**ПРОТОКОЛ № 5 02.10.2023 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ К – 5**

**от 02.10.2023 година**

**ЗА:** Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране.

**КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И :**

**I. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

**1.** Променя предназначението на **5698 кв.м.** земеделска земя от VI категория, неполивна, собственост на **С. Т. К.**, за изграждане на обект **“Жилищно строителство и съпътстваща техническа инфраструктура“**,поземлен имот с идентификатор 14218.193.52 /имоти с проектни идентификатори 14218.193.116, 14218.193.117, 14218.193.118, 14218.193.119, 714218.193.120, 14218.193.121 и имот с проектен идентификатор 14218.193.122/ по КККР на гр. Габрово, местност “Ливадата“, община Габрово, област Габрово при граници посочени в приложената скица и скици проекти и влязъл в сила подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП - ПЗ/.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена предназначен за строителство и да заплати на основание чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от Тарифата в размер на **16666,65 лв.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 от ЗОЗЗ не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

**Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Комисията за земеделските земи в МЗХ гр. София или Административен съд град Габрово в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му.**