**П Р О Т О К О Л**

**от провеждане на търг /втора тръжна сесия/ с тайно наддаване за отдаване под аренда на останалите свободни земеделски земи от държавен поземлен фонд в област Габрово за стопанската 2023/2024 г. за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 5 /пет/ стопански години и за отдаване под наем на свободните земеделски земи от държавен поземлен фонд в област Габрово за стопанската 2023/2024 г., за отглеждане на съществуващи трайни насаждения за срок от 3 /три/ стопански години, съгласно разпоредбите на чл. 47в - 47о от ППЗСПЗЗ, обявен във вестник „100 вести“ бр. 203 от 23.10.2023 г.**

 Днес, 27.11.2023 г., в 10:00 часа в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Габрово, в изпълнение на Заповед №ПО-05-38/19.10.2023 г. на директора на ОД „Земеделие” гр. Габрово за провеждане на втора тръжна сесия с тайно наддаване за отдаване под аренда на свободните земеделски земи от държавен поземлен фонд в област Габрово за стопанската 2023/2024 г., публикувана във вестник „100 вести“, бр. 203 от 23.10.2023 г. се състоя втора тръжна сесия в присъствието на комисия в състав:

**Председател:**

Деница Мишева Тихова – главен директор на ГД „Аграрно развитие” в ОДЗ – Габрово;

**Членове:**

 **1.** Грета Димитрова Гавраилова **-** юрист;

 **2.** Гергана Христоскова Коцева - старши експерт, ГД „Аграрно развитие” в ОДЗ - Габрово;

**3.** Ренета Петева Цанкова - главен експерт, ГД „Аграрно развитие” в ОДЗ - Габрово;

**4.** Иван Петров Петров - началник ОСЗ - Габрово.

**5**. Иван Стефанов Назъров - главен експерт, ГД „Аграрно развитие” в ОДЗ – Габрово.

Тръжната сесия бе открита с начален час 10:00 часа от председателя на комисията в сградата на ОД “Земеделие“ - Габрово.

На председателя на комисията бяха предадени с приемо - предавателен протокол копие от дневник - входящ регистър и 1 /един/ брой запечатан непрозрачен плик с документи за участие в тръжната сесия.

В 10.00 часа председателят направи проверка на присъстващите членове на комисията и на кандидатите чрез попълване на присъствен лист, установи, че всички са налице и обяви

откриването на търга.

Единственият кандидат подписа декларация за съгласие за събирането, използването и обработването на лични данни.

На основание чл. 47ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, членовете на комисията попълниха декларации, че нямат качеството на свързани лица с участниците в търга.

Председателят на комисията обяви, че обстоятелствата за допускане до участие в търг са изброени в чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, като същите са публикувани на интернет страницата на ОД “Земеделие“ гр. Габрово и на видно място в ОД “Земеделие“ – Габрово, след което пристъпи към отваряне на плика с документи за участие в търга, представи участника и го покани да се легитимира.

Участниците, по реда на входиране в ОДЗ гр. Габрово на пликовете с документи, са:

1. Тръжен плик №1 /рег. № ПО-05-42/20.11.2023 г./, подаден от П.Ц.Г.,ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

На комисията се представи оригинален документ за самоличност на заявителя и след проверка и направено копие се върна на участника.

Установи се, че са изпълнени условията за провеждането на търга.

Комисията констатира следното:

**1. Тръжен плик №1 /вх. рег. № ПО-05-42/20.11.2023 г./**, подаден от **П. Ц. Г., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,** с постоянен адрес: гр. ………… , ул. “…………………….“ №…. Лицето участва лично и се легитимира с документ за самоличност.

След проверка на редовността на документите, съдържащи се в тръжния плик, Комисията **пристъпи към разглеждане** на предложенията на **П.Ц.Г.**

На основание чл. 47к, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, предложението се завери с подписи от членовете на комисията и е както следва:

За извършване на проверка по чл. 47в, ал. 3 от ППЗСПЗЗ на обстоятелствата по чл. 47в, ал. 1, т. 1, т. 3 - 6 от ППЗСПЗЗ, председателят на комисията обяви почивка от 10.30 часа до 11.30 часа.

Провеждането на търга продължи в 11.30 часа в присъствието на кандидата и тръжната комисия.

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 5 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

**КОМИСИЯТА РЕШИ:**

**I. Допуска до участие в търга П. Ц. Г., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,** с постоянен адрес: гр. ……………….., ул. “………………….“ №…..

На основание чл. 47о. ал. 1 от ППЗСПЗЗ, комисията реши единодушно:

 обявява за спечелил единственият кандидат по предложената от него цена, която е по-висока от началната тръжна цена, както следва:

1. **КЛАСИРАН НА ПЪРВО МЯСТО: П.Ц.Г., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,** с постоянен адрес: гр. …………………, ул.“………………….“ № .. за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **№ на имот** | **Площ****дка** | **НТП** | **Форма** **на отдава****не наем/****аренда** | **Срок за отдаване/ стопанска година** | **Начална цена****лева/ дка** | **Предложена цена****лева/дка** |
| Габрово | Здравковец  | 30661.84.92 | 1,482 | нива | аренда | пет | 33,00 | 34,00 |
| Габрово | Кози рог | 37722.55.100 | 33,062 | Изост.орна земя | аренда |  пет | 33,00 | 34,00 |

**КОМИСИЯТА OБЯВЯВА ЗА СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА :**

**I. Спечелил търга, като единствен кандидат, П.Ц.Г., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*,** с постоянен адрес: гр. …………….., ул.“………………..“ № …….за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **№ на имот** | **Площ****дка** | **НТП** | **Форма** **на отдава****не наем/****аренда** | **Срок за отдаване/ стопанска година** | **Начална цена****лева/ дка** | **Предложена цена****лева/дка** |
| Габрово | Здравковец  | 30661.84.92 | 1,482 | нива | аренда | пет | 33,00 | 34,00 |
| Габрово | Кози рог | 37722.55.100 |  33,062 | Изост.орна земя | аренда |  пет | 33,00 | 34,00 |

Съгласно чл. 47м от ППЗСПЗЗ, след изтичането на срока за обжалване на резултатите от провеждане на търга, директорът на областната дирекция "Земеделие" в 14-дневен срок сключва договор за наем или за аренда със спечелилия кандидат. Депозитът на спечелилия участник се прихваща от наемната цена или от арендната вноска.

Депозитите на кандидатите, класирани на първо и второ място, не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор.

Внесените депозити от некласираните кандидати се възстановяват в 14 - дневен срок след приключването на търга, а депозитът на кандидата, класиран на второ място - след подписването на договора за наем или за аренда със спечелилия кандидат.

Депозитът на обжалвалия търга участник се възстановява след влизането в сила на съдебното решение.

На основание чл. 47н от ППЗСПЗЗ, участниците в търга могат да обжалват протокола на тръжната комисия по реда на Административно процесуалния кодекс – пред Административен съд гр. Габрово в 14-дневен срок от обявяването му чрез Областна дирекция “Земеделие” - Габрово.

Протоколът е изготвен в три еднообразни екземпляра - по един за спечелилите търга, за комисията и за ОД ”Земеделие“ - Габрово.

На кандидатите при поискване се предоставя заверен препис.

 **/П/**

**Председател : ……………………..**

 **/ Д. Тихова /**

 **Членове :**

 **/П/**

 **1. ………………………..**

 **/ Г. Гавраилова /**

 **/П/**

 **2. ………………………..**

 **/ Г. Коцева /**

 **/П/**

 **3 . ………………………..**

 **/ Р. Цанкова /**

 **/П/**

 **4. ………………………..**

 **/ Ив. Петров /**

 **/П/**

 **5. ………………………..**

 **/ Ив. Назъров /**