**ПРОТОКОЛ**

Днес, 08.05.2025 г. в сградата на Областна дирекция ”Земеделие” - Габрово, на основание чл. 24а, ал. 1а от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 47в, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), в изпълнение Заповед № РД 46 - 52/04.03.2025 г. на Министъра на земеделието и храните, обнародвана в Държавен вестник, бр. 21/14.03.2025 г., Писмо изх. № 66-755/21.03.2025 г. на Министър на земеделието и храните и Заповед № РД-12-01-131-9/04.04.2025 г. на Директора на Областна дирекция ”Земеделие” Габрово, публикувана в брой 66 на 07.04.2025 г. на вестник „100 Вести“, се проведе първа тръжна сесия с тайно наддаване за отдаване под аренда на свободни земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Габрово за отглеждане на едногодишни полски култури, многогодишни фуражни култури или зеленчуци за срок от 5 /пет/ стопански години, за дългосрочно отдаване под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения за срок от 5 /пет/ стопански години, за дългосрочно отдаване под аренда за създаване и отглеждане на съществуващи трайни насаждения за срок от 5 /пет/ стопански години и за дългосрочно отдаване под наем за срок от 5 /пет/ стопански години на земеделски земи по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ с изключение на земите с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади при условията и реда, определени в чл. 47в от ППЗСПЗЗ, за стопанската 2025/2026 година.

Търгът се проведе от Комисия, определена със Заповед № РД-12-01-131-10/08.05.2025 г. на директора на Областна дирекция ”Земеделие” - Габрово в състав:

**Председател:** Зорница Асенова Илиева - главен експерт в Областна дирекция ”Земеделие” - Габрово, притежаваща юридическо образование, и

**Членове:**

1. Иван Стефанов Назъров - главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ -

Габрово;

1. Иван Петров Петров - началник на Общинска служба по земеделие - Габрово;
2. Стефка Михова Жекова - старши счетоводител в Областна дирекция

„Земеделие“ - Габрово.

На 08.05.2025 г. в началото на търга Стефка Георгиева Пашова - Директор на дирекция АПФСДЧР, заместваща деловодителя на Областна дирекция „Земеделие“ - Габрово, предаде с приемо-предавателен протокол № 1 на председателя на комисията Зорница Асенова Илиева - главен експерт в Областна дирекция ”Земеделие” - Габрово, 6 /шест/ броя запечатани, непрозрачни пликове, надлежно надписани с надпис „за участие в търг“, съдържащи комплекти документи за участие в търг - първа тръжна сесия за стопанската 2025/2026 година и копие от регистъра на получените пликове по реда на тяхното постъпване.

В 10.30 часа, председателят направи проверка на присъстващите членове на комисията и кандидатите чрез попълване на присъствен лист, установи, че всички са налице и обяви откриването на търга.

Членовете на комисията попълниха декларация по чл. 47ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) по отношение на липса на свързаност с участниците в търга.

Кандидатите подписаха декларация за съгласие за събирането, използването и обработването на лични данни.

В обявения срок са постъпили 6 броя пликове с тръжни документи за землища на територията на област Габрово, както следва:

1. Тръжен плик с вх. № ПО-05-20/05.05.2025 г. с час на подаване 10.33 часа;

2. Тръжен плик с вх. № ПО-05-21/07.05.2025 г. с час на подаване 10.27 часа;

3. Тръжен плик с вх. № ПО-05-22/07.05.2025 г. с час на подаване 14.21 часа;

4. Тръжен плик с вх.№ ПО-05-23/07.05.2025 г. с час на подаване 14.25 часа;

5. Тръжен плик с вх. № ПО-05-24/07.05.2025 г. с час на подаване 15.07 часа;

6. Тръжен плик с вх. № ПО-05-25/07.05.2025 г. с час на подаване 17.30 часа.

Всички документи бяха предоставени в запечатани непрозрачни пликове, с не нарушена цялост и адресирани, според изискванията по чл. 47и от ППЗСПЗЗ.

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 3, т. 4 от ППЗСПЗЗ, Комисията пристъпи към отваряне на пликовете с документи за участие в търга, по реда на тяхното постъпване, извърши проверка на редовността на документите, съдържащи се в пликовете, самоличността и пълномощията на кандидата и на представителя на кандидата като констатира дали са изпълнени условията за участие в търга.

**КОМИСИЯТА КОНСТАТИРА СЛЕДНОТО:**

1. Тръжен плик № 1 /Вх. рег. № ПО-05-20/05.05.2025 г./ е подаден от М.

Х. М., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр. С., ЖК „А. М.“ № \*\* община С., област Г., лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\* от МВР - Г., земеделски стопанин - физическо лице, явил се лично.

Приложени са следните документи:

- декларации по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ и за огледи на имоти - 2 броя;

- банкови бордера за внесени депозити в изискуемия размер, заверени с мокър печат - 2 броя;

- заявления - оферти за участие в търг 2 броя /по образец за физически лица по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. “в“ от ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД-46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните / за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси за изхранване на животни/ за срок от 5 /пет/ стопански години, изписани с цифри и думи с надлежно изписана дата и положен подпис, за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | № на имот | Площдка | НТП | Категория | Форма на отдаване наем/ аренда | Срок за отдаване/ стопанска година | Начална ценалева /дка | Предложена ценалева/ дка |
| Севлиево | Севлиево | 65927.101.51 | 7,239 | нива | VI | аренда | пет | 37 | 62.00 |
| Севлиево | Севлиево | 65927.23.14 | 4,049 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 99.00 |

 На основание чл. 47к, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, предложенията се завериха с подписи от членовете на комисията.

 Комисията установи, че заявителят М. Х. М. не е изписал ЕКАТТЕ на кадастралния идентификатор на поземлените имоти, но в графа населено място е посочил гр. Севлиево. Действайки по принципа на аналогията в закона /важаща при изписването на цената в левове на декар в офертите/, че когато има изписване с цифри и с думи, предимство има изписването с думи, Комисията счита заявленията - оферти за редовни.

Във връзка с редовността на документите, съдържащи се с в тръжния плик, и след служебно извършени справки от членове на комисията по време на търга съобразно тяхната компетентност в регистъра на земеделските стопани към ОДЗ - Габрово за регистрация като земеделски стопанин на заявителя, за наличие на животновъден обект с пасищни животни на името на заявителя, както за липса на парични задължения по реда на чл. 34, ал. 6 и 8 от ЗСПЗЗ, по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 7 и чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ на заявителя и по отношение на липса на прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради не издължаване на парични задължения от заявителя, Комисията:

 **допуска** до участие в търга М.Х.М.

1. Тръжен плик № 2 /Вх. рег. № ПО-05-21/07.05.2025 г. /, подаден от „E“

ООД, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление с. В., община Г., област Г.. На търга присъства Н. В. К., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, лична карта №\*\*\*\*\*\*\*\*\* , издадена на\*\*\*\*\*\*\*\*. от МВР – Г., с постоянен адрес гр. Г., пл. „Б.“ № 2\*\*, ет. \*, ап. \*, редовно упълномощен от управителя на „Е.“ ООД, В. В. К., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*г. от МВР - Г. с постоянен адрес: гр. Г., пл. „Б.“ № \*\* вх. \*, ет. \* , ап. № \*, с пълномощно с нотариална заверка на подписите с рег. № \*\*\*\*/\*\*.04.2025 г. на нотариус П. К. с рег. № 299 в нотариалната камара с район на действие - Районен съд - Габрово.

Приложени са следните документи:

- декларации по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имоти - 4 броя;

- банкови бордера за внесени депозити в изискуемия размер - 4 броя ;

- заявления - оферти за участие в търг - 4 броя /по образец за юридически лица по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. „в“ ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД 46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните/ за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/ стопански години/, изписани с цифри и думи с надлежно изписана дата и положен подпис, за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | № на имот | Площдка | НТП | Категория | Форма на отдаване наем/ аренда | Срок за отдаване/ стопанска година | Начална ценалева /дка | Предложена ценалева/ дка |
| Габрово | Габрово | 48605.76.15 | 4,699 | нива | VI | аренда | пет | 37 | 38 |
| Габрово | Габрово | 48605.71.9 | 1,218 | нива | VI | аренда | пет | 37 | 38 |
| Габрово | Габрово | 43339.43.5 | 4,999 | нива | VI | аренда | пет | 37 | 38 |
| Габрово | Габрово | 48605.48.28 | 30,748 | нива | VI | аренда | пет | 37 | 38 |

На основание чл. 47к, ал. 4 от ППЗСПЗЗ предложенията се завериха с подписи от членовете на комисията.

Във връзка с редовността на документите, съдържащи се с в тръжния плик, и служебно извършени справки от членове на комисията по време на търга съобразно тяхната компетентност в регистъра на земеделските стопани към ОДЗ - Габрово за регистрация като земеделски стопанин на заявителя, за наличие на животновъден обект с пасищни животни на името на заявителя, както и за липса на парични задължения по реда на чл. 34, ал. 6 и 8 от ЗСПЗЗ, по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 7 и по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ на заявителя и по отношение на липса на прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради не издължаване на парични задължения от заявителя, Комисията:

 **не допуска** до участие в търга „Е.“ ООД, с. В., поради неправилно изписване на населеното място във всичките 4 броя оферти по отношение на имотите /навсякъде е изписано гр. Габрово, вместо с. Лесичарка или съответно с. Мичковци/. Налице е противоречие в подадените заявления - оферти между изписаното населено място за местонахождение на имота и изписания с цифри кадастрален идентификатор. Комисията приема по силата на аналогията в закона /важаща при изписването на цената в левове на декар в офертите/, че когато има изписване с цифри и думи, изписаното с думи има предимство пред изписаното с цифри.

1. Тръжен плик № 3 /Вх. рег. № ПО-05-22/07.05.2025 г./, подаден от П.

Й. И., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, лична карта №\*\*\*\*\*\*\*\*\* издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*г. от Мо BGR с постоянен адрес: гр. С, ул. „Х.Б.“ № \*\*, община С., област Г., явил се лично.

Приложени са следните документи:

- декларации по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ и за огледи на имоти - 26 броя;

- банкови бордера за внесени депозити в изискуемия размер - 25 броя без мокър печат на банката;

- банково бордеро за внесен депозит под изискуемия размер - 1 брой по отношение на оферта за поземлен имот с идентификатор 16376.194.1 по КККР на с. Горна Росица, общ. Севлиево, обл. Габрово без мокър печат на банката;

- заявления - оферти за участие в търг - 26 броя /по образец за физически лица по чл. 24а, ал. 1 от ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД 46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните/ за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/ стопански години, изписани с цифри и думи с надлежно изписана дата и положен подпис, за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | № на имот | Площдка | НТП | Категория | Форма на отдаване наем/ аренда | Срок за отдаване/ стопанска година | Начална ценалева /дка | Предложена ценалева/ дка |
| Севлиево | Богатово | 04555.24.85 | 0,728 | нива | III | аренда | пет | 37 | 51 |
| Севлиево | Горна Росица | 16376.194.1 | 26,994 | нива | VIII | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Градище | 17542.128.8 | 3,496 | нива | IX | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Дебелцово | 20287.34.14 | 4,150 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.34.29 | 11,997 | нива | III | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.42.19 | 11,498 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 51 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.42.28 | 10,599 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.47.3 | 13,448 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.53.6 | 2,000 | нива | IX | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628. 62.35 | 12,998 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.62.8 | 5,498 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 51 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.97.32 | 22,997 | нива | III | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.116.44 | 6,199 | нива | VI | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.121.17 | 10,999 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.157.44 | 3,998 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 51 |
| Севлиево | Добромирка | 21628.160.33 | 6,991 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Душево | 24178.212.1 | 1,995 | Друг вид нива | V | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Идилево | 32336.200.35 | 3,000 | нива | III | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Крушево | 40141.110.24 | 2,999 | нива | V | аренда | пет | 37 | 51 |
| Севлиево | Крушево | 40141.123.37 | 9,997 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Крушево | 40141.124.58 | 1,827 | нива | V | аренда | пет | 37 | 51 |
| Севлиево | Крушево | 40141.124.60 | 14,998 | нива | V | аренда | пет | 37 | 51 |
| Севлиево | Севлиево | 65927.23.14 | 4,049 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Сенник | 66216.139.61 | 4,600 | нива | III | аренда | пет | 37 | 38 |
| Севлиево | Сенник | 66216.156.15 | 3,599 | нива | V | аренда | пет | 37 | 51 |
| Севлиево | Търхово | 73763.12.6 | 3,999 | нива | V | аренда | пет | 37 | 38 |

 На основание чл. 47к, ал. 4 от ППЗСПЗЗ предложенията се завериха с подписи от членовете на комисията.

Комисията констатира, че за поземлен имот с идентификатор 16376.194.1 по КККР на с. Горна Росица, община Севлиево, заявителят е внесъл депозит в размер по-нисък от посочения в утвърдения списък на имотите от ДПФ.

Във връзка с редовността на документите, съдържащи се с в тръжния плик, и служебно извършени справки от членове на комисията по време на търга съобразно тяхната компетентност в регистъра на земеделските стопани към ОДЗ - Габрово за регистрация като земеделски стопанин на заявителя, за наличие на животновъден обект с пасищни животни на името на заявителя, както и за липса на парични задължения по реда на чл. 34, ал. 6 и 8 от ЗСПЗЗ, по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 7 и по чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ на заявителя и по отношение на липса на прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради не издължаване на парични задължения от заявителя, Комисията:

**не допуска** до участие заявителя, поради несъответствие на приложения образец на заявление - оферта за участие в търг с нормативно изискуемия по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. “в“ от ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД 46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните, както и поради обстоятелството, че физическото лице - заявител не е собственик или ползвател на регистриран животновъден обект и на селскостопански животни, заявени за подпомагане по чл. 24, ал. 1а, т. 1, б. “в“ от ЗСПЗЗ.

 **4.** Тръжен плик № 4 /Вх. рег. № ПО-05-23/07.05.2025 г./ от ЕТ “Т. – Т.О. “ с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\* със седалище и адрес на управление с. Г., община Др., област Г. и с управител Т. Й. О., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\* г. от МВР – Г., с постоянен адрес с. Г., общ. Др., ул. „О.“ № \*\*, явяващ се лично.

Приложени са следните документи:

- декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот;

- банково бордеро за внесен депозити в изискуемия размер /без мокър печат на банката/;

- заявление - оферта за участие в търг /по образец за физически лица по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. „в“ от ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД 46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните/ за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/стопански години/, изписани с цифри и думи с надлежно изписана дата и положен подпис, за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | № на имот | Площдка | НТП | Категория | Форма на отдаване наем/ аренда | Срок за отдаване/ стопанска година | Начална ценалева /дка | Предложена ценалева/ дка |
| Дряново | Царева ливада | 084.006 | 17,995 | нива | V | аренда | пет | 39 | 39 |

 На основание чл. 47к, ал. 4 от ППЗСПЗЗ предложенията се завериха с подписи от членовете на комисията.

Във връзка с редовността на документите, съдържащи се с в тръжния плик, и служебно извършени справки от членове на комисията по време на търга съобразно тяхната компетентност в регистъра на земеделските стопани към ОДЗ - Габрово за регистрация като земеделски стопанин на заявителя, за наличие на животновъден обект с пасищни животни на името на заявителя, както и за липса на парични задължения по реда на чл. 34, ал. 6 и 8 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 7 и чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ на заявителя и по отношение на липса на прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради не издължаване на парични задължения от заявителя, Комисията:

**не допуска** до участие заявителя, поради обстоятелството, че едноличният търговец - заявител не е собственик или ползвател на регистриран животновъден обект и на селскостопански животни, заявени за подпомагане през предходната година по чл. 24, ал. 1а, т. 1, б. “в“ от ЗСПЗЗ, както и липсва мокър печат на банката на банковото бордеро.

 **5.** Тръжен плик № 5 /Вх. рег. № ПО-05-24/07.05.2025 г./, подаден от М.Й.М.,ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*/ ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*/, с постоянен адрес: гр. С., ул. „Х. А.“ № \*\*, община С., област Г.

На търга присъства Т. Й. М., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*г. от МВР- Г., с постоянен адрес: гр. С., ул. „Х. А.“ № \*\*, редовно упълномощена от М.Й.М. , ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на\*\*\*\*\*\*\*\* от МВР - Г., с постоянен адрес: гр. С., ул. „Х. А.“, № \*\*, с пълномощно с нотариална заверка на подписите с рег. № \*\*\*\*/07.05.2025 г. на нотариус П. Д. с рег. № 543 в нотариалната камара с район на действие - Районен съд - Севлиево.

Приложени са следните документи:

- декларация по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот;

- разписка № 0200025568930122 от 07.05.2025 г. на Easy Pay за внесен депозит в изискуемия размер;

- заявление - оферта за участие в търг - 1 брой /по образец по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. „в“ от ЗСПЗЗ за физически лица, одобрен със Заповед № РД 46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните/ за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/ стопански години, изписани с цифри и думи с надлежно изписана дата и положен подпис, за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | № на имот | Площдка | НТП | Категория | Форма на отдаване наем/ аренда | Срок за отдаване/ стопанска година | Начална ценалева /дка | Предложена ценалева/ дка |
| Севлиево | Млечево | 48742.169.16 | 102,304 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 37 |

 Пълномощникът на заявителя представи на комисията лично удостоверение за наличие или липса на задължения изх. № 070202500123883/08.05.2025 г. на Национална агенция по приходите - ТД Велико Търново - офис Габрово и удостоверение за регистриран животновъден обект № 2022/13.05.2021 г., издадено от Областна дирекция по безопасност на храните - Габрово.

На основание чл. 47к, ал. 4 от ППЗСПЗЗ предложенията се завериха с подписи от членовете на комисията.

Във връзка с редовността на документите, съдържащи се с в тръжния плик, и служебно извършени справки от членове на комисията по време на търга съобразно тяхната компетентност в регистъра на земеделските стопани, воден към ОДЗ - Габрово, за регистрация като земеделски стопанин на заявителя, за наличие на животновъден обект на заявителя, както и за липса на парични задължения по реда на чл. 34, ал. 6 и 8 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 7 и чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ на заявителя и по отношение на липса на прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради не издължаване на парични задължения от заявителя, Комисията:

**допуска** до участие в търга М.Й.М, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

 **6.** Тръжен плик № 6 /Вх. рег. № ПО-05-25/07.05.2025 г./, подаден от М. К. Г., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*г. от МВР - Г., с постоянен адрес: гр. С., ул. „В.“ № \*\*, община С., област Г., явяващ се лично.

Приложени са следните документи:

- декларации по чл. 47з, ал. 1, т. 6, т. 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имоти - 5 броя ;

- банкови бордера за внесени депозити в изискуемия размер - 5 броя ;

- заявления - оферти за участие в търг - 5 броя /по образец за физически лица по чл. 24а, ал. 1 от ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД 46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните/ за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/ стопански години, изписани с цифри и думи с надлежно изписана дата и положен подпис, за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | № на имот | Площдка | НТП | Категория | Форма на отдаване наем/ аренда | Срок за отдаване/ стопанска година | Начална ценалева /дка | Предложена ценалева/ дка |
| Севлиево | Ловнидол | 43966.107.152 | 3,000 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 37,10 |
| Севлиево | Ловнидол | 43966.169.16 | 102,304 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 38,50 |
| Севлиево | Ловнидол | 43966.199.32 | 27,196 | нива | V | аренда | пет | 37 | 37,10 |
| Севлиево | Ловнидол | 43966.55.22 | 1,999 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 37,10 |
| Севлиево | Млечево | 48472.168.1 | 33,501 | нива | VI | аренда | пет | 37 | 38,50 |

 На основание чл. 47к, ал. 4 от ППЗСПЗЗ предложенията се завериха с подписи от членовете на комисията.

Във връзка с редовността на документите, съдържащи се с в тръжния плик, и служебно извършени справки от членове на комисията по време на търга съобразно тяхната компетентност в регистъра на земеделските стопани, воден към ОДЗ - Габрово, за регистрация като земеделски стопанин на заявителя, за наличие на животновъден обект на заявителя, както и за липса на парични задължения по реда на чл. 34, ал. 6 и 8 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 7 и чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ на заявителя и по отношение на липса на прекратени договори за ползване на имоти от ДПФ, поради не издължаване на парични задължения от заявителя, Комисията:

**не допуска** до участие М. К. Г. в търга, тъй като същият не е предложил оферта в цели левове съгласно чл. 47и, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и поради несъответствие на приложения образец на заявление - оферта за участие в търг с нормативно изискуемия по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. “в“ от ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД 46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните.

 Съгласно чл. 47в, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, обстоятелствата по чл. 47в, ал. 1, т. 1, 3 - 6, 11 и 12 от ППЗСПЗЗ се удостоверяват служебно чрез справка в съответния публичен регистър, а когато такъв не се поддържа, информацията се изисква и получава по служебен път от компетентната администрация, като в случаите по чл. 34, ал. 6 и 8 ЗСПЗЗ информацията се събира служебно от Областна дирекция ”Земеделие", а обстоятелствата по чл. 47в, ал. 1, т. 2, 7 - 9 от ППЗСПЗЗ се удостоверяват с декларация.

Обстоятелството по ал. 1, т. 10 се проверява по реда на чл. 47з, ал. 3 от ППЗСПЗЗ при представяне на документа за самоличност или на нотариално завереното пълномощно.

С писмо изх. № 07-072-0400/52#1/08.05. 2025 г., постъпило в Областна дирекция „Земеделие“ - Габрово с рег. индекс РД-12-01-131-12/08.05.2025 г., Държавен фонд „Земеделие“ - Областна дирекция - Габрово ни уведомява, че упоменатите от нас физически и юридически лица в писмо до тях наш изх. № РД-12-01-131-11/08.05.2025 г., нямат просрочени задължения към ДФ „Земеделие“.

С писмо изх. № 07-072-0400/53#1/08.05.2025 г., Държавен фонд „Земеделие“- Областна дирекция - Габрово, постъпило в Областна дирекция „Земеделие“ - Габрово с рег. индекс РД-12-01-131-14/08.05.2025 г. ни уведомява, че след извършени служебни справки в ИСАК заявените лица, участващи в кампания ДП 2024 П. Й. И. и ЕТ „Т. - Т. О.“ не са участвали с регистрирани животни на тяхно име.

В периода от 12.00 часа до 14.00 часа председателят на търга даде почивка и обяви, че това време ще се използва от Комисията за извършване на допълнителни справки и оглед на документите на кандидатите.

От членовете на комисията се направи служебна справка в Regix, от която се установи, че участниците в търга нямат задължения към НАП с изключение на П. Й. И.

В 14.00 часа продължи заседанието на тръжната комисия, на която се яви единствено кандидатът П. Й. И. Същият представи на Комисията актуално удостоверение от НАП за липса на задължения. Комисията разясни, че се очакват справки от ДФ “Земеделие“ по отношение на задължения на участниците към ДФ „Земеделие“ и дали са участвали в кампания ДП 2024 г. с регистрирани животни на тяхно име. Обяснено му беше от Комисията, че тези справка са важни и могат да повлияят по отношение на класирането на участниците. Същото беше разяснено и на останалите участници в търга преди дадената почивка от председателя.

 На основание чл. 47к, ал. 2, т. 5 от ППЗСПЗЗ

**КОМИСИЯТА РЕШИ:**

**I.** **Декласира от участие в търга:**

**1.1.** „Е.“ ООД, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\* със седалище и адрес на управление с. В., община Г., област Г., поради противоречие, в подадените заявления - оферти между изписаното населено място на местонахождение на имота и изписания с цифри кадастрален идентификатор. Комисията приема по силата на аналогия в закона /важаща за цената на декар в офертите/, че изписаното с думи има предимство пред изписаното с цифри.

**1.2.** П. Й. И., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр. С., ул. „Х. Б.“ № \*\*, община С., област Г. поради:

- несъответствие на приложения образец на заявление - оферта с нормативно изискуемия по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. “в“ от ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД-46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните за отглеждане на едногодишни полски и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техни смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/ стопански години, както и

- обстоятелството, че не е собственик или ползвател на животновъден обект, регистриран в Интегрираната информационна система на Българска агенция за безопасност на храните, и на селскостопански животни, заявени за подпомагане през предходната година в Интегрираната система за администриране и контрол по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. “в“ от ЗСПЗЗ.

**1.3.** ЕТ “Т. - Т. О.“ с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\* със седалище и адрес на управление с. Г., община Др., област Г. и с управител Т. Й. О. поради обстоятелството, че не е собственик или ползвател на животновъден обект, регистриран в Интегрираната информационна система на Българска агенция за безопасност на храните, и на селскостопански животни, заявени за подпомагане през предходната година в Интегрираната система за администриране и контрол по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б., “в“ от ЗСПЗЗ.

**1.4.** М. К. Г., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр. С., ул. „В.“ № \*\*, община С., област Г. поради:

- неспазване на условието на чл. 47и, ал. 2 от ППЗСПЗЗ в заявлението - оферта предложената цена да е изписана в цели левове на декар, както и

- образецът на заявлението-оферта не съответства на нормативно изискуемия по чл. 24а, ал. 1а, т. 1, б. “в“ от ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № РД 46-52/04.03.2025 г. на министъра на земеделието и храните за отглеждане на едногодишни полски и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техни смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/ стопански години.

**II.** **Допуска до участие в търга:**

**1.1.** М. Х. М., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*. от МВР - Г., постоянен адрес: гр. С., ЖК. „А. М.“ № \*, община Г., област Г., земеделски стопанин - физическо лице, явил се лично.

**1.2.** М. Й. М., ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*\*г. от МВР – Г. с постоянен адрес: гр. С., действащ чрез пълномощника си Т. Й. М., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с лична карта № \*\*\*\*\*\*\*\*\*, издадена на \*\*\*\*\*\*\*\*г. от МВР- Г., с постоянен адрес: гр. С., ул. „Х. А.“ №\*\*.

**III. Класира допуснатите до участие в търга кандидати на първо и второ място:**

На основание чл. 47к, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, комисията класира кандидатите в зависимост от размера на предложената цена за редовните оферти, за всеки от имотите обект на търга и обяви класираните на първо и второ място, както следва:

* 1. **Класиран на първо място** на основание чл. 47, ал. 5, изр. 2 и ал. 7,

т. 5 от ППЗСПЗЗ е М. Х. М., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* с постоянен адрес: гр. С., ЖК. „А. М“ № \*\*,община С., област Г. за следните имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | № на имот | Площдка | НТП | Категория | Форма на отдаване наем/ аренда | Срок за отдаване/ стопанска година | Начална ценалева /дка | Предложена ценалева/ дка |
| Севлиево | Севлиево | 65927.101.51 | 7,239 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 62 |
| Севлиево | Севлиево | 65927.23.14 | 4,049 | нива | VI | аренда | пет | 37 | 99 |

 Имотът ще се използва за отглеждане на едногодишни полски култури/многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техни смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/ стопански години съгласно заявеното от кандидата.

* 1. **Класиран на първо място** на основание чл. 47, ал. 5, изр. 2 и ал. 7, т. 5 от

ППЗСПЗЗ е М. Й.М., ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*,ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр. С., ул. „Х. А.“ № \*\*, община С., област Г., земеделски стопанин - физическо лице, представляван от пълномощника си Т. Й. М., за следния имот:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Община | Землище | № на имот | Площдка | НТП | Категория | Форма на отдаване наем/ аренда | Срок за отдаване/ стопанска година | Начална ценалева /дка | Предложена ценалева/ дка |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Севлиево | Млечево | 48742.169.16 | 102,304 | нива | IV | аренда | пет | 37 | 37 |

Имотът ще се използва за отглеждане на едногодишни полски култури/многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техни смеси за изхранване на животни за срок от 5 /пет/ стопански години съгласно заявеното от кандидата.

Съгласно чл. 47м от ППЗСПЗЗ след изтичането на срока за обжалване на резултатите от провеждането на търга, директорът на областна дирекция „Земеделие“ в 14-дневен срок сключва договор за наем или аренда със спечелилия кандидат. Депозитът на спечелилия участник се прихваща от наемната цена или от арендната вноска.

Депозитите на кандидатите, класирани на първо и второ място, не се възстановяват в случай на отказ за сключване на договор.

Внесените депозити от не класираните кандидати се възстановяват в 14-дневен срок след приключването на търга по представена от тях актуална банкова сметка.

Депозитът на обжалвалия търга участник се възстановява след влизането в сила на съдебното решение.

Съобразно чл. 47н от ППЗСПЗЗ протоколът на тръжната комисия подлежи на обжалване в 14-дневен срок от публикуването му пред Районния съд, като жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие“ - Габрово.

Протоколът е изготвен в четири еднообразни екземпляра - по един за спечелилите търга, за комисията и за Областна дирекция „Земеделие“ - Габрово.

На кандидатите при поискване се предоставя заверен препис от протокола.

**Комисия:**

**Председател:** ……/П/…………….

 /Зорница Илиева/

**Членове:**

1. ………/П/……………

 /Иван Назъров/

1. ……/П/…………..

 /Иван Петров/

1. ……/П/………………

 /Стефка Жекова/