# П Р О Т О К О Л № ТРА-2-2

Днес, 14.10.2024 г. от 9,30 ч. в гр. Добрич, ул. “Независимост” № 5, на основание чл. 47к, ал. 7 от ППЗСПЗЗ и Заповед РД-04-83/2.09.2024 г. на Директора на ОД “Земеделие”, гр. Добрич, обявена в местен ежедневник – в-к “Нова Добруджанска трибуна”, бр. 58 от 3.09.2024 г., се проведе Втора тръжна сесия с тайно наддаване, за отдаване под аренда за създаване и/или отглеждане на трайни насаждения – кайсии, за срок от 19 стопански години на свободните земеделски земи от ДПФ в Община Тервел, Област Добрич за стопанската 2024/2025

Със Заповед № РД-04-97/4.10.2024 г., е определена Тръжна комисия в състав:

Председател: Славка Кирова – Директор Дирекция «АПФСДЧР» в ОД „Земеделие” гр. Добрич;

Членове**:** 1.Михаела Димитрова - ст. експерт в ГД „Аграрно развитие” в ОД „Земеделие” гр. Добрич;

2. Гергана Иванова – ст. експерт в ГД „Аграрно развитие” в ОД „Земеделие” гр. Добрич;

3. Радка Денева – ст. експерт в ГД „Аграрно развитие” в ОД „Земеделие” гр. Добрич;

С приемо-предавателен протокол от 4.10.2024 г. на Председателя на тръжната комисия са предадени входящ регистър и 232 бр. запечатани пликове със заявления за участие в търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на свободни земеделски земи за срок от 10 стопански години за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури, за създаване и отглеждане на трайни насаждения - за период съобразно Приложение към чл. 5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения (ДВ бр. 107/ 2000 г.), за отглеждане на съществуващи трайни насаждения – орехи, за остатъка от периода на плододаване, съобразно приложение към чл. 5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения, от които 2 бр. за създаване и отглеждане на трайни насаждения - кайсии за Община Тервел, Област Добрич, както следва:

1. **вх.№ ТР-1 от 27.09.2024 г.;**
2. **вх.№ ТР-1 от 27.09.2024 г.;**

**На основание чл. 24а, ал. 1 и ал.1а от ЗСПЗЗ и чл. 47в, ал.3, ал. 1, т. 1, 3 – 6, 11-12 от ППЗСПЗЗ е извършена служебна проверка за правото на участие на**

**кандидатите, като е изискана информация от компетентни администрации и е направена справка в поддържани регистри в ОД „Земеделие“ гр. Добрич.**

**На основание чл. 47и, ал.5 от ППЗСПЗЗ от комисията е извършена допълнителна проверка на обстоятелството по чл. 47в, ал.1, т.9 от ППЗСПЗЗ, като е констатирано, че участниците нямат задължения към Държавата.**

**При провеждане на търга и отваряне на плика, комисията приe декларираните от участника обстоятелства в декларацията по чл. 47з, ал.1, т.6 и 9 от ППЗСПЗЗ, за които не е задължена да извършва проверка, предвид отговорността на деклараторите от носене на наказателна отговорност по чл. 313 от НК. В процеса по провеждане на търга, участникът не е уведомявал писмено комисията за промяна в декларираните обстоятелства, съгласно клаузата на декларацията.**

След извършване на проверка и констатирана редовност на заседанието по подписания присъствен лист на кандидата, депозирал предложения, и в присъствието на пълния състав на тръжната комисия и заявилия участие кандидат, комисията пристъпи към отваряне на надлежно запечатания плик. В присъствието на кандидата, комисията прегледа и обсъди приложените в пликовете документи, като

**К О Н С Т А Т И Р А**

1. **За входящ № ТРА**-**1 от 27.09.2024 г.;**

Заявление подадено от **„Екофрукт“ ЕООД** ЕИК 116532632, със седалище и адрес на управление: с. Зърнево, представлявано от Незиха Сали-Джанбай, чрез пълномощника сиЕрдоан , упълномощен с пълномощно рег. № 3293 от 26.09.2024 г. на Румен Дапков, нотариус с район на действие РС-Тервел, вписан под № 191 на Нотариалната камара, с което се заявява участие в търга за имоти в землището на **с. Зърнево:**

- имот № 31396.2.146 – 3 кат. с площ 237,808 дка, предложена цена:

от 5 до 7 год. – 53 лв./дка;

от 8 до 19 год. – 79 лв./дка;

Тръжната комисия констатира наличието на всички необходими за участие в търга книжа, подробно описани в протокол – опис № 1, неразделна част от настоящия протокол, и изпълнението на изискванията за участие в търга, поради което приема направените предложения за редовни.

1. **За входящ № ТР**-**2 от 27.09.2024 г.;**

Заявление подадено от **„Екофрукт“ ЕООД** ЕИК 116532632, със седалище и адрес на управление: с. Зърнево, представлявано от Незиха Джанбай, чрез пълномощника сиЕрдоан Халил, упълномощен с пълномощно рег. № 3293 от 26.09.2024 г. на Румен Дапков, нотариус с район на действие РС-Тервел, вписан под № 191 на Нотариалната камара, с което се заявява участие в търга за имоти в землището на **с. Кладенци:**

- имот № 37157.1.1 – 4 кат., целия с площ 1961,386 дка, и част от него с площ 1661,386 дка, предложена цена:

от 5 до 7 год. – 53 лв./дка;

от 8 до 19 год. – 79 лв./дка;

Тръжната комисия констатира наличието на всички необходими за участие в търга книжа, подробно описани в протокол – опис № 2, неразделна част от настоящия протокол, и изпълнението на изискванията за участие в търга, поради което приема направените предложения за редовни.

**Р Е Ш И :**

*2. Всички предложения се допускат до търга поради редовността на приложените документи.*

*3. Тръжната комисия класира на първо място направените предложения за участие в търга за съответните имоти съобразно предложената цена в лева на декар, и обявява за спечелил търга класираният на първо място или единствен кандидат по имоти, както следва по опис в Приложение, като неразделна част от протокола.*

*4. Решенията на тръжната комисия на основание чл.47к, ал.4 от ППЗСПЗЗ са обявени на присъстващите кандидати в деня на провеждане на търга –* ***14.10.2024 г.*** *Протоколът с резултатите от търга ведно с Приложение № 2 да се обявят на информационното табло на ОД ”Земеделие“ гр. Добрич – първи етаж на Областна администрация Добрич.*

***В 14 /четиринадесет/ дневен срок*** *от обявяване на настоящия протокол участниците могат да обжалват резултатите от търга пред Районен съд Тервел. Жалбите се подават чрез ОД “Земеделие” Добрич.*

*След изтичане на срока за обжалване на резултатите от търга, лицата класирани на първо място следва* ***в четиринадесетдневен срок*** *да се явят в ОД ”Земеделие” гр. Добрич за сключване на договор.*

Настоящият протокол се изготви в 3 еднообразни екземпляра.

**Председател:** ...........................

/ Сл. Кирова /

**Членове:** 1……….………. 2………………. 3. .......................

/ М. Димитрова / / Г. Иванова / / Р. Денева /

Дата на обявяване на протокола : ………………….

Протоколът е обявен от …………………………………………………