ДО

МИНИСТЪРА НА

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО

ЧРЕЗ ДИРЕКТОРА

НА ОД ”ЗЕМЕДЕЛИЕ”

ГР. ХАСКОВО

*Нормативна уредба:*

*► Чл. 27, ал.6 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ)*

*► Чл. 27а от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи;*

*► Глава четвърта "а" Раздел I от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ)*

► *§ 16 от ПЗР към ЗИД на Закона за изменение и допълнение на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи (обн. - ДВ, бр. 61 от 2015г.)*

З А Я В Л Е Н И Е

От ………………………………………………………………………………..………………………………..

/име на ФЛ, ЮЛ/

Адрес ………………………………………………………………………………………..……………………

/за кореспонденция и телефон за връзка/

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,**

Желая да закупя прилежаща площ към ……………………………………….......…………………….……..

/точно наименование на вида на обекта/сграда/съоръжение/

придобита от организация по Параграф 12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, находяща се в землище на

…………………………………………………………………………………..……………………..……………

/с./гр.; община; област/

Представляваща имот …………………………….……….…… на същото землище с площ……..……….....

/№ по КВС/идентификатор по КККР/ /дка/кв.м/

Плащането ще извърша с ………………………………………………………………………….

/лева в брой; ПКБ/

Декларирам, че съгласно § 17, ал. 3 от ЗСПЗЗ преди сключването на договора ще заплатя и дължимите суми за ползването на земята до придобиването й в собственост.

**Прилагам следните документи:**

1……………………………………………………………………………………………………………….……

2…………………………………………………………………………………………………………….………

3…………………………………………………………………………………………………………….………

4………………………………………………………………………………………………………………….…

5……………………………………………………………………………………………………………….…....

6…………………………………………………………………………………………………………….……....

7………………………………………………………………………………………………………………….…

8………………………………………………………………………………………………………………….....

9………………………………………………………………………………………………………….…….…..

10……………………………………………………………………………………………………………….….

12……………………………………………………………………………………………………………….….

13………………………………………………………………………………………………………………..…

14………………………………………………………………………………………………………………..…

Дата………….. Подпис:…….…….………

/ /

*За изпълнение на правно задължение/ за упражняване на официални правомощия, регламентирани в ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ, ОД „Земеделие“ – Хасково обработва личните Ви данни.*

►Заявление с посочен предпочитаният начин за придобиване на правото на собственост по реда на чл.27, ал. 6 от ЗСПЗЗ.

► Когато заявлението с подадено след 09.02.2011г. заявителят декларира, че съгласно §17, ал. З от ПЗР на ЗСПЗЗ преди сключването на договора ше заплати и дължимите суми за ползването на земята по придобиването й в собственост.

►При подаване на заявлението се представя документ за самоличност на заявителя или на упълномощеното лице.

В преписката се съдържат следните документи:

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице;
2. Когато заявлението е подадено от юридическо лице или едноличен търговец, се представят и:

- копие от документ за съдебна регистрация или Единен идентификационен код по БУЛСТАТ на юридическото лице или едноличния търговец;

- протокол от заседание на съответния оправомощен орган на юридическото лице, съдържащ решение за закупуване на имота, в което се посочват държавните имоти - предмет на продажбата.

1. Копие от документ, удостоверяващ правото на собственост върху сградите и/или съоръженията - собственост на заявителя;
2. Документи, удостоверяващи, че сградите и/или съоръженията са имущество на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ;
3. § 16 от ПЗР към ЗИД на Закона за изменение и допълнение на Закон за собствеността и ползването на земеделските земи (Обн. - ДВ, бр. 61 от 2015г.) Собствениците на сгради и на съоръжения от имуществото на прекратените организации по § 12 от преходните и заключителните разпоредби, придобити след влизането в сила на този закон, при подаване на заявление за придобиване на право на собственост върху застроените и прилежащи площи към сградите и съоръженията представят документ, удостоверяващ, че е заплатена дължимата сума за ползване на земята до датата на разпореждането със сградите или съоръженията;

***БАНКОВА СМЕТКА: IBAN : BG97BNBG96613000150001***

***BIC : BNBGBGSD***

***МЗ, БНБ – Централно управление – гр. София***

1. Три броя скици на имота - частна държавна собственост;
2. Протокол за определяне на прилежащи площи към сградите и съоръжения, изготвен в изпълнение на чл. 45, ал.З от ППЗСПЗЗ, а в случаите когато има изработен план на новообразуваните имоти и заповедта на директора на областната ОД ”3емеделие” Хасково за одобряването му. Когато имота е разположен в границите на урбанизираните територии /населени места/ - влязла в сила заповед на кмета за одобряване на ПУП - плана за регулация по реда на ЗУТ;
3. Извадка от парцелирания план в обхвата на парцела и скица (в случай, че съществува такава);
4. Удостоверение за идентичност между имота от КВС и парцела от парцелирания план, издадено от съответната Общинска служба по земеделие или удостоверение за идентичност между имота но кадастралната карта и имота по КВС, или парцелирания план, издадено от АГКК, в случите, когато на скицата не е посочен стар идентификатор.

ВСИЧКИ ДОКУМЕНТИ, СЪДЪРЖАЩИ СЕ В ПРЕПИСКАТА СЛЕДВА ДА СА АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ВХОДИРАНЕТО Й В МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО.

***Документите се представят в две папки ( оригинали и заверени копия )***