**ПРОТОКОЛ ПО ЧЛ. 37М, АЛ. 1 ОТ ЗСПЗЗ**

Днес, 15.04.2025 г., в гр. Бургас, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 1 и чл. 37м, ал. 1 и 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104ф от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, комисия, определена със заповед № РД-04 -53/13.03.2025 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Бургас, в състав:

**Председател:**

Живко Димитров – Директор на Дирекция „Управление на общинската собственост“ при Община Бургас;

**и членове:**

1. Пенка Буйнова – гл. експерт при Дирекция „Управление на общинската собственост“ при Община Бургас;

2. Емине Сербез – кмет на с. Изворище;

2. Венета Златева – гл. експерт при ОД ”Земеделие” - Бургас;

3. Нели Бъчварова – началник ОС „Земеделие“ – Бургас;

4. д-р Димитър Георгиев – гл. инспектор в отдел ЗЖ при ОДБХ - Бургас;

извърши проверка по реда на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ за спазване на условията по чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ по отношение на действащите договори за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд.

1. Директорът на Областна дирекция „Земеделие“ -Бургас и кметът на община Бургас предоставиха на комисията данни за действащи договори за отдаване под наем/аренда на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, както следва:
2. Данни за договори, сключени с **Ибрям \*\*\*\* Ибрям, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | **Общо: 0.000дка** | **Общо: 0.000 дка** |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
| №65, том 3, вх. рег. №7995 от 12.06.2023г |  | 98 |
| №257, том 3, вх. рег. №11464 от 12.07.2024г. |  | 127.863 |
|  | **Общо:0.000дка** | **Общо:225.863 дка** |

1. Данни за договори, сключени с **Хюмет \*\*\*\*\* Хюмет, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | **Общо: 0.000дка** | **Общо: 0.000 дка** |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
| №293, том 3, вх. рег №13039 от 24.08.2022г |  | 381.893 |
| №294, том 3, вх. рег. №11946 от 19.07.2024г |  | 491.194 |
|  | **Общо: 0.000дка** | **Общо:873.087дка** |

1. Данни за договори, сключени с **Павлина \*\*\*\*\*\* Кирякова, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | **Общо: 0.000дка** | **Общо: 0.000 дка** |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
| №152 том 2, вх. рег. №7326 от 16.07.2020г |  | 1473.675 |
| №191 том 3, вх. рег. №12251 от 23.08.2021г |  | 108.392 |
|  | **Общо: 0.000дка** | **Общо 1582.067дка** |

1. Данни за договори, сключени с “**Шоп 01 НЛ“ ЕООД , с ЕИК 205086749**, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | **Общо: …..дка** | **Общо: 0 дка** |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
| 195 том 2 вх. рег. №7763 от 23.07.2020г | 14.765 | 554.969 |
| №68 том 3 вх. рег. №11926 от 18.08.2021г |  | 40 |
| №36 том 4, вх. рег. №13444 от 31.08.2022г |  | 320.686 |
| №259, том 6, вх. рег №19527 от 21.12.2023г |  | 591.208 |
|  | **Общо: 14.765дка** | **Общо 1506.863дка** |

1. Данни за договори, сключени с **Щерион \*\*\*\*\*\* Стаматов, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
|  |  | 0 |
|  |  |  |
|  | **Общо: …..дка** | **Общо: 0 дка** |
| **Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд** | **Номер и дата на договор** | **Площ по договор (дка)** | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** |
| №80, том 3, вх. рег №8124 от 14.06.2023г |  | 30.000 |
| №262, том 3, вх. рег. №11561 от 15.07.2024г |  | 20.000 |
|  | **Общо:0.000дка** | **Общо 50.000дка** |

1. Комисията извърши проверка за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ, при която се установи:
2. Проверка по отношение на **Ибрям \*\*\*\* Ибрям, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Животновъден обект с № 3242570053//стар №8116-0094/, с. Изворище, общ. Бургас, обл. Бургас** | | | | | |
| **Животни към 01.02.2024г.** | | | **Животни към 01.02.2025г.** | | |
| **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** | **Вид животни** | **Брой животни** | **0** |
| ЕПЖ 6-24м. месо, неавт | 5 | 3.00 | ЕПЖ 6-24м. мляко/месо, неавт | 4 | 2.4 |
| ЕПЖ над 24м. месо, неавт | 11 | 11.00 | ЕПЖ над 24м. мляко/месо, неавт | 11 | 11.00 |
|  |  | **Общо 14.00** |  |  | **Общо:13.40** |

*\*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица*

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (*в случай, че е приложимо*)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общ брой ЖЕ** | **Регистрирани ПМЛ (дка)** | | | **Полагащи се ПМЛ (дка)** | | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** | **1-7 кат.** | | **8-10 кат.** |  |
| 13.40 |  | 225.863 | 268 | | 536 |  |

**Спазени** са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати.**

1. Проверка по отношение на **Хюмет \*\*\*\* Хюмет, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Животновъден обект с № 3242510014/стар №8116-0007/, с. Изворище, общ. Бургас, обл. Бургас** | | | | | |
| **Животни към 01.02. 2024г.** | | | **Животни към 01.02.2025г.** | | |
| **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** | **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** |
| ЕПЖ над 24м., мляко, неавтохтонни | 4 | 4.00 | ЕПЖ над 24м.,мляко/месо, неавт. | 4 | 4.00 |
| ДПЖ над 12м., неавтохтонни | 294 | 44.10 | ДПЖ над 12м., мляко/месо, неавтохтонни | 258 | 38.70 |
|  |  |  | ДПЖ над 12м., др. предн. | 4 | 0.60 |
|  |  | **Общо:48.10** |  |  | **Общо:43.30** |

*\*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Животновъден обект с № 3242500059/стар №8116-0115/, с. Изворище, общ. Бургас, обл. Бургас** | | | | | |
| **Животни към 01.02. 2024г.** | | | **Животни към 01.02.2025г.** | | |
| **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** | **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** |
| Коне над 6 м. | 1 | 1.00 | Коне над 6 м. | 1 | 1.00 |
|  |  | **Общо:1.00** |  |  | **Общо:1.00** |

*\*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица*

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (*в случай, че е приложимо*):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общ брой ЖЕ** | **Регистрирани ПМЛ (дка)** | | | **Полагащи се ПМЛ (дка)** | | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** | **1-7 кат.** | | **8-10 кат.** |  |
| 44.30 |  | 873.087 | 878.000 | | 1756.000 |  |

**Спазени са** условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати.**

1. Проверка по отношение на **Павлина \*\*\*\*\*\* Кирякова, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Животновъден обект с № 3242590042/стар №8116-0101/, с. Изворище, общ. Бургас, обл. Бургас** | | | | | |
| **Животни към 01.02.2024г.** | | | **Животни към 01.02.2025г.** | | |
| **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** | **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** |
|  |  |  | Коне, местни автохт. над 6 м. | 30 | 30 |
|  |  | **Общо 0.00** |  |  | **Общо:30.00** |

*\*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общ брой ЖЕ** | **Регистрирани ПМЛ (дка)** | | | **Полагащи се ПМЛ (дка)** | | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** | **1-7 кат.** | | **8-10 кат.** |  |
| 30 |  | 1582.067 | 600.000 | | 1200.000 |  |

**Не са спазени** условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ по отношение на животновъден обект с № 3242590042/стар №8116-0101/, с. Изворище.

Спрямо регистрираните животни и съответни ЖЕ в обекта към 01.02.2025г., полагащите се ПМЛ следва да са по-малко от отдадените под наем общински пасища.

Договори №152 том 2, вх. рег. №7326 от 16.07.2020г и №191 том 3, вх. рег. №12251 от 23.08.2021г , сключени с Община Бургас**, следва да се изменят, като се намалят отдадените под наем ПМЛ с общо 382.067 декара, в имоти от 8-10кат.**

1. Проверка по отношение на **„ШОП 01 НЛ“ ЕООД, с ЕИК 203086749**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Животновъден обект с № 3242520054/стар №8116-0070/, с. Изворище, общ. Бургас, обл. Бургас** | | | | | |
| **Животни към 01.02.2024г.** | | | **Животни към 01.02.2025г.** | | |
| **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** | **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** |
| Коне над 6м | 1 | 1.00 | Коне над 6м | 1 | 1.00 |
| ДПЖ над 12м., неавтохтонни | 505 | 75.750 | ДПЖ над 12м., неавтохт., биологични | 450 | 67.50 |
| ДПЖ над 12м., автохтонни | 246 | 36.90 | ДПЖ над 12м., автохт., биологични | 283 | 42.45 |
|  |  | **Общо 113.65** |  |  | **Общо:110.95** |

*\*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица*

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (*в случай, че е приложимо*):

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с **№ BG-BIO-17.100-0003894.2024.003,** издаден от **„Agency for organic certification“ Ltd. (BG-BIO-17), валиден до 09.04.2026г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общ брой ЖЕ** | **Регистрирани ПМЛ (дка)** | | | **Полагащи се ПМЛ (дка)** | | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** | **1-7 кат.** | | **8-10 кат.** |  |
| 110.95 | 14.765 | 1506.863 | 2214 | | 4428 |  |

**Спазени са** условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати.**

5. Проверка по отношение на **Щерион \*\*\*\*\*\* Стаматов, с ЕГН \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Животновъден обект с № 3242580055/стар №8116-0117/, с. Изворище, общ. Бургас, обл. Бургас** | | | | | |
| **Животни към 01.02.2024г.** | | | **Животни към 01.02.2025г.** | | |
| **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** | **Вид животни** | **Брой животни** | **Брой ЖЕ** |
| ДПЖ над 12м. | 120 | 18 | ДПЖ над 12м. мляко/месо | 115 | 17.250 |
|  |  |  | ДПЖ над 12м. друго пр | 2 | **0.30** |
|  |  | **Общо 18.00** |  |  | **Общо 17.55** |

*\*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица*

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (*в случай, че е приложимо*):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общ брой ЖЕ** | **Регистрирани ПМЛ (дка)** | | | **Полагащи се ПМЛ (дка)** | | |
| **1-7 кат.** | **8-10 кат.** | **1-7 кат.** | | **8-10 кат.** |  |
| 17.55 |  | 50 | 349.50 | | 699 |  |

**Спазени са** условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати.**

Протоколът се предоставя на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Бургас и кмета на община Бургас.

**Комисия:**

………………………………………./П/

(**Живко Димитров**)

………………………………………./П/

(**Пенка Буйнова**)

………………………………………/П/

**(Емине Сербез)**

………………………………………/П/

(**Венета Златева**)

………………………………………/П/

(**Нели Бъчварова**)

………………………………………/П/

(**д-р Димитър Георгиев**