



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Хасково

П Р О Т О К О Л

от

проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд /ДПФ/ на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, за една година – календарната 2027 година

Днес, 14.09.2026 г., в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ - Хасково, на основание чл.37и, ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.104е от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, във връзка със заповед № РД46-59/ 13.03.2026 г. на министъра на земеделието и храните и заповед № РД-04-84/ 07.08.2026 г. на директора на ОД „Земеделие“ гр. Хасково, обявена във вестник „Марица“ бр. 154 (10 912) от 10.08.2026 г., се проведе тръжна сесия за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от ДПФ в област Хасково за една година - календарната 2027 година, на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Тръжната комисия е определена със заповед № РД-07-61/ 10.09.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Хасково и на проведеното заседание е в следния състав:

Председател: Стефка Ковачева – главен директор на ГД „АР“ при ОД „Земеделие“ – Хасково

1. Радосвета Демирева – главен секретар на ОД „Земеделие“ – Хасково
2. Марияна Севова – Иванова – главен експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие“ – Хасково

На председателя на комисията бяха предадени с приемо–предавателен протокол:

1. Отделен входящ регистър – 1бр.;
2. Разпечатана справка от деловодната система на подадените заявления – 1 бр.
3. Непрозрачни запечатани плика – 8 бр.;

Постъпилите заявления-оферти са запечатани в непрозрачен плик с ненарушена цялост, адресиран до Областна дирекция "Земеделие" – Хасково, с текст "за участие в търг", според изискванията по чл. 104н, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Всички членове на комисията попълниха декларации по чл.104к, ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Извърши се проверка на членовете на комисията и кандидатите, присъстващи в деня на търга, чрез попълване на присъствен лист. Разяснени бяха условията и реда, при които ще бъде проведена тръжната процедура съгласно нормативната уредба.

В 10:10 часа, Председателят на Комисията, на основание чл.104о, ал.2, т.2 от ППЗСПЗЗ откри тръжната сесия с тайно наддаване, за отдаване под наем на свободни пасища, мери и ливади от ДПФ за срок от една година - календарната 2027 година.

На комисията бяха представени нотариално заверени пълномощни на следните кандидати:

1. Даниел Тосков – пълномощник на Сали Мехмед
2. Младен Топалов – пълномощник на Христина Топалова
3. Юксел Али – пълномощник на Баръш Али

I. Пристъпи се към отваряне на пликовете с тръжна документация и проверка редовността на документите, съдържащи се в тях:

Председателят на тръжната комисия пристъпи към отваряне на пликовете с документите за участие в търга, представяйки участниците, като ги покани да се легитимират:

Плик № ПО-05-78/26.08.2026 г. на Слави Славов, с постоянен адрес: гр. Маджарово, общ. Маджарово, обл. Хасково. Съдържат се всички документи съгласно чл.104м, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Кандидатът се допуска до участие в търга.

Плик № ПО-05-105/03.09.2026 г. на Христина Топалова, с постоянен адрес: с. Лимец, общ. Крумовград, обл. Кърджали. Съдържат се всички документи съгласно чл.104м, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Кандидатът се допуска до участие в търга.

Плик № ПО-05-106/08.09.2026 г. на Делчо Делчев, с постоянен адрес: гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково. Съдържат се всички документи съгласно чл.104м, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Кандидатът се допуска до участие в търга.

Плик № ПО-05-107/08.09.2026 г. на Сали Мехмед, с постоянен адрес: гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали. Съдържат се всички документи съгласно чл.104м, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Кандидатът се допуска до участие в търга.

Плик № ПО-05-108/08.09.2026 г. на Антония Янева, с постоянен адрес: гр. Хасково, общ. Хасково, обл. Хасково. Съдържат се всички документи съгласно чл.104м, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Кандидатът се допуска до участие в търга.

Плик № ПО-05-109/08.09.2026 г. на Юксел Али, с постоянен адрес: с. Глумово, общ. Ивайловград, обл. Хасково. Съдържат се всички документи съгласно чл.104м, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Кандидатът се допуска до участие в търга.

Плик № ПО-05-110/08.09.2026 г. на Баръш Али, с постоянен адрес: с. Глумово, общ. Ивайловград, обл. Хасково. Съдържат се всички документи съгласно чл.104м, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Кандидатът се допуска до участие в търга.

Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид, с постоянен адрес: с. Гулия, общ. Крумовград, обл. Кърджали. Съдържат се всички документи съгласно чл.104м, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ.

Кандидатът се допуска до участие в търга.

II. Комисията пристъпи към втория етап на тържната сесия - обявяване на допуснати и недопуснати кандидати за участие в търга.

КОМИСИЯТА ОБЯВИ:

Допуска до участие в търга:

Плик № ПО-05-78/26.08.2026 г. на Слави Славов
Плик № ПО-05-105/03.09.2026 г. на Христина Топалова
Плик № ПО-05-106/08.09.2026 г. на Делчо Делчев
Плик № ПО-05-107/08.09.2026 г. на Сали Мехмед
Плик № ПО-05-108/08.09.2026 г. на Антония Янева
Плик № ПО-05-109/08.09.2026 г. на Юксел Али
Плик № ПО-05-110/08.09.2026 г. на Баръш Али
Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид

Няма недопуснати до участие в търга кандидати.

III. Комисията пристъпи към разглеждането и обявяването на направените ценови предложения от допуснатите кандидати:

**ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СВОБОДНИ ПАСИЩА, МЕРИ И
ЛИВАДИ ОТ ДПФ ЗА ЕДНА КАЛЕНДАРНА ГОДИНА**

Плик № ПО-05-78/26.08.2026 г. на Слави Славов

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Маджарово	Сеноклас	66233.47.115	20,427	6,00
Маджарово	Сеноклас	66233.25.494	65,202	5,00

Плик № ПО-05-105/03.09.2026 г. на Христина Топалова

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Ивайловград	Черни Рид	80995.45.20	460,509	5,00

Плик № ПО-05-106/08.09.2026 г. на Делчо Делчев

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Стамболово	Тънково	73585.171.533	57,042	7,00
Стамболово	Тънково	73585.171.534	30,942	7,00

Плик № ПО-05-107/08.09.2026 г. на Сали Мехмед

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Минерални Бани	Ангел войвода	00446.44.69	187,528	6,00
Минерални Бани	Спахиево	68237.211.4	12,358	6,00
Минерални Бани	Сусам	70250.127.10	9,391	6,00

Плик № ПО-05-108/08.09.2026 г. на Антония Янева

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Хасково	Динево	21155.402.1	54,320	6,00

Плик № ПО-05-109/08.09.2026 г. на Юксел Али

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Ивайловград	Попско	57769.60.221	169,245	5,00
Ивайловград	Попско	57769.76.572	27,362	5,00

Плик № ПО-05-110/08.09.2026 г. на Баръш Али

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Ивайловград	Попско	57769.14.633	14,371	5,00
Ивайловград	Попско	57769.14.580	17,636	5,00
Ивайловград	Попско	57769.14.577	20,674	5,00
Ивайловград	Попско	57769.4.396	111,490	5,00
Ивайловград	Попско	57769.74.875	42,044	5,00
Ивайловград	Попско	57769.78.641	74,677	5,00

Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Ивайловград	Попско	57769.60.221	169,245	5,00
Ивайловград	Попско	57769.76.572	27,362	5,00
Ивайловград	Попско	57769.55.150	99,995	5,00
Ивайловград	Попско	57769.81.761	11,898	6,00
Ивайловград	Попско	57769.14.633	14,371	5,00
Ивайловград	Попско	57769.14.580	17,636	5,00
Ивайловград	Попско	57769.14.577	20,674	5,00
Ивайловград	Попско	57769.4.396	111,490	5,00
Ивайловград	Попско	57769.74.875	42,044	5,00
Ивайловград	Попско	57769.78.641	74,677	5,00
Ивайловград	Брусино	06625.15.155	4,525	5,00
Ивайловград	Бубино	06817.2.60	12,826	5,00
Ивайловград	Казак	35143.7.199	75,585	5,00
Ивайловград	Казак	35143.5.197	14,300	5,00
Ивайловград	Кобилино	37410.19.5	10,238	5,00

Поради предложена от трима участници - Плик № ПО-05-109/08.09.2026 г. на Юксел Али, Плик № ПО-05-110/08.09.2026 г. на Баръш Али и Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид една и съща цена за имоти в землището на с. Попско, общ. Ивайловград между тях се проведе търг с явно наддаване, с начална цена - предложената от кандидатите цена.

IV. Комисията, на основание чл.104н, ал.4 от ППЗСПЗЗ, удостовери служебно, за всеки от участниците, обстоятелствата по чл.104ж, ал.1, т.1, т.3-6 т.8-9 от ППЗСПЗЗ, чрез справка в съответния публичен регистър и чрез изискване по служебен път на информация от компетентната администрация.

След извършената проверка, комисията констатира, че всички участници отговарят на условията, посочени в 104ж от ППЗСПЗЗ и

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ, КОИТО ОТГОВАРЯТ НА УСЛОВИЯТА ПОСОЧЕНИ В ЧЛ.104Ж ОТ ППЗСПЗЗ, КАКТО СЛЕДВА:

ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СВОБОДНИ ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ ОТ ДПФ ЗА ЕДНА КАЛЕНДАРНА ГОДИНА

На първо място

Плик № ПО-05-78/26.08.2026 г. на Слави Славов

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Маджарово	Сеноклас	66233.47.115	20,427	6,00
Маджарово	Сеноклас	66233.25.494	65,202	5,00

Плик № ПО-05-105/03.09.2026 г. на Христина Топалова

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/дка
Ивайловград	Черни Рид	80995.45.20	460,509	5,00

Плик № ПО-05-106/08.09.2026 г. на Делчо Делчев

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/дка
Стамболово	Тънково	73585.171.533	57,042	7,00
Стамболово	Тънково	73585.171.534	30,942	7,00

Плик № ПО-05-107/08.09.2026 г. на Сали Мехмед

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/дка
Минерални Бани	Ангел войвода	00446.44.69	187,528	6,00
Минерални Бани	Спахиево	68237.211.4	12,358	6,00
Минерални Бани	Сусам	70250.127.10	9,391	6,00

Плик № ПО-05-108/08.09.2026 г. на Антония Янева

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/дка
Хасково	Динево	21155.402.1	54,320	6,00

След проведен явен търг, за имоти:

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)
Ивайловград	Попско	57769.60.221	169,245

Плик № ПО-05-109/08.09.2026 г. на Юксел Али предложи цена от 6,00 евро/дка, Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид се отказва от наддаването – имотите се печелят от Плик № ПО-05-109/08.09.2026 г. на Юксел Али с предложена цена от 6,00 евро/дка;

За имоти:

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)
Ивайловград	Попско	57769.14.580	17,636

Ивайловград	Попско	57769.14.577	20,674
Ивайловград	Попско	57769.74.875	42,044

Плик № ПО-05-110/08.09.2026 г. на Баръш Али предложи цена от 6,00 евро/ дка, Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид се отказва от наддаването – имотите се печелят от Плик № ПО-05-110/08.09.2026 г. на Баръш Али с предложена цена от 6,00 евро/ дка;

За имоти:

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)
Ивайловград	Попско	57769.14.633	14,371
Ивайловград	Попско	57769.76.572	27,362
Ивайловград	Попско	57769.78.641	74,677
Ивайловград	Попско	57769.4.396	111,490

Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид предложи цена от 6,00 евро/ дка, Плик № ПО-05-110/08.09.2026 г. на Баръш Али се отказва от наддаването – имотите се печелят от Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид с предложена цена от 6,00 евро/ дка;

Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Ивайловград	Брусино	06625.15.155	4,525	5,00
Ивайловград	Бубино	06817.2.60	12,826	5,00
Ивайловград	Казак	35143.7.199	75,585	5,00
Ивайловград	Казак	35143.5.197	14,300	5,00
Ивайловград	Кобилино	37410.19.5	10,238	5,00

На второ място

Плик № ПО-05-109/08.09.2026 г. на Юксел Али

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Ивайловград	Попско	57769.76.572	27,362	5,00

Плик № ПО-05-110/08.09.2026 г. на Баръш Али

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Ивайловград	Попско	57769.14.633	14,371	5,00

Ивайловград	Попско	57769.4.396	111,490	5,00
Ивайловград	Попско	57769.78.641	74,677	5,00

Плик № ПО-05-111/09.09.2026 г. на Нуртин Заид

Община	Землище	Поземлен имот с идентификатор по КК	Площ (дка)	Предложена цена – евро/ дка
Ивайловград	Попско	57769.60.221	169,245	5,00
Ивайловград	Попско	57769.55.150	99,995	5,00
Ивайловград	Попско	57769.81.761	11,898	6,00
Ивайловград	Попско	57769.14.580	17,636	5,00
Ивайловград	Попско	57769.14.577	20,674	5,00
Ивайловград	Попско	57769.74.875	42,044	5,00

На основание чл.104т от ППЗСПЗЗ, участниците в търга могат да обжалват протокола на тръжната комисия пред РС-Хасково в 14-дневен срок от обявяването му (28.09.2026 г.). Жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие” - Хасково.

Настоящият протокол се изготви в три еднообразни екземпляра.

Комисия в състав :

Председател:...../П/.....
/Ст. Ковачева/

Членове :1. /П/.....
/ Р. Демирева/

2. /П/.....
/ М. Иванова/