



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието и храните

ЗАПОВЕД

№ *РДЧБ-107*
СОФИЯ, *06.03.13г.*

На основание чл. 24а, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, чл. 47е и чл. 47б, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ и във връзка с одобрен доклад № *93-2702/06.03.13г.* от министъра на земеделието и храните.

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ в страната за стопанската 2013/2014 година, с начална тръжна цена, съгласно приложенията.
2. Търговете да се проведат от областните дирекции "Земеделие" на тръжни сесии, с тайно наддаване, при условията и по реда, определени в чл. 47ж и следващите от ППЗСПЗЗ.
3. Директорите на областните дирекции "Земеделие" да издадат заповед за провеждане на търга /тръжните сесии/, с приложена информация за всички свободни

гр. София 1040, бул. "Христо Ботев" № 55
Тел: (+3592) 985 11 199, Факс: (+3592) 981 79 55

7
имоти от държавния поземлен фонд - обект на търга на територията на съответната област.

4. Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи от ДПФ под наем или аренда и размерът на депозита за участие в търга, е както следва:

4.1. Началната тръжна цена за отглеждане на едногодишни полски култури, за срок до 10 стопански години, по общини за съответната област, е посочена в Приложение № 1, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.2. Началната тръжна цена за създаване и отглеждане на трайни насаждения е посочена по периоди в Приложение № 2, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 10 лв./дка.

4.3. Началната тръжна цена за отглеждане на съществуващи трайни насаждения е съгласно Заповед № РД 46-159/12.07.2010 г. Размерът на депозита за участие в търга е 10 лв./дка.

4.4. Началната тръжна цена за ползване на ливади, за срок до 10 стопански години, е 7 лв./дка. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.5. Началната тръжна цена /пазарната цена по смисъла на §2г, ал. 2 от ДР към ЗСПЗЗ, ДВ, бр. 10 от 2009/ за ползване на мери и пасища, за срок до 5 стопански години, е 6 лв./дка. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.6. В случай, че земите от ДПФ са поливни, началната тръжна цена по т. 4.1, т. 4.2, т. 4.3, т. 4.4 и т. 4.5 се коригира с коефициент за поливност: за Северна България - 1.2; за Южна България - 1.5.

4.7. Сключването на договор за наем или за аренда за ползване на обявените по този ред земеделски земи от ДПФ, не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

5. Одобрявам образците на документите за участие в търга: заявление – оферта по чл. 47з, ал. 1, т. 1 от ППЗСПЗЗ; декларации по чл. 47з, ал. 1, т. 2, т. 7, т. 8 и т. 9 от ППЗСПЗЗ; запис на заповед; проекти на договори за наем или аренда по чл. 47м, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

6. Заповедта да се обнародва в "Държавен вестник" и да се публикува в един централен ежедневник.

7. Настоящата заповед да се доведе до знанието на директорите на областните дирекции "Земеделие", за изпълнение.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на г-жа Светлана Боянова - зам.-министър на земеделието и храните.


Д-Р МИРОСЛАВ НАЙДЕНОВ

Министър на земеделието и храните

За министър

Заместник-министър

Заповед за заместване №

от

И. Димитров
0003-153
06-03-13г

Начална тръжна цена
за отглеждане на едногодишни полски култури

№ по ред	Област/Община	Предложение лв./дка
1	БЛАГОЕВГРАД	
	Гърмен	26
	Гоце Делчев	26
	Кресна	22
	Сатовча	22
	Якоруда	22
	Хаджидимово	26
	Разлог	26
	Струмяни	22
	Сандански	26
	Белица	26
	Банско	26
	Симитли	22
	Благоевград	26
	Петрич	26
2	БУРГАС	
	Айтос	25
	Бургас	25
	Камено	25
	Карнобат	25
	Малко Търново	25
	Несебър	25
	Поморие	25
	Приморско	25
	Руен	25
	Созопол	25
	Средец	25
	Сунгурларе	25
	Царево	25

№ по ред	Област/Община	Предложение лв./дка
3	ВАРНА	
	Провадия	25
	Аксаково	25
	Вълчи дол	25
	Долни чифлик	25
	Ветрино	25
	Дългопол	25
	Суворово	25
	Аврен	25
	Девня	25
	Бяла	25
	Варна	25
	Белослав	25
4	ВЕЛИКО ТЪРНОВО	
	Велико Търново	25
	Златарица	25
	Лясковец	25
	Полски Тръмбеш	25
	Свищов	25
	Стражица	25
	Сухиндол	25
	Горна Оряховица	25
	Елена	25
	Павликени	25
5	ВИДИН	
	Видин	22
	Димово	22
	Брегово	22
	Кула	22
	Ново село	22
	Грамада	22
	Макреш	22
	Бойница	22
	Белоградчик	22
	Чупрене	22
	Ружинци	22

№ по ред	Област/Община	Предложение лв./дка
6	ВРАЦА	25
	Враца	25
	Бяла Слатина	25
	Борован	25
	Оряхово	25
	Мизия	25
	Мездра	25
	Криводол	25
	Роман	25
	Козлодуй	25
	Хайредин	25
7	ГАБРОВО	20
	Габрово	20
	Свлиево	22
	Дряново	22
	Трявна	22
8	ДОБРИЧ	27
	гр. Добрич	27
	Добричка	27
	Генерал Тошево	27
	Крушари	27
	Балчик	27
	Шабла	29
	Каварна	27
	Тервел	27
9	КЪРДЖАЛИ	22
	Ардино	22
	Джебел	17
	Кирково	17
	Крумовград	22
	Кърджали	22
	Момчилград	22
	Черноочене	22
10	КЮСТЕНДИЛ	25
	Кюстендил	25
	Кочериново	25
	Рила	22
	Невестино	20
	Трекляно	22
	Сапарева баня	22
	Дупница	22
	Бобов дол	22
	Бобошево	20

№ по ред	Област/Община	Предложение лв./дка
11	ЛОВЕЧ	22
	Ловеч	22
	Летница	22
	Луковит	22
	Угърчин	22
	Априлци	22
	Троян	22
	Тетевен	22
	Ябланица	22
12	МОНТАНА	22
	Берковица	22
	Вършец	22
	Монтана	22
	Бойчиновци	22
	Брусарци	22
	Якимово	22
	Вълчедръм	22
	Георги Дамяново	22
	Лом	22
	Медковец	22
	Чипровци	22
13	ПАЗАРДЖИК	17
	Батак	22
	Белово	22
	Брацигово	22
	Велинград	22
	Лесичово	22
	Пазарджик	22
	Панагюрище	22
	Пещера	28
	Ракитово	28
	Септември	17
	Стрелча	22
14	ПЕРНИК	22
	Брезник	22
	Земен	22
	Ковачевци	22
	Перник	22
	Радомир	22
	Трън	22

№ по ред	Област/Община	Предложение лв./дка	№ по ред	Област/Община	Предложение лв./дка
15	ПЛЕВЕН		18	РУСЕ	
	Белене	27		Борово	27
	Гулянци	27		Бяла	27
	Долна Митрополия	27		Ценово	27
	Долни Дъбник	27		Две могили	27
	Искър	27		Иваново	27
	Кнежа	27		Сливо поле	27
	Левски	27		Ветово	27
	Никопол	27		Русе	27
	Пордим	27	19	СИЛИСТРА	
	Плевен	27		Алфатар	27
	Червен бряг	27		Главиница	27
16	ПЛОВДИВ			Дулово	32
	Асеновград	22		Кайнарджа	27
	Брезово	22		Силистра	30
	Калояново	27		Ситово	27
	Карлово	22		Тутракан	28
	Марица	22	20	СЛИВЕН	
	Пловдив и Куклен	22		Сливен	22
	Първомай	22		Твърдица	17
	Раковски	22		Нова Загора	27
	Родопи	32		Котел	22
	Садово	27	21	СМОЛЯН	
	Съединение	27		Баните	27
	Стамболийски, Кричим и Перушица	30		Борино	22
	Хисаря	22		Девин	22
	Лъки	22		Доспат	27
	Сопот	27		Златоград	22
17	РАЗГРАД			Мадан	22
	Завет	27		Неделино	22
	Исперих	27		Рудозем	27
	Кубрат	27		Смолян	22
	Лозница	27		Чепеларе	27
	Разград	27			
	Самуил	27			
	Цар Калоян	27			

№ по ред	Област/Община	Предложение лв./дка
22	СОФИЯ-ГРАД	22
23	СОФИЯ-ОБЛАСТ	
	ОСЗ Пирдоп	22
	ОСЗ Сливница	22
	ОСЗ Своге	22
	ОСЗ Самоков	27
	ОСЗ Правец	
	ОСЗ Костинброд	22
	ОСЗ Костенец	22
	ОСЗ Копривщица	27
	ОСЗ Ихтиман	27
	ОСЗ Етрополе	
	ОСЗ Елин Пелин	22
	ОСЗ Драгоман	22
	ОСЗ Горна малина	22
	ОСЗ Годеч	22
	ОСЗ Ботевград	22
	ОСЗ Божурище	22
24	СТАРА ЗАГОРА	
	Стара Загора	25
	Братя Даскалови	25
	Гурково	25
	Гълъбово	25
	Казанлък	25
	Мъглиж	25
	Николаево	25
	Раднево	25
	Чирпан	25
	Павел баня	25
	Опан	25
25	ТЪРГОВИЩЕ	
	Търговище	27
	Попово и Опака	27
	Омуртаг	27
	Антоново	27

№ по ред	Област/Община	Предложение лв./дка
26	ХАСКОВО	
	Любимец	22
	Маджарово	17
	Минерални бани	22
	Симеоновград	22
	Свиленград	22
	Тополовград	17
	Ивайловград	17
	Хасково	22
	Харманли	22
	Димитровград	22
	Стамболово	22
27	ШУМЕН	
	Венец	22
	Върбица	22
	Велики Преслав	22
	Каспичан	22
	Каолиново	22
	Никола Козлево	22
	Нови Пазар	22
	Смядово	22
	Хитрино	22
	Шумен	22
28	ЯМБОЛ	
	Болярово	22
	Елхово	22
	Стралджа	22
	Тунджа	22
	Ямбол	22

Приложение № 2
към Заповед № 1246 - 107/06.03.13 г.

Начална тръжна цена
за създаване и отглеждане на трайни насаждения, по периоди:

Трайни насаждения	Гратисен период год.	Период на плододаване	
		год.	лв./дка
Лозови насаждения	3	4 - 7	40.00
		8 - 20	60.00
		за останалия период на плододаване	40.00
Овощни насаждения - семкови, костилкови, черупкови	4	5 - 7	30.00
		за останалия период на плододаване	45.00
ягодоплодни култури	2	за периода на плододаване	45.00
Етерично-маслени култури - роза, мента, лавандула, шипка и др.	3	за периода на плододаване	30.00
Култивирани билки - срок на предоставяне - 5 години	1	2 - 5	22.00
Калифорнийски аспержи - срок на предоставяне - 15 години	3	4 - 12	47.00
		13 - 15	30.00

Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни насаждения се определя от приложенията към чл. 5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения (ДВ бр. 107 от 2000 г.).