**П Р О Т О К О Л**

**За провеждане на търг /първа тръжна сесия/ с тайно наддаване за отдаване под наем на свободни земеделски земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ с начин на трайно ползване /НТП/ „пасища, мери, ливади“ в област Габрово, за стопанската 2022–2023 година, за срок от 1 /една/ стопански години, на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, обявен във вестник „100 вести“ бр. 224 от 17.11.2022 г.**

 Днес, 22.12.2022 г. в Областна дирекция „Земеделие“ Габрово в изпълнение на Заповед №ПО-05-29/16.11.2022 г. на директора на ОД „Земеделие” - Габрово се откри таен търг /първа тръжна сесия/ за отдаване под наем на свободни земеделски земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ с начин на трайно ползване /НТП/ „пасища, мери, ливади“ в област Габрово, за стопанската 2022–2023 година, за срок от 1 /една/ стопански години, на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ от комисия, назначена със Заповед №ПО-05-54/16.12.2022 г. на директора на ОД ”Земеделие” Габрово на основание чл. 47ж, ал. 3 от ППЗСПЗЗ в състав:

**Председател:**

Деница Мишева Тихова – и. д. главен директор на ГД „Аграрно развитие“ в ОДЗ - Габрово

**Членове:**

1.Силвия Петрова Филипова-Екимова – юрист, съгласно Удостоверение за правоспособност № 1494/16.09.2022г. от Министерство на правосъдието за издържан изпит за придобиване на юридическа правоспособност по чл.163 от Закона за съдебната власт, съгласно протокол от 16.09.2022г. на комисията за провеждане на изпита.

2.Гергана Христоскова Коцева - старши експерт, ГД „Аграрно развитие“ в ОДЗ- Габрово

**Резервни членове:**

1.Иван Стефанов Назъров – главен експерт ГД „Аграрно развитие“ в ОДЗ- Габрово

2.Павлина Белева Белева – главен счетоводител в дирекция „Административно правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ в ОДЗ – Габрово,

Тръжната сесия бе открита с начален час 10:00 часа в сградата на ОД „Земеделие“ Габрово.

На основание чл. 47ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ членовете на комисията попълниха декларации, че нямат качеството на свързани лица с участниците в търга.

В Областна дирекция „Земеделие“ Габрово са постъпили 5/пет/ броя запечатани непрозрачни, с не нарушена цялост плика с документи за участие в тръжната сесия.

 Председателят на Комисията направи проверка на членовете на комисията и на кандидати чрез попълнен присъствен лист, видно от който присъстват двама кандидати.

Поради отсъствие на кандидати или пълномощници, подали документи за участие в търга, председателят на комисията отложи откриването на тръжната сесия с един час, съгласно чл. 47к, ал. 3 от ППЗСПЗЗ.

В 11:00 часа председателят на комисията откри търга и обяви, че обстоятелствата за допускане до участие в търг са изброени в чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, като същите са публикувани на интернет страницата на ОД “Земеделие“- Габрово и на видно място в ОД “Земеделие“ – Габрово.

Комисията провери редовността на пликовете, установи, че са надписани съгласно изискванията на документацията и в съответствие с чл. 47и от ППЗСПЗЗ, не са с нарушена цялост и същите са представени в запечатани и непрозрачни опаковки и пристъпи към тяхното отваряне по реда на постъпването им, както следва:

**1. Тръжен плик № 1 – с вх. рег. № ПО-05-41/09.12.2022 г. /13.43 ч./,** подаден от "Е.“ООД с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: с. …………, общ. …………..

На търга не присъства представител на „Е.“ ООД, видно и от попълнения присъствен лист.

**С оглед на горните констатации, КОМИСИЯТА РЕШИ:**

На основание чл. 47к, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ предложението с вх. рег. №ПО-05-41/09.12.2022 г. /13.43 ч./, подадено от "Е‘ ООД, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\* със седалище и адрес на управление: с. ……….., общ. ……….. не се разглежда.

**2. Тръжен плик № 2 – с вх. рег. № ПО-05-51/16.12.2022 г. /11.43ч./,** подаден от … …– ТП …. „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ………….., ул. “…………….“ №24.

На търга присъства инж. И.О.С, в качеството си на директор на …….„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

След извършена проверка за редовността на документите в тръжния плик и проверка на основание чл. 47в, ал. 3 и чл. 47и, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, комисията констатира, че участникът е представил следните документи:

- Заявление-оферта за участие в търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд от ……………– ТП „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – по образец;

- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6-9 от ППЗСПЗЗ и оглед на имот/и от И.О.С. , представляващ ………..– ТП .. „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – по образец;

- Платежно нареждане за наредена сума, представляваща размера на депозита за участие в търга, платена на получател Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово от наредител ТП …… „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – оригинал;

- Справка за наличните животни в ОЕЗ към 09.12.2022 г., издадена от ветеринарно лечебно заведение на името на собственик: ………– ТП……„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – оригинал;

- Справка за животни в обект по категории, издадена от БАБХ на името на собственик: …. .. –ТП … „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – копие, заверено „вярно с оригинала“;

- Регистрационна карта и анкетна карта за регистрация на земеделския стопанин, издадена от Областна дирекция „Земеделие“, издадена на името на …. .. –ТП …„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – копие, заверено „вярно с оригинала“ .

- Удостоверение за актуална банкова сметка на ….. .. – ТП … „Р“ ТП с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , издадено от …..… Банк с мокър печат и подпис.

- Договор за управление № …../ ………. г., сключен между „С.Д.П“ със седалище и адрес на управление :гр. …………, ул. “………..“№3, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, представлявано от инж. Ц.Г.М. в качеството му на директор на предприятието и инж. И.О.С. в качеството му на директор на ТП … „Р“ – копие, заверено „вярно с оригинала“.

 Комисията констатира следното:

Държавно ловно стопанство „Р“ е териториално поделение на „С.Д.П.“ ДП, което е държавно предприятие, създадено на основание чл. 163 от Закона за горите и вписано в Търговския регистър на 28.06.2011 г. с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. Д.Г.С. „Р“ не разполага с отделна от „С.Д.П.“ ДП правосубектност и няма регистрация в Търговския регистър.

В деня на провеждането на тръжната сесия е представено на служебната електронна поща на ОДЗ – Габрово нотариално заверено пълномощно от 14.11.2022 г., рег. №9908 на И. М. – пом.-нотариус по заместване.

Пълномощното не съдържа упълномощаване от дружеството с фирма „С.Д.П“ ДП, регистрирано в ТР към Агенция по вписванията с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* на И.О.С – директор на Т. п. ДЛС „Р“ ТП да представлява предприятието като директор на ДЛС „Р“ ТП на „С.Д.П“ ДП при провеждане на търгове за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Държавния поземлен фонд.

Комисията установи, че не са спазени изискванията на чл. 47в, чл.47в, ал.3, чл. 47з, ал. 1, т. 8 и ал. 3, вр. с чл. 47в, ал. 1 и чл.47и, ал.5 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ относно представяне на документите за участие в търга.

**С оглед на горните констатации, КОМИСИЯТА РЕШИ:**

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 5, във връзка с чл. 47з, ал. 1, т. 8 и ал. 3, вр. с чл. 47в, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ предложението с вх. **ПО-05-51/16.12.2022 г. /11.43ч./,** подадено от …………. – ТП ……..„Р‘ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ……….., ул. “………“ №24 не се допуска до участие в търга.

**3. Тръжен плик № 3 – с вх. рег. № ПО-05-52/16.12.2022 г. /11.45ч./,** подаден от … …– ТП …. „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ………….., ул. “…………….“ №24.

На търга присъства инж. И.О.С, в качеството си на директор на …….„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

След извършена проверка за редовността на документите в тръжния плик и проверка на основание чл. 47в, ал. 3 и чл. 47и, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, комисията констатира, че участникът е представил следните документи:

- Заявление-оферта за участие в търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд от ……………– ТП „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – по образец;

- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6-9 от ППЗСПЗЗ и оглед на имот/и от И.О.С. , представляващ ………..– ТП .. „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – по образец;

- Платежно нареждане за наредена сума, представляваща размера на депозита за участие в търга, платена на получател Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово от наредител ТП …… „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – оригинал;

- Справка за наличните животни в ОЕЗ към 09.12.2022 г., издадена от ветеринарно лечебно заведение на името на собственик: ………– ТП……„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – оригинал;

- Справка за животни в обект по категории, издадена от БАБХ на името на собственик: …. .. –ТП … „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – копие, заверено „вярно с оригинала“;

- Регистрационна карта и анкетна карта за регистрация на земеделския стопанин, издадена от Областна дирекция „Земеделие“, издадена на името на …. .. –ТП …„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – копие, заверено „вярно с оригинала“ .

- Удостоверение за актуална банкова сметка на ….. .. – ТП … „Р“ ТП с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , издадено от …..… Банк с мокър печат и подпис.

- Договор за управление № …../ ………. г., сключен между „С.Д.П“ със седалище и адрес на управление :гр. …………, ул. “………..“№3, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, представлявано от инж. Ц.Г.М. в качеството му на директор на предприятието и инж. И.О.С. в качеството му на директор на ТП … „Р“ – копие, заверено „вярно с оригинала“.

 Комисията констатира следното:

Държавно ловно стопанство „Р“ е териториално поделение на „С.Д.П.“ ДП, което е държавно предприятие, създадено на основание чл. 163 от Закона за горите и вписано в Търговския регистър на 28.06.2011 г. с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. Д.Г.С. „Р“ не разполага с отделна от „С.Д.П.“ ДП правосубектност и няма регистрация в Търговския регистър.

В деня на провеждането на тръжната сесия е представено на служебната електронна поща на ОДЗ – Габрово нотариално заверено пълномощно от 14.11.2022 г., рег. №9908 на И. М. – пом.-нотариус по заместване.

Пълномощното не съдържа упълномощаване от дружеството с фирма „С.Д.П“ ДП, регистрирано в ТР към Агенция по вписванията с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* на И.О.С – директор на Т. п. ДЛС „Р“ ТП да представлява предприятието като директор на ДЛС „Р“ ТП на „С.Д.П“ ДП при провеждане на търгове за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Държавния поземлен фонд.

Комисията установи, че не са спазени изискванията на чл. 47в, чл.47в, ал.3, чл. 47з, ал. 1, т. 8 и ал. 3, вр. с чл. 47в, ал. 1 и чл.47и, ал.5 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ относно представяне на документите за участие в търга.

**С оглед на горните констатации, КОМИСИЯТА РЕШИ:**

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 5, във връзка с чл. 47з, ал. 1, т. 8 и ал. 3, вр. с чл. 47в, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ предложението с вх. **ПО-05-52/16.12.2022 г. /11.45ч./,** подадено от ….. ..– … … „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ……….., ул. “…………“ №24 не се допуска до участие в търга.

**4. Тръжен плик № 4 – с вх. рег. № ПО-05-53/16.12.2022 г. /11.47ч./,** подаден от … …– ТП …. „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ………….., ул. “…………….“ №24.

На търга присъства инж. И.О.С, в качеството си на директор на …….„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.

След извършена проверка за редовността на документите в тръжния плик и проверка на основание чл. 47в, ал. 3 и чл. 47и, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, комисията констатира, че участникът е представил следните документи:

- Заявление-оферта за участие в търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд от ……………– ТП „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – по образец;

- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6-9 от ППЗСПЗЗ и оглед на имот/и от И.О.С. , представляващ ………..– ТП .. „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – по образец;

- Платежно нареждане за наредена сума, представляваща размера на депозита за участие в търга, платена на получател Областна дирекция „Земеделие“ – Габрово от наредител ТП …… „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – оригинал;

- Справка за наличните животни в ОЕЗ към 09.12.2022 г., издадена от ветеринарно лечебно заведение на името на собственик: ………– ТП……„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – оригинал;

- Справка за животни в обект по категории, издадена от БАБХ на името на собственик: …. .. –ТП … „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – копие, заверено „вярно с оригинала“;

- Регистрационна карта и анкетна карта за регистрация на земеделския стопанин, издадена от Областна дирекция „Земеделие“, издадена на името на …. .. –ТП …„Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* – копие, заверено „вярно с оригинала“ .

- Удостоверение за актуална банкова сметка на ….. .. – ТП … „Р“ ТП с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , издадено от …..… Банк с мокър печат и подпис.

- Договор за управление № …../ ………. г., сключен между „С.Д.П“ със седалище и адрес на управление :гр. …………, ул. “………..“№3, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*, представлявано от инж. Ц.Г.М. в качеството му на директор на предприятието и инж. И.О.С. в качеството му на директор на ТП … „Р“ – копие, заверено „вярно с оригинала“.

 Комисията констатира следното:

Държавно ловно стопанство „Р“ е териториално поделение на „С.Д.П.“ ДП, което е държавно предприятие, създадено на основание чл. 163 от Закона за горите и вписано в Търговския регистър на 28.06.2011 г. с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. Д.Г.С. „Р“ не разполага с отделна от „С.Д.П.“ ДП правосубектност и няма регистрация в Търговския регистър.

В деня на провеждането на тръжната сесия е представено на служебната електронна поща на ОДЗ – Габрово нотариално заверено пълномощно от 14.11.2022 г., рег. №9908 на И. М. – пом.-нотариус по заместване.

Пълномощното не съдържа упълномощаване от дружеството с фирма „С.Д.П“ ДП, регистрирано в ТР към Агенция по вписванията с ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* на И.О.С – директор на Т. п. ДЛС „Р“ ТП да представлява предприятието като директор на ДЛС „Р“ ТП на „С.Д.П“ ДП при провеждане на търгове за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Държавния поземлен фонд.

Комисията установи, че не са спазени изискванията на чл. 47в, чл.47в, ал.3, чл. 47з, ал. 1, т. 8 и ал. 3, вр. с чл. 47в, ал. 1 и чл.47и, ал.5 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ относно представяне на документите за участие в търга.

**С оглед на горните констатации, КОМИСИЯТА РЕШИ:**

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 5, във връзка с чл. 47з, ал. 1, т. 8 и ал. 3, вр. с чл. 47в, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ предложението с вх. **ПО-05-53/16.12.2022 г. /11.47ч./,** подадено от ……….– ……… „Р“ с Булстат \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: гр. ………….., ул. “……………“ №24 не се допуска до участие в търга.

**5. Тръжен плик № 5 – с вх. рег. № ПО-05-55/19.12.2022 г. / 15.57ч./** подаден от П.Ц.Г. с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* , с постоянен адрес: гр. ……….., ул.“……………..“ №13.

На търга присъства лично П.Ц.Г., ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр. ………….,

 ул.“…………….“ №13, в качеството му на физическо лице – земеделски стопанин.

След извършена проверка за редовността на документите в тръжния плик и проверка на основание чл. 47в, ал. 3 и чл. 47и, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, комисията констатира:

П.Ц.Г.с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* с постоянен адрес: гр. …………., ул. “……………….. №13 **има неизплатени задължения**, съгласно изготвената и разпечатана служебна справка в Информационната система на НАП за наличие или липса на задължения на следния адрес:https://regixmt.egov.bg , с дата на изпълнение 22.12.2022г. / 11:23часа/

Комисията установи, че не са спазени изискванията на чл. 47в, чл.47в, ал.3 и чл.47и, ал.5 от ППЗСПЗЗ относно представяне на документите за участие в търга.

**С оглед на горните констатации, КОМИСИЯТА РЕШИ:**

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 5 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ предложението с вх. **ПО-05-55/19.12.2022 г. / 15.57ч./,** подадено от П.Ц..Г. ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*. с постоянен адрес: гр. ………., ул.“……….“ №13 не се допуска до участие в търга.

На основание чл.47м, ал.6 от ППЗСПЗЗ внесените депозити от не класираните кандидати се възстановяват в 14-дневен срок след приключването на търга, а депозитът на кандидата, класиран на второ място – след подписването на договора за наем или за аренда със спечелилия кандидат.

На основание чл. 47н от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да обжалват протокола на тръжната комисия по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от обявяването му. Жалбите се подават чрез Областна дирекция “Земеделие” - Габрово.

 Протоколът е изготвен в **два** еднообразни екземпляра - за комисията и за ОД ”Земеделие “ - Габрово.

 На кандидатите при поискване се предоставя заверен препис.

 **/П/**

 **Председател : ……………………..… / Д. Тихова /**

 **Членове : /П/**

1. **……………………..**

 **/ С. Филипова /**

 **/П/**

 **2. ……………………….**

 **/ Г. Коцева /**