



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Добрич

ЗАПОВЕД

№ РД-07-01- 9 /11. 01 .2016г.

На основание чл.37и, ал.14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 47ж, ал. 1, чл.103 и чл.104 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка със Заповед № РД46-311 от 18.03.2015 г. на Министъра на земеделието и храните, обн., ДВ, бр.28 от 17.04.2015 г. и Заповед № РД46-637/01.07.2015 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на **Втора тръжна сесия** с тайно наддаване за отдаване под наем на свободните пасища и мери от държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Добрич за стопанската 2015/2016 година за срок от една стопанска година на собственици на пасищни селскостопански животни и лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние.

2. Обект на търга са свободните пасища и мери от ДПФ на територията на област Добрич, подробно описани по общини, землища, имоти, площ, начин на трайно ползване, форма на отдаване, срок на предоставяне, начална тръжна цена в списък, който е неразделна част от тази заповед.

3. Условия за участие. В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Закона за търговския регистър, които отговарят на условията, посочени в чл.47в, ал.1 от ППЗСПЗЗ, а именно:

3.1. са регистрирани като земеделски стопани;

3.2. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност.

3.3. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

3.4. не се намират в ликвидация;

3.5. нямат парични задължения към държавата, включително неизплатени суми по чл. 34, ал. 6 и 8 ЗСПЗЗ, неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, или към осигурителни фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

3.6. нямат прекратени договори за ползване на земи от ДПФ поради неиздължаване на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд "Земеделие";

3.7. нямат качество на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискванията по т.5,6.

3.8. сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече от 10 000 дка земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Добрич

Изискването по т.2 се отнася за управителите или за членове на управителните органи на кандидата.

Обстоятелствата по т.1, 3, 4, 5 и 6 се удостоверяват с документ от съответния компетентен орган, а обстоятелствата по т.2, 7 и 8 – с декларация по образец.

4. Началната тръжна цена и размера на депозита за участие в търга са определени със заповед № РД46-311/ 18.03.2015 г. на Министъра на земеделието и храните.

Размерът на депозита за участие в търга за свободните пасища и мери е - 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;

Депозитът се внася преди депозиране на документите за участие в търга, към които участниците прилагат банково бордеро за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие“ Добрич:

УниКредит Булбанк гр.Добрич,
IBAN: BG77 UNCR 7000 3319 7077 69,
BIC на БНБ: UNCRBGSF,

ВНИМАНИЕ!

КАНДИДАТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА ЗА ПОВЕЧЕ ОТ ЕДИН ИМОТ ПРЕДСТАВЯТ БАНКОВО БОРДЕРО ЗА ВНЕСЕН ДЕПОЗИТ ЗА ВСЕКИ ИМОТ ПООТДЕЛНО.

5. Условия за плащане на цената. Плащанията се извършват в български лева, по банков път в срок и при условия, определени в проекта на договора.

6. Място и срок за получаване на документите за участие в търга. Документите за участие в търга се получават в Областна дирекция "Земеделие" гр.Добрич, ул."Независимост" № 5, стая №103, всеки работен ден от 9:00 ч. до 17:00 ч., в срок от 13.01.2016г. до 27.01.2016 г. включително.

7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие в търга се подават в Областна дирекция "Земеделие" гр.Добрич, ул."Независимост" № 5, стая №103, всеки работен ден от 9:00 ч. до 17:00 ч., в срок от 15 дни, считано от датата на публикуване на обявата за провеждане на тръжните сесии в местен вестник от 13.01.2016г. до 27.01.2016 г. включително.

8. Информация за пасищата и мерите – обект на търга, са изложени на информационното табло в Областна дирекция "Земеделие" гр.Добрич, общинските служби по земеделие и на интернет страница на Областна дирекция "Земеделие" гр.Добрич <http://www.mzh.government.bg/odz-dobrich/bg/Home.aspx> – за земите, обект на търга на територията на съответната община.

9. Търгът ще се проведе в сградата на Областна дирекция "Земеделие" гр.Добрич, ул."Независимост" № 5 със задължително присъствие на кандидатите или нотариално упълномощени от тях лица, на 29.01.2016г. от 10,00 часа:

10. В случаите по чл.47л от ППЗСПЗЗ когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена - предложената от кандидатите цена, като стъпката за наддаване е в размер на един лев. При отказ за участие в наддаването търгът се прекратява.

11. Тръжната комисия се състои от председател и трима редовни члена и от резервни членове. Поименният състав на комисията се определя с отделна заповед след изтичане срока за подаване на документите за участие в търга.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Добрич

12. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Областна дирекция "Земеделие" гр.Добрич, на информационните табла на общинските служби по земеделие и на интернет страница на Областна дирекция "Земеделие" гр.Добрич <http://www.mzh.government.bg/odz-dobrich/bg/Home.aspx>.

Заповедта да се доведе до знанието на служителите на Областна дирекция "Земеделие" гр.Добрич за сведение и изпълнение.

ТОДОРКА МАКАРОВА-КИРЧЕВА
Директор ОД "Земеделие"

