**З А П О В Е Д**

**№ РД-04-19/06.01.2025г.**

**гр. Бургас**

На основание чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ , след като разгледах, обсъдих и оцених доказателствения материал по административната преписка за землището на **с. Фазаново, община Царево, област Бургас**, за стопанската **2024 – 2025 г.**, след като установих, че са налице всички фактически и правни предпоставки за издаване на настоящата заповед, а именно:

Заповед по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за землището на **с. Фазаново, община Царево;**

Искане на Директора на Областна дирекция ”Земеделие” Бургас до Председателя на Общински съвет на Община Царево;

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

**І.** Цена на имотите полски пътища, попадащи в масивите за ползване на ползвателите за землището на **с. Фазаново, община Царево** представляваща средно годишното рентно плащане за землището, определено съгласно § 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, в размер на **13.00 лева/декар**.

**ІІ.** Цената на имотите по ползватели е представена в **Приложение 1 – Опис на масивите и имотите по ползватели**, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 17 от ЗСПЗЗ, ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници.

Дължимите суми за ползване на земите по чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ за землището на **с. Фазаново, община Царево** и във връзка с писмо на Община Царево се заплащат от съответния ползвател по банкова сметка посочена от общината, в едномесечен срок от издаването на настоящата заповед, както следва:

**Банка "ИНВЕСТБАНК" АД**

**BIC: IORTBGSF**

**IBAN: BG90IORT80483396477800**

Заповедта да се обяви в сградата на кметството на населеното място и в сградата на Общинска служба по земеделие – Царево.

Заповедта да се публикува на интернет-страниците на Община Царево и на Областна Дирекция ”Земеделие” Бургас.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административно-процесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването, като обжалването не спира изпълнението и.

**ИНЖ. СТЕФАН НИКОЛОВ …………../П/……………………**

*ГЛАВЕН СЕКРЕТАР* *ОД ”ЗЕМЕДЕЛИЕ” – БУРГАС*

*Заповед № РД-04-55/09.03.2023г.**на Директора на ОД ”Земеделие” – Бургас*

**Приложение 1 –** Опис на масивите и имотите по ползватели – Землище **с. Фазаново, община Царево**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Име на задължено лице за бели петна | Имот № | Собственик | Имот площ дка | Площ дка по чл. 37в, ал.16 | Дог./ Зап. | НТП на масив | НТП на имота | СГРП лв./дка | Сума лв. |
| " ИТС АГРО " ООД | 4.41 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 0.765 | 0.504 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 6.55 |
| " ИТС АГРО " ООД | 4.42 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 4.942 | 3.952 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 51.38 |
| " ИТС АГРО " ООД | 5.30 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 0.783 | 0.536 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 6.97 |
| " ИТС АГРО " ООД | 5.50 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 3.366 | 1.367 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 17.77 |
| " ИТС АГРО " ООД | 5.51 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 2.083 | 1.919 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 24.95 |
| " ИТС АГРО " ООД | 6.11 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 1.087 | 0.476 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 6.19 |
| " ИТС АГРО " ООД | 7.25 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 6.823 | 0.250 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 3.25 |
| " ИТС АГРО " ООД | 7.25 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 6.823 | 1.596 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 20.75 |
| " ИТС АГРО " ООД | 9.22 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 2.893 | 0.984 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 12.79 |
| " ИТС АГРО " ООД | 10.87 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 1.567 | 0.421 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 5.47 |
| " ИТС АГРО " ООД | 11.1 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 0.770 | 0.538 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 6.99 |
| " ИТС АГРО " ООД | 11.40 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 5.198 | 0.324 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 4.21 |
| " ИТС АГРО " ООД | 11.40 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 5.198 | 0.958 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 12.45 |
| " ИТС АГРО " ООД | 11.40 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 5.198 | 2.280 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 29.64 |
| " ИТС АГРО " ООД | 12.25 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 0.390 | 0.387 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 5.03 |
| " ИТС АГРО " ООД | 12.41 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 0.481 | 0.256 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 3.33 |
| " ИТС АГРО " ООД | 12.254 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 3.256 | 0.210 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 2.73 |
| " ИТС АГРО " ООД | 13.54 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 3.921 | 2.826 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 36.74 |
| " ИТС АГРО " ООД | 16.23 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 4.411 | 2.737 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 35.58 |
| " ИТС АГРО " ООД | 19.56 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 1.335 | 0.999 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 12.99 |
| " ИТС АГРО " ООД | 19.59 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 0.784 | 0.492 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 6.40 |
| " ИТС АГРО " ООД | 20.20 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 4.359 | 0.752 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 9.78 |
| " ИТС АГРО " ООД | 20.20 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 4.359 | 2.292 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 29.80 |
| " ИТС АГРО " ООД | 21.55 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 4.909 | 1.609 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 20.92 |
| " ИТС АГРО " ООД | 70.10 | КМЕТСТВО ФАЗАНОВО | 1.023 | 1.023 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 13.30 |
| " ИТС АГРО " ООД | 76.14 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 1.345 | 0.874 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 11.36 |
| " ИТС АГРО " ООД | 76.25 | КМЕТСТВО ФАЗАНОВО | 1.804 | 0.622 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 8.09 |
| " ИТС АГРО " ООД | 76.29 | ОБЩИНСКА СОБСТ. ОТ КМ. ФАЗАНОВО | 0.226 | 0.145 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 1.88 |
| " ИТС АГРО " ООД | 76.34 | КМЕТСТВО ФАЗАНОВО | 1.479 | 1.027 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 13.35 |
| " ИТС АГРО " ООД | 76.35 | КМЕТСТВО ФАЗАНОВО | 2.174 | 0.259 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 3.37 |
| " ИТС АГРО " ООД | 76.44 | КМЕТСТВО ФАЗАНОВО | 3.626 | 0.915 | НЕ | орна земя | Селски, горски път | 13.00 | 11.90 |
| Общо за ползвателя |   |   | 87.378 | 33.530 |   |   |   |   | 435.91 |