

Процедура при бракуване на трайно насаждение

Процедурата по бракуване на трайните насаждения е на основание чл.18 от ЗСПЗЗ и чл.26 б от ППЗСПЗЗ . Представят се следните документи:

Задължителни документи:

- 1.Заявление до директора на ОД "Земеделие", като в същото се излагат мотивите за искането за бракуване /Когато имота е наследствен или съсобствен искането до директора на ОД"З" се подписва от всички собственици /наследници/ или от пълномощник, като се прилага нотариално заверено пълномощно/;
2. Документи за собственост нотариален акт, решения ПК и др.;
- 3.Актуализирани/ срок на издаване не по късен от шест месеца/ скици;
- 4.Актуализирано удостоверение за наследници само в случаите, когато собствениците са наследници, а имотът е възстановен на наследодателя им.

Препоръчителни документи:

- 1.Документи от които да е видно кога е изградено насаждението проект за изграждане на овощно насаждения и всякакви други автентични документи останали от АПК,ТКЗС и.т.н. с оглед установяване на амортизационния срок според нормативите на Наредбата за базисните пазарни цени на трайните насаждения.придружени са от удостоверение или служебна бележка издадена от кметството където се намира трайното насаждение.
- 2.Удостоверение за балансовата стойност на насаждението. 3.Служебни бележки за полученият добив в последните три години.

След представяне на гореизброените документи се издава заповед от директора на ОД "Земеделие" за назначаване на комисия, която да извърши оглед на насаждението. Комисията излиза с протоколирано решение за бракуване, ако срока на амортизация е изтекъл или предложение до Министъра на земеделието и храните за издаване заповед за бракуване, а при неоснователно искане мотивиран отказ по подаденото заявление. Отразяването на променения начин на трайно ползване след унищожаване при решение за бракуване или при създаване на ново трайно насаждение се извършва според разпоредбите на Наредба N 49 от 2004 г. за поддържане картата по КВС. Необходимо е собственикът на имот с променен начин на трайно ползване да подаде писмено заявление в съответната Общинска служба по земеделие. Към заявлението се прилага копие от протокола или заповедта на министъра за бракуване. Когато трайното насаждение не съществува, а е издадено решение от Общинската служба по земеделие /ПК/, че се възстановява собственост на трайно насаждение/ и при създаване на ново трайно насаждение, след подаване на заявление Началника на ОСЗ издава заповед и назначава комисия, която проверява на място и излиза с протоколирано решение. Решението на комисията се отразява в картата на възстановената собственост. Процедурата по унищожаване на лозовите насаждения е детайлно регламентирана с "Наредба за условията и реда за засаждане на нови лозя, презасаждане и изкореняване на съществуващите лозя" публикувана в ДВ брой 80 от 20.08.2002 г. Наредбата не се прилага за производители на винено грозде, вино и други продукти от грозде или вино, които се произвеждат за семейна консумация и не се предлагат на пазара./чл2, ал3/.

За изкореняване на лозово насаждение от винени лози производителя подава в ТЗ на ИАЛВ по регистрация на лозарското стопанство /гр. Варна/ заявление и декларация за изкореняване в три екземпляра по образец. Към декларацията се прилагат копие от документ за собственост или право за ползване на лозарския имот, скица на имота издадена от ОСЗ /бивша ПК/ или община, и копие от удостоверение за вписване в регистъра на НЛВК. Декларацията се заверява с подпис и печат от длъжностното лице на ТЗ на ИАЛВ /чл.18, ал1/. Тази декларация се подава най късно един месец преди изкореняването на лозовото насаждение. Първият екземпляр от декларацията остава в ТЗ на ИАЛВ, а другите два екземпляра се връщат на производителя. След приключване на изкореняването производителя попълва във втория и третия екземпляр на декларацията датата на приключване на изкореняването. Втория екземпляр от декларацията се подава в съответното ТЗ на ИАЛВ до един месец от приключване на изкореняването. За всички трайни насаждения срокът за унищожаване е една година от издаване на разрешението.