



ОДОБРЯВАМ,

МИНИСТЪР:.....
/ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА/

ПРОТОКОЛ № 1

Днес 16.03.2015 г. в 10:00 часа в сградата на Областна дирекция "Земеделие" - Бургас, комисия в състав :

Председател: инж. Соня Николова – главен експерт в ОД "Земеделие"- Бургас;

Секретар: Нели Лазарова – ст. юрисконсулт в ОД "Земеделие"- Бургас;

Членове: 1. Иванка Калчева – гл. счетоводител при ОД "Земеделие" – Бургас;
2. инж. В.Мавродиева – ст. експерт при ОД „Земеделие” – Бургас;
3. Станка Дичева Стоянова - гл. юрисконсулт, отдел „ПНО” ОА-Бургас;

назначена със Заповед №РД 11-102/11.03.2015 г. на директора на ОД "Земеделие" -Бургас, се събра във връзка с провеждането на търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване от ЗСПЗЗ на основание Заповед №РД 11-07/30.01.2015 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие"-Бургас, публикувана във в-к „Черноморски фар” на 04.02.2015г. и на интернет страницата на дирекцията и МЗХ.

В срока до 06.03.2015 г., определен със заповедта са постъпили 7 /седем/ броя пликове с вх. № от 1 до 7 от регистъра на ОД „Земеделие”- Бургас за провеждане на търгове по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” както следва:

1. В плик с вх. №1, подаден и вписан на 04.03.2015 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие”- Бургас от **Емилия Александрова Тенева**, ЕГН *****, л.к. № *****, изд. на *****г. от МВР- Бургас с адрес: ул. Батак №43, ет.2, гр. Бургас, обл. Бургас, комисията констатира:

► **За имот №036010 с площ 2,193 дка. по КВС на землище с. Братово, общ. Бургас с начална тръжна цена за имота 3 608,77 лв. има представени: заявление, платежно нареждане/ вносна бележка от ОББ - Бургас в размер на 360,88 лв. и копие на документ за самоличност. Предложената цена от кандидата е в размер на 21 770,00 лв. /двадесет и една хиляди седемстотин и седемдесет лева/.**

Комисията установи, че внесената депозит е 10% от първоначалната тръжна цена, и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

2. В плик с вх. №2, подаден и вписан на 04.03.2015 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие”- Бургас от **"Теневи" ООД с ЕИК 102722949** представлявано от **Иван**

Стоянов Тенев, ЕГН *****, л.к. № *****, изд. на *****г. от МВР- Бургас, с адрес: ул. Батак №43, ет.2, гр.Бургас, обл. Бургас, комисията констатира:

► **За имот №036013 с площ 1,909 дка. по КВС на землище с. Братово, общ. Бургас** с начална тръжна цена за имота **3 141,49 лв.** има представени: заявление, платежно нареждане/ вносна бележка от ОББ - Бургас в размер на **314,15 лв.**, извадка от Търговски регистър, копие Булстат и копие на документ за самоличност. Предложената цена от кандидата е в размер на **4 260,00 лв. /четири хиляди двеста и шестдесет лева/**.

Комисията установи, че внесения депозит е 10% от първоначалната тръжна цена и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

3. В плик с вх. №3, подаден и вписан на 04.03.2015 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“-Бургас от **”Теневи” ООД с ЕИК ******* представлявано от **Иван Стоянов Тенев**, ЕГН *****, л.к. № *****, изд. на *****г. от МВР- Бургас, с адрес: ул.Батак №43, ет.2, гр.Бургас, обл. Бургас, комисията констатира:

► **За имот №036010 с площ 2,193 дка. по КВС на землище с. Братово, общ. Бургас** с начална тръжна цена за имота **3 608,77 лв.** има представени: заявление, вносна бележка от ОББ- Бургас в размер на **360,88 лв.**, извадка от Търговски регистър, копие Булстат и копие от лична карта. Предложената цена от кандидата е в размер на **9 660,00 лв. /девет хиляди шестстотин и шестдесет лева/**.

Комисията установи, че внесения депозит е 10% от първоначалната тръжна цена, и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

4. В плик с вх. №4, подаден и вписан на 04.03.2015 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“-Бургас от **Свилен Иванов Тенев**, ЕГН *****, л.к. №*****, изд. на *****г. от МВР- Бургас с адрес: ул.Батак №43, ет.2, гр.Бургас, обл. Бургас, комисията констатира:

► **За имот №036013 с площ 1,909 дка. по КВС на землище с.Братово, общ. Бургас** с начална тръжна цена за имота **3 141,49 лв.** има представени: заявление, платежно нареждане/ вносна бележка от ОББ - Бургас в размер на **314,15 лв.** и копие от лична карта. Предложената цена от кандидата е в размер на **6 290,00 лв. /шест хиляди двеста и деветдесет лева/**.

Комисията установи, че внесения депозит е 10% от първоначалната тръжна цена, и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

5. В плик с вх. №5, подаден и вписан на 05.03.2015 г. в регистъра от **„Нюстрой” ЕООД с ЕИК ******* представлявано от **Радостина Димова Гюрова**, ЕГН *****, л.к. №*****, изд. на *****г. от МВР- Бургас с адрес по л.к ул.Бачо Киро №35, гр.Средец, общ.Средец и постоянен адрес ул.Пеликан №3, кв.Акациите, гр.Бургас, общ.Бургас, комисията констатира:

► **За УПИ XXV, кв.154 с площ 2,244 дка. по плана на гр.Средец, общ. Средец** с начална тръжна цена за имота **13 637,91 лв.** има представени: заявление, платежно нареждане/вносна бележка от Първа инвестиционна банка в размер на **1366,00 лв.**, удостоверение от Агенцията по вписванията и копие на документ за самоличност. Предложената цена от кандидата е в размер на **13 660,00 лв. /тринадесет хиляди шестстотин и шестдесет лева/**.

Комисията установи, че внесения депозит е 10% от първоначалната тръжна цена и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

6. В плик с вх. №6, подаден и вписан на 06.03.2015 г. в регистъра от **Емил Цветков Енчев**, ЕГН *****, л.к. №*****, изд. на *****г. от МВР- Бургас с адрес: ул. Българка, №21, кв.Ветрен, гр.Бургас, общ.Бургас, комисията констатира:

► **За имот №070009 с площ 1,141 дка. по КВС на землище с. Ветрен, общ. Бургас** с начална тръжна цена за имота **15 959,90 лв.** има представени: заявление, вносна бележка

от ОББ-Бургас в размер на **1 595,99 лв.** и копие на документ за самоличност. Предложената цена от кандидата е в размер на **19 000,00 лв. /деветнадесет хиляди лева/**.

Комисията установи, че внесения депозит е 10% от първоначалната тръжна цена и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

7. В плик с вх. №7, подаден и вписан на 06.03.2015 г. в регистъра от **"Пиргос Агро" ООД с ЕИК ******* представлявана от Димитър Георгиев Милев с ЕГН *****, лич.карта №*****, изд. от МВР Бургас с адрес: ул. Кирил и Методий №5, ет.1, гр.Бургас, обл.Бургас, комисията констатира:

► **За имот №070009 с площ 1,141 дка. по КВС на с.Ветрен, общ. Бургас** с начална тръжна цена за имота **15 959,90 лв.** има представени: заявление, преводно нареждане от Райфайзен банк в размер на **1 595,99 лв.**, удостоверение от Агенция по вписванията и копие от документ за самоличност. Предложената цена от кандидата е в размер на **26 100,00 лв. /двадесет и шест хиляди и сто лева/**.

Комисията установи, че внесения депозит е 10% от първоначалната тръжна цена и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

След извършената проверка на подадените в Областна дирекция „Земеделие“- Бургас 7 /седем/ броя заявления в срок, съгласно Заповед № РД 11-07/30.01.2015 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“, чл. 56к, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ и въз основа на предложенията на кандидатите, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

I. Стопански двор в землището на гр.Средец, общ. Средец.

1. За УПИ XXV, кв.154 с площ 1,141 дка.

На първо място класира – „Нюстрой“ ЕООД с ЕИК ***** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост – **13 660,00 лв. /тринадесет хиляди шестстотин и шестдесет лева/** при начална тръжна цена –13637,91 лв.

На второ място класира – няма кандидат;

II. Стопански двор в с. Ветрен, общ. Бургас.

1. За имот №070009 с площ 1,141 дка.

На първо място класира - "Пиргос Агро" ООД с ЕИК *****с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост - **26 100,00 лв. /двадесет и шест хиляди и сто лева/** при начална тръжна цена – 15 959,90 лв

На второ място класира – Емил Цветков Енчев, ЕГН 6702060829 с предложена цена от **19 000,00 лв. /деветнадесет хиляди лева/**;

III. Стопански двор в землището на с. Братово, общ. Бургас.

1. За имот № 036010 с площ 2,193 дка.

На първо място класира – Емилия Александрова Тенева, ЕГН ***** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост - **21 770,00 лв. /двадесет и една хиляди седемстотин и седемдесет лева/** при начална тръжна цена – 3 608,77 лв.;

На второ място класира – "Теневи" ООД с ЕИК 102722949 с предложена цена от **9 660,00 лв. /девет хиляди шестстотин и шестдесет лева/**;

2. За имот № 036013 с площ 1,909 дка.

На първо място класира – Свилен Иванов Тенев, ЕГН ***** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост – **6 290,00 лв. /шест хиляди двеста и деветдесет лева/** при начална тръжна цена – 3 141,49 лв.;

На второ място класира – "Теневи" ООД с ЕИК ***** с предложена цена от 4 260,00 лв. /четири хиляди двеста и шестдесет лева/;

ИМОТИ, ЗА КОИТО НЯМА ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

Стопански двор, землище, община	№ на имот	площ/ дка
Стоп.двор с.Дебелт, общ.Средец	УПИ IX, кв.43	2.669
	УПИ XII, кв.43	1.802
	УПИ XXII, кв.43	0.076
	УПИ XXIII, кв.43	1.694
	УПИ XXIV, кв.43	1.709
	УПИ XXV, кв.43	3.139
Стоп.двор с.Вълчин, общ.Сунгурларе	№247003	11.310
Стоп.двор Тополица, общ.Айтос	УПИХ III, кв.10	18,061

Закриване на тръжната процедура - 11:00 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:.....
/инж. Соня Николова/

Секретар:
/ Н. Лазарова/

Членове :

1.
/И.Калчева/

2.
/инж.В.Мавродиева/

3.
/ Ст.Стойнова/