

ОДОБРЯВАМ:.....

Министър на земеделието и храните

ПРОТОКОЛ № 14
от 10.10.2024 год.

от заседание на тръжна комисия, определена със заповед № РД-07-62/ 04.10.2024 год.
на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Хасково

Днес, 10.10.2024 год. от 14:30 часа, в сградата на Областна дирекция “Земеделие” - Хасково, пл. „Свобода” №5, ет.3, на основание чл. 56л, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, назначената със заповед № РД-07-62/ 04.10.2024 год. на Директора на Областна дирекция “Земеделие” – Хасково комисия в състав:

Председател: Радосвета Демирева – главен секретар на ОД „Земеделие” - Хасково

Секретар: Мария Борисова – главен експерт в ГД „АР“ в ОД „Земеделие” - Хасково

Членове: Кръстина Мандажиева - главен експерт в ГД „АР“ в ОД „Земеделие” - Хасково

се събра във връзка с провеждането на общ търг с тайно наддаване, в който могат да участват всички заинтересовани лица, за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ на недвижими имоти - частна държавна собственост на територията на област Хасково, както следва:

Стопански двор, землище, община	№ / идентификатор на имот	площ на имота /дка/	начална тръжна цена /лева/	депозит /лева/	разходи по чл.56ш, ал.1, т.2 от ППЗСПЗЗ /лева/
Стопански двор гр. Тополовград общ. Тополовград	ПИ 72761.50.21 по КККР на гр. Тополовград общ. Тополовград	1,670 дка	10 940,00	1 094,00	240,00
Стопански двор с. Радиево, общ. Димитровград	ПИ 61368.49.508 по КККР на с. Радиево, общ. Димитровград	0,805 дка	7 650,00	765,00	120,00

Тръжната процедура, на основание чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чл.56з, ал.1 от ППЗСПЗЗ, заповед № РД46-163/ 02.05.2024 год. на Министъра на земеделието и храните и съгласувани от Министъра на земеделието и храните предложения, обективирани в писмо с изх. № 66-4364/

14.08.2024 год. и в писмо с изх. № 66-2491/ 06.08.2024 год. за откриване на тръжна процедура за продажба на имоти частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по § 12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, е открита със заповед № РД-04-155/ 30.08.2024 год. на Директора на ОД „Земеделие“ – Хасково, публикувана във в-к „Марица“, брой 169 (10 434) от 02.09.2024 год., обявена на интернет страницата на Дирекцията и на МЗХ.

Съгласно т.2 от заповед № РД-04-155/ 30.08.2024 год. на Директора на ОД „Земеделие“ – Хасково, право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон или по Закона за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел.

В определения срок за подаване на документи за участие в търга (30 /тридесет/ календарни дни, считано от деня, следващ датата на публикуване на заповедта в местен ежедневник – до 02.10.2024 год. включително) в ОД „Земеделие“ – Хасково са постъпили 6 /шест/ броя запечатани плика с ненарушена цялост.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването им по входящия регистър на ОД „Земеделие“ - Хасково, както следва:

1. Плик с вх. № ПО-03-44/ 24.09.2024 год., регистриран в 10:28 часа, със заявление за участие в търга от ЕТ „Б. Г.“, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление: гр. *****, общ. *****, област Хасково, ул. „*****“ бл. **, вх. **, ет. **, ап. **, представлявано от Б. И. Г.

Кандидатът участва за **ПИ с идентификатор 61368.49.508 по КККР на землището на с. Радиево, общ. Димитровград**, с площ 0,805 дка, находящ се в Стопански двор в с. Радиево, общ. Димитровград. Заявлението за участие в търга (по образец) е редовно попълнено. Приложени са: Протокол - Решение на едноличния собственик на ЕТ „Б. Г.“, Декларация по чл.56к, ал.11 от ППЗСПЗЗ (по образец), Декларация за предоставена информация по чл. 13 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО/(по образец). Комисията извърши справка в счетоводството на ОД „Земеделие“ – Хасково и констатира, че плащането на депозита за участие в търга, в размер на 765,00 лева е извършено по електронен път. Сумата е постъпила по посочената в заповед № РД-04-155/ 30.08.2024 год. на Директора на ОД „Земеделие“ – Хасково сметка на 12.09.2024 год.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ – кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената от кандидата цена е в размер на 15 026,00 лева (*петнадесет хиляди и двадесет и шест лева*), при начална тръжна цена – 7 650,00 лева (*седем хиляди шестстотин и петдесет лева*).

2. Плик с вх. № ПО-03-47/ 02.10.2024 год., подаден и вписан в регистъра в 11:00 часа, със заявление за участие в търга от „Р***** М***“ ООД, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление: гр. *****, общ. *****, област Стара Загора, ул. „*****“, № ***, представлявано от Г. Р. М. - управител.

Кандидатът участва за **ПИ с идентификатор 61368.49.508 по КККР на землището на с. Радиево, общ. Димитровград**, с площ 0,805 дка, находящ се в Стопански двор в с. Радиево, общ. Димитровград. Заявлението за участие в търга (по образец) е редовно попълнено. Приложени са: преводно нареждане за плащане на депозит в размер на 765,00 лева, Протокол Решение на съдружници на „Р***** М***“ ООД гр. *****, Декларация по чл.56к, ал.11 от ППЗСПЗЗ (по образец) – 2 бр., Декларация за предоставена информация по чл. 13 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО/(по образец) – 2 бр.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ – кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената от кандидата цена е в размер на 15 300,00 лева (*петнадесет хиляди и триста лева*), при начална тръжна цена – 7 650,00 лева (*седем хиляди шестстотин и петдесет лева*).

3. Плик с вх. № ПО-03-48/ 02.10.2024 год., подаден и вписан в регистъра в 13:18 часа, със заявление за участие в търга от Т. П. З., ЕГН *****, с постоянен адрес: гр. *****, общ. *****, област Хасково, ул. „****“ № **, ет.**, ап.**.

Кандидатът участва за **ПИ с идентификатор 61368.49.508 по КККР на землището на с. Радиево, общ. Димитровград**, с площ 0,805 дка, находящ се в Стопански двор в с. Радиево, общ. Димитровград. Заявлението за участие в търга (по образец) е редовно попълнено. Приложени са: преводно нареждане за плащане на депозит в размер на 765,00 лева, Декларация по чл.56к, ал.11 от ППЗСПЗЗ (по образец), Декларация за предоставена информация по чл. 13 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО/(по образец).

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ – кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената от кандидата цена е в размер на 7 800,00 лева (*седем хиляди и осемстотин лева*), при начална тръжна цена – 7 650,00 лева (*седем хиляди шестстотин и петдесет лева*).

4. Плик с вх. № ПО-03-49/ 02.10.2024 год., подаден и вписан в регистъра в 13:28 часа, със заявление за участие в търга от Т. И. Т., ЕГН *****, с постоянен адрес: гр. *****, общ. *****, област Ямбол, ул. „****“ № ***.

Кандидатът участва за **ПИ с идентификатор 72761.50.21 по КККР на гр. Тополовград, общ. Тополовград**, с площ 1,670 дка, находящ се в Стопански двор в гр. Тополовград, общ. Тополовград. Заявлението за участие в търга (по образец) е редовно попълнено. Приложени са: преводно нареждане за плащане на депозит в размер на 1 094,00 лева, Декларация по чл.56к, ал.11 от ППЗСПЗЗ (по образец), Декларация за предоставена информация по чл. 13 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО/(по образец), копие от лична карта.

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ – кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената от кандидата цена е в размер на 10 950,00 лева (*десет хиляди деветстотин и петдесет лева*), при начална тръжна цена – 10 940,00 лева (*десет хиляди деветстотин и четиридесет лева*).

5. Плик с вх. № ПО-03-50/ 02.10.2024 год., подаден и вписан в регистъра в 13:30 часа, със заявление за участие в търга от „Е***** Е*****“ ЕООД, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление: гр. *****, р-н *****, бул. „*****“ №**, ет.*, ап.**., представлявано от П. П. Т. – управител, чрез пълномощник А. В. Б.

Кандидатът участва за **ПИ с идентификатор 72761.50.21 по КККР на гр. Тополовград, общ. Тополовград**, с площ 1,670 дка, находящ се в Стопански двор в гр. Тополовград, общ. Тополовград. Заявлението за участие в търга (по образец) е редовно попълнено. Приложени са: преводно нареждане за плащане на депозит в размер на 1 094,00 лева, Решение на едноличния собственик на капитала на „Е***** Е*****“ ЕООД, Пълномощно от 30.09.2024 г., Декларация по чл.56к, ал.11 от ППЗСПЗЗ (по образец), Декларация за предоставена информация по чл. 13 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО/(по образец).

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ – кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената от кандидата цена е в размер на 11 000,00 лева (*единадесет хиляди лева*), при начална тръжна цена – 10 940,00 лева (*десет хиляди деветстотин и четиридесет лева*).

6. Плик с вх. № ПО-03-51/ 02.10.2024 год., подаден и вписан в регистъра в 15:06 часа, със заявление за участие в търга от „Р***** - 73“ ЕООД, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление: гр. *****, общ. *****, област Стара Загора, ул. „*****“, № ****, представлявано от Р. Г. М. - управител.

Кандидатът участва за ПИ с идентификатор **61368.49.508 по КККР на землището на с. Радиево, общ. Димитровград**, с площ 0,805 дка, находящ се в Стопански двор в с. Радиево, общ. Димитровград. Заявлението за участие в търга (по образец) е редовно попълнено. Приложени са: преводно нареждане за плащане на депозит в размер на 765,00 лева, Протокол Решение на съдружници на „Р***** - 73“ ЕООД гр. *****, Декларация по чл.56к, ал.11 от ППЗСПЗЗ (по образец), Декларация за предоставена информация по чл. 13 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО/(по образец).

Комисията установи, че приложените документи отговарят на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ – кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената от кандидата цена е в размер на 8 000,00 лева (*осем хиляди лева*), при начална тръжна цена – 7 650,00 лева (*седем хиляди шестстотин и петдесет лева*).

Комисията класира кандидатите, както следва:

за ПИ с идентификатор 61368.49.508 по КККР на землището на с. Радиево, общ. Димитровград, с площ 0,805 дка, находящ се в Стопански двор в с. Радиево, общ. Димитровград:

На първо място - „Р***** М****“ ООД, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление: гр. *****, общ. *****, област Стара Загора, ул. „*****“, № ***, представлявано от Г. Р. М. - управител, с предложена цена в размер на 15 300,00 лева (*петнадесет хиляди и триста лева*).

На второ място – ЕТ, „Б. Г.“, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление: гр. *****, общ. *****, област Хасково, ул. „*****“ бл.**, вх.**, ет.**, ап.**, представлявано от Б. И. Г., с предложена цена в размер на 15 026,00 лева (*петнадесет хиляди и двадесет и шест лева*)

за ПИ с идентификатор 72761.50.21 по КККР на гр. Тополовград, общ. Тополовград, с площ 1,670 дка, находящ се в Стопански двор в гр. Тополовград, общ. Тополовград:

На първо място - „Е***** Е*****“ ЕООД, ЕИК *****, със седалище и адрес на управление: гр. *****, р-н *****, бул. „*****“ №**, ет.**, ап.**, представлявано от П. П. Т. – управител, с предложената цена в размер на 11 000,00 лева (*единадесет хиляди лева*).

На второ място – Т. И. Т., ЕГН *****, с постоянен адрес: гр. *****, общ. *****, област Ямбол, ул. „*****“ № ***, с предложена цена в размер на 10 950,00 лева (*десет хиляди деветстотин и петдесет лева*).

Комисията установи, че няма имоти за които няма подадени заявления за участие в търг, поради което да не е определен купувач.

Настоящият протокол се състави в 2/два/ еднообразни екземпляра и ще се обяви на информационното табло в сградата на ОД „Земеделие” – Хасково и ще се публикува на интернет страницата на Дирекцията.

На основание чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ, в 7-дневен срок от обявяването на протокола (11.10.2024 год.), участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:/П/.....
/ Радосвета Демирева /

Секретар:...../П/.....
/ Мария Борисова /

Членове:/П/.....
/ Кръстина Мандажиева /