# П Р О Т О К О Л № ТРА-1-1

Днес, 03.08.2023 г. от 9,30 ч. в гр. Добрич, ул. “Независимост” № 5, на основание чл. 47к, ал. 7 от ППЗСПЗЗ и Заповед РД-04-69/ 22.06.2023 г. на Директора на ОД “Земеделие”, гр. Добрич, обявена в местен ежедневник – в-к “Нова Добруджанска трибуна”, бр. 44 от 22-26.06.2023 г., се проведе Първа тръжна сесия с тайно наддаване, за отдаване под наем за доотглеждане на съществуващи трайни насаждения за срок от три стопански години на свободните земеделски земи от ДПФ в Община Тервел, Област Добрич за стопанската 2023/2024 година от Тръжна комисия, определена със Заповед № РД-04-77/26.07.2023 г., в състав:

**Председател:** Славка Бончева Бобева - Кирова – Директор Дирекция «АПФСДЧР» в ОД „Земеделие” гр.Добрич;

**Членове:** 1.Анелия Канева Пеева - гл. експерт в ГД „Аграрно развитие” в ОД „Земеделие” гр. Добрич;

2. Гергана Иванова Иванова – ст. експерт в ГД „Аграрно развитие” в ОД „Земеделие” гр. Добрич;

С приемо-предавателен протокол от 26.07.2023 г. на Председателя на тръжната комисия са предадени входящ регистър и 724 бр. запечатани пликове със заявления за участие в търг с тайно наддаване за отдаване под наем за доотглеждане на съществуващи трайни насаждения за срок от три стопански години на свободните земеделски земи от ДПФ, от които 3 бр. за Община Тервел, Област Добрич, както следва:

1. **вх.№ ТРА-1 от 24.07.2023 г.**
2. **вх.№ ТА-517 от 24.07.2023 г.;**
3. **вх.№ ТА-518 от 24.07.2023 г.;**

**Преди провеждане на търга, на основание чл. 47в, ал. 3 ППЗСПЗЗ е извършена служебна проверка за правото на участие на кандидатите относно обстоятелствата по ал. 1, т. 1, 3 – 6. Извършени са служебни справки в компетентни администрации и регистри в ОДЗ гр. Добрич.**

**Всички кандидати отговарят на условията за участие по чл.47в, ал. 1 и се допускат в търга за Община Тервел.**

**При провеждане на търга и отваряне на пликовете, комисията приема декларираните от участниците обстоятелства в декларацията по чл.47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ, за които не е задължена да извършва проверка, предвид отговорността на деклараторите от носене на наказателна отговорност по чл. 313 от НК. В процеса по провеждане на търга участниците не са уведомявали писмено Комисията за промяна в декларираните обстоятелства, съгласно клаузата на декларацията, нито са известявали Комисията за невярно декларирани данни от други участници.**

След извършване на проверка и констатирана редовност на заседанието по подписания присъствен лист на кандидатите, депозирали предложения, и в присъствието на пълния състав на тръжната комисия и заявилите участие кандидати, комисията пристъпи към отваряне на надлежно запечатаните пликове. В присъствието на кандидатите комисията прегледа и обсъди приложените в пликовете документи, като

**К О Н С Т А Т И Р А :**

1. **За входящ № ТРА**-**1 от 24.07.2022 г.;**

Заявление подадено от **Илтер Шукри**,с адрес: с. Орляк, общ. Тервел, с което се заявява участие в търга за имоти в землището на **с. Орляк**

- имот № 53953.6.3 – 3 кат. с площ 670,155 дка, предложена цена 130 лв./дка.

Тръжната комисия констатира наличието на всички необходими за участие в търга книжа, подробно описани в протокол – опис № 1, неразделна част от настоящия протокол, и изпълнението на изискванията за участие в търга, поради което приема направените предложения за редовни.

1. **За входящ № ТА**-**517 от 24.07.2023 г.;**

Заявление подадено от **„Фрамея“ ЕООД,** със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, **чрез пълномощник Ердоан Халил**, с което се заявява участие в търга за имоти в землището на **с. Орляк**

- имот № 53953.6.3 – 3 кат. с площ 670,155 дка, предложена цена 113 лв./дка.

Тръжната комисия констатира наличието на всички необходими за участие в търга книжа, подробно описани в протокол – опис № 122, неразделна част от настоящия протокол, и изпълнението на изискванията за участие в търга, поради което приема направените предложения за редовни.

1. **За входящ № ТА**-**518 от 24.07.2023 г.;**

Заявление подадено от **„Фрамея“ ЕООД,** със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, **чрез пълномощник Ердоан Халил**, с което се заявява участие в търга за имоти в землището на **с. Каблешково**

- имот № 35050.12.3 – 4 кат. с площ 435,568 дка, предложена цена 113 лв./дка.

Тръжната комисия констатира наличието на всички необходими за участие в търга книжа, подробно описани в протокол – опис № 123, неразделна част от настоящия протокол, и изпълнението на изискванията за участие в търга, поради което приема направените предложения за редовни.

**Р Е Ш И :**

*2. Всички предложения се допускат до търга поради редовността на приложените документи.*

*3. Тръжната комисия класира на първо място направените предложения за участие в търга за съответните имоти съобразно предложената цена в лева на декар, подреждането на останалите заявления и обявява за спечелил търга класираният на първо място или единствен кандидат по имоти, както следва по опис в Приложение, като неразделна част от протокола.*

*4. Решенията на тръжната комисия на основание чл.47к, ал.4 от ППЗСПЗЗ са обявени на присъстващите кандидати в деня на провеждане на търга –* ***01.08.2023 г.*** *Протоколът с резултатите от търга ведно с Приложение №1 да се обявят на информационното табло на ОД ”Земеделие“гр.Добрич – първи етаж на Областна администрация Добрич.*

***В 14 /четиринадесет/ дневен срок*** *от обявяване на настоящия протокол участниците могат да обжалват резултатите от търга по реда на Административно – процесуалния кодекс. Жалбите се подават чрез ОД “Земеделие” Добрич.*

*След изтичане на срока за обжалване на резултатите от търга, лицата класирани на първо място следва* ***в четиринадесетдневен срок*** *да се явят в ОД ”Земеделие” гр. Добрич за сключване на договор.*

*В противен случай внесеният депозит не се възстановява и имота се предлага на втория класирал се кандидат на предложената от него цена, но не по-малко от 90% от цената на класирания на първо място участник.*

Настоящият протокол се изготви в 3 еднообразни екземпляра.

**Председател:** /п/

/ Сл. Кирова /

**Членове:** 1 /п/

/ А. Пеева /

2. /п/

/ Г. Иванова /

Дата на обявяване на протокола : ………………..

Протоколът е обявен от ………………………………………………….