



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“- гр. Бургас

ЗАПОВЕД

№ РД 11-50

гр.Бургас;23.03.2011г.

На основание чл.3, ал.4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“ – ДВ бр. 7/27.01.2010 г. и във връзка с чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ и чл. 56 з, ал. 1 изречение второ от ППЗСПЗЗ

НАРЕЖДАМ:

1. Откриването на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за придобиване правото на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 56 з, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от ППЗСПЗЗ на имоти № 000084 с площ 6.046 дка ; № 000087 с площ 0.921 дка; № 000093 с площ 11.105 дка по картата на възстановената собственост на землище с. Голямо Буково, община Средец, област Бургас при условията на чл.56е - чл.56р от ППЗСПЗЗ.

2.Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица регистрирани по Търговския закон.

3. Място и срок на получаване на заявления: Документите за участие в търга се получават в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Бургас, ул. „Иван Шишман“ № 8, стая № 5 през всеки работен ден от 9.00 часа до 17.30 часа, в срок от 30/ тридесет/ дни считано от датата на публикуване на заповедта в местен и национален ежедневник.

4. Място и срок на подаване на заявления: Документите за участие в търга се подават в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Бургас, ул. „Иван Шишман“ № 8, стая № 1 през всеки работен ден от 9.00 часа до 17.30 часа, в срок от 30/ тридесет/ дни считано от публикацията на заповедта в местен и национален ежедневник.

5. Начална тръжна цена за:

- имот № 000084 с площ 6.046 дка -**13 327.00 лв**
- имот № 000087 с площ 0.921 дка - **2 030.00 лв.**
- имот № 000093 с площ 11.105 дка - **24 478.00 лв.**

5. Депозит за участие - 10 % от началната тръжна цена, който не подлежи на връщане при отказ от сключване на договор. Банковото бордеро за внесения депозит се представя заедно с документите за участие в търга /оригинал/. Депозитът се внася по набирателна сметка на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Бургас **IBAN: BG 48 UBBS 80023300252510**

6. Място за обявяване на протоколите от търга: Информационното табло на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Бургас, ул. „Иван Шишман“ № 8, ет.1, ОСЗ – Средец и на интернет страницата на Дирекцията.

7. Заявителите или упълномощеното от тях лице /писмено с нотариална заверка на подписа/ подават в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Бургас заявление по образец, утвърден от Министъра на земеделието и храните. В заявлението се посочват:

- Местоположението, номерът и площта имота;

- Предлаганата цена в левове за имота, изписана с цифри и словом;
8. Към заявлението се прилагат:
- Копие от документ за самоличност на физически лица;
 - Удостоверение за вписване в Търговския регистър;
 - Удостоверение за актуално състояние на съдебната регистрация, документ за данъчна регистрация и БУЛСТАТ, когато кандидатът не е вписан в търговския регистър по Закона за търговския регистър;
 - Документ за самоличност на физическото лице, представляващо търговеца при провеждането на тръжната процедура.
9. Търгът може да се проведе само в случай, че поне двама кандидати са подали заявление за участие.
10. Заявление представено в незапечатан плик е недействително.
11. Получените в Областна дирекция „Земеделие” гр. Бургас пликове със заявления за участие в търга без да се разпечатват се записват с входящ номер, дата и час в регистъра.
12. Предлаганата цена е в цяло число левове и не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.
13. Не се допускат за участие в търга кандидатите, чиито заявления са подадени след срока на чл. 56 з, ал. 2 или не отговарят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ.
14. Директорът на Областна дирекция „Земеделие” - Бургас в 3 /три/ дневен срок след изтичането на крайния срок за подаване на заявления за участие в търга, назначава със заповед тръжна комисия.
15. В 7/седем/ дневен срок тръжната комисия разглежда заявленията, класира предложенията и определя спечелилия търга кандидат. За резултатите от търга се съставя протокол съгласно чл. 56 м и се обявява на информационното табло в Областна дирекция „Земеделие” гр. Бургас, ул. „Иван Шишман” № 8 и на интернет страницата на дирекцията
- В случаите по чл. 47л от ППЗСПЗЗ стъпката за наддаване е в размер на 100 /сто/ лева от достигната цена.
16. Търгът се счита за спечелен от участника предложил най-висока цена за имота.
17. Тръжната комисия следва да спазва правилата и изискванията на чл. 56м, 56н, 56о, 56п и 56р от ППЗСПЗЗ, като тези норми се приложат към тръжните документи.
- Настоящата Заповед следва да се публикува на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие”- Бургас, на страницата на Министерство на земеделието и храните, поне в един национален ежедневник и един местен вестник най-малко 30/ тридесет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Заповедта следва да се постави в 3 /три/ дневен срок от издаването ѝ на таблото за обяви на Областна дирекция „Земеделие” - Бургас, Общинска служба по Земеделие Средец, Община Средец и Кметството на село Голямо Буково.

ЛИДИЯ СТАНКОВА

Директор ОД ”З” Бургас