# lav4e

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

# Министерство на земеделието, храните и горите

# Областна дирекция “Земеделие” - Хасково

**П Р О Т О К О Л**

**от**

**проведен търг с тайно наддаване /втора тръжна сесия/ за отдаване под наем/ аренда на свободни земеделски земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ за отглеждане на едногодишни полски култури и за отглеждане на съществуващи трайни насаждения**

Днес, 06.11.2019 год., в Областна дирекция „Земеделие” - Хасково, на основание чл.24a, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.47б, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка със заповед № РД 46-161/ 21.03.2019 год. на Министъра на земеделието, храните и горите, обнародвана в ДВ, бр.33 от 19.04.2019 год., заповед № РД-04-33/ 02.10.2019 год. на директора на ОД „Земеделие” гр. Хасково, обявена във вестник „Марица” бр. 229 (9044)/ 03.10.2019 год., се проведе втора тръжна сесия за отдаване под наем/ аренда на свободните земеделски земи от ДПФ в област Хасково за стопанската 2019/ 2020 година.

Тръжната комисия е определена със заповед № РД-07-21/ 05.11.2019 год. на директора на Областна дирекция „Земеделие” – Хасково и на проведеното заседание е в следния състав:

Председател: Стефка Ковачева – главен директор на ГД „АР“ при ОД „Земеделие“ - Хасково

Членове:

1.Марияна Севова - Иванова – главен експерт в ОД „Земеделие” – Хасково;

2.Радосвета Демирева – главен юрисконсулт в ОД „Земеделие” - Хасково

На председателят на комисията бяха предадени с приемо-предавателен протокол:

1.Отделен входящ регистър – 1бр.;

2.Непрозрачни запечатани плика – 10 бр.;

Постъпилите заявления-оферти са запечатани в непрозрачен плик с ненарушена цялост, адресиран до Областна дирекция "Земеделие" – Хасково, с текст "за участие в търг", според изискванията по чл. 47и, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Всички членове на комисията попълниха декларации по чл.47 ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Извърши се проверка на членовете на комисията и кандидатите, присъстващи в деня на търга чрез попълване на присъствен лист.

В 10.10 часа Председателят на Комисията, на основание чл. 47к, ал. 2, т.2. от ППЗСПЗЗ откри втора тръжна сесия, с тайно наддаване, за отдаване под наем/ аренда на свободните земеделски земи от ДПФ в област Хасково за стопанската 2019/ 2020 година. Разяснени бяха условията и реда, при които ще бъде проведена тръжната процедура съгласно нормативната уредба.

На комисията бяха представени нотариално заверени пълномощни на следните кандидати:

1. Филип Милев - пълномощник на Гергана Димитрова

2. Димитър Йорданов - пълномощник на Васил Марин, управител на ЕТ „Тимагро – Васил Марин“

**I.Пристъпи се към отваряне на пликовете с тръжна документация и проверка редовността на документите, съдържащи се в тях:**

Председателят на тръжната комисия пристъпи към отваряне на пликовете с документите за участие в търга, представяйки участниците, като ги покани да се легитимират:

**Плик № 1/16.10.2019 год.** на ЗПК „Нов път“, с. Горски извор, общ. Димитровград**:** Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 2/30.10.2019 год.** на ЕТ „Пейо Пеев”, гр. Свиленград, общ. Свиленград:Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 3/30.10.2019 год.** на Гергана \*\*\*\*\*\*\*\* Димитрова, гр. Хасково общ. Хасково:Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 4/31.10.2019 год.** на Емилия \*\*\*\*\*\*\*\* Колева, с. Левка, общ. Свиленград: Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 5/31.10.2019 год.** на Магдалена \*\*\*\*\*\*\*\* Теодошева, с. Райкова могила, общ. Свиленград: Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 6/31.10.2019 год.** на Георги \*\*\*\*\*\*\*\* Теодошев, гр. Свиленград, общ. Свиленград: Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 7/04.11.2019 год.** на ППЗК „Доверие“, с.Воден, общ.Димитровград:

Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 8/04.11.2019 год.** на „Брандагро“ ЕООД, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик: Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 9/04.11.2019 год.** на ЕТ „Тимагро – Васил Марин“, гр. Меричлери, общ. Димитровград: Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**Плик № 10/04.11.2019 год.** на „Фреш Ленд“ ЕООД, с. Лозен, общ. Любимец: Съдържат се всички документи съгласно чл.47з, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

*Кандидатът се допуска до участие в търга*.

**II. Комисията пристъпи към втория етап на тръжната сесия - обявяване на допуснати и недопуснати кандидати за участие в търга.**

**КОМИСИЯТА РЕШИ:**

**Допуска до участие в търга:**

**Плик № 1/16.10.2019 год.** на ЗПК „Нов път“

**Плик № 2/30.10.2019 год.** на ЕТ „Пейо Пеев”

**Плик № 3/30.10.2019 год.** на Гергана \*\*\*\*\*\*\*\* Димитрова

**Плик № 4/31.10.2019 год.** на Емилия \*\*\*\*\*\*\*\* Колева

**Плик № 5/31.10.2019 год.** на Магдалена \*\*\*\*\*\*\*\* Теодошева

**Плик № 6/31.10.2019 год.** на Георги \*\*\*\*\*\*\*\* Теодошев

**Плик № 7/04.11.2019 год.** на ППЗК „Доверие“

**Плик № 8/04.11.2019 год.** на „Брандагро“ ЕООД

**Плик № 9/04.11.2019 год.** на ЕТ „Тимагро – Васил Марин“

**Плик № 10/04.11.2019 год.** на „Фреш Ленд“ ЕООД

**Не допуска до участие в търга:**

Няма недопуснати до участие кандидати.

**III. Комисията пристъпи към разглеждането и обявяването на направените ценови предложения от допуснатите кандидати:**

**ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ЕДНОГОДИШНИ ПОЛСКИ КУЛТУРИ ЗА СРОК ОТ 1 /ЕДНА/ СТОПАНСКА ГОДИНА**

**Плик № 4/31.10.2019 год.** на Емилия \*\*\*\*\*\*\*\* Колева

за ПИ с идентификатор 43205.129.1 с площ 11,999 дка в землище с. Левка, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**ЗА ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА, ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ЕДНОГОДИШНИ ПОЛСКИ КУЛТУРИ ЗА СРОК ОТ 5 /ПЕТ/ СТОПАНСКИ ГОДИНИ**

**Плик № 1/16.10.2019 год.** на ЗПК „Нов път“

за ПИ с идентификатор 17141.28.27 с площ 15,199 дка в землище с. Горски извор, общ. Димитровград - предложена цена 37,00 лв. на дка.

**Плик № 2/30.10.2019 год.** на ЕТ „Пейо Пеев”

за ПИ с идентификатор 47468.127.9 с площ 11,300 дка в землище с. Маточина, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47468.125.4 с площ 23,497 дка в землище с. Маточина, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**Плик № 3/30.10.2019 год.** на Гергана \*\*\*\*\*\*\*\* Димитрова

за ПИ с идентификатор 36110.22.1 с площ 38,244 дка в землище с. Капитан Андреево, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**Плик № 5/31.10.2019 год.** на Магдалена \*\*\*\*\*\*\*\* Теодошева

за ПИ с идентификатор 61844.60.42 с площ 12,980 дка в землище с. Райкова могила, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**Плик № 6/31.10.2019 год.** на Георги \*\*\*\*\*\*\*\* Теодошев

за ПИ с идентификатор 61844.107.16 с площ 31,451 дка в землище с. Райкова могила, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**Плик № 7/04.11.2019 год.** на ППЗК „Доверие“

за ПИ с идентификатор 39688.179.1 с площ 5,985 дка в землище с. Крепост, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

**Плик № 8/04.11.2019 год.** на „Брандагро“ ЕООД

за ПИ с идентификатор 47843.14.55 с площ 11,099дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.37.75 с площ 12,597дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.14.24 с площ 12,500дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.21.6 с площ 10,700 дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.33.88 с площ 10,499дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

**Плик № 9/04.11.2019 год.** на ЕТ „Тимагро – Васил Марин“

за ПИ с идентификатор 47843.33.88 с площ 10,499дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.21.6 с площ 10,700 дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.14.24 с площ 12,500дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.14.55 с площ 11,099дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.37.75 с площ 12,597дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

**Плик № 10/04.11.2019 год.** на „Фреш Ленд“ ЕООД

за ПИ с идентификатор 44077.75.11 с площ 11,000 дка в землище с. Лозен, общ. Любимец - предложена цена 33,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 44077.117.180 с площ 11,699 дка в землище с. Лозен, общ. Любимец - предложена цена 33,00 лв. на дка.

**IV. Комисията, на основание чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ,** удостовери служебно, за всеки от участниците, обстоятелствата по чл.47в, ал.1, т.1, т.3-6 от ППЗСПЗЗ,чрез справка в съответния публичен регистър и чрез изискване по служебен път на информация от компетентната администрация(писма с вх. №№ от РД-12-04-79-1/ 07.11.2019 год. до РД-12-04-79-11/ 15.11.2019 год. и РД-12-02-1001-1/ 07.11.2019 год. и РД-12-02-1000-1/ 11.11.2019 год.). След извършената проверка, комисията допуща до участие в класирането всички кандидати.

**КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ, КОИТО ОТГОВАРЯТ НА УСЛОВИЯТА ПОСОЧЕНИ В ЧЛ.47В, АЛ.1 ОТ ППЗСПЗЗ, КАКТО СЛЕДВА:**

**ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ЕДНОГОДИШНИ ПОЛСКИ КУЛТУРИ ЗА СРОК ОТ 1 /ЕДНА/ СТОПАНСКА ГОДИНА**

**На първо място**

**Емилия \*\*\*\*\*\*\*\* Колева**,Плик № 4/31.10.2019 год.

за ПИ с идентификатор 43205.129.1 с площ 11,999 дка в землище с. Левка, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**ЗА ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА, ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ЕДНОГОДИШНИ ПОЛСКИ КУЛТУРИ ЗА СРОК ОТ 5 /ПЕТ/ СТОПАНСКИ ГОДИНИ**

**На първо място**

**ЗПК „Нов път“,** Плик № 1/16.10.2019 год.

за ПИ с идентификатор 17141.28.27 с площ 15,199 дка в землище с. Горски извор, общ. Димитровград - предложена цена 37,00 лв. на дка.

**ЕТ „Пейо Пеев”,** Плик № 2/30.10.2019 год.

за ПИ с идентификатор 47468.127.9 с площ 11,300 дка в землище с. Маточина, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47468.125.4 с площ 23,497 дка в землище с. Маточина, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**Гергана \*\*\*\*\*\*\*\* Димитрова,** Плик № 3/30.10.2019 год.

за ПИ с идентификатор 36110.22.1 с площ 38,244 дка в землище с. Капитан Андреево, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**Магдалена \*\*\*\*\*\*\*\* Теодошева**, Плик № 5/31.10.2019 год.

за ПИ с идентификатор 61844.60.42 с площ 12,980 дка в землище с. Райкова могила, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**Георги \*\*\*\*\*\*\*\* Теодошев,** Плик № 6/31.10.2019 год.

за ПИ с идентификатор 61844.107.16 с площ 31,451 дка в землище с. Райкова могила, общ. Свиленград - предложена цена 42,00 лв. на дка.

**ППЗК „Доверие“,** Плик № 7/04.11.2019 год.

за ПИ с идентификатор 39688.179.1 с площ 5,985 дка в землище с. Крепост, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

**„Брандагро“ ЕООД,** Плик № 8/04.11.2019 год.

за ПИ с идентификатор 47843.14.55 с площ 11,099дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.37.75 с площ 12,597дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.14.24 с площ 12,500дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.21.6 с площ 10,700 дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.33.88 с площ 10,499дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 36,00 лв. на дка.

**„Фреш Ленд“ ЕООД,** Плик № 10/04.11.2019 год.

за ПИ с идентификатор 44077.75.11 с площ 11,000 дка в землище с. Лозен, общ. Любимец - предложена цена 33,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 44077.117.180 с площ 11,699 дка в землище с. Лозен, общ. Любимец - предложена цена 33,00 лв. на дка.

**ЗА ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА НА ЕДНОГОДИШНИ ПОЛСКИ КУЛТУРИ ЗА СРОК ОТ 5 /ПЕТ/ СТОПАНСКИ ГОДИНИ**

**На второ място**

**ЕТ „Тимагро – Васил Марин“,** Плик № 9/04.11.2019 год.

за ПИ с идентификатор 47843.33.88 с площ 10,499дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.21.6 с площ 10,700 дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.14.24 с площ 12,500дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.14.55 с площ 11,099дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

за ПИ с идентификатор 47843.37.75 с площ 12,597дка в землище гр. Меричлери, общ. Димитровград - предложена цена 35,00 лв. на дка.

На основание чл.47н от ППЗСПЗЗ, участниците в търга могат да обжалват протокола на тръжната комисия по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от обявяването му (15.11.2019 г.). Жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие” - Хасково.

На основание чл.47м, ал.1 от ППЗСПЗЗ, след изтичането на срока за обжалване на резултатите от провеждане на търга, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ – Хасково, в 14-дневен срок, сключва договор за наем/аренда със спечелилия кандидат. В него задължително се включват условията, при които е спечелен търгът, за всеки от имотите. Депозитът на спечелилия участник се прихваща от арендната вноска.

Настоящият протокол се изготви в три еднообразни екземпляра.

**Комисия в състав :**

**Председател: ……/П/…………**

**/Ст. Ковачева/**

**Членове :**

1. **……/П/…………..**

**/М. Севова - Иванова/**

**2. ……/П/………….**

**/Р. Демирева/**