# **ЗАПОВЕД**

**№ РД-04-84/ 30.06.2025 г.**

На основание чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 104к и чл. 104е, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка със Заповед № РД 46-52/ 04.03.2025 г. /обн. ДВ, бр.21 от 14.03.2025г./ на Министъра на земеделието и храните и писмо с вх. № РД-12-1-12-2 от 26.02.2025 г. на Министъра на земеделието и храните за съгласуване на свободни пасища, мери и ливади от ДПФ за 2026г.

**Н АР Е ЖДА М:**

**1.** **Откривам процедура** за провеждане на **Тръжна сесия** с тайно наддаване за отдаване под наем на свободните пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд (ДПФ) в Област Добрич за срок от **една календарна година** за календарната 2026 година,

**2.** **Обект на търга** са свободните пасища и мери от ДПФ на територията на Област Добрич, подробно описани по общини, землища, имоти, площ, начин на трайно ползване, форма на отдаване, срок на предоставяне, начална тръжна цена в списък, който е неразделна част от тази заповед.

**3. Условия за участие.** В търга могат да участват **само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира** / физически лица, кооперации, регистрирани по Закона за кооперациите, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Закона за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел/, които отговарят на условията, посочени в чл. 104ж от ППЗСПЗЗ.

**4.** **Началната тръжна цена и размера на депозита за участие в търга** са определени със Заповед № РД 46-52/ 04.03.2025 г. /обн. ДВ, бр.21 от 14.03.2025г./ на Министъра на земеделието и храните.

**Размерът на депозита** за участие в търга за отдаване под наем на пасища и мери е 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;

Депозитът се внася преди депозиране на документите за участие в търга, към които участниците прилагат банково бордеро за внесен депозит по сметка на ОД „Земеделие” Добрич:

**УниКредит Булбанк гр. Добрич,**

 **IBAN: BG77 UNCR 7000 3319 7077 69,**

 **BIC на БНБ: UNCRBGSF**,

***ВНИМАНИЕ!***

***КАНДИДАТИТЕ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА ЗА ПОВЕЧЕ ОТ ЕДИН ИМОТ ПРЕДСТАВЯТ БАНКОВО БОРДЕРО ЗА ВНЕСЕН ДЕПОЗИТ ЗА ВСЕКИ ИМОТ ПООТДЕЛНО.***

 **5.** **Условия за плащане на цената**. Плащанията се извършват в български лева, по банков път в срок и при условия, определени в проекта на договора.

**6.** **Място и срок за получаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се получават в Областна дирекция “Земеделие”, гр. Добрич, ул.”Независимост” № 5, стая № 102, всеки работен ден **от 9:00 ч. до 17:00** ч., **в срок от 3.07.2025 г. до 01.08.2025 г. включително**.

**7.** **Място и срок за подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се подават в Областна дирекция “Земеделие ”, гр. Добрич, ул.”Независимост” № 5, стая № 102, всеки работен ден **от 9:00 ч. до 17:00 ч.**, в срок от 30 дни, считано от датата на публикуване на обявата за провеждане на тръжната сесия в местен вестник от **3.07.2025 г. до 01.08.2025 г. включително**.

**8.** **Информация за пасищата и мерите – обект на търга**, са изложени на информационното табло в Областна дирекция ”Земеделие” гр. Добрич, общинските служби по земеделие и на интернет страница на Областна дирекция ”Земеделие” гр. Добрич <http://www.mzh.government.bg/odz-dobrich/bg/Home.aspx> – за земите, обект на търга на територията на съответната община.

**9.** **Търгът ще се проведе** в сградата на Областна дирекция ”Земеделие ” гр. Добрич, ул. ”Независимост” № 5 **със задължително присъствие на кандидатите или нотариално упълномощени от тях лица**, на  **07.08.2025 г. от 9,30 ч.**

**10.** В случаите по чл. 104п от ППЗСПЗЗ, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена - предложената от кандидатите цена, като стъпката за наддаване е в размер на един лев. При отказ за участие в наддаването търгът се прекратява.

**11.** Тръжната комисия се състои от трима редовни членове, един от които е правоспособен юрист. Поименният състав на комисията се определя с отделна заповед след изтичане срока за подаване на документите за участие в търга.

**12.** Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Областна дирекция ”Земеделие “, гр. Добрич, на информационните табла на общинските служби по земеделие и на интернет страница на Областна дирекция ”Земеделие”, гр. Добрич <http://www.mzh.government.bg/odz-dobrich/bg/Home.aspx>.

 Неразделна част от настоящата заповед е приложение – документи за участие в търга.

Заповедта да се доведе до знанието на служителите на Областна дирекция “Земеделие”, гр. Добрич за сведение и изпълнение.