**ПРОТОКОЛ № 6**

**26.09.2022 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ К - 6**

**от 26.09.2022 година**

**ЗА:** Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране.

**КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И :**

**І. На основание чл. 22, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 32, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, утвърждава площадка /трасе/ за проектиране на обекти, както следва:**

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която сe засягат около **8730 кв.м.** земеделска земя от Х категория, неполивна, собственост на **„Д. Е.“ ООД**, за изграждане на обект **„Фотоволтаична електрическа централа - 990 kWp“**, поземлен имот с идентификатор 23947.41.30 по КККР на гр. Дряново, местност „Матея“, община Дряново, област Габрово при граници посочени в приложената скица.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ІІ. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

**2.** Променя предназначението на **2880 кв.м.** земеделска земя от VІ категория, неполивна, собственост на **К. И. С.**, за изграждане на обект **“Жилищно строителство - Жилищна сграда“**, поземлен имот с идентификатор 14218.121.544 по КККР на гр. Габрово, местност “Андреево“, община Габрово, област Габрово при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП - ПЗ/.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена предназначен за строителство и да заплати на основание чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от Тарифата в размер на **5054,40 лв.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 от ЗОЗЗ не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**3.** Променя предназначението на **8730 кв.м.** земеделска земя от Х категория, неполивна, собственост на **„Д. Е.“ ООД**, за изграждане на обект **„Фотоволтаична електрическа централа - 990 kWp“**, поземлен имот с идентификатор 23947.41.30 по КККР на гр. Дряново, местност „Матея“, община Дряново, област Габрово при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за застрояване /ЧИ на ПУП - ПЗ/.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 от Тарифата в размер на **104,76 лв.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 от ЗОЗЗ не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**IIІ. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с чл. 17а, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/,** **променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

**4.** На основание чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ, променя предназначението на **1989 кв.м.** земеделска земя от VII категория, неполивна, собственост на **Д. М. Д.**, за изграждане на обект **"Жилищно строителство - Жилищна сграда"**, поземлен имот с идентификатор 02885.23.10 по КККР на с. Батошево, местност „Зъбера”, община Севлиево, област Габрово при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП - ПЗ/.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от Тарифата в размер на **1253,07 лв.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 от ЗОЗЗ не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Комисията за земеделските земи в МЗм гр. София или Административен съд град Габрово в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му.**