**З А П О В Е Д**

**№ РД-04-272/01.10.2025г.**

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № ПО-09-1001/30.09.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-04-131 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - БУРГАС и споразумение с вх. № ПО-09-997/30.9.2025 г. за землището на с. ЯБЪЛЧЕВО, ЕКАТТЕ 87093, община РУЕН, област БУРГАС.

**О Д О Б Р Я В А М:**

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-997/30.9.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. ЯБЪЛЧЕВО, ЕКАТТЕ 87093, община РУЕН, област БУРГАС, представено с доклад вх. № ПО-09-1001/30.09.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-04-131 от 4.8.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – БУРГАС , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 10 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 6200,468 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. ЯБЪЛЧЕВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – БУРГАС за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG98IABG74753304014601, Банка „ИНТЕРНЕШЪНЪЛ АСЕТ БАНК“ АД.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ**  **три имена / наименование на юридическо лице** | **Площ дка** | **Средно год. рентно плащане лв.** | **Сума за внасяне лв.** |
| "АМС АГРО МАЯ" ЕООД | 34,940 | 39,00 | 1 362,66 |
| "АМС-АГРО ГРУП" ООД | 39,213 | 39,00 | 1 529,31 |
| "ГОС-СТОЯ-82" ЕООД | 83,228 | 39,00 | 3 245,89 |
| ЕТ "ДЖОРДЖИ-ХЮСЕИН МЕХМЕД" | 20,817 | 39,00 | 811,86 |
| МИЙРЕМ ЕРЕДЖЕБ ХАЛИЛ | 1,538 | 39,00 | 59,98 |
| ЮМЕР АХМЕД ЮМЕР | 20,282 | 39,00 | 791,00 |

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – БУРГАС следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – БУРГАС

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването й, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИНЖ. СТЕФАН НИКОЛОВ ……………………………/П/  
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР  
ЗАПОВЕД № РД-04-55/09.03.2023 г.  
НА ДИРЕКТОРА НА ОД ”ЗЕМЕДЕЛИЕ” – БУРГАС**