**ДОКЛАД**

**за дейността на ОД „Земеделие“ гр. Добрич**

**за 2022г.**

**РАЗДЕЛ: СЪСТОЯНИЕ И ОБЗОР НА СЕЛСКОСТОПАНСКИЯ СЕКТОР В ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

1. **РАСТЕНИЕВЪДСТВО**

**1. ИНФОРМАЦИЯ.**

В Област Добрич обработваемите земи възлизат на 331835 ха. Областта е основен по площ и важност зърнопроизводителен район за страната, като концентрацията е върху производството на пшеница, слънчоглед, царевица, рапица и ечемик. Освен петте основни култури, в областта се отглеждат и много други, но те не заемат особено място в общия обем на произвежданата от растениевъдството продукция. Фасулът също е традиционна култура, но поради по-голямата трудоемкост и липсата на гарантирано изкупуване , площите заети с него са малко за областта - 6-8 хил. дка. Отглеждат се и различни видове зеленчуци: домати, пипер, картофи, дини, пъпеши и др. Производството им е съсредоточено главно в общините Шабла, Каварна и Добричка. В общините Балчик, Каварна, Добричка и Тервел се обработват значителни масиви трайни насаждения (ябълки, сливи, череши, кайсии и др.). От етерично-маслените култури сериозен интерес се наблюдава към лавандулата.

**2. ОСНОВНИ ВИДОВЕ ОТГЛЕЖДАНИ КУЛТУРИ – ПЛОЩИ, СРЕДНИ ДОБИВИ В Т.Ч. СРАВНИТЕЛНИ ДАННИ СПРЯМО 2020 Г., 2021 Г. И 2022 Г. ПО ДАННИ ОТ ОПЕРАТИВНАТА ИНФОРМАЦИЯ.**

Изминалата стопанска година се характеризира с много добра реколта от основните видове култури. Благодарение на валежите и оптималните температурни показатели доведе до сравнително спокойна и нормална стопанска година с много добри добиви по отношение, както на количествените така и на качествените показатели.

**2.1 ЗЪРНЕНО ЖИТНИ КУЛТУРИ**

Динамиката на площите заети с пшеница като основна зърнено-житна култура за региона за периода 2020-2021-2022 година може да се проследи от следната таблица :

**ПШЕНИЦА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Година** | **Засети площи дка** | **Реколтирани площи дка** | **Среден добив кг/дка** | **Производство тона** |
| **2020** | 1 245 404 | 1 213 413 | 178 | 216 531 |
| **2021** | 1 201 631 | 1 199 403 | 625 | 749 061 |
| **2022** | 1 201 600 | 1 201 000 | 648 | 778 775 |

За област Добрич от засятите за стопанската година 2021/2022 **–** 1 201 600 дка с пшеница са реколтирани 1 201 000 дка. Пропаднали на 100% площи вследствие на пожари са 600 дка. Производството възлиза на 778 775 тона, при отчетен среден добив  **648 кг/дка**. Площите, които са заети с пшеница през последните три години са почти константни и са около 1 200 000 дка.

**ЕЧЕМИК**

На територията на областта за стопанската 2021/2022 година бяха засяти63 470дка с ечемик. Няма пропаднали на 100% площи /разорани преди реколтиране/ вследствие на неблагоприятни климатични условия. Производството на зърно от ечемик възлиза на 40 268 тона, при среден добив **634 кг/дка**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Година** | **Засети площи дка** | **Реколтирани площи дка** | **Среден добив кг/дка** | **Производство тона** |
| **2020** | 15 140 | 14 963 | 305 | 4 556 |
| **2021** | 54 230 | 54 203 | 576 | 31 248 |
| **2022** | 63 470 | 63 470 | 634 | 40 268 |

**МАСЛОДАЙНА РАПИЦА**

**Маслодайната рапица** за стопанска 2021/2022 годинае с площ от 71 510 дка. Реколтирани са 62 342 дка. Производството възлиза на 17 828 тона, при отчетен среден добив  **286 кг/дка.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Година** | **Засети площи дка** | **Реколтирани площи дка** | **Среден добив кг/дка** | **Производство тона** |
| **2020** | 29 220 | 29 220 | 204 | 5 961 |
| **2021** | 72 838 | 65 615 | 319 | 20 920 |
| **2022** | 71 510 | 62 342 | 286 | 17 828 |

Заетите площи с рапица за стопанската 2021/2022г. са почти еднакви с предходната. В последните две години се наблюдава завръщане на тази култура. Основен проблем за областта обаче си остава успешното презимуване на културата, тъй като през последните години настъпва трайно засушаване до началото на октомври което довежда до много късното поникване на рапицата и съотвенто тя често не навлиза в необходимата фенологична фаза (розетка), която ще и осигури усппешно презимуване.

**2.2 ПРОЛЕТНИ КУЛТУРИ**

2022 година се оказа не толкова добра за пролетните култури, особено при царевицата за зърно. Но за маслодайния слънчоглед климатичните условия се оказаха по-добри. При тази култура отчетения среден добив е по - добър.

**МАСЛОДАЕН СЛЪНЧОГЛЕД**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Година** | **Засети площи дка** | **Реколтирани площи дка** | **Среден добив кг/дка** | **Производство тона** |
| **2020** | 832 875 | 832 150 | 186 | 154 747 |
| **2021** | 869 830 | 869 701 | 295 | 256 118 |
| **2022** | 853 850 | 853 850 | 260 | 221 420 |

Съотношение на засятите и реколтирани площи при маслодаен слънчоглед за периода 2020-2021-2022 година:

**Маслодаен слънчоглед** за областта за реколта 2022г. беше засят върху 853 850дка, като са реколтирани всичките дка. Вследствие на неблагоприятни климатични условия на 100% пропаднали площи няма. Получената продукция възлиза на 221 420 тона, при среден добив **260 кг/дка.**

**ЦАРЕВИЦА ЗА ЗЪРНО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Година** | **Засети площи дка** | **Реколтирани площи дка** | **Среден добив кг/дка** | **Производство тона** |
| **2020** | 1 013 481 | 1 005 353,2 | 336 | 337 941 |
| **2021** | 939 280 | 939 280 | 760 | 713 540 |
| **2022** | 914 340 | 912 340 | 545 | 497 003 |

За 2022г. са засяти 914 340дка с царевица за зърно, като са реколтирани всички дка. Произведеното количество зърно възлиза на 497 003 тона, при среден добив **545 кг/дка.** В сравнение с 2020 г., площите с царевица са се намалили с почти 100 хил. дка, което е вследствие на увеличаване на площите с рапица.

**2.3 ЕТЕРИЧНО-МАСЛЕНИ КУЛТУРИ**

**ЛАВАНДУЛА**

Слабите добиви през последните години, ниските изкупни цени на лавандулово масло и растящите разходи обезкуражиха част от производителите и доста от тях се отказаха от отглеждането на лавандула. Площите през 2022г. са драстично намалели.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Година** | **Засети площи дка** | **Реколтирани площи дка** | **Среден добив кг/дка** | **Производство тона** |
| **2020** | 78 532 | 62 795 | 527 | 33 074 |
| **2021** | 97 126 | 89 289 | 609 | 54 398 |
| **2022** | 69 378 | 69378 | 594 | 39 223 |

**3. БРАКУВАНЕ НА ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ**

За 2022 г. постъпилите искания за бракуване в ОД ”Земеделие” гр. Добрич са **32** броя и са издадени 32 броя протоколи от комисиите.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ДЕЙНОСТИ | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
| Брой постъпили заявления за бракуване на трайни насаждения и извършени проверки по тях. | 35 | 51 | 32 |

**4. ОБЛАСТНА ЕКСПЕРТНА КОМИСИЯ ПО ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО /ОЕКЗ/**

В изпълнение на Заповед **№ РД 09-78/08.02.2018 г**.на Министъра на земеделието, храните и горите и получени след това указания от МЗм, по предварително установен график и през изминалата стопанска година бяха извършвани периодични обследвания на площите заети с основните есенни култури. Обследванията се извършваха по общини от специално сформирана със Заповед на Директора на ОДЗ № РД-04-22/14.03.2022 г. Експертна комисия, като резултатите се докладваха в края на периода. След обсъждане на данните и анализ на работни съвещания на ОЕКЗ резултатите бяха своевременно докладвани в МЗм.

**І етап** – извадково обследване в периода 24 до 31 март на 10% от площите.

**ІІ етап** – извадково обследване в периода 26 април до 3 май на 10% от площите.

**ІІІ етап** – пълно обследване 100% от площите и прогнозни средни добиви в периода 26 май до 3 юни.

**ІV етап** – извадково обследване на 10% от площите за установяване на средните добиви и очаквано производство 7-10 дни преди жътва до 30 юни 2022 г.

В ОД“Земеделие“ за 2022 г. са постъпили общо 15 бр. заявления от земеделски стопани за пропаднали площи вследствие на неблагоприятни климатични условия. Експертна комисия извърши проверка за установяване на щетите, като на всеки земеделски стопанин е издаден протокол /констативен за 100% пропаднали площи или обикновен под 100%/ за установените щети.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ДЕЙНОСТИ | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
| Брой постъпили заявления за извършване на обследване на пропаднали площи в резултат на неблагоприятни климатични условия и извършени проверки по тях | 864 | 61 | 15 |

**5.АНАЛИЗ, ИЗВОДИ И ПРОГНОЗА ЗА СТРУКТУРАТА НА РАСТЕНИЕВЪДСТВОТО**

До края на отчетния период на територията на областта за стопанската 2022/2023 г. са засяти **1 122 060 дка - пшеница, 60 040 дка - ечемик, 7 932дка - тритикале и 51 750 дка - маслодайна рапица.** Есенниците заемат най – големи площи в община Добричка (пшеница – 255 960 дка, ечемик – 18 400 дка, тритикале – 6 300 и маслодайна рапица – 21 000 дка), следват общините Генерал Тошево, Балчик и Каварна. За сравнение с хода на сеитбената кампания за предходната година **2021/2022** са засяти: **1 201 600** **дка - пшеница, 63 470 дка - ечемик, 7 638 дка - тритикале и 71 510 дка - маслодайна рапица**. Общата площ на всички засяти есенници през предходната кампания възлиза на **1 344 218** дка.

По отношение на есенниците се наблюдават почти същите площи сравнение с предходната стопанска година.

Изминалата стопанска година се характеризира с много добра реколта от основните видове култури. Благодарение на валежите и оптималните температурни показатели доведе до сравнително спокойна и нормална стопанска година с много добри добиви по отношение, както на количествените така и на качествените показатели.

**6. СЪЗДАВАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА РЕГИСТРИ ПО ЗАКОНА ЗА МАСЛОДАЙНАТА РОЗА**

На 24.01.2020 г. е приет Закон за маслодайната роза, с който са вменени правомощия на ОД „Земеделие“ за поддържане на регистър на розопроизводителите, розопреработвателите, обектите за производство на продукти от цвят на маслодайна роза и на насажденията от маслодайна роза. Предстои създаване и въвеждане в действие на Публичен национален регистър.

Съгласно заповед на Министъра на земеделието през месец юни 2022г. са извършени проверки за идентификация на площите с насаждения от маслодайна роза от междуведомствена комисия с участието на представители на Изпълнителна агенция по сортоизпитване, апробация и семеконтрол, Институт по розата и етеричномаслените култури – Казанлък и на ОД „Земеделие“ гр. Добрич. Комисията констатира, че 22.42 ха от регистрираните насаждения са от вида роза “Дамасцена“.

Към момента са регистрирани двама розопроизводители в областта с обща площ на розовите насаждения 14,04 ха, от които 10,70 ха на територията на област Добрич. Изкоренените площи са 11,72 ха.

На територията на Област Добрич са регистрирани 2 (двама) розопреработватели и един обект за преработка на розов цвят.

Произведеното и преработено количество розов цвят за 2022 г. в Област Добрич е 90000 кг.

**7. РЕГИСТЪР НА ТЮТЮНОПРОИЗВОДИТЕЛИТЕ И РЕГИСТЪР НА ЛИЦАТА, КОИТО ПРИТЕЖАВАТ РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗКУПУВАНЕЕ НА СУРОВ ТЮТЮН**

Съгласно Наредба №22 от 21 декември 2016 г. на Министерството на земелието и храните и извърена проверка по чл.16а, ал.1 т.2 от Закона за тютюна, тютюневи и свързани с тях изделия е издадено едно разрешение за изкупуване на суров тютюн през настоящата 2022г., като същото е вписано в регистъра.

**8. РАСТЕНИЯ ОТ РОДА НА КОНОПА (КАНАБИС)**

Съгласно заповед на Министъра на земеделието, храните и горите и на основание чл. 29, ал. 1 от Закона за контрол върху наркотичните вещества и прекурсорите, са извършени проверки на насаждения с издадени разрешителни за отглеждане на растения от рода на конопа (канабис).

Общо засятите и проверени площи в Областта са 27,842 дка, от които 25,7 дка открити площи в Община Балчик и Община Шабла и 2,142 дка закрити площи в Община Балчик.

**ІІ. ЖИВОТНОВЪДСТВО**

През 2022 г. Националната политика в областта на животновъдството продължава да бъде насочена към защита интересите на животновъдите, засилване на пазарната ориентация, повишаване на производителността и конкурентоспособността на българското животновъдство.

Държавната политика и цели на Министерството на земеделието чрез своите инструменти създава трайни условия за устойчиво развитие на сектора, като непрекъснато актуализира действащата нормативна база в хармония с прилагане на държавното и европейско подпомагане с цел по-лесен достъп да финансиране и повишаване ефективността на животновъдните стопанства.

1. ***Регистрирани животни по Наредба №3 от 1999г. през 2022г. в ОД “ Земеделие“ гр. Добрич***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **вид животни/ пчелни семейства** | **общ брой животни** | | |
| **стопанска**  **2020 г.** | **стопанска**  **2021 г.** | **стопанска**  **2022 г.** |
| **1** | **Свине** | 93 055 | 95 921 | 110039 |
| **2** | **Пчелни семейства** | 56 334 | 54 785 | 55142 |
| **3** | **Птици** | 1 493 066 | 1 510 535 | 1486613 |
| **4** | **Овце** | 27 655 | 26 299 | 24849 |
| **5** | **Кози** | 3948 | 3171 | 2776 |
| **6** | **Зайци** | 100 | 0 | 0 |
| **7** | **Говеда и биволи** | 24 348 | 23 947 | 24068 |

1. **Регистър на фермите и стопанствата за производство на чистопороден и хибриден разплоден материал при птици, свине и зайци**

Областна Дирекция „Земеделие“ Добрич води регистър и издава удостоверения на фермите и стопанствата за производство на чистопороден и хибриден разплоден материал при птици, свине и зайци по реда на чл.2, ал.2 от Наредба №22/14.05.2004 г. През 2022 г. са издадени 2 бр. удостоверения за за производство на чистопороден и хибриден материал при птици.

1. **Регистър на пчелини за производство на пчелни майки и отводки.**

Съгласно чл.19, ал.2 от Закона за пчеларството за 2022 г. в Областната дирекция „Земеделие“ гр. Добрич са регистрирани и издадени удостоверения на 3-ма производители на изкуствени рояци (отводки) и 1 удостоверние за производство на елитни племенни пчелни майки.

**ІІІ. Финанси – приходна част**

1. **Приходна част.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **ПРИХОДИ**  **ОТ НАЕМ И АРЕНДА** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |
| 1 | Приходи от наем и аренда | 13 620 906 | 13 167 576 | 16 262 209 |
| 2 | Държавни такси | 156 886 | 230 707 | 203 721 |
| 3 | Други такси,неустойки,наказ.лихви | 160 | 274 184 | 457 814 |

За 2022 г. Областна дирекция „Земеделие“, град Добрич има утвърдени приходи от МЗм в размер на 11 250 400 лв. Към 31.12.2022 г. са постъпили приходи от наеми и аренди в размер на 16 262 209 лв. , от държавни такси в размер на 203 721 лв.и от неустойки, наказателни лихви и обезщетения забавени плащания по договори аренда – 457 814лв. Общият размер на приходите възлиза на 16 923 744 лв., което представлява 50.42% преизпълнение на приходната част на бюджета от заложените приходи.

Резултатите през изминалата година, както и през 2020 и 2021г. показват, че отчетените приходи от държавни такси от общинските служби по земеделие имат значително намаление във всички общини в обл. Добрич, поради влезлите в сила промени в Закона за кадастъра и имотния регистър за преобразуване на картата на възстановена собственост в кадастрална карта и преминаването на съответното заплащане на услуги към АГКК.

В общинските служби по земеделие се събират такси за извършени административни услуги на граждани, съобразно Тарифата за таксите, събирани от органите по поземлена собственост както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ** | | | | | | |
| **ОСЗ** | **2020** | | **2021** | | **2022** | |
| **За услуги по чл.1-5, 9 и**  **10 от ТТСОПС** | **За услуги**  **по чл.6 от ТТСОПС** | **За услуги**  **по чл.1-5, 9 и 10 от ТТСОПС** | **За услуги**  **по чл.6 от ТТСОПС** | **За услуги**  **по чл.1-5, 9 и 10 от ТТСОПС** | **За услуги**  **по чл.6 от ТТСОПС** |
| Добричка | 660 | 4 124 | 1 179 | 3 316 | 546 | 3838 |
| Тервел | 1 159 | 2 068 | 2 233 | 1 696 | 568 | 1478 |
| Крушари | 94 | 1 254 | 44 | 952 | 520 | 550 |
| Ген.Тошево | 2 575 | 66 | 2 967 | 0 | 4085 | 60 |
| Шабла | 40 | 0 | 40 | 0 | 78 | 0 |
| Каварна | 281 | 0 | 331 | 0 | 488 | 0 |
| Балчик | 1 428 | 0 | 1 740 | 0 | 3080 | 0 |
| **ОБЩО** | **6 237** | **7 513** | **8 534** | **5 964** | **9365** | **5926** |

В Областна дирекция „Земеделие“, град Добрич постъпват приходи и по Тарифа за таксите, събирани по Закона за регистрация и контрол на земеделската и горска техника от КТИ – Добрич. За периода 2020 - 2022 г. има постъпления в размер на 470 089 лв.

**Приходи по ЗРКЗГТ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **години** | **2020г.** | **2021г.** | **2022г.** |
| **Сума общо в лева** | 143 136 | 159 490 | 167 463 |

**ІV. ЧУЖДИ СРЕДСТВА, ПОСТЪПВАЩИ ПО СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ ДОБРИЧ**

С изменение на чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ от 2015 г., по сметката за чужди средства на Областна дирекция „Земеделие“, град Добрич започна постъпване на суми от ползватели на земеделски земи, представляващи средно годишно рентно плащане за имоти, които попадат в масивите за ползване на основание издадени заповеди на директора на Областна дирекция „Земеделие” град Добрич по реда на чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ – т.нар. „бели петна“. Сумите са депозитни и се възстановяват от Областна дирекция „Земеделие“, град Добрич по заявления на правоимащите лица (собственик, съсобственик, наследник на земеделски земи) в 10 годишен срок.

В тази връзка по сметката за чужди средства са постъпили суми от ползватели и възстановени на правоимащите лица по стопански години, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Стопанска година** | **Дължими суми**  **по чл.37в, ал.3, т.2 ЗСПЗЗ** | **Платени суми от ползватели** | **Възстановени суми на собственици през календарните:** |
|  | *лева* | *лева* | *лева* |
| 2015/2016 г. | 424693,22 | 439664,84 | 183177,38 |
| 2016/2017 г. | 402840,16 | 399656,85 | 170625,04 |
| 2017/2018 г. | 435643,91 | 435761,66 | 160369,12 |
| 2018/2019г. | 408136,81 | 408136,75 | 126372,07 |
| 2019/2020г. | 493561,31 | 450828.56 | 117762,10 |
| 2020/2021 г. | 508176,60 | 508933,67 | 109945,56 |
| 2021/2022 г. | 512863,67 | 515130,36 | 267858,04 |
| 2022/2023 г. | 649571,85 | 647777,61 | 0 |
| **Общо:** | **3835487,53** | **3296956,63** | **1026163,75** |

За стопанската 2022/2023 г. продължава внасянето на суми от ползвателите по чл.37в, ал.3, т.2 ЗСПЗЗ и през месец януари, съгласно тримесечния срок от публикуване на заповедите. Посочената сума е до 31.12.2022г. Не са постъпили заявления за изплащане на суми за стопанската 2022/2023г. поради неприключило внасяне на сумите от ползвателите за областта.

**V. Деловодна система**

За периода 01.01.2022 г. до 31.12.2022 г. са обработени 6564 бр. входяща, 2553 бр. изходяща и 7763 бр. вътрешна кореспонденция, или общо 16880 бр. През 2021г. са обработени общо 14232 бр. входяща и изходяща кореспонденция, а през 2020г. – общо 13929 бр..

Областна дирекция “Земеделие“ гр. Добрич използва програмен деловоден продукт за безхартиен електронен документооборот – „EVENTIS R7“, с който работят всички служители в Областна дирекция „Земеделие” и Общински служби по земеделие. Администрацията е включена в системата за електронен обмен на документи и в системата за сигурно електронно връчване.

**VI. АДМИНИСТРАТИВНО - ПРАВНА ДЕЙНОСТ НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” ДОБРИЧ**

През 2022 г. е осъществявано процесуално представителство на Областна дирекция „Земеделие” Добрич и Министерството на земеделието пред районни съдилища – РС Добрич, РС Балчик, РС Каварна, РС Ген. Тошево, РС Тервел, Административен съд град Добрич, Административен съд град Силистра, Окръжен съд град Добрич, Апелативен съд град Варна, Върховен административен съд и Върховен касационен съд (пред последните два под формата на жалби, становища и писмени отговори), ЧСИ.

Преобладаващият брой съдебни производства са изпълнителни дела против длъжници по договори за наем и аренда на земи от ДПФ, установителни искове за собственост, неприключили производства по реда на ЗСПЗЗ във връзка с процеса на реституция, както и във връзка с регистърната и административна дейност на ОСЗ, производства по издаване на заповеди за изпълнение и изпълнителни листи и други.

През календарната 2022 г. са образувани 6 заповедни производства по реда на чл. 417 от ГПК за просрочени задължения към ДПФ и 6 нови изпълнителни дела.

Системно през годината се извършват проверки и е отговорено на около 280 бр. молби, справки, сигнали и жалби, уведомления, запитвания и др. постъпили от организации, физически и юридически лица във връзка с дейността на Областна дирекция ”Земеделие” Добрич и общинските служби по земеделие, като са изготвени в това число писма до различни администрации и граждани, пряко касаещи работата на ОДЗ, ОСЗ и МЗм.

За 2022 г. в резултат на проведени тръжни процедури – II тръжна сесия за стоп. 2021/2022 и I тръжна сесия за стоп. 2022/2023, договори по чл.37в, ал.10 и чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ са сключени общо 151 бр. договори за ползване на земи от ДПФ.

След получено съгласие от Министъра на земеделието са сключени 11 броя анекси за изменение или прекратяване на договори за аренда. От тях 2 броя са за частично прекратяване, 2 бр. за встъпване на универсален правоприемник, 3 бр. за встъпване нв права на починало лице 2 бр. са за промяна при трансформация на страната и 2 бр. са за пълно прекратяване на договори.

През година няма прекратени с едностранно предизвестие поради неплащане договори за аренда.

Общият брой сключени договори за разпореждане с имоти от стопански дворове по чл. 27, ал. 6 и ал. 8 и § 12а от ЗСПЗЗ за 2022 г. е 4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **юридически дейности** | **2020г.** | **2021г.** | **2022г.** |
| Брой дела (граждански, административни, адм.наказателни) | 12 | 15 | 17 |
| Брой преписки по жалби, сигнали, молби, уведомления, запитвания и др. (общо) | 267 | 272 | 280 |
| Брой заповедни производства по чл.417 ГПК | 18 | 26 | 6 |
| Брой изпълнителни дела | 9 | 2 | 6 |
| Брой сключени анекси към договори | 19 | 14 | 11 |
| Брой заявления за изплащане на „бели петна“ по чл.37в, ал.3, т.2 ЗСПЗЗ | 212 | 283 | 391 |
| Брой договори за ползване на имоти от ДПФ | 213 | 192 | 140 |
| Брой договори за разпореждане с имоти от стопански дворове чл.27, ал,6 и ал.8 и пар.12а от ЗСПЗЗ | 13 | 9 | 4 |
| Брой издадени заповеди за споразумения по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ | 211 | 211 | 211 |

**VІI. ПОЗЕМЛЕНИ ОТНОШЕНИЯ**

1. **Състояние и управление на земи от ДПФ**

Държавният поземлен фонд – частна държавна собственост в Област Добрич е в размер на 184046,565 дка, разпределени в осем общини. Общата площ на ДПФ е намаляла спрямо 2021 г. с 988,097 дка. Разликата е възникнала в резултат на влезли в сила Заповед № КД-14-55/5.07.2021 г., Заповед № КД-14-48/16.06.2021 г., Заповед № КД-14-49/18.06.2021 г., Заповед № КД-14-63/9.08.2021 г. и Заповед № КД-14-65/11.08.2021 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с които са одобрени изменения в кадастралната карта и кадастралните регистри за следните землища на територията на Община Добричка: с. Бдинци, с. Бенковски, с. Вратарите, с. Долина, с. Карапелит, с. Ловчанци, с. Медово, с. Миладиновци, с. Одринци и с. Подслон. На основание Заповед № КД-14-65/11.08.2021 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, след преработката от баланса на ДПФ са отпаднали 8 бр. имоти в землището на с. Одринци, общ. Добричка с обща площ от 434,249 дка. Промените са в резултат на отстраняване на явни фактически грешки в КККР на посочените землища и основно от включването на имоти от ДПФ в леглото на язовир Одринци след отразяването му в КККР.

Към днешна дата тече процедура по обезщетяване със земеделска земя на 9 бр. засегнати лица, изразили желание в тази насока. Процедурата произтича от издадени на основание чл. 53б, ал. 5, т. 2 ЗКИР и влезли в сила заповеди на изпълнителния директор на АГКК (№ КД-14-48/16.06.2021 г., № КД-14-63/ 9.08.2021 г., № КД-14-60/5.08.2021 г.), с които са одобрени изменения на кадастралните карти и кадастралните регистри в землищата на с. Ведрина, с. Миладиновци и с. Орлова могила, общ. Добричка, свързани с отстраняване на констатирани явни фактически грешки и коректното нанасяне на линейните обекти-пътища от републиканската пътна мрежа. Размерът на засегнатите площи на всеки един от деветимата собственици варира между 0,077 дка и 1,416 дка, а общият размер на тези площи възлиза на 3,834 дка. Изпратено за съгласуване до министъра на земеделието е предложение лицата да бъдат обезщетени с 1 бр. имот от ДПФ, като помежду им възникне съсобственост в идеални части.

За осъществяване на научна дейност Министърът на земеделието предоставя безвъзмездно земи от държавния поземлен фонд на институти и техните подразделения за осъществяване на основната им дейност. Земите от ДПФ могат да се ползват само за целите, за които са предоставени. Общата площ на имотите, предоставени по реда на чл. 24, ал. 2 и чл. 24 б ЗСПЗЗ е в размер на 25 862,526 дка, разпределена по общини, както следва: Балчик – 9959,398 дка, Каварна – 423,945 дка, Генерал Тошево – 12653,664 дка, Тервел – 1047,060 дка, Добричка – 1778,459 дка.

Приоритетна и основна приходна дейност е предоставянето на земи от държавния поземлен фонд под наем и аренда чрез провеждане на тръжна процедура. Отдаването под наем и аренда на земи от ДПФ се извършва съгласно разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Правилника за приложението му и приключва с осчетоводяване на приходите, постъпили след провеждането на всяка една от тръжните сесии.

За отчетния период са проведени две тръжни сесии за отдаване под аренда на земи от ДПФ, една процедура по реда на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, както и процедура за предоставяне на пасища, мери и ливади по чл. 37и, ал. 13. Насрочена е и тръжна процедура и по реда на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ, която не е проведена поради липса на участници.

**Резултати от проведени през 2022 г. тръжни сесии за отдаване под наем и аренда на земи от ДПФ:**

**II-ра тръжна сесия за стоп. 2021/2022 - аренда**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **обявени площи**  **дка** | **отдадени площи**  **дка** | **брой договори** | **приход**  **лв** |
| Балчик | 10 390,869 | 10 155,066 | 2 | 622 216,66 |
| Ген. Тошево | 100,724 | 0,000 | 0 | 0,000 |
| Добрич | 1,379 | 0,000 | 0 | 0,000 |
| Добричка | 324,957 | 51,517 | 3 | 3 779,69 |
| Каварна | 41,136 | 0,000 | 0 | 0,00 |
| Крушари | 1 578,139 | 526,109 | 2 | 37 711,33 |
| Тервел | 300,073 | 193,238 | 4 | 13 876,72 |
| Шабла | 0,000 | 0,000 | 0 | 0,00 |
| **ОБЩО** | **12 737,277** | **10 925,93** | **11** | **677 584,40** |

**I-ва тръжна сесия за стоп. 2022/2023 – аренда**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **обявени площи**  **дка** | **отдадени площи**  **дка** | **брой договори** | **приход**  **лв** |
| Балчик | 353,134 | 107,158 | 4 | 13 742,19 |
| Ген. Тошево | 4 494,618 | 4 407,414 | 19 | 74 3496,80 |
| Добрич | 107,535 | 96,228 | 4 | 14 772,86 |
| Добричка | 4 583,158 | 4 314,003 | 32 | 709 606,46 |
| Каварна | 835,881 | 659,450 | 5 | 85 270,92 |
| Крушари | 6 532,560 | 5 816,486 | 25 | 708 874,59 |
| Тервел | 3 969,178 | 3 870,063 | 23 | 565 926,89 |
| Шабла | 9,937 | 3,000 | 1 | 386,74 |
| **ОБЩО** | **20 886,001** | **19 273,84** | **113** | **2842077,45** |

В Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се предоставя възможност на ползватели на имоти от ДПФ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда, да подпишат договори за една година. За стопанската 2022/2023 г. по този ред са сключени 25 договора с обща площ на имотите 148,248 дка, разпределени както следва:

**Отдадени земеделски земи от ДПФ по реда на чл. 37в, ал. 10 ЗСПЗЗ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **отдадени площи**  **дка** | **брой договори**  **дка** | **приход**  **лв.** |
| Балчик | 10,173 | 2 | 632,01 |
| Ген. Тошево | 0,000 | 0 | 0,00 |
| Добрич | 0,000 | 0 | 0,00 |
| Добричка | 13,798 | 2 | 2 338,39 |
| Каварна | 69,068 | 8 | 5 676,43 |
| Крушари | 151,439 | 11 | 19 722,32 |
| Тервел | 0,000 | 0 | 0,00 |
| Шабла | 6,935 | 2 | 423,15 |
| **ОБЩО** | **148,248** | **25** | **28 792,30** |

Проведена е тръжна сесия за отдаване под наем на пасища, мери по реда на чл. 37и, ал. 13 ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. за имоти с обща площ в размер на 4818,513 дка, одобрени със Заповед № РД-46-67/28.02.2022 г. на министъра на земеделието. Отдадени са общо 828,558 дка. Реализираните приходи са в размер на 9 745,31 лв. Насрочена е тръжна сесия по реда на чл. 37и, ал. 14 ЗСПЗЗ, която не е проведена поради липса на участници.

Като цяло интересът към стопанисване на този тип имоти от ДПФ – пасища, мери е трайно нисък, като участие в тръжни сесии обичайно заявяват единични кандидати. Това се дължи предимно на недоброто състояние на имотите и местоположението им.

Към момента сключените и действащи договори за наем и аренда за земите от ДПФ по общини са за площи, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Трайни насаждения**  **дка** | **Пасища, мери**  **дка** | **едногодишни полски култури**  **дка** |
| Балчик | 0,000 | 789,082 | 10 655,466 |
| Ген. Тошево | 0,000 | 0,000 | 29 061,736 |
| гр. Добрич | 170,485 | 0,000 | 771,971 |
| Добричка | 452,458 | 39,476 | 24 196,159 |
| Каварна | 262,718 | 0,000 | 4 322,314 |
| Крушари | 965,988 | 0,000 | 42606,893 |
| Тервел | 1 481,976 | 0.000 | 30 351,763 |
| Шабла | 0,000 | 0,000 | 2 479,161 |
| **ОБЩО** | **3 333,625** | **828,558** | **144 445,463** |

**2. ДЕЙНОСТИ СВЪРЗАНИ СЪС СТОПАНСКИТЕ ДВОРОВЕ**

**2.1. ПРЕПИСКИ ПО РЕДА НА ЧЛ.27, АЛ.6 ОТ ЗСПЗЗ**

За 2022 г. са постъпили 8 бр. заявления с искане за закупуване на прилежащи площи по чл.27, ал.6 от ЗСПЗЗ - за 8 бр. имота и за 15,275 дка.

През текущата година постъпилите 7 бр. заявления са разгледани от ОД „Земеделие” Добрич и за същите са окомплектовани преписки по реда на чл.56а , ал.4 от ППЗСПЗЗ с необходимите изискуеми документи. Една преписка е постъпила в края на м. декември и ще бъде разгледана в началото на м.януари 2023г. За 7 бр. имоти по постъпилите преписки са направени предложения до Областен управител на област Добрич за съставяне на Актове за частна държавна собственост, като за 6 бр. са съставени АДС. От постъпилите 8 бр. преписки - 5бр. ведно с изготвени предложения и становища са изпратени в МЗм с искане за издаване на заповеди по реда на чл.45 а от ППЗСПЗЗ, като за 2 бр. са издадени Заповеди на МЗм с разрешение да се извърши покупко- продажба. По тези преписки са сключени 2 бр. договори за покупко-продажба за 2,428 дка за 2 бр. имота.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Движение на преписки по чл.27, ал.6 от ЗСПЗЗ** | | | |
|  | **брой имоти по подадени заявления** | **брой имоти с получени заповеди** | **брой имоти със сключени договори** |
| **2020г.** | 27 | 5 | 7 |
| **2021г.** | 8 | 18 | 18 |
| **2022г.** | 8 | 2 | 2 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Продадени площи по чл.27, ал.6 от ЗСПЗЗ** | |
| **година** | **площ/дка** |
| **2020г.** | 18,489 |
| **2021г.** | 35,802 |
| **2022г.** | 2,428 |

През 2022 г. в ОД „Земеделие” Добрич са постъпили 2 бр. заповеди, с които се разрешава продажбата на държавните имоти по чл.27, ал.6 от ЗСПЗЗ и са сключени съответно 2 бр. договори за покупко-продажба за 2 бр. имота - за 2,428 дка.

Реализираните приходи за МЗм през 2022 г. от продажбата на прилежаща земя към сгради в стопански доворе са в размер на общо 10380,00 лева и 5925,26 лв за ползването й.

**ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ ПО ЧЛ.27, АЛ.6 ОТ ЗСПЗЗ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Продажна стойност**  **лева** | **Продажна стойност с ПКБ** | **Сума за ползване по чл.27а ЗСПЗЗ лева** | **Режийни разноски/лева** | **ДДС върху реж.разноски/лева** |
| **2020г.** | 65340,00 | 8600,00 | 28869,83 | 1478,80 | 295,76 |
| **2021 г.** | 134 020,00 | 0 | 69801,33 | 2680,40 | 535,28 |
| **2022г.** | 10380,00 | 0 | 5925,26 | 207,60 | 41,50 |

**2.2.ПРЕПИСКИ ПО РЕДА НА ЧЛ.27, АЛ.8 ОТ ЗСПЗЗ**

За 2022 година заявен предварителен интерес за закупуване на свободни площи от стопански доворове по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, представляващи свободни негодни за земеделско ползване земи има 8 бр. подадени заявления.

Изготвени са и изпратени до МЗм за изразяване на предварително съгласие за обявяване на търг /включително и по заявления от предходна година/ - 6 бр. предложения за 11 имота, за 25,671 дка, като не са постъпили съгласия. Две предложения са връщани в ОДЗ за отстраняване на нередовности, но отново са изпратени в МЗм през годината.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Преписки по чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ 2022 г.** | | | | | | |
| **Предложение до МЗм** | | | **Съгласие от МЗм** | | **Отказ** | |
| **землище** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** |
| Методиево | 2 | 5,071 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| Славеево | 1 | 1,062 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| Овчарово | 3 | 6,608 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| Стожер | 1 | 3,485 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| Тервел | 1 | 3,547 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| Шабла | 3 | 5,898 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| **общо** | **11** | **25,671** |  | **0** | **0** | **0** |

За сравнение през 2021г. и 2020 г. са попълнени следващите таблици.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Преписки по чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ 2021 г.** | | | | | | |
| **Предложение до МЗм** | | | **Съгласие от МЗм** | | **Отказ** | |
| **землище** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** |
| Методиево | 2 | 5,071 | 0 | 0 | 2 | 5,071 |
| Славеево | 1 | 1,062 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| Пчеларово | 3 | 11,379 | 3 | 11,379 | 0 | 0 |
| Спасово | 1 | 4,431 | 1 | 4,431 | 0 | 0 |
| **общо** | **7** | **21,943** | **4** | **15,810** | **2** | **5,071** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Преписки по чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ 2020 г.** | | | | | | |
| **Предложение до МЗм** | | | **Съгласие от МЗм** | | **Отказ** | |
| **землище** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** |
| Каблешково | 1 | 0,830 | 1 | 0,830 | 0 | 0 |
| Каблешково | 1 | 0,736 | 1 | 0,736 | 0 | 0 |
| Шабла | 1 | 2,645 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| Кардам | 1 | 4,553 | 0 | 0 | 1 | 4,553 |
| Пчеларово | 3 | 11,379 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0 |
| **общо** | **7** | **20,143** | **2** | **1,566** | **1** | **4,533** |

През 2022 г. не са проведени тръжни процедури, за разлика от 2021г. и 2020 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тръжни процедури по чл.27, ал.8 2021 г.** | | | | | | | |
| **проведени тръжни процедури** | | | **сключени договори** | | | | |
| **землище** | **брой имоти** | **брой процедури** | **бр. имоти със сключени договори** | **площ/дка** | **цена/лв** | **режийни разноски с ДДС** | **разходи по чл.56 ш от ППЗСПЗЗ** |
| Пчеларово | 3 | 1 | 3 | 11,379 | 49850,00 | 1196,00 | 120,00 |
| Спасово | 1 | 1 | 1 | 4,431 | 16601,00 | 398,42 | 48,00 |
| **общо** | **4** | **2** | **4** | **15,810** | **66451,00** | **1594,42** | **168,00** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тръжни процедури по чл.27, ал.8 2020 г.** | | | | | | | |
| **проведени тръжни процедури** | | | **сключени договори** | | | | |
| **землище** | **брой имоти** | **брой процедури** | **бр. имоти със сключени договори** | **площ/дка** | **цена/лв** | **режийни разноски с ДДС** | **разходи по чл.56 ш от ППЗСПЗЗ** |
| Каблешково | 2 | 1 | 2 | 1,566 | 5750,00 | 138,00 | 96,00 |
| **общо** | **2** | **1** | **2** | **1,566** | **5750,00** | **138,00** | **96,00** |

**2.3.ПРЕПИСКИ ПО РЕДА НА §12 А ОТ ПЗР НА ЗСПЗЗ**

През 2022 г. по заявен предварителен интерес за закупуване на свободни площи като земеделски земи по §12 а от ПЗР на ЗСПЗЗ има 8 бр. подадени заявления. По повод подадените заявления се извършват проверки на място, проверка на наличната документация и се събира допълнително такава с оглед възможността по определяне на имотите, предмет на искането за тяхното процедиране.

За 2022 г. са изготвени и изпратени до МЗм за изразяване на предварително съгласие за обявяване на търг - 2 бр. предложения за 2 бр. имота, за 47,502 дка, които към момента са в МЗм.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Преписки по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ 2022г.** | | | | | | |
| **Предложение** | | | **Съгласие** | | **Отказ** | |
| **землище** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** |
| Козлодуйци | 1 | 11,170 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0,000 |
| Крапец | 1 | 36,332 | *В МЗм* | 0 | 0 | 0,000 |
| **общо** | **2** | **47,502** | **0** | **0** | **1** | **2,464** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Преписки по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ 2021г.** | | | | | | |
| **Предложение** | | | **Съгласие** | | **Отказ** | |
| **землище** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** |
| Бранище | 1 | 2,464 | 0 | 0 | 1 | 2,464 |
| Козлодуйци | 1 | 11,170 | *В МЗм* |  | 0 | 0,000 |
| Крапец | 2 | 69,182 | *В МЗм* |  | 0 | 0,000 |
| **общо** | **4** | **82,816** | **0** | **0** | **1** | **2,464** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Преписки по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ 2020г.** | | | | | | |
| **Предложение** | | | **Съгласие** | | **Отказ** | |
| **землище** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** | **бр. имоти** | **дка** |
| Зърнево | 2 | 2,330 | 2 | 2,330 | 0 | 0,000 |
| Стожер | 1 | 2,191 | 1 | 2,191 | 0 | 0,000 |
| Кочмар | 1 | 17,572 | 1 | 17,572 | 0 | 0,000 |
| Спасово | 1 | 17,704 | *В МЗм* |  |  |  |
| **общо** | **5** | **39,797** | **7** | **22,093** | **0** | **0,000** |

За 2022 г. са сключени 2бр. договора за покупко-продажба по реда на §12 а от ПЗР на ЗСПЗЗ, за 2 бр. имота за 69,182 дка на стойност 267 500,00 лева и режийни разноски с ДДС върху тях в размер на 6420,00 лева. Постъпили са 408,00 лв. за извършените разходи по чл.56 ш от ППЗСПЗЗ.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тръжни процедури по § 12 а от ПЗР на ЗСПЗЗ за 2021 г.** | | | | | | | |
| **проведени тръжни процедури** | | | **сключени договори** | | | | |
| **землище** | **брой имоти** | **брой процедури** | **бр. имоти със сключени договори** | **площ/дка** | **цена/лв** | **режийни разноски с ДДС** | **разходи по чл.56 ш от ППЗСПЗЗ** |
| Крапец | 1 | 1 | 1 | 30,247 | 117000,00 | 2808,00 | 204,00 |
| Крапец | 1 | 1 | 38,935 | 150500,00 | 3612,00 | 204,00 |
| **общо** | **2** | **1** | **2** | **69,182** | **267500,00** | **6420,00** | **408,00** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тръжни процедури по § 12 а от ПЗР на ЗСПЗЗ за 2021 г.** | | | | | | | | |
| **проведени тръжни процедури** | | | | **сключени договори** | | | | |
| **землище** | **брой имоти** | | **брой процедури** | **бр. имоти със сключени договори** | **площ/дка** | **цена/лв** | **режийни разноски с ДДС** | **разходи по чл.56 ш от ППЗСПЗЗ** |
| Зърнево | 1 | | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Спасово | 1 | | 1 | 17,704 | 45301,00 | 1087,22 | 36,00 |
| Зърнево | 1 | | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Кочмар | 1 | | 1 | 17,572 | 35000,00 | 840,00 | 36,00 |
| Стожер |  | |  | 1 | 2,191 | 6005,00 | 144,03 | 36,00 |
| **общо** | **4** | | **2** | **3** | **37,467** | **86306,00** | **2071,25** | **108,00** |
| **Тръжни процедури по § 12 а от ПЗР на ЗСПЗЗ за 2020 г.** | | | | | | | | |
| **проведени тръжни процедури** | | | | **сключени договори** | | | | |
| **землище** | | **брой имоти** | **брой процедури** | **бр. имоти със сключени договори** | **площ/дка** | **цена/лв** | **режийни разноски с ДДС** | **разходи по чл.56 ш от ППЗСПЗЗ** |
| Полк. Минково | | 2 |  | 2 | 4,729 | 10965,00 | 263,16 | 108,00 |
| Коларци | | 1 | 1 | 1 | 2,472 | 6200,00 | 148,80 | 54,00 |
| Одринци | | 1 |  | 1 | 3,367 | 7200,00 | 172,80 | 104,00 |
| Вранино | | 1 |  | 1 | 2,821 | 7500,00 | 180,00 | 54,00 |
| Славеево | | 1 | 1 | 1 | 4,628 | 15500,00 | 372,00 | 54,00 |
| Раковски | | 1 | 1 | 1 | 10,202 | 23950,00 | 574,80 | 36,00 |
| Зърнево | | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зърнево | | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Кочмар | | 1 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **общо** | | **10** | **5** | **7** | **28,219** | **71315,00** | **1711,56** | **410,00** |

При постъпване на заявление с искане за закупуване чрез търг – за всички имоти, предмет на искането се извършват огледи на място, както и се актуализират стари протоколи от огледи.

За 2022 г. са извършени 8 бр. огледи на място. За 2021 г. са извършени 7 бр. огледи на място .

Въз основа на констатациите от съставените протоколи на комисиите по отношение на стопански дворове, извън регулация се провеждат съответно процедури по реда на чл.45б, ал.3 от ППЗСПЗЗ.

За 2022 г. има съставени 6 бр. констативни протоколи на основание чл.45б, ал.3 от ППЗСПЗЗ.

**2.4.ТЕХНИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА ИМОТИ ОТ СТОПАНСКИ ДВОРОВЕ**

За 2022 г. има съставени 7 бр. констативни протоколи на основание чл.45б, ал.3 от ППЗСПЗЗ.

Във връзка с частични изменения на парцеларни планове / планове на новообразувани имоти/ за имоти по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ и за имоти по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ през 2022 г. са съставени приемателни протоколи – 4 бр., одобрени със Заповеди на Директора на ОД „Земеделие” на основание чл.45, ал.6 от ППЗСПЗЗ.

Същите се предоставят пред СГКК Добрич за сведение, а при необходимост се прави изменение на КККР за съответните имоти и землища.

**2.5.ДЕЙНОСТИ НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ ДОБРИЧ ПО ЗКИР, ЗУТ И ДР.**

Изготвяни са възлагателни писма до лица, регистрирани по реда на ЗКИР относно изготвяне на технически дейности във връзка с възникнала необходимост при частични изменения на парцеларни планове в цифров вид и съответно изменение на кадастрални карти.

В ОДЗ постъпват искания от физически и/или юридически лица по повод внасяне на информация и данни за сгради, имоти, констатирани несъответствия в информацията в различни документи по отразяване и или изменения на кадастрални карти. По исканията се извършват проверки и изготвят отговори, съответно становища и др. до заявителите, компетентни органи /СГКК, Общини/.

За 2022 г. са постъпили 7 бр. уведомления за откриване на производство по изменения на КККР свързани с отстраняване на явна фактическа грешка. Всички проекти за изменения са разглеждани в законовите срокове и ОД „Земеделие” е изразила становища по всички искания.

За 2022 г. са изразени становища по производства по изменение на ПУП за 6 бр. За сравнение за 2021 г. са изразени становища по производства по изменение на ПУП за 3 бр, а за 2020 г. са изразени 4 бр.

**VІIІ. РЕГИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ СТОПАНИ ПО НАРЕДБА №3/1999 Г.**

През изтеклия отчетен период продължи дейността на Областна дирекция ”Земеделие” Добрич съвместно с Общинските служби по земеделие по водене на Регистър на земеделските стопани, съгласно изискванията на Наредба №3/29.01.1999 г. на МЗм.

От 01.10.2021 г. стартира кампанията по пререгистрация и регистрация на земеделските стопани за новата стопанска година – 2021/2022 година., която продължи до 13.06.2022г.

Началото на шестмесечието беше много активно, поради извършване на пререгистрация на земеделските стопани, желаещи да подадат актуални анкетни карти и формуляри за стопанската 2021/2022год., също и регистрация на нови земеделски стопани. Данните от приетите анкетни карти и формуляри на земеделските стопани се въвеждат он-лайн в електронния регистър и едновременно с това се генерира и справка за дейността, която се връчва на земеделския стопанин заедно с подадените документи. След крайния срок за пререгистрация до 13.06.2022г., продължи регистрацията на нови земеделски стопани, актуализация на анкетни карти и формуляри и отписване от регистъра.

Кампанията за изминалата стопанска година премина успешно. Работата беше динамична до крайния срок на регистрация - 30.09.2022г. От 01.10.2022г. започна новата стопанска година 2022/2023г. До момента пререгистриралите се ЗС са предимно пчелари и малки земеделски стопани.

За периода на кампанията по пререгистрация от 01.10.2021 до 30.09.2022г. са регистрирани общо –3693 ЗС,като от тях новорегистрираните земеделски стопани са –136 бр., пререгистрираните са – 3557 бр. и отписани след регистрация –20 бр.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **година** | **2020** | **2021** | **2022** |
| **бр. земеделски стопани** | 4096 | 3893 | 3693 |

По видове се разпределят по следния начин:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид земеделски стопани** | **2020/2021г.** | **2021/2022г.** |
| Физически лица | 3079 | 2890 |
| Еднолични търговци | 140 | 136 |
| ЕООД | 407 | 405 |
| Кооперации | 65 | 64 |
| ООД | 160 | 156 |
| АД | 8 | 7 |
| Събирателни дружества | 5 | 5 |
| Ю.Л. Създадено с МП | 4 | 3 |
| ЕАД | 2 | 2 |
| Друг | 5 | 5 |
| Отписани след регистрация | 18 | 20 |
| **Общо** | **3893** | **3693** |

През 2022г. зърнопроизводителите са 2275 ЗС, животновъди – 845 ЗС

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Година*** | ***2020г.*** | ***2021г.*** | ***2022г.*** |
| **Брой ЗС общо** | **4096** | **3893** | **3693** |
| **в т.ч. до** 0,5ха | 260 | 251 | 219 |
| **в т.ч. до** 100ха | 2847 | 2937 | 2494 |
| **в т.ч. над** 1000ха | 83 | 76 | 77 |

**ІX. ДЕЙНОСТИ ПО ХИДРОМЕЛИОРАЦИИ**

**I.Проверка на** **дейността на Сдруженията за напояване в Област Добрич за 2021 г.** **и** ц**ена на услугата „Доставяне на вода за напояване“ за поливен сезон 2022г.**

Съгласно изискванията на Закон за сдружения за напояване се извърши преглед на дейността на Сдруженията за напояване в Област Добрич за 2021 г. и оказа съдействие на СН за:

1. Цена на услугата „Доставяне на вода за напояване“ за поливен сезон 2022 г., определена съгласно изискванията, посочени в Раздел II и Раздел V от Методиката - Приложение № 2;
2. Информация за:

- поставяне на публично достъпно място на обявената цена на услугата „ Доставяне на вода за напояване “;

-събиране заявления от водоползватели и попълване на регистър;

3. Изразходваните количества вода за напояване през 2021 г.;

4. Книга за членовете на сдружението по имоти по чл.19, ал.2,т.1 от ЗСН , водена от сдружението за напояване;

5. Инвентарен опис и карта на хидромелиоративната инфраструктура на територията на сдружението, съхранявани в сдружението за напояване;

6. Извършените технически дейности в сдружението за напояване през 2021 година.

Беше извършена проверка на следните сдружения за напояване:

1. СН „Елана“ с. Вранино, община Каварна
2. СН „КАЛИАКРА АГРО” – гр. Каварна, община Каварна
3. СН „Иречек“ с. Иречек, община Каварна
4. СН „Белгун“ с. Белгун, община Каварна
5. СН „ДУРАНКУЛАК” - с. Дуранкулак, община Шабла

Основен проблем в дейността на сдруженията за напояване се явява състоянието на хидромелиоративната инфраструктура, която основно е изградена през 60-те години на миналия век и е силно амортизирана. За поддръжката, възстановяването и изграждането на нова ХМИ са необходими финансови средства, с каквито сдруженията не разполагат.

Друг проблем е липсата на потребители на услугата „водоподаване за напояване“ поради минимален размер на площите, засети с поливни култури - зеленчуци, царевица, трайни насаждения и др.

Проблем е и затрудненията при свикване на Общо събрание, които произтичат от незаинтересоваността на собствениците на земеделски земи, попадащи в границите на напояваните площи, респ. на техните наследници от участие в дейността на сдружението. Поради това само една част от регистрираните сдружения успяват да осъществят мероприятията, предвидени в предмета им на дейност.

**II. Проверка на състоянието на ХМИ и подготовката на сдруженията за напояване за поливен сезон 2022 г.**

Във връзка с поливен сезон 2022 г. е извършена проверка на състоянието на ХМИ на следните сдружения за напояване:

1. СН „Елана“ с. Вранино, община Каварна
2. СН „Иречек“ с. Иречек, община Каварна
3. СН „Белгун“ с. Белгун, община Каварна
4. СН „КАЛИАКРА АГРО” – гр. Каварна, община Каварна
5. СН „ДУРАНКУЛАК” - с. Дуранкулак, община Шабла

Съставени са констативни протоколи с предписания. Извършена е повторна проверка за изпълнение на предписанията.

**III. Справка за напояваните площи и подадени водни маси от сдруженията за напояване в Област Добрич през 2022 година.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **СДРУЖЕНИЯ ЗА**  **НАПОЯВАНЕ** | **I-ва**  **поливка** | **Поливо/**  **дка/** | **Водни**  **маси** |
|  |  | *( дка )* | *( дка )* | *(м 3 )* |
| 1. | СН „Чайка 99” |  |  |  |
| 2. | СН „Л. Каварна2” |  |  |  |
| 3. | СН „Кр. Раковски” |  |  |  |
| 4. | СН „Иречек” | 100 | 100 | 4 025 |
| 5. | СН „Елана” | 520 | 6 434 | 303 348 |
| 6. | СН „Белгун” |  |  |  |
| 7. | СН „Шабла-Тюленово” |  |  |  |
| 8. | СН „Ваклино” |  |  |  |
| 9. | СН „Дуранкулак” |  |  |  |
| 10. | СН „Калиакра Агро” | 240 | 2 579 | 103 170 |
| **ОБЩО** | | **860** | **9 113** | **410 543** |

Ежемесечно е извършвана проверка на документите за отчитане на услугата „водоподаване за напояване“. Заверени са описи на актовете за полети площи и подадени водни маси за напояване през месеца.

СН „Белгун“ с. Белгун и СН „Дуранкулак” с. Дуранкулак не извършваха услугата „водоподаване за напояване“ през 2022 година поради липса на засяти поливни култури на територията им. Съставени са констативни протоколи от извършени проверки.

**IV.** **Подготовка на проект на договор за възмездно право на ползване върху обектите от хидромелиоративната инфраструктура от СН „КАЛИАКРА АГРО” гр. Каварна и досие на заявителя до Министерство на земеделието**

Във връзка с постъпило заявление с вх. № РД-12-05-786/15.08.2022 г. в ОД „Земеделие“ гр. Добрич от Сдружение за напояване „КАЛИАКРА АГРО” гр. Каварна за сключване на нов договор за възмездно право на ползване върху обекти от хидромелиоративната инфраструктура за срок от 15 години са подготвени и изпратени в Министерство на земеделието: проект на договор, досие на заявителя и становище.

**V. Справка за напояваните площи и подадени водни маси от „Напоителни системи” ЕАД клон Черно море в Област Добрич през 2022 година.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **КЛОН НА**  **„НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ” ЕАД** | **I-ва**  **поливка** | **Поливо/**  **дка/** | **Водни**  **маси** |
|  |  | *( дка )* | *( дка )* | *( м 3)* |
| 1. | „Напоителси системи” ЕАД  клон Черно море – област Добрич | 1 527 | 7 165 | 285 804 |
|  | **ОБЩО** | **1 527** | **7 165** | **285 804** |

**Х. АГРОСТАТИСТИКА**

**I. Продуктови статистически анкети, съобразени с Националната статистическа програма за 2022г.**

1. Птицевъдството в България през 2021 г. - общ брой стопанства за Област Добрич – 89 бр.

2. Преработка на плодове и зеленчуци през 2021 г. общ брой наблюдавани стопанства – 10 бр.

3. Биологична преработка на плодове и зеленчуци през 2021 г. общ брой наблюдавани стопанства – 3 бр.

4. Преработка на мляко и производство на млечни продукти през 2022 г. – месечни анкети - 4 бр.

5. Преработка на мляко и производство на млечни продукти през 2021 г. – годишни анкети - 3 бр.

8. Дейност на кланиците за червени меса- месечни анкети за 2022 г. - 7 бр.

9. Дейност на кланиците за червени меса – годишна анкета за 2021 г.- 7 бр.

10. Дейност на люпилните през 2022 г.- месечни анкети- 2 бр.

11. Дейност на люпилните през 2021 г.- годишни анкети- 2 бр.

12. Прогноза за производство на пшеница и ечемик – реколта 2022 – Работа на терен с наблюдение на 30 сегмента.

13. Изследване заетостта и използването на територията на България през 2022 г., БАНСИК – 132сегмента.

14. Продуктова анкета “Наблюдение на добиви от полски култури – реколта 2022 г.”- 543 бр. aнкети.

15. Наблюдение „Брой селскостопански животни към 01.11.2022 г.“ – 206 бр. стопанства.

16. Анкета “Пчеларството в България през 2022 г.” с общ брой за анкетиране 177 стопанства.

17.“ Наблюдение на производство на грозде и вино – реколта 2022”, с включени стопанства за анкетиране – 40 лозарски стопанства.

18. “Наблюдение на производство на плодове в България – реколта 2022” с брой стопанства за анкетиране по извадка – 176 броя земеделски стопанства.

19. Анкета “Наблюдение на производство на зеленчуци – реколта 2022”- стопанствата, включени в извадката са 207 бр.

Сравнение на брой анкетирани стопанства в основните продуктови анкети за периода 2020 - 2022г.:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ВИД АНКЕТА / ГОДИНА** | **2020г.** | **2021г.** | **2022г.** |
| Добиви от полски култури | 547 | 641 | 543 |
| Производство на плодове | 155 | 194 | 176 |
| Производство на зеленчуци | 107 | 280 | 207 |
| Селскостопански животни към 01.11. | 253 | 203 | 206 |
| Птицевъдството в България | 56 | 53 | 89 |
| Пчеларството в България | 185 | 168 | 177 |
| Производство на грозде и вино | 36 | 40 | 40 |
| **ОБЩО** | **1339** | **1579** | **1438** |

**II. Система за земеделска счетоводна информация /СЗСИ/**

Обобщаване на информация и въвеждане в ИЗСС /информационна земеделска счетоводна система/ на счетоводни данни за стопанства участващи в Системата за земеделска счетоводна информация през 2021 г. - 142бр.

Събиране на данни и счетоводна информация на хартиен носител, въвеждане във формат Excel, за участващите през 2022 г. в Системата за земеделска счетоводна информация стопанства- 140 бр. От тях:

Водещи счетоводство стопанства – 101 бр.

Не водещи счетоводство стопанства - 39бр.

Процентът спрямо общия брой стопанства за страната е 6,38 %.

**III. Преброяване на земеделските стопанства през 2020 г.**

През 2022 г. приключиха дейностите по Преброяване на земеделските стопанства през 2020 г. Отдел Агростатистика при Министерство на земеделието изготви и публикува доклад с основни данни и резултати, при спазване на изискванията за статистическа тайна.

Разпределение на стопанствата по юридически статут:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Област | Общо Total | Физически лица Natural persons | Едно-лични търговци Sole traders | Кооперации Co-operatives | Търговски дружества Companies | Сдружения и други Civil associations and others |
| **България** | **132 742** | **121 372** | **1 751** | **714** | **8 624** | **281** |
| Добрич | **5 377** | 4 536 | 147 | 64 | 620 | 10 |

**Заетост с основни култури на земеделската земя в област Добрич, спрямо данни за страната:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **БЪЛГАРИЯ** | **Обл.Добрич** | **%** |
| Използвана земеделска площ | Стопанства | **127 278** | 4 873 | 3.83 |
| Площ (ха) | **4 564 152** | 368 435 | 8.07 |
| *ИЗП на открито* | Стопанства | **126 001** | 4 835 | 3.84 |
| Площ (ха) | **4 562 443** | 368 403 | 8.07 |
| Обработваема земя | Стопанства | **75 243** | 4 045 | 5.38 |
| Площ (ха) | **3 317 071** | 338 200 | 10.20 |
| Зърнено-житни култури | Стопанства | **33 786** | 2 475 | 7.33 |
| Площ (ха) | **1 986 895** | 229 179 | 11.53 |
| Зърнено-бобови култури | Стопанства | **6 285** | 221 | 3.52 |
| Площ (ха) | **24 821** | 2 397 | 9.66 |
| Технически култури | Стопанства | **28 677** | 2 642 | 9.21 |
| Площ (ха) | **1 021 250** | 96 453 | 9.44 |
| Пресни зеленчуци | Стопанства | **18 522** | 860 | 4.64 |
| Площ (ха) | **26 825** | 2 304 | 8.59 |
| Фуражни култури | Стопанства | **24 477** | 659 | 2.69 |
| Площ (ха) | **147 002** | 5 774 | 3.93 |
| Трайни насаждения | Стопанства | **36 423** | 692 | 1.90 |
| Площ (ха) | **100 926** | 2 797 | 2.77 |
| Лозя | Стопанства | **15 324** | 206 | 1.34 |
| Площ (ха) | **34 190** | 229 | 0.67 |

На територията на обл. Добрич се отглеждат животни в 2166 стопанства. Разпределението им е както следва:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Статистически райони и области | | **БЪЛГАРИЯ** | **Обл.Добрич** | **%** |
| Говеда и биволи | Стопанства | **31 656** | 397 | 1.25 |
| Животни | **634 149** | 25 014 | 3.94 |
| Еднокопитни | Стопанства | **9 437** | 274 | 2.90 |
| Животни | **30 138** | 335 | 1.11 |
| Кози | Стопанства | **11 951** | 348 | 2.91 |
| Животни | **246 580** | 7 196 | 2.92 |
| Овце | Стопанства | **22 350** | 859 | 3.84 |
| Животни | **1 290 314** | 40 138 | 3.11 |
| Птици | Стопанства | **25 075** | 795 | 3.17 |
| Животни | **19 629 221** | 799 709 | 4.07 |
| Зайци | Стопанства | **2 991** | 129 | 4.31 |
| Животни | **65 202** | 1 927 | 2.96 |
| Пчелни семейства | Стопанства | **11 242** | 830 | 7.38 |
| Брой пчелни семейства | **872 772** | 65 259 | 7.48 |

**ХI. РЕГИСТРАЦИЯ И КОНТРОЛ НА ОБЕКТИТЕ ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА ЗЪРНО И ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ СТОПАНИ, ПРОИЗВЕЖДАЩИ ЗЪРНО НА ПЛОЩИ НАД 5 ДКА.**

1. **Обекти за съхранение на зърно**

На територията на Област Добрич към днешна дата действащите обекти за съхранение на зърно са 602 броя с общ капацитет 2 793 894 т.

Шестнадесет са проверките за вписване в базата данни на нов обект за съхранение на зърно.

Проверките във връзка с промяна на обстоятелствата и отписване на обекти през 2022 година са 14 броя.

1. **Земеделските стопани, произвеждащи зърно от площи над 5 дка**

В Област Добрич, земеделските стопани, които произвеждат зърно на площи над 5 дка през стопанската 2022 г. са 1 523 броя отглеждащи есенни култури, и 2 287 броя отглеждащи пролетни култури. До 30 септември бяха подадени 1 068 бр. декларации за произведено зърно от есенници и 1 392 бр. декларации до 30 ноември за произведено зърно от пролетници.

1. **Преработвателни предприятия.**

Съгласно приетите промени в **Закона за изменение и допълнение на Закона за прилагане на Общата организация на пазарите на земеделски продукти на Европейския съюз, чл.58 о, ал.3 -** Предприятията за преработка на зърно подават в края на всяко тримесечие в съответната Областна дирекция „Земеделие“ декларация по образец, утвърден от министъра на земеделието, за количеството преработено от тях зърно по видове за съответното тримесечие.

В област Добрич има регистрирани 21 предприятия за преработка на зърно, които подават декларация приложение №7 към чл.19,ал.1 всяко тримесечие. Петнадесет от тях работят, пет временно не са активни и едно е в несъстоятелност.

**4.Контрол.**

През 2022 г. на територията на Област Добрич, във връзка с практическото приложение на Наредба № 23 от 29 декември 2015 г. за условията и реда за мониторинг на пазара на зърно, са извършени 96 броя проверки на място за достоверност на данните, вписани в декларациите за местата за съхранение и наличното количество зърно в тях и декларациите за количеството произведено и налично зърно, при заложени 56 броя в графици, изготвени от Министерството на земеделието.

Общият брой на издадените констативни протоколи през 2022 г. са 19 бр.

**5. Представително окачествяване.**

Разпоредбите на Глава пета от Наредба №23 от 29 декември 2015 г. за условията и реда за мониторинг на пазара на зърно уреждат ежегодно провеждане на представителното окачествяване на добитата реколта.

Целта на окачествяването е да се събере представителна информация за изготвяне на анализ и оценка на качествените показатели на добитата реколта от петте основни култури в страната. Изготвените оценки служат за вземането на управленски решения, свързани със зърнения баланс в страната и подпомага дейността на зърнопроизводители, зърнопреработватели, търговци на зърно и браншови организации.

Провеждането на представителното окачествяване на добитата реколта през 2022 година се извърши между 20.06.2022 г. и 15.11.2022 г. В периода са взети средни проби от пшеница, ечемик, слънчоглед и царевица за зърно и са оформени лабораторни проби от голям брой и различни производители в Добричка област, като за целта се елиминираха по-малките партиди и се взеха 334 средни проби от по-големите партиди в региона.

Основополагащ принцип е представителното окачествяване да покрива минимум 35% от очаквания прогнозен обем производство на съответната кулура.

**Качествени показатели на реколта 2022 година - Област Добрич по изготвените от ЦЛОЗФ гр. София резултати:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЕЧЕМИК | Взети проби | Партида | Влага | Хектолитрова маса | Белтъчно съдържание | Изравненост | Културни (зърнени примеси) | Чужди примеси |  |  |  |  |  |  |  |  |
| брой | тона | % | kg/100 dm3 | % | % | % | % |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Средни стойности | 19 | 15118 | 12,5 | 59,9 | 11,4 | 89,6 | 0,2 | 0,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| пшеница-мека | Взети проби | Партида | Влага | Хектолитрова маса | Добив на мокър глутен | Отпускане на глутена | Число на хлебопекарна сила | Суров протеин | Число на падане | Убождане от житна дървеница | Фузариум | Покълнали | Наядени | Мораво рогче | Зелени | Алтернарий |
|  | брой | тона | % | kg/100 dm3 | % | мм | усл.единици | % от сухото вещество | сек. | % | % | % | % | % | % | % |
| Средни стойности | 150 | 375665 | 11,1 | 79,2 | 26,6 | 8,8 | 56,9 | 12,2 | 363,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| пшеница-мека | групи по БДС 602-87 | | | | |  |  |  |  |  |  | | | | | |
| I-ва | II-ра | II-ра Б | III+ | III-та |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | % | % | % | % | % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Добрич | 9,33 | 22,67 | 56 | 12 | 0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЦАРЕВИЦА | Взети проби | Партида | Влага | Нишесте | Културни (зърнени примеси) | Чужди примеси | Хектолитрова маса |
| брой | тона | % | % | % | % | kg/100 dm3 |
| Средни стойности | 90 | 176342 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СЛЪНЧОГЛЕД | Взети проби | Партида | Влага | Масленост | Културни (зърнени примеси) | Чужди примеси | Хектолитрова маса |
| брой | тона | % | % | % | % | kg/100 dm3 |
| Средни стойности | 75 | 74 487 |  |  |  |  |  |

**ХІI. ДЕЙНОСТ НА КОМИСИЯТА ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1 ОТ ЗОЗЗ И НАРЕДБА №19/2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им.**

1. За календарната 2022 год. Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ проведе 9 редовни заседания, на които бяха разгледани предложения по 27 броя преписки и постановени 27 броя решения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2020** | **2021** | **2022** |
| за утвърждаване на площадка /трасе/ за проектиране на обекти | 1 | 3 | 0 |
| за промяна предназначението на земеделска земя и на основание §30 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ | 6 | 12 | 8 |
| за отмяна и изменение на решения за утвърждаване на площадка/трасе/ за проектиране на обекти и промяна предназначението на земеделска земя | 0 | 0 | 0 |
| Отложени преписки поради нередовности | 0 | 0 | 0 |
| за разрешаване на временно ползване на земеделски земи за срок от 10 години и на основание § 25 от ПР на ППЗОЗЗ за удължаване срока за временно ползване | 9 | 10 | 19 |
| **общо** | **16** | **25** | **27** |

Предложенията, постъпили в ОД „Земеделие” гр. Добрич са от собствениците или инвеститорите на имотите.

2. С постановените решения за промяна предназначение на земеделска земя е променено предназначението на общо 42,728 дка, като размера на дължимите такси по чл.30 от ЗОЗЗ е 57086.60 лв. Влезлите в сила решения за промяна на предназначението на земеделски земи за общо 16.686 дка и заплатени държавни такси в размер на 18182.60 лв.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| По години | Постановени решения за промяна предназначение | Площ на земята с постановени решения | Постановени такси по чл. 30 ЗОЗЗ | Влезли в сила решения | Площ на земята с влезли в сила решения | Заплатени такси по чл.30, ал.1 от ЗООЗ | Заплатени такси по чл.30, ал.2 от ЗООЗ |
|  | бр. | кв. м | лв. | бр. | кв. м | лв. | лв. |
| **2020** | 6 | 38249 | 55055,18 | 5 | 12347 | 13985,02 | 0 |
| **2021** | 12 | 54897 | 65561,91 | 12 | 54897 | 65561,91 | 0 |
| **2021** | 8 | 42728 | 57086.60 | 7 | 16686 | 18182.60 | 0 |

5.Съставени са три броя АУАН, свързани с използването на земеделската земя без да е променено предназначението й, както и неосвобождаването й в определения срок за ползване.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2020г. | Площ  дка | 2021г. | Площ  дка | 2022h. | Площ  дка |
| **Брой АУАН за извършено строителство в зем. земи без да е променено предназначението им** | 0 | 0 | 5 | 25,662 | 3 | 8,952 |

6.По реда на Наредба №19/2012г.за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им през 2021г. са издадени 8 бр.положителни становища, а върнати с отказ, поради обстоятелството, че не отговарят на изискванията, посочени в Наредбата , са 4 броя.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2020г. | Площ  дка | 2021г. | Площ  дка | 2022г. | Площ  дка |
| **Брой становища по Наредба 19/2012** | 4 | 4,883 | 8 | 414,912 | 3 | 12,351 |

7.Тримесечните справки за МЗм по отношение на постановените и влезли в сила решения са изготвени и изпратени в срок.

8.Попълването на данните за всички налични преписки в ОД”Земеделие” в “Регистър на имоти с променено предназначение“ е завършено, като постановените решения се нанасят периодично и се изпращат архивни данни в МЗм.

9. Взето е участие в комисия по приемане на етап „Биологична рекултивация” за Община Крушари.

**ХІIІ. Дейности по Закона за регистрация и контрол на земеделската и горската техника /ЗРКЗГТ/.**

От 08 декември 2015 г. с изменение на Закона за регистрация и контрол на земеделската и горската техника, в правомощията на Областна дирекция „Земеделие“ Добрич, за територията на Област Добрич са делегирани и дейностите по:

* регистрация, промяна, прекратяване, както и отчисляване на земеделската, горската техника;
* контрол за правоспособността на лицата, които работят с техниката, техническото състояние и безопасността на техниката,
* извършване на годишни, сезонни и тематични прегледи на регистрираната техника;
* издаването и подмяната на свидетелствата за правоспособност на територията на областта.

1. **Извършени регистрации на ЗГТ.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вид машина** | **Регистрации** | | | **Валидна регистр. към 31.12.2022 г.** |
|
|  |  | **2020** | **2021** | **2022** |  |
|  | **ГРУПА А** |  |  |  |  |
| 1 | Верижни трактори | 2 | 1 | 3 | 89 |
| 2 | Колесни трактори | 306 | 409 | 558 | 6033 |
| 3 | Самоходни шасита | 3 | 3 | 3 | 87 |
| 4 | Друга самоходна техника | 100 | 120 | 172 | 1365 |
| 5 | Тракторни ремаркета | 188 | 223 | 365 | 4442 |
| 6 | Горска техника |  | 3 | 7 | 39 |
|  | **ГРУПА Б** |  |  |  |  |
| 7 | Зърнокомбайни | 31 | 61 | 89 | 972 |
| 8 | Самоходни силажокомбайни | 3 | 4 | 2 | 55 |
| 9 | Други самоходни машини | 3 | 3 | 2 | 87 |
|  | **ГРУПА В** |  |  |  |  |
| 10 | Машини за сеитба и садене | 70 | 97 | 187 | 2899 |
| 11 | Машини за торене и растителна защита | 67 | 84 | 132 | 2129 |
| 12 | Фуражоприбиращи и фуражопреработващи | 124 | 176 | 285 | 3477 |
| 13 | Почвообработващи | 202 | 293 | 414 | 7736 |
| 14 | Сушилни и други |  | 1 | 1 | 40 |
| 15 | Зърно и семепочистващи |  |  | 2 | 196 |
| 16 | Машини за поливане |  |  | 1 | 9 |
| 17 | Горска техника | 6 | 4 | 2 | 181 |
|  | **ВСИЧКО** | **1105** | **1482** | **2225** | **29836** |

През 2022 година в сравнение с 2021 година има увеличение на регистрираната ЗГГ с 45 %.

1. **Брой извършени ГТП по машини.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **2020** | **2021** | **2022** |
|  | **ГРУПА А** |  |  |  |
| 1 | Верижни трактори | 20 | 23 | 24 |
| 2 | Колесни трактори | 3318 | 3549 | 3665 |
| 3 | Самоходни шасита | 16 | 16 | 18 |
| 4 | Друга самоходна техника | 833 | 862 | 935 |
| 5 | Тракторни ремаркета | 2591 | 2762 | 2804 |
| 6 | Горска техника | 20 | 22 | 26 |
|  | **ГРУПА Б** |  |  |  |
| 7 | Зърнокомбайни | 673 | 718 | 728 |
| 8 | Самоходни силажокомбайни | 24 | 27 | 22 |
| 9 | Други самоходни машини | 24 | 24 | 18 |
|  | **ГРУПА В** |  |  |  |
| 10 | Машини за сеитба и садене | 578 | 587 | 680 |
| 11 | Машини за торене и растителна защита | 694 | 740 | 762 |
| 12 | Фуражоприбиращи и фуражопреработващи | 1343 | 1463 | 1597 |
| 13 | Почвообработващи | 1753 | 1990 | 2154 |
| 14 | Сушилни и други | 8 | 6 | 6 |
| 15 | Зърно и семепочистващи | 33 | 18 | 22 |
| 16 | Машини за поливане |  | 1 | 1 |
| 17 | Горска техника | 67 | 59 | 62 |
|  | **ВСИЧКО** | **11995** | **12867** | **13524** |

През 2022 година има нарастване в броя на прегледите на група А и на зърнокомбайните също. Спрямо 2021 г. и 2020 г. е значително нарастване на СТП на машинния инвентар от група В.

1. **ИЗДАДЕНИ СВИДЕТЕЛСТВА ЗА ПРАВОСПОСОБНОСТ.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ГОДИНА** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Брой свидетелства | 350 | 591 | 587 |

През 2022 година се запазва значителният брой на издадени свидетелства за правоспособност.

1. **общ брой валидни свидетелства за правоспособност по категории.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **КАТЕГОРИЯ** | **БРОЙ** | **ВИД ТЕХНИКА** | **БРОЙ ПРАВОСПОСОБНОСТИ** |
| Твк | 6619 | Трактори | 6122 |
| Твк-З | 3257 | Прибиращи м-ни | 1114 |
| Твк-Г | 727 | Горска техника | 220 |
| Твк-М | 696 | МЗР | 1365 |

От горе изнесените данни е видно, че към днешна дата броят на правоспособностите на имащите право да работят със съответните машини, значително надхвърля броя на самите машини.

1. **РАЗДАДЕНИ РЕГИСТРАЦИОННИ ТАБЕЛИ.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| година | **2020** | **2021** | **2022** |
| Брой | 396 | 545 | 825 |

През 2022 година има с 46 % увеличение на раздадените регистрационни табели за ЗГТ.

1. **Контрол на пазара на ЗГТ за ЕС валидност и маркировка на Типово одобрение**

|  |  |
| --- | --- |
| проверени | брой |
| Нови трактори | 139 |
| Нова извънпътна техника | 54 |

Не са констатирани несъответствия, относно валидността и маркировките на типовите одобрения на тракторите и извън пътната техника.

1. **Реализирани приходи**

|  |  |
| --- | --- |
| по квитанции | 180240.30 лв. |
| от Наказателни постановления | 550.00 лв. |
| **ОБЩО** | **180790.30 лв.** |

**РАЗДЕЛ: ОБЩИНСКИ СЛУЖБИ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

**І. ДЕЙНОСТИ НА ОБЩИНСКИТЕ СЛУЖБИ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ**

1. **Обща информация**

На територията на Област Добрич има 8 общини, които се обслужват от 7 бр. Общински служби по земеделие. ОСЗ Добричка обслужва две общини – Община град Добрич и Община Добричка.

Областта обхваща 214 броя землища с обща обработваема площ в размер на 331835ха.

**II ДЕЙСТВИЯ НА ОСЗ ПО ДЕЙНОСТИ ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА СРЕДНО РЕНТНО ПЛАЩАНЕ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 37В, АЛ. 7 ОТ ЗСПЗЗ НА ПРАВОИМАЩИТЕ СОБСТВЕНИЦИ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ПРЕЗ 2022Г.**

С промените на ЗСПЗЗ, влезли в сила от началото на 2015 г., ползвателите на земеделски земи, на които със заповед на директора е определено дължимо средно годишно рентно плащане /т.нар. бели петна/, внасят сумите по сметка за чужди средства на съответната областна дирекция "Земеделие". Сумите са депозитни и се изплащат от Областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица в 10-годишен срок. В тази връзка на ОСЗ бяха възложени допълнителни дейности, касаещи приемане и обработване на заявленията по чл. 37, ал. 7, с цел установяване дължимото рентно плащане на правоимащите, които преди промяната на ЗСПЗЗ се внасяха и възстановяваха от съответните общини.

Видно от Таблица 1, през 2022 г. в ОСЗ са постъпили общо за стопанските години 2015/2016, 2016/2017 г., 2017/2018 г., 2018/2019 г., 2019/2020г., 2020/2021 г. и 2021/2022 - 394 бр. заявления. Същите са обработени от комисии от експерти на ОСЗ, назначени със заповед на Директора на Областна дирекция „Земеделие” Добрич и са подадени към Областна дирекция „Земеделие” в срок за изплащане.

***Таблица 1***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОБЩИНА** | **БРОЙ ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ в ОСЗ по стопански години** | | | | | | | |
| **2015/2016** | **2016/2017** | **2017/2018** | **2018/2019** | **2019/2020** | **2020/2021** | **2021/2022** | **общо** |
| Добричка | 7 | 9 | 9 | 13 | 12 | 18 | 45 | **113** |
| Ген.Тошево | 0 | 1 | 2 | 4 | 6 | 15 | 25 | **53** |
| Тервел | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 | 12 | 20 | **36** |
| Крушари | 2 | 3 | 3 | 3 | 4 | 7 | 7 | **29** |
| Шабла | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 5 | **6** |
| Каварна | 3 | 4 | 4 | 4 | 19 | 0 | 24 | **58** |
| Балчик | 8 | 8 | 8 | 9 | 12 | 14 | 40 | **99** |
| ОБЩО | **20** | **25** | **26** | **34** | **56** | **67** | **166** | **394** |

**IІІ. ПОЗЕМЛЕНИ ОТНОШЕНИЯ, СЪСТОЯНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ЗЕМИ ОТ ДПФ**

Ежегодно съгласно изискванията заложени в ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ се извършват теренни проверки за състоянието и ползването на земите от ДПФ на територията на Област Добрич. Държавният поземлен фонд – частна държавна собственост е с размер на 185034,622 дка.

|  |  |
| --- | --- |
| **ОБЩИНА** | **ДПФ**  **дка** |
|
| Добрич | 1 123,331 |
| Добричка | 31918,445 |
| Ген.Тошево | 42 336,072 |
| Тервел | 34454,623 |
| Крушари | 45115,913 |
| Шабла | 2 571,117 |
| Каварна | 5 494,969 |
| Балчик | 22 020,152 |
| ОБЩО | 185034,622 |

**ІV. ДЕЙНОСТИ ПО ЗКИР КЪМ АГКК**

Землищата в Област Добрич са 214 бр. и всички са с влезли в режим на поддръжка от АГКК кадастрални карти /КК/. За община Добрич и община Добричка услугите по поддържане на Кадастралната карта и кадастралните регистри се извършва от СГКК, съгласно разпоредбите на ЗКИР.

**Дейности, свързани с КК, разпределени по общински служби, както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОСЗ** | **Предоставени услуги през 2021г.** | | | | | | **Предоставени услуги през 2022г.** | | | | |
| **Изда**  **дени скици**  **бр.** | **Въведени**  **промени**  **регистър собстве**  **ници/**  **имоти бр.** | **Заявления**  **за регистри**  **ране на**  **арендни договори бр.** | **Удостоверения за характери**  **стики**  **бр.** | **Заявления**  **Бр.** | **Регистрирани договори за аренда**  **Бр.** | **Издадени**  **Скици**  **Бр.** | **Въведени**  **промени**  **регистър собственици**  **/имоти бр.** | **Удостоверения за характери**  **стики**  **бр** | **Зявления**  **Бр.** | **Регистрирани договори за аренда**  **Бр** |
| Ген.Тошево | 745 | 100 | - | 399 | 508 | 396 | 917 | 124 | 606 | 487 | - |
| Тервел | 352 | 462 | - | 174 | 380 |  | 268 | 303 | 147 | 309 | 570 |
| Крушари | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Шабла | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Каварна | - | - | - | - | 10 | - | 10 | 183 | 4 | 187 | - |
| Балчик | 1 | 1325 | - | - | 216 | - | - | 2257 | - | 298 | 3176 |
| ОБЩО | **1098** | **1887** | **0** | **573** | **1114** | **396** | **1195** | **2867** | **757** | **1281** | **3746** |

**V.ДЕЙНОСТИ НА ОСЗ ПО АГРОСТАТИСТИКА**

В приетата Национална статистическа програма за 2022г. са включени 20 изследвания в 8 продуктови анкети, които се организират и провеждат от МЗм и областните дирекции по земеделие.

С цел намаляване на финансовите разходи за провеждане на наблюденията, анкетирането на стопанствата се извършва от експертите по агростатистика от Областна дирекция „Земеделие” и служители на общинските служби по земеделие, определени със заповед на директора на Областна дирекция „Земеделие” Добрич.

През 2022г. служители на общински служби по земеделие участваха в анкетиране на стопанства, извършвайки дейности по агростатистика посочени в таблицата:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общинска служба по земеделие | Анкета “Производство на зеленчуци реколта 2022г.“ | Анкета “Брой селкостопански животни към 01.11.2022г.” | Анкета “Добиви от полски култури - реколта 2022г.” | Анкета “Производство на грозде и вино - реколта 2022г.” | Анкета „Пчеларството в България през 2022г.“ | Анкета „Птицевъдството в България през 2022г“ | Анкета “Производство на плодове - реколта 2022г.” | БАНСИК 2022 | **Общо** |
| Бр. стопанства | Бр. стопанства | Бр. стопанства | Бр. стопанства | Бр. стопанства | Бр. стопанства | Бр. стопанства | Бр. сегменти |
| Балчик | 32 | 15 | 33 | 3 | 10 | 4 | 7 | 16 | **120** |
| Ген.Тошево | 24 | 34 | 77 | 6 | 23 | 12 | 23 | 27 | **226** |
| Добричка | 66 | 64 | 114 | 12 | 110 | 13 | 96 | 37 | **512** |
| Каварна | 54 | 15 | 30 | 6 | 20 | 6 | 10 | 13 | **154** |
| Крушари | 5 | 13 | 19 | 1 | 9 | 4 | 4 | 12 | **67** |
| Тервел | 4 | 53 | 59 | 5 | 26 | 5 | 21 | 16 | **189** |
| Шабла | 8 | 3 | 16 | 1 | 3 | 9 | 4 | 11 | **55** |
| **Общо** | **193** | **197** | **348** | **34** | **201** | **53** | **165** | **132** | **1323** |

**VІ.ДИРЕКТНИ ПЛАЩАНИЯ НА ПЛОЩ – КАМПАНИЯ 2022 г.**

В края на месец март 2022 г. стартира кампанията по приемане, обработване и представяне в Областна дирекция на държавен фонд „Земеделие” на заявления за единно плащане на площ. За кампания 2022 г., общинските служби по земеделие организираха и проведоха процеса по регистрация на бенефициенти и предаване на заявления за директни плащания в ОД на ДФЗ-РА – град Добрич. Следва да се отчете високото ниво на информираност на земеделските стопани, по отношение на схемите и мерките за кандидатстване за подпомагане, както и на финансовата помощ, която успя да достигне до повече хора, поддържащи площи в добро земеделско състояние. Все повече земеделски стопани осъзнават приоритетите в селските общини, където това е алтернатива за допълнителен доход.

**2019/2020 стопанска година**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОСЗ** | **Заявления за директни плащания на площ** | |
| **Брой заявления** | **Площ /ха/** |
| **Добричка** | 1285 | 107138,3180 |
| **Ген. Тошево** | 812 | 76050 |
| **Тервел** | 788 | 23113,2900 |
| **Крушари** | 273 | 25702,67 |
| **Шабла** | 174 | 22150,12 |
| **Каварна** | 341 | 39966,37 |
| **Балчик** | 264 | 36418,490 |
| **Общо** | **3937** | **304836.588** |

**2020/2021 стопанска година**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОСЗ** | **Заявления за директни плащания на площ** | |
|  | **Брой заявления** | **Площ /ха/** |
| **Добричка** | 1120 | 106140,910 |
| **Ген. Тошево** | 746 | 74798,27 |
| **Тервел** | 752 | 31105,670 |
| **Крушари** | 268 | 25805,97 |
| **Шабла** | 201 | 22989,52 |
| **Каварна** | 344 | 48678,74 |
| **Балчик** | 258 | 36726,360 |
| **Общо** | **3689** | **346245,44** |

**2021/2022 стопанска година**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОСЗ** | **Заявления за директни плащания на площ** | |
|  | **Брой заявления** | **Площ /ха/** |
| **Добричка** | 1128 | 168181,00 |
| **Ген. Тошево** | 729 | 73911,54 |
| **Тервел** | 718 | 31259,19 |
| **Крушари** | 213 | 24274,22 |
| **Шабла** | 201 | 22998,97 |
| **Каварна** | 323 | 38132,17 |
| **Балчик** | 226 | 37914,500 |
| **Общо** | **3538** | **396671,59** |

**VІІ. ПРИЕМАНЕ НА ДЕКЛАРАЦИИ ПО ЧЛ. 69 И ЗАЯВЛЕНИЯ ПО ЧЛ. 70 ОТ ППЗСПЗЗ, РЕГИСТРИРАНЕ НА ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

За стопанската 2021/2022 г. общо в ОСЗ към Областна дирекция „Земеделие“ Добрич са приети 2537 бр. декларации по чл. 69 и 5610 бр. заявления по чл. 70 от ППЗСПЗЗ. Наблюдава се нарастване на броя на деклараторите/заявителите. До голяма степен, това се дължи на тенденцията към увеличаване на стопаните, които отглеждат етерично-маслени култури и др. трайни насаждения.

Декларациите по чл. 69 и заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ се приемат основно през месеците юни/юли. Служителите на ОСЗ извършват проверки на всички представени договори, съгласно изискванията на чл. 37б от ЗСПЗЗ. Актуална информация, включително и относно собствениците на имотите, се получава два пъти годишно от СГКК – гр. Добрич за Общинските служби в режим на поддръжка от АГКК, поради което в процеса на проверка на декларациите/заявленията често се наблюдава разминаване между регистрирания в базата данни на СГКК и действителния собственик на имота.

В база данни на ОСЗ целогодишно се регистрират правни основания – договори за наем и аренда на земеделски земи, както и на такива за имоти в урбанизирани територии /дворове/, договори за ползване на пасища и мери.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общинска служба по земеделие** | **Подадени декларации по чл. 69 от ППЗСПЗЗ** | | | **Подадени декларации по чл. 70 от ППЗСПЗЗ** | | | **Регистрирани договори за аренда бр.** | | | **Извършени Административни услуги – бр.** | | |
|
| ***2020*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022*** | ***2020*** | ***2021*** | ***2022*** |
| **Добричка** | 654 | 617 | 552 | 1150 | 1067 | 1010 | 1900 | 1854 | 1487 | 944 | 1132 | 1188 |
|
| **Ген.Тошево** | 476 | 392 | 374 | 877 | 805 | 781 | 1393 | 1145 | 1548 | 519 | 961 | 1060 |
|
| **Тервел** | 441 | 423 | 440 | 1079 | 1113 | 1154 | 1074 | 1492 | 570 | 1946 | 2131 | 1646 |
|
| **Крушари** | 513 | 244 | 230 | 563 | 985 | 962 | 209 | 261 | 380 | 168 | 218 | 226 |
|
| **Балчик** | 214 | 206 | 190 | 686 | 714 | 722 | 739 | 193 | 3176 | 455 | 792 | 793 |
|
| **Каварна** | 226 | 226 | 151 | 423 | 1332 | 394 | 25 | 120 | 752 | 86 | 136 | 164 |
|
| **Шабла** | 125 | 125 | 120 | 854 | 861 | 890 | 195 | 45 | 93 | 286 | 255 | 256 |
|
| **Общо** | **2233** | **2233** | **2057** | **5645** | **6877** | **5913** | **5428** | **5110** | **8006** | **5281** | **5625** | **5333** |
|

**VІІI. СПОРАЗУМЕНИЯ ПО ЧЛ.37В, АЛ.1 ОТ ЗСПЗЗ**

Влезлите в сила на 01.01.2015 г. промени в Закона за подпомагане на земеделските производители обнародвани в ДВ. бр. 40 от 13 май 2014 г. и конкретно разпоредбата на чл. 41, регламентира заявяването на площи за подпомагане по СЕПП, да става само въз основа на регистрирано в ОСЗ правно основание. Само тези земеделски стопани, които ползват земеделска площ въз основа на: документ за собственост, аренден договор, договор за наем на земеделска земя, договор за съвместна обработка и споразумение по чл. 37в, ал. 4 или 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, могат да кандидатстват за плащане по Схемата за единно плащане на площ т.е. по този начин споразуменията по чл. 37в ЗСПЗЗ се утвърдиха като едно от основните правни основания, даващи възможност на ползвателите, да заявяват площи за подпомагане.

Процесът на сключване на споразумения изисква много време и наличие на човешки ресурс. Една от основните дейности на Общинските служби по земеделие е участие в комисии и администриране процеса по сключването на споразумения за землищата на териториите на съответните общини. С оглед кратките и интензивни срокове изключително натоварено е изготвянето на предварителни регистри и всички необходими бази данни за всяко землище.

Въпреки трудностите, всички необходими изходни данни са изготвени и предоставени на комисиите и ползвателите в рамките на инструктивните срокове регламентирани от закона.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОСЗ** | **2020/2021 стопанска година** | | | | | |
| **Брой** | **Брой** | **Площ общо,** | **Площ на имоти с регистрирано правно основание, дка** | **Площ на имоти чл.37, ал.3, т.2** | **Реални граници извън споразумение дка** |
| **землища със споразумения** | **землища с разпределе**  **ния** | **дка** |
| **Добричка** | 67 | 0 | 818180,730 | 945968,576 | 1729,851 | 125480,894 |
| **Г.Тошево** | 42 | 0 | 604539,584 | 603118,065 | 1421,519 | 165983,565 |
| **Тервел** | 25 | 0 | 203530,496 | 204575,154 | 1044,658 | 127483,846 |
| **Крушари** | 19 | 0 | 233319,225 | 232965,894 | 353,331 | 33779,926 |
| **Шабла** | 16 | 0 | 227364,432 | 226804,064 | 310,981 | 17126,223 |
| **Каварна** | 21 | 0 | 298539,589 | 296691,534 | 1848,055 | 60239,960 |
| **Балчик** | 21 | 0 | 295013,052 | 293343,549 | 1669,503 | 69454,850 |
| **Общо** | **211** | **0** | **2680487,110** | **2803466,836** | **8377,900** | **599549,264** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОСЗ** | **2021/2022 стопанска година** | | | | | |
| **Брой** | **Брой** | **Площ общо,** | **Площ на имоти с регистрирано правно основание, дка** | **Площ на имоти чл.37, ал.3, т.2** | **Реални граници извън споразумение дка** |
| **землища със споразумения** | **землища с разпределе**  **ния** | **дка** |
| **Добричка** | 67 | 0 | 822061,875 | 839942,391 | 2274,020 | 125434,598 |
| **Г.Тошево** | 42 | 0 | 607611,726 | 605943,201 | 1668,525 | 161387,332 |
| **Тервел** | 25 | 0 | 216674,846 | 215745,898 | 928,948 | 118743,154 |
| **Крушари** | 19 | 0 | 235213,492 | 234885,031 | 328,461 | 30165,387 |
| **Шабла** | 16 | 0 | 225113,052 | 224441,53 | 668,192 | 28199,29 |
| **Каварна** | 21 | 0 | 278650,928 | 277297,13 | 1353,798 | 80888,014 |
| **Балчик** | 21 | 0 | 296944,617 | 294144,879 | 2799,738 | 43555,345 |
| **Общо** | **211** | **0** | **2682270,536** | **2692400,060** | **10021,680** | **588373,120** |
|  |  | | | | | |
|  |  | | | | | |
| **ОСЗ** | **2022/2023 стопанска година** | | | | | |
| **Брой** | **Брой** | **Площ общо,** | **Площ на имоти с регистрирано правно основание, дка** | **Площ на имоти чл.37, ал.3, т.2** | **Реални граници извън споразумение дка** |
| **землища със споразумения** | **землища с разпределе**  **ния** | **дка** |
| **Добричка** | 67 | 0 | 838321,778 | 955388,840 | 2003,131 | 116821,16 |
| **Г.Тошево** | 42 | 0 | 612678,613 | 611165,626 | 1512,987 | 164208,284 |
| **Тервел** | 25 | 0 | 222116,687 | 221203,480 | 913,207 | 102776,041 |
| **Крушари** | 19 | 0 | 238784,720 | 238459,268 | 325,452 | 29740,780 |
| **Шабла** | 16 | 0 | 234637,111 | 234120,143 | 516,968 | 18951,12 |
| **Каварна** | 21 | 0 | 293906,867 | 292833,321 | 1073,546 | 66122,05 |
| **Балчик** | 21 | 0 | 296787,412 | 294419,556 | 2367,856 | 72596,639 |
| **Общо** | **211** | **0** | **2737233,188** | **2847590,23** | **8713,147** | **571216,07** |

От таблиците по горе е видно че се запазва тенденцията по увеличаване на площите обхванати от споразумения за комасирано ползване. Данните показват, че обработваемите земи, които се заявяват за подпомагане са обхванати от споразумения, което е пряко свързано с промените на чл.41, ал.2,т.4 от ЗПЗП, определящи заповедта по чл.37в, ал.4 и ал.12 като правно основание за заявяване на площи за подпомагане.

**IX. СХЕМА ЗА ДЪРЖАВНА ПОМОЩ „ПОМОЩ ПОД ФОРМАТА НА ОТСТЪПКА ОТ СТОЙНОСТТА НА АКЦИЗА ВЪРХУ ГАЗЬОЛА, ИЗПОЛЗВАН В ПЪРВИЧНОТО СЕЛСКОСТОПАНСКО ПРОИЗВОДСТВО”- 2022 г.**

С цел подпомагане на земеделските стопани при производство на първични селскостопански продукти, на основание на чл. 47в, ал. 3 от Закона за подпомагане на земеделските производители заповед на министъра на земеделието, храните и горите стартира прием по схема за държавна помощ: „Помощ под формата на отстъпка от стойността на акциза върху газьола, използван при първично селскостопанско производство” кампания 2022г. в периода от 01.09.2022 г. до 24.09.2022 г.

Тази кампания в ОСЗ бяха приети общо **1182** бр. заявления за акциз разпределени по общини както следва:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **ОСЗ** | **Общ брой подадени заявления за акциз 2020 г.** | **Литри газьол за 2020 г.** | **Общ брой подадени заявления за акциз 2021 г.** | **Литри газьол за 2021 г.** | **Общ брой подадени заявления за акциз 2022 г.** | **Литри газьол за 2022 г.** |
| 1 | Добричка | 499 | 11694181,54 | 503 | 11148975,78 | 545 | 12226255,41 |
| 2 | Г.Тошево | 177 | 3451077,558 | 186 | 3502901,49 | 182 | 3517703 |
| 3 | Тервел | 136 | 1708599,830 | 147 | 1778 371,876 | 169 | 1889412,354 |
| 4 | Крушари | 75 | 1703931,547 | 79 | 1395313,798 | 80 | 1394653,961 |
| 5 | Шабла | 36 | 1497756,343 | 36 | 1239024,601 | 38 | 1414151,502 |
| 6 | Каварна | 98 | 2375530,853 | 101 | 2336440,100 | 109 | 2508490,83 |
| 7 | Балчик | 56 | 2199184,147 | 53 | 2097859,255 | 59 | 2348594,272 |
| **ОБЩО** | | **1041** | **23132505,48** | **1069** | **23498886,9** | **1182** | **25299261,33** |

**X. ПРИЕМ ПО СХЕМИ И МЕРКИ ЗА ПОДПОМАГАНЕ**

В Общинските служби по земеделие се осъществи прием по различни схеми за държавна помощ в подкрепа дейността на земеделските стопани:

1. „Помощ в подкрепа на ликвидността на земеделски стопани за преодоляване на негативното икономическо въздействие на COVID-19“ през 2022 година, в периода 21 април – 20 май 2022г.;
2. „Помощ в подкрепа на ликвидността на земеделски стопани за преодоляване на негативното икономическо въздействие на руската агресия срещу Украйна“ за 2022 г., в периода 1 септември - 23 септември 2022 г., с допълнителен прием от 14 ноември до 18 ноември 2022г.
3. Прием по подмярка 22.1 "Извънредно временно подпомагане за земеделските стопани, които са особено засегнати от последиците от руското нашествие в Украйна" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г., в периода 22 ноември – 5 декември 2022 г

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Общинска служба по земеделие | „Помощ в подкрепа на ликвидността на земеделски стопани за преодоляване на негативното икономическо въздействие на COVID-19“- Бр.заявления | Помощ в подкрепа на ликвидността на земеделски стопани за преодоляване на негативното икономическо въздействие на руската агресия срещу Украйна“ – бр. заявления | "Извънредно временно подпомагане за земеделските стопани, които са особено засегнати от последиците от руското нашествие в Украйна" – бр. заявления |
| Балчик | 50 | 62 | 72 |
| Ген.Тошево | 193 | 131 | 213 |
| Каварна | 110 | 172 | 194 |
| Крушари | 53 | 65 | 120 |
| Тервел | 156 | 228 | 207 |
| Добричка | 429 | 525 | 600 |
| Шабла | 39 | 54 | 84 |
| **Общо** | **1030** | **1237** | **1490** |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Целите на Общинските служби по земеделие и на Областна дирекция „Земеделие“ Добрич, за 2022 г. кореспондират с целите на Министерството на земеделието:

1. Подкрепа на доходите на земеделските стопани чрез оказване на навременна експертна помощ при прилагане на системите за директни плащания и държавни помощи, с цел гарантиране на добър стандарт на живот на земеделските стопани.

2. Ефективно управление на Държавния поземлен фонд с цел, пълноценно използване на възможностите на ДПФ за насърчаване развитието на земеделието и в частност на животновъдството, преодоляване на негативната тенденция за намаляване броя на отглежданите селскостопански животни и запазване на сравнително стабилни нива през последните години.

3. Повишаване на информираността на земеделските стопани и своевременно иницииране на процесите администрирани и провеждани чрез ОСЗ.

4. Подкрепа на процеса на комасация, с цел подобряване на процесите на стопанисване и ползване на земеделските земи. В резултат на прилагане на ОСП и съобразно пазарната логика, е очевидно уедряване на масивите за ползване, чрез придобиване на собственост и/или ползване по договори. Чрез продължаване на работата ни по процедурата за доброволна комасация на ползване на земеделските земи, ще продължим да насочваме усилията си към :

• Гарантиране правата на собствениците;

• Създаване на масиви за комасирано, уедрено ползване.

**инж. ДЕСИСЛАВА ИВАНОВА**

*Директор на ОД “Земеделие” гр.Добрич*