**ПРОТОКОЛ**

**на комисията, назначена със Заповед № РД – 04 – 26/23.02.2022 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас за извършване на проверка на сключените договори за наем на имоти от ДПФ с начин на трайно ползване „пасища“ и „ливади“.**

 Днес, 18.03.2022 г. на основание чл. 37м, ал. 1 и във връзка с ал. 2 и 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Заповед № **РД – 04 – 26/23.02.2022 г.** на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас,за извършване на проверка за спазване на условията по чл. 37и, ал. 4, 7 и 9 от ЗСПЗЗ, писма на МЗм с изх. № 9166-4/14.01.2022 г., № 9166-21/10.03.2022 г., за извършване на проверки по чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ и ползване на автоматизиран обмен в държавната администрация „Regix“ в „Справка за животни в ОЕЗ“ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и в „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ, по земеделски стопани, във връзка с дейността на общините, в регистър на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията, се събра комисия в състав:

Председател: Валентина Чобанова – главен експерт в ОД „Земеделие” – Бургас;

Членове: 1. Живка Добрева - Ламбова – Директор дирекция „АПФСДЧР“ в ОД „Земеделие“ – Бургас; 2. Семиха Кадиш – старши счетоводител в ОД „Земеделие” – Бургас;

 3. Венета Златева – главен експерт в ОД „Земеделие” – Бургас.

Резервни членове:

1. Иванка Калчева - главен счетоводител в ОД „Земеделие” – Бургас;
2. Кармелита Стефанова – главен юрисконсулт в ОД „Земеделие“ – Бургас.

 Комисията се събра в 10,00 часа в сградата, находяща се на ул. „Фердинандова” № 5, ет. 3, стая 3, да разгледа сключените договори за наем на пасища, мери и ливади от ДПФ със съответните ползватели, запозна се с разпечатаните от„Regix“ справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и от -**mzhcupok2.mzg.government.bg/MzhReport/Report/ReportRezult** - „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и с официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията на 23.02.2022 г.

Съобразно условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ *„Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.“*

След като се запозна с горепосочените документи, комисията пристъпи към изпълнение на заповедта на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас за спазване на условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ по сключените договори за наем на пасища, мери и ливади от ДПФ.

**1.** **Договор № БСЕЛ -233/21.08.2012 г. с наемател Янка Иванова Димитрова.**

Договорът е сключен след проведен търг за отдаване под наем на земи от ДПФ с предоставени 46,401 дка., от които **42,000** дка., представляват „**ливади“** в землището на **с. Долно ябълково**, община Средец.

 Земеделският стопанин е с регистриран животновъден обект в землището на с. Факия, което е съседно на землищата на с. Горно и Долно ябълково. В землището на с. Факия няма свободни земи от ДПФ с начин на трайно ползване „пасища“ и ливади“, географски е съседно на землищата Горно и Долно Ябълково, поради което комисията счита, че е спазено изискването на чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от ЗСПЗЗ.

**2.** **Договор № БСПМ -01-11/08.08.2018 г. с наемател Янка Иванова Димитрова.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, 2 и 12 от ЗСПЗЗ, Заповед № РД 46-126/27.02.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-196/19.06.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Бургас и протокол на комисията от 26.06.2018 г. за разпределение на свободните имоти с начин на трайно ползване „пасища“ и „ливади“ с предоставени **71,643 дка.,** **„ливади“** в землището на **с. Долно ябълково**, община Средец.

 Земеделският стопанин е с регистриран животновъден обект в землището на с. Факия, което е съседно на землищата на с. Горно и Долно Ябълково. В землището на с. Факия няма свободни земи от ДПФ с начин на трайно ползване „пасища“, и ливади“, географски е съседно на землищата Горно и Долно ябълково, поради което комисията счита, че е спазено изискването на чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от ЗСПЗЗ.

След извършена проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията се установи, че земеделският стопанин притежава регистриран животновъден обект в землището **на с. Факия с** **98 неавтохтонни пасищни селскостопански животни** **– говеда с направление – за месо.**

Регистрирано е ползване на 965,159 дка от 1 – 7 категория, при полагащи се 1 688,000 дка., и регистрирано ползване на 14,835 дка. от VІІІ – Х категория, при полагащи се 3 376,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 715,424 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

 Наемателят **следва да изпълнява условията на договорите до изтичане на срока за който са сключени.**

**Приложение към Договори с №№ БСПМ-01-11/08.08.2018 г., № БСЕЛ-233/21.08.2012 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ-01-11/08.08.18 г. | **Янка Иванова Димитрова** | \*\*\*\*\*\*\*\*\* | с. Факия | 8340-0151 | **84,4** | 1 688 | 3 376 | 0 | 94,640 | 94,640 |  |
| БСЕЛ-233/21.08.12 г. | **Янка Иванова Димитрова** |  | с. Факия | 8340-0151 |  |  |  | 0 |  |  |  |
|  |  |  | с. Горно Ябълково |  |  |  |  | **0** | 761,711 | 761,711 |  |
|  |  |  | с. Долно Ябълково |  |  |  |  | 113,643 | 10 | 123,643 | с. Долно Ябълково |
| **Общо:** |  |  |  |  | **84,4** |  |  | **113,643** | **866,351** | **979,994** |  |

**3. Договор № БСЕЛ-263/26.07.2013 г. с наемател Ваня Стоянова Едрева**

Договорът е сключен след проведен търг за отдаване под наем на земи от ДПФ с предоставени **9,506 дка.** в землището на **с. Факия,** и **49,119 дка.** в землището на **с. Долно Ябълково,** община Средец, с начин на трайно ползване **„ливади“.**

**4. Договор № БСЛ-228/21.08.2012 г. с наемател Ваня Стоянова Едрева**

Договорът е сключен при условията на търг с предоставени **163,102 дка.** в землището на **с. Долно Ябълково**, община Средец. Имотите са с начин на трайно ползване **„ливади“.**

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че земеделският стопанин притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Факия** с **133 неавтохтонни пасищни селскостопански животни – говеда с направление за месо**, с регистрирано ползване на 1 076,562 дка от 1 – 7 категория, при полагащи се 2 300,000 дка. и 28,582 дка. от 8-10 категория, при полагащи се 4 600,000 дка.

В землището на с. Факия няма свободни имоти от ДПФ с начин на трайно ползване „пасища“ и ливади“, но географски е съседно на землището на Долно ябълково, поради което комисията счита, че е спазено изискването на чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от ЗСПЗЗ **и следва да се изпълняват условията на договорите до изтичане на срока за който са сключени.**

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 1 209,147 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

**Приложение към Договори с №№ БСЛ-228/21.08.2012 г., № БСЕЛ-263/26.07.2013 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСЛ-228/21.08.12 г. | **Ваня Стоянова Едрева** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Факия | 7603940046/стар-8340-0094/ | **115** | 2 300 | 4 600 |  |  |  |  |
| БСЕЛ-263/26.07.13 г. | **Ваня Стоянова Едрева** |  | с. Факия |  |  |  |  | **9,506** | 63,617 | **73,123** | с. Факия |
|  |  |  | С. Долно Ябълково |  |  |  |  | **212,221** | **0** | **212,221** | с. Долно Ябълково |
|  |  |  | с. Горно Ябълково |  |  |  |  | **0** | 819,80 | **819,80** |  |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **221,727** | **883,417** | **1 105,144** |  |

**5. Договор № БСЛ-259/26.07.2013 г. с наемател Атанас Христов Челдъков.**

Договорът е сключен след проведен търг за отдаване под наем на земи от ДПФ с предоставени **125,489 дка.,** с начин на трайно ползване „**ливади“** в землището **на с. Долно ябълково, община Средец.**

От направената справка в „Regix, “ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че е регистриран животновъден обект в землището на **с. Момина църква,** община Средец с **107 неавтохтонни пасищни селскостопански животни – говеда с направление за месо,** с регистрирано ползване на 582,452 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 1 956,000 дка., и 771,327 дка. от 8 – 10 категория, при полагащи се 3 912,000 дка.

В землището на с. Момина църква няма земи от ДПФ с начин на трайно ползване „пасища“ и свободни „ливади“, но е съседно на землището на с. Долно Ябълково, поради което комисията счита, че ползването на имотите по договора отговаря на условието на чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от ЗСПЗЗ.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 987,885 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Наемателят следва да изпълнява **условията на подписания договор до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСЛ-259/26.07.2013 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСЛ-259/26.07.13 г. | **Атанас Христов Челдъков** | \*\*\*\*\*\*\* |  | 2922190009/стар 8320-0199/ |  | 1 956 | 3 912 |  |  |  |  |
|  |  |  | с. Момина църква | 2922190009 | **97,8** |  |  | **0** | 1 228,290 | 1 228,290 |  |
|  |  |  | с. Долно ябълково |  |  |  |  | 125,489 |  **0** | **125,489** | с. Долно ябълково |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **125,489** | **1228,290** | **1 353,779** |  |

**6. Договор № БСЛ -261/26.07.2013 г. с наемател Ивелина Христова Димитрова.**

Договорът е сключен след проведен търг за отдаване под наем на земи от ДПФ с предоставени **75,541 дка.,** представляващи **„ливади“** в землището **на с. Долно ябълково, община Средец.**

От направената справка в „Regix “ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията се установи, че е регистриран животновъден обект в землището на **с. Факия,** община Средец **с 46 неавтохтонни пасищни селскостопански животни – говеда с направление за месо,** с регистрирано ползване на 292,593 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 712,000 дка.; 0 дка. от 8 – 10 категория, при полагащи се 1 424,000 дка.

В землището на с. Факия няма земи от ДПФ с начин на трайно ползване „пасища“ и свободни „ливади“, но е съседно на землището на с. Долно ябълково, поради което комисията счита, че ползването на имотите по договора отговаря на условието на чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от ЗСПЗЗ.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 419,407 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Наемателят следва да изпълнява **условията на договора до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСЛ-261/26.07.2013 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСЛ-261/26.07.13 г. | **Ивелина Христова Димитрова** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Факия | 7603950029 /стар-8340-0134/  | **35,6** | 712 | 1 424 |  | 40,265 | 40,265 |  |
|  |  |  | с. Долно Ябълково |  |  |  |  | **75,541** | 34,901 | 110,442 | с. Долно ябълково |
|  |  |  | с. Горно Ябълково |  |  |  |  | 0 | 141,886 | 141,886 |  |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **75,541** | **217,052** | **292,593** |  |

**7. Договор № БСЕЛ-277/26.07.2013 г. с наемател Димитър Колев Рачев.**

Договорът е сключен при условията на търг с предоставени **34,300 дка.,** в землищата на **с. Славянци** и с. Чубра, от които **8,597 дка**., са с начин на трайно ползване **„ливада“.**

В землището на гр. Сунгурларе няма земи от ДПФ с начин на трайно ползване „пасища“ и свободни „ливади“, но е съседно на землището на с. Славянци, поради което комисията счита, че ползването на имотите по договора отговаря на условието на чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от ЗСПЗЗ.

 Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че е регистриран животновъден обект в землището на **гр. Сунгурларе,** община Сунгурларе **с 16 неавтохтонни ДПЖ животни,** с регистрирано ползване на 34,498 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 36,000 дка., 0 дка от 8-10 кат., при полагащи се 72,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 1,502 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Наемателят следва да изпълнява **условията на договора до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСЕЛ-277/26.07.2013 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСЕЛ-277/26.07.13 г. | **Димитър Колев Рачев** | \*\*\*\*\*\*\* | гр. Сунгурларе | Стар № 8470-0054 | **2,40** | **36** | 72 | **0** | 0 | **0** |  |
|  |  |  | с. Горово |  |  |  |  |  | 9,303 | **9,303** |  |
|  |  |  | с. Славянци |  |  |  |  | 8,597 | 16,598 | **25,195** | с. Славянци |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **8,597**  | **25,901** | **34,498** |  |

 **8. Договор № БСПМ-01-4/11.07.2017 г. с наемател Виолета Колева Иванова.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 109/28.02.2017 г. на министъра на земеделието и храните за определяне на свободните „пасища“ и „ливади“ от ДПФ, Заповед № РД 11-229/20.06.2017 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 22.06.2017 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **221,393 дка.,** с начин на трайно ползване „пасища“ в землището **на с. Горно Ябълково**, община Средец.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Горно Ябълково,** община Средец **с 49 неавтохтонни пасищни селскостопански животни – говеда с направление за месо**, с регистрирано ползване на 365,780 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 852,000 дка., 0 дка. от 8 – 10 категория, при полагащи се 1 704,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 486,220 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища“ и „ливади“.

Договорът на наемателя **изтича през настоящата 2022 година.**

**Приложение към Договор № БСПМ 01-4/11.07.2017 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ 01-4/11.07.17 г. | **Виолета Колева Иванова** | \*\*\*\*\*\* | с. Горно ябълково | 1703540005, /стар 8343-0019/ | **42,6** | 852 | 1 704 | 221,393 | 144,387 | **365,780** | с. Горно ябълково |

 **9. Договор № БСПМ-01-3/14.07.2017 г. с наемател Назифе Недим Джемил.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 109/28.02.2017 г. на министъра на земеделието и храните за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-229/20.06.2017 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 22.06.2017 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **31,877 дка.,** с начин на трайно ползване „пасище“ в землището на **с. Средна махала, община Руен.**

Комисията направи проверка в „Regix“ – справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Добра поляна,** община Руен, **с вписани 49 неавтохтонни говеда с направление за месо, и 6 неавтохтонни говеда с направление за мляко,** с регистрирано ползване на 0 дка. от І – VІІ категория, при полагащи се – 850,000 дка.; 31,877 дка. от VІІІ – Х категория, при полагащи се – 1 700,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 818,123 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

В землището на с. Добра поляна няма налична земя от ДПФ, поради което комисията предоставя в съседно землище – в с. Средна махала. Договорът на наемателя **изтича през настоящата 2022 година.**

**Приложение към Договор № БСПМ 01-3/14.07.2017 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І – VІІ кат. | VІІІ – Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ 01-3/14.07.17 г. | **Назифе Недим Джемил** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Добра поляна | 2133300085, /стар 8580-0186/ | **43,4** | 850 | 1 700 | 0 | 0 |  |  |
|  |  |  | с. Средна махала |  |  |  |  | 31,882 | 0 | 31,882 | с. Средна махала |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **31,882** |  |

**10. Договор № БСПМ-01-5/08.08.2018 г. с наемател Мехмед Расим Мустафа.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 126/27.02.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-196/19.06.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 26.06.2018 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **16,697 дка.** с начин на трайно ползване **„пасища“** в землището на **с. Дрянковец,** община Айтос.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Миролюбово,** **община Бургас** с **вписани 819 ДПЖ, неавтохтонни породи**, и животновъден обект в землището на **с. Черна могила,** **община Айтос** с вписани **923 ДПЖ, неавтохтонни породи,** с регистрирано ползване на 1 835,589 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 3 919,500 дка. и 1 318,786от 8 – 10 категория, при полагащи се 7 839,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнително – 1 424,518  дка., приравнени към 1 – 7 категория.**

Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища“ и ливади“.

Наемателят следва да изпълнява **условията на договора до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСПМ 01-5/08.08.2018 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ 01-5/08.08.18 г. | **Мехмед Расим Мустафа** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Миролюбово, общ. Бургас  | 4840960007/стар 8119-0066/ | **122,85** |  |  | 0 | 1 654,356 | **1 654,356** |  |
|  |  |  | с. Черна Могила, общ. Айтос  | 8081360002, /стар8527-0120/ | **138,45** | 3 919,50 | 7 839,000 | 0 | 99,738 | **99,738** |  |
|  |  |  | с. Изворище, общ. Бургас |  |  |  |  | 0 | 714,920 | **714,920** |  |
|  |  |  | с. Мъглен, общ. Айтос |  |  |  |  | 0 | 23,440 | **23,440** |  |
|  |  |  | с. Дрянковец, общ. Айтос |  |  |  |  | 16,697 | 497,016 | **661,921** | с. Дрянковец, общ. Айтос |
|  **Общо:** |  |  |  |  | **261,30** |  |  | **16,697** | **3 137,678** | **3 154,375** |  |

 **11. Договор № БСПМ-01-6/08.08.2018 г. с наемател Милка Токова Славова.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 126/27.02.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-196/19.06.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 26.06.2018 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на 199,609 дка. с начин на трайно ползване **„пасища“** в землището на с. Винарско и с. Вратица, община Камено.

**12. Договор № БСПМ-01-12/25.072019 г. с наемател Милка Токова Славова.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 101/28.02.2019 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-117/01.07.2019 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 08.07.2019 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **235,445 дка**. с начин на трайно ползване **„пасища“** в землището на с**. Винарско,** община Камено **и 103,166 дка.** с начин на трайно ползване „**ливади“** в землището на **с. Караново,** община Айтос.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Кръстина, община Камено с вписани 69 говеда, неавтохтонни с направление за мляко** **и 62 неавтохтонни с направление за месо**, с регистрирано ползване на 500,258 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 2 115,000 дка. и 532,656 от 8 – 10 категория, при полагащи се 4 230,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, при прилагане на съответните формули, са изчислени, че се полагат допълнително – 1 348,414 дка., приравнени към 1 – 7 категория.**

Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища, мери и ливади“.

Наемателят следва да изпълнява **условията на договорите, до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСПМ 01-6/08.08.2018 г., Договор № БСПМ-01-12/25.072019 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ 01-6/08.08.18 г. | **Милка Токова Славова** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Кръстина, общ. Камено  | 4038120005, /стар 8121-0160/ | **123** | 2 115 | 4 230 | 0 | 154,498 | **154,498** |  |
|  |  |  | с. Кръстина, общ. Камено  | 4038170038/стар 8121-0069/ |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | с. Русокастро, общ. Камено |  |  |  |  | 0 | 275,269 | **275,269** |  |
|  |  |  | с. Винарско, общ. Камено |  |  |  |  | 349,061 | 0 | **349,061** | с. Винарско |
|  |  |  | с. Трояново, общ. Камено |  |  |  |  | 0 | 64,932 | **64,932** |  |
|  |  |  | с. Вратица, общ. Камено |  |  |  |  | 85,988 | 0 | **85,988** | с. Вратица |
|  |  |  | с. Караново |  |  |  |  | 103,166 | **0** | **103,166** | с. Караново |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **538,215** | **494,699** | **1032,914** |  |

 **13. Договор № БСПМ-01-7/08.08.2018 г. с наемател Павлина Димова Кирякова.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 126/27.02.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-196/19.06.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 26.06.2018 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **10,115 дка.** с начин на трайно ползване „пасище“ в землището на **гр. Каблешково,** община Поморие.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава че следните регистрирани животновъдни обекти:

1. В землището на **с. Лъка,** община Поморие – 174 автохтонни породи коне и 63 неавтохтонни породи коне с регистрирано ползване на 50,621 дка. от 1 – 7 категория, и 209,844 дка. от 8 – 10 категория.

2. В землището на **гр. Каблешково,** община Поморие - регистрирано ползване на 87,228 дка. от 1 – 7 категория, и 422,151 дка. от 8 – 10 категория.

3. В землището на **с. Каменар,** община Поморие - 4 автохтонни породи коне, с регистрирано ползване на 6,052 дка. от 1 – 7 категория, и 25,049 дка. от 8 – 10 категория.

4. В землището на **гр. Ахелой,** община Поморие - е регистрирано и отразено ползване на 5,807 дка. от 1 – 7 категория, и 0 дка. от 8 – 10 категория

5. В землището на **кв. Рудник, гр. Бургас** община Бургас - 79 автохтонни породи коне и 43 неавтохтонни породи коне с регистрирано ползване на 10,603 дка. от 1 – 7 категория, и 2 525,217 дка. от 8 – 10 категория.

6. В землището на **с. Брястовец,** община Бургас - регистрирано ползване на 54,455 дка. от 1 – 7 категория, и 918,271 дка. от 8 – 10 категория.

7. В землището на **с. Изворище,** община Бургас - регистрирано ползване на 0 дка. от 1 – 7 категория, и 1 620,420 дка. от 8 – 10 категория.

* В землището на с. Бата, община Поморие в „Справка с детайли за ползване на пасища, мери и ливади“ на МЗм е регистрирано и отразено ползване на 0 дка. от 1-7 кат. и 260,912 дка. от 8 – 10 кат.
* В землището на гр. Поморие в „Справка с детайли за ползване на пасища, мери и ливади“ на МЗХГ е регистрирано и отразено ползване на 0 дка. от 1-7 кат. и 8,039 дка. от 8 - 10 кат.
* В землището на с. Косовец, община Поморие в „Справка с детайли за ползване на пасища, мери и ливади“ на МЗм е регистрирано и отразено ползване на 160,932 дка. от 1-7 кат. и 81,191 дка. от 8 - 10 кат.
* В землището на с. Козичино, община Поморие в „Справка с детайли за ползване на пасища, мери и ливади“ на МЗм е регистрирано и отразено ползване на 372,070 дка. от 1-7 кат. и 0 дка. от 8 - 10 кат.

**Общият брой на регистрираните пасищни селскостопански животни е 381, с полагащи се от 1- 7 кат. – 7 090,000 дка.,** с регистрирани ПМЛ с правно основание – 747,768 дка., от 8 -10 кат. – 14 180,000 дка., с регистрирани ПМЛ с правно основание – 6 071,094 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнително – 3 285,826 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища“, и“ ливади“.

Наемателят следва да изпълнява **условията на договора до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСПМ 01-7/08.08.2018 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ 01-7/08.08.18 г. | **Павлина Димова Кирякова** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Лъка, общ. Поморие  | 4442500008, /стар 8216-0025/ | **237** | 4425 | 8850 | 0 | 260,465 | **260,465** |  |
|  |  |  | с. Каменар, общ. Поморие  | 356918001 /стар 8215-0034/ | **4** | 80 | 160 | 0 | 31,101 | **31,101** |  |
|  |  |  | гр. Каблешково, общ. Поморие | 3503380044/стар 8210-0071/ | **0** | 0 | 0 | **10,116** | 499,263 | **509,379** | Гр. Каблешково |
|  |  |  | Гр. Ахелой общ. Поморие | 0083360037 | **0** | 0 | 0 | 0 | 5,807 | **5,807** |  |
|  |  |  | Кв. Рудник, гр. Бургас | 0707940276/стар 8112-0126/ | **140** | 2 585 | 5 170 | 0 | 2 535,820 | **2 535,820** |  |
|  |  |  | с. Брястовец, общ. Бургас | Стар 8113-0027 | **0** | 0 | 0 | 0 | 972,726 | **972,726** |  |
|  |  |  | с. Бата, общ. Поморие |  |  |  |  | **0** | 260,912 | **260,912** |  |
|  |  |  | Гр. Поморие, общ. Поморие | Стар 82000-0096 | **0** | 0 | 0 | **0** | 8,039 | **8,039** |  |
|  |  |  | с. Косовец, общ. Поморие |  |  |  |  | **0** | 242,123 | **242,123** |  |
|  |  |  | с. Козичино, общ. Поморие |  |  |  |  | **0** | 372,070 | **372,070** |  |
|  |  |  | с. Изворище, общ. Бургас | Стар 8116-0101 | **0** | 0 | 0 | **0** | 1620,420 | **1620,420** |  |
| **Общо:** |  |  |  |  | **381** | 7 090 | 14 180 | **10,116** | **6808,746** | **6818,862** |  |

 **14. Договор № БСПМ-01-9/08.08.2018 г. с наемател „АГРОФОРУМТРАНС“ ЕООД.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 126/27.02.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-196/19.06.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 26.06.2018 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **5,601 дка.** с начин на трайно ползване „пасище“ в землището на **с. Богданово,** община Средец.

 **15. Договор № БСПМ-01-16/30.07.2020 г. с наемател „АГРОФОРУМТРАНС“ ЕООД.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 68/26.02.2020 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД - 04-109/15.06.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 25.06.2020 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **10,398 дка**. с начин на трайно ползване „пасище“ в землището на **с. Богданово,** община Средец.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Богданово, община Средец с вписани 267 говеда,** неавтохтонни с направление **за месо,** и регистриран животновъден обект в землището на **с. Кирово, община Средец с вписани 78 говеда,** неавтохтонни с направление **за месо,** с регистрирано ползване на 419,505 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 5 812,000 дка. и 1 455,866 дка. от 8 – 10 категория, при полагащи се 11 624 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнително – 4 664,562 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища, мери и ливади“.

Наемателят следва да изпълнява **условията на договорите до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСПМ 01-9/08.08.2018 г., Договор № БСПМ-01-16/30.07.2020 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ 01-9/08.08.18 г. | **„Агрофорумтранс“ ЕООД** | 202478620 | с. Богданово, общ. Средец  | 0462100008 /стар 8337-0017/ | **223** | 5 812 | 11 624 | 16,001 | 312,471 | **328,472** | **с. Богданово** |
|  |  |  | с. Кирово, общ. Средец | 3693820010/стар 8344-0002/ | **67,60** |  |  | 0 | 1505,471 | **1505,471** |  |
| **Общо:** |  |  | с. Варовник |  |  |  |  | 0 | 15,880 | **15,880** |  |
|  |  |  | с. Голямо Буково |  |  |  |  | **0** | 16,486 | **16,486** |  |
|  |  |  | с. Граничар |  |  |  |  |  | 9,062 | **9,062** |  |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **16,001** | **1 859,370** | **1 875,371** |  |

 **16. Договор № БСПМ-01-10/08.08.2018 г. с наемател Николай Бойчев Иванов.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 126/27.02.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-196/19.06.2018 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 26.06.2018 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **185,804 дка.** с начин на трайно ползване „пасище“ в землището на **с. Горно Ябълково,** община Средец.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Горно Ябълково, община Средец** с вписани **84 говеда, неавтохтонни,** **212 ДПЖ,** неавтохтонни с регистрирано ползване на 1 262,994 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 1 663,000 дка. и 0 от 8 – 10 категория, при полагащи се 3 326,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнително – 400,006 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища, мери и ливади“.

Наемателят следва да изпълнява **условията на договора до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСПМ 01-10/08.08.2018 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ 01-10/08.08.18 г. | **Николай Бойчев Иванов** | \*\*\*\*\*\*\*\* | с. Горно Ябълково, общ. Средец  | 1703520001 /стар 8343-0001/№ 1703500008/стар 8343-0006/ | **110,20** | 1 663 | 3 326 | 185,815 | 1 077,179 | 1 262,994 | **с. Горно Ябълково** |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **185,815** | **1 077,179** | **1 262,994** |  |

**17. Договор № БСПМ-01-13/25.07.2019 г. с наемател Фатме Мустафа Етим.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 101/28.02.2019 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-117/01.07.2019 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 08.07.2019 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **107,227 дка.** с начин на трайно ползване **„пасище“ в землището на с. Белодол, община Поморие.**

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Черна могила, община Айтос с вписани 12 говеда,** неавтохтонни с направление за месо, с регистрирано ползване на 222,482 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 192,000 дка. и 0 от 8 – 10 категория, при полагащи се 384,000 дка.

В землището на с. Черна могила няма земи от ДПФ, поради което на земеделският стопанин е разпределен имот в съседно землище – с. Белодол в община Поморие с площ 107,227 дка. с начин на трайно ползване „пасище“.

Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се използватповече 30,482 дка., приравнени към категория 1 – 7.

При извършена проверка, относно предоставените имоти от ОПФ, община Айтос ни уведоми, че прекратява ползването на имоти с обща площ от 29,732 дка. в землището на с. Черна могила, община Айтос. Представени са Заповеди на кмета на Община Айтос с №№ РД-08-153/14.03.2022 г., за прекратяване на договор за наем на имот от ОПФ с площ от 20,540 дка, с НТП „пасище“ и Заповед № РД-08-154/14.03.2022 г. за прекратяване на договор за наем на имот с НТП „пасище“ с площ от 9,192 дка.

 С така направената от община Айтос корекция по отношение на ползваните имоти, спрямо отглежданите животни, не се налага прекратяване на сключения договор за имот с идентификатор 27440.1.22 с площ от 107,227 дка., находящ се в землището на с. Белодол, община Поморие.

**Приложение към Договор № БСПМ-01-13/25.07.2019 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ-01-13/25.07.19 г. | **Фатме Мустафа Етим** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Черна могила | 8527-0080-стар | **9,60** | 192 | 384 | **0** | 0 | 0 |  |
|  |  |  | с. Мъглен |  |  |  |  | **0** | 85,508 | 85,508 |  |
|  |  |  | с. Белодол |  |  |  |  | 107,243 | 0 | 107,243 |  |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **107,243** | **85,508** | **192,751** |  |
|  |  |

 **18. Договор № БСПМ-01-14/25.07.2019 г. с наемател Кадир Нурула Осман.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 101/28.02.2019 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 11-117/01.07.2019 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 08.07.2019 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **77,014 дка.** с начин на трайно ползване „**пасище“ в землището на с. Бата, община Поморие.**

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Габерово,** община Поморие с вписани **543ДПЖ,** неавтохтонни породи и **2 ДПЖ автохтонни породи,** с регистрирано ползване на 400,784 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 1 227,750 дка. и 1 156,084 дка от 8 – 10 категория, при полагащи се 2 455,500 дка.

В землището на с. Габерово няма земи от ДПФ, поради което на земеделският стопанин са разпределени имоти в съседно землище – с. Бата, община Поморие с площ 77,014 дка. с начин на трайно ползване „пасища“.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни – 248,924 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

 Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища“.

Наемателят следва да изпълнява **условията на договора до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСПМ-01-14/25.07.2019 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ-01-14/25.07.19 г. | **Кадир Нурула Осман** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Габерово | № 1405710011, /8212-0096/ стар | **81,75** | 1227,750 | 2 455,500 | **0** | 245,820 | 245,820 |  |
|  |  |  | с. Бата |  |  |  |  | **77,028** | 154,324 | 231,352 | с. Бата |
|  |  |  | с. Дъбник |  |  |  |  | **0** | 794,347 | **794,347** |  |
|  |  |  | с. Белодол |  |  |  |  | **0** | 275,359 | **275,359** |  |
|  |  |  | с. Медово |  |  |  |  | **0** | 9,990 | **9,990** |  |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **77,028** | **1 556,868** | **1556,868** |  |

 **19. Договор № БСПМ-01-15/30.07.2020 г. с наемател Петър Пеев Мирев.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 68/26.02.2020 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД - 04-109/15.06.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 25.06.2020 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **49,288 дка.** с начин на трайно ползване „пасище“ в землището на **гр. Ахелой,** община Поморие.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **гр. Ахелой,** община Поморие с вписани **224 ДПЖ, неавтохтонни,** с регистрирано ползване на 61,839 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 504,000 дка. и 48,926 от 8 – 10 категория, при полагащи се 1 008,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 417,698 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Притежаваните и регистрирани животни надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища“ и „ливади“.

Наемателят следва да изпълнява **условията на договора до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСПМ-01-15/30.07.2020 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ-01-15/30.07.20 г. | **Петър Пеев Мирев** | \*\*\*\*\*\*\* | гр. Ахелой | 0083310038/стар-8217-0014/ | **33,60** | 504 | 1 008 | **49,296** | 61,469 | **110,765** | гр. Ахелой |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **49,296** | **61,469** | **110,765** |  |

 **20. Договор № БСПМЛ-01-17/30.07.2020 г. с наемател Василка Маринова Боева.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 68/26.02.2020 г. на министъра на земеделието, храните и горите за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД - 04-109/15.06.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол за разпределение на свободните пасища, мери и ливади от 25.06.2020 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **64,801 дка.** с начин на трайно ползване „пасище“ в землището на **с. Горно Ябълково, 70,681 дка.** с начин на трайно ползване „ливади“ в землището на **с. Долно Ябълково,** община Средец.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Долно Ябълково, община Средец** с вписани **120 ДПЖ, неавтохтонни, и 87 говеда с направление за месо, неавтохтонни**, с регистрирано ползване на 352,998 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 1 722,000 дка. и 0 от 8 – 10 категория, при полагащи се 3 444,000 дка.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, при прилагане на съответните формули, са изчислени, че се полагат допълнителни 1 369,002 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

Притежаваните и регистрирани животни надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища“ и ливади“.

Наемателят следва да изпълнява **условията на договора до изтичане на срока, за който са предоставени имотите.**

**Приложение към Договор № БСПМЛ-01-17/30.07.2020 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМЛ-01-17/30.07.20 г. | **Василка Маринова Боева** | \*\*\*\* | с. Долно Ябълково | 2291450005/стар 8342-0026/ | **90,60** | 1 722 | 3 444 | **70,681** | 217,516 | 288,197 | с. Долно Ябълково |
|  |  |  | с. Горно Ябълково |  |  |  |  | **64,801** | **0** | **64,801** | с. Горно Ябълково |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **135,482** | **217,516** | **352,998** |  |

**21. Договор № БСПМ-01-19/07.09.2021 г. с наемател Мустафа Бедри Мустафа.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 103/24.02.2021 г. на министъра на земеделието и храните за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 04-102/30.06.2021 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол от 01.07.2021 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **384,376 дка.,** с начин на трайно ползване **„пасища“** в землището на **с. Дропла,** община Руен.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че наемателят притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Ясеново,** община Руен свписани **183 ДПЖ, неавтохтонни,** с регистрирано ползване на 43,599 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 411,750 дка. и 340,839 дка. от 8 – 10 категория, при полагащи се 823,500 дка.

В землището на с. Ясеново няма земи от ДПФ, поради което на земеделският стопанин са разпределени имоти в съседно землище – с. Дропла, имоти с начин на трайно ползване „пасища“.

Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища, мери и ливади“.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, показва, че се полагат допълнителни 197,732 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

**Приложение към № БСПМЛ-01-19/07.09.2021 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ-01-19/07.09.21 г. | **Мустафа Бедри Мустафа** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Ясеново | 8763890079, Стар № 8569-0089 | **27,45** | 411,750 | 823,500 | **0** | 0 | 0 |  |
|  |  |  | с. Дропла |  |  |  |  | 384,438 | 0 | 384,438 | с. Дропла |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **384,438** | **0** | **384,438** |  |

Комисията счита, че земеделският стопанин отговаря на изискването на чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, при което **следва да се спазват условията на договора до изтичането му.**

**22. Договор № БСПМЛ-01-20/07.09.2021 г. с наемател Севим Сеид Емин.**

Договорът е сключен на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и 12 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 9 ППЗСПЗЗ, Заповед № РД 46- 103/24.02.2021 г. на министъра на земеделието и храните за определяне на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ, Заповед № РД 04-102/30.06.2021 г. на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас и Протокол от 01.07.2021 г. на комисията по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ за предоставяне на **73,133 дка.,** с начин на трайно ползване „пасища“ в землището **на с. Лозарево,** и **93,236 дка**. в землището на **с. Подвис** с НТП „ливади“.

Комисията направи проверка в „Regix“ - справки за животни в ОЕЗ в регистър на животновъдните обекти на БАБХ и „Справки за отглеждани животни и наети ПМЛ“, по земеделски стопани, в регистъра на правните основания за ползване на площи, както и в официалната справка на БАБХ, публикувана на страницата на агенцията и установи, че наемателят притежава регистриран животновъден обект в землището на **с. Камчия, община Сунгурларе** **с 60 говеда с направление за месо, неавтохтонни**, **8 с направление месо, автохтонни и 255 ДПЖ** с регистрирано ползване на 186 дка. от 1 – 7 категория, при полагащи се 1 717,750 дка. и 485,169 дка. от 8 – 10 категория, при полагащи се 3 435,500 дка.

В землището на с. Камчия няма земи от ДПФ, поради което на земеделският стопанин са разпределени имоти в съседни землища – с. Лозарево – 73,133 дка. „пасища“ и в с. Подвис – 93,236 дка „ливади“.

Притежаваните и регистрирани животни многократно надвишават ползваните земи с начин на трайно ползване „пасища, мери и ливади“.

**Приравнената разлика на ползваните имоти към животинските единици, при прилагане на съответните формули, са изчислени, че се полагат допълнителни 1 289,166 дка., приравнени към категория 1 – 7.**

**Приложение към № БСПМЛ-01-20/07.09.2021 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № на договора | Наемател | Бул/ЕГН | Землище, в което е рег. ЖО | № на животновъден обект | общо ЖЕ | Полагащи се площи в зависимост от ЖЕ /дка/ | Притежавани или ползвани с правно основание ПМЛ | ДПФ, землище |
|
| І - VІІ кат. | VІІІ - Х кат. | Наети земи от ДПФ | Наети земи от ОПФ/собствени | Общо /дка/ |
| БСПМ-01-20/07.09.21 г. | **Севим Сеид Емин** | \*\*\*\*\*\*\* | с. Камчия | 3600430013, Стар № 8434-0020 | **95,45** | 1 717,750 | 3 435,500 | **0** | 504,800 | 504,800 |  |
|  |  |  | с. Лозарево |  |  |  |  | 73,133 | 0 | 73,133 | с. Лозарево |
|  |  |  | с. Подвис |  |  |  |  | 93,236 | 0 | 93,236 | с. Подвис |
| **Общо:** |  |  |  |  |  |  |  | **166,369** | **504,800** | **671,169** |  |

Комисията счита, че земеделският стопанин отговаря на изискването на чл. 37и, ал. 4 и ал. 7 от ЗСПЗЗ, при което **следва да се спазват условията на договора до изтичането му.**

Комисията се запозна с документите предоставени от МЗм, включващи указания при извършване на ежегодните проверки в изпълнение на разпоредбата на чл. 37м от ЗСПЗЗ, официална справка, разделена по водещ критерий ОЕЗ – животновъден обект и ОЕЗ – пасище и извърши допълнителни проверки за спазване на разпоредбите на ЗСПЗЗ, във връзка с определението за животновъден обект по смисъла на закона, посочено в § 2в, т. 2 от ДР на ЗСПЗЗ.

В изготвената от Българска агенция по безопасност на храните (БАБХ) Официална справка по чл. 37м, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) **попадат само животновъдни обекти, определени като такива по смисъла на Закона за ветеринарномедицинската дейност (ЗВД\*),** които са регистрирани по чл. 137 от ЗВД с издадено и валидно удостоверение за регистрация.

В Интегрираната информационна система на БАБХ-ВетИС не се съхраняват данни за начина на трайно ползване на имота съобразно **определението за животновъден обект в § 2в, т. 2 от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ\*\***.

**\*ЗВД - „Животновъден обект"** е всяко място, където временно или постоянно се отглеждат или настаняват животни, с изключение на ветеринарни клиники или амбулатории.

\*\***ЗСПЗЗ – „Животновъден обект“** е обект, регистриран по реда на ЗВД, в който постоянно се отглеждат пасищни селскостопански животни, **с изключение на регистрирани обекти върху имоти с начин на трайно ползване пасища и мери**

Комисията извърши проверка за спазване на условията по т. ІІ - V от Заповед № РД - 04-26/23.03.2022 г., на директора на ОД „Земеделие“ – гр. Бургас, и като резултат, не установи наличие на предпоставки за прекратяване на сключени договори за имоти от ДПФ.

**Договорите за наем или аренда да не се смятат за правно основание съгласно чл. 41, ал. 1 от Закона за подпомагане на земеделските производители, когато в резултат на извършената проверка, комисията установи, че са налице основания за прекратяването им.**

Съответната общинска служба по земеделие **да отпише имотите от регистъра на договорите за аренда и наем** по чл. 49, ал. 1, т. 6 от Наредба № 49 от 5 ноември 2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост (ДВ, бр. 102 от 2004 г.) и да уведоми:

1. Кмета на общината - за имотите от общинския поземлен фонд;

2. Директора на областната дирекция "Земеделие" - за имотите от държавния поземлен фонд.

**В изпълнение на т. VІ от заповедта, комисията изготви и представи констативен протокол с резултатите от извършената проверка.**

Председател: ……………….. Членове: 1. ……………….. 2. …………………

 В. Чобанова Ж. Ламбова - Добрева С. Кадиш

 3. ………………..

 В. Златева

Бургас 8000, ул. "Цар Иван Шишман" № 8

Тел: (+35956) 84 43 03, Факс: (+35956) 84 43 03