



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Бургас

ЗАПОВЕД

№ РД – 04 -465/26.11.2025 год.,
гр. Бургас

На основание чл. 56м, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 33, ал. 4 от ЗСПЗЗ и Заповед № РД 46-161/ 26.04.2024 г. на министъра на земеделието и храните за упълномощаване на директора на ОД "З" - Бургас, Протокол №1 от 06.03.2025 г. и Протокол №2 от 23.04.2025 г. от заседание на тръжна комисия назначена със Заповед № РД-04-425/13.10.2025 г. на директора на ОД "З" - Бургас, изпратени с писмо изх. № РД-12-01-302-4/28.10.2025 г. до МЗХ, одобрени от Министъра на земеделието и храните и постъпили в ОД "З" - Бургас с писмо вх. № РД-12-01-302-5/25.11.2025 г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Класираните на първо и второ място кандидати от проведения на 14.10.2025 г. търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ на поземлени имоти частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ, както следва:

I. За ПИ с идентификатор 35033.412.82 с площ 772 кв.м. по КККР на гр. Каблешково, общ. Поморие, обл. Бургас, частна държавна собственост с НТП: стопански двор, ТПТ: урбанизирана.

➤ На първо място класира – „Пайнхърст Пропърти“ ЕООД с ЕИК 202949570 и адрес на управление: ***** с управител Д. К. Ц. с ЕГН ***** , адрес за кореспонденция: ***** , с предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко - продажба за обявения имот частна държавна собственост от **35 330.00 лв. /словом: тридесет и пет хиляди триста и тридесет лева/ или /18 063.94 €/** при начална тръжна цена за имота 33 613.00 лв. (словом: тридесет и три хиляди шестстотин и тринадесет лева) или /1 718,61 €/.

➤ На второ място класира –Н. П. Х., ЕГН ***** , лич. карта ***** изд. ***** г. от МВР – Бургас, с адрес за кореспонденция: ***** със следваща предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко - продажба за обявения имот частна държавна собственост от **33 800.00 лв. /словом: тридесет и три хиляди и осемстотин лева/ или /17 281.67 €/** при начална тръжна цена за имота 33 613.00 лв. (словом: тридесет и три хиляди шестстотин и тринадесет лева) или /1 718,61 €/.

II. Заповедта да се сведе до знанието на участниците в тъга по реда на ГПК в 3 /три/ дневен срок от издаването и, като лицата класирани на първо и второ място имат право в 14 /четиринадесет/ дневен срок от уведомлението да обжалват заповедта по реда на АПК.

III. Заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерство на земеделието и храните и ОД „Земеделие“ - Бургас при спазване на изискванията на Закона за защита на личните данни.

IV. Класираният на първо място кандидат е длъжен в 14 /четиринадесет/ дневен срок от влизане в сила на заповедта да внесе по сметка на Министерство на земеделието и храните дължимите суми, данъци, такси и режийни вноски във връзка с придобиване право на собственост върху имотите частна държавна собственост от проведения таен търг.

VII. При неспазване на срока от спечелилия кандидат, ще бъде поканен вторият участник спечелил търга да сключи договор с МЗХ.

ЗА ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – БУРГАС

ЖИВКА ДОБРЕВА – ЛАМБОВА

...../п/.....

*Директор Д „АПФСДЧР“ при ОД „З“ - Бургас
Заповед за заместване № РД-04-461/21.11.2025 г.*