



ОДОБРЯВАМ,

МИНИСТЪР:.....
/ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА/

ПРОТОКОЛ № 1

Днес 02.11.2015 г. в 14:00 часа в сградата на Областна дирекция "Земеделие" - Бургас, комисия в състав :

Председател: инж. Соня Николова – главен експерт в ОД "Земеделие"- Бургас;
Секретар: Живка Добрева - Ламбова – гл. юрисконсулт в ОД "Земеделие"- Бургас;
Членове: 1. Иванка Калчева – гл. счетоводител при ОД "Земеделие" – Бургас;
2. инж. В.Мавродиева – ст. експерт при ОД „Земеделие” – Бургас;
3. Мария Тепавичарова - гл. експерт, отдел „КАК” ОА-Бургас;

назначена със Заповед №РД 11-569/29.10.2015 г. на директора на ОД "Земеделие" -Бургас, се събра във връзка с провеждането на търг по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ за имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване от ЗСПЗЗ и във връзка със Заповед №РД 11-321/24.09.2015 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие"-Бургас, публикувана във в-к „Черноморски фар” на 25.09.2015г. и на интернет страницата на дирекцията и МЗХ.

В срока до 26.10.2015 г., определен със заповедта са постъпили 2 /два/ броя пликове с вх. № 1/26.10.2015 г. и вх.№2/26.10.2015 г. от регистъра на ОД „Земеделие”- Бургас за провеждане на търгове по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им по входящ ред в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” както следва:

1. В плик с вх. №1, подаден и вписан на 26.10.2015 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие”- Бургас от **ЗК "Александър Стамболийски", с.Сигмен с *******, представлявано от пълномощник Мирослав Иванов Иванов, *****, л.к. *****, изд. на ***** г. от МВР- Бургас с адрес: *****, гр. Карнобат, обл. Бургас с пълномощно №861/17.06.2014 г. на Нели Стоянова нотариус в район РС Карнобат с рег.№570 на Нотариалната камара, комисията констатира:

► **За имот №008007 с площ 3,147 дка. по КВС на землище с.Сигмен, общ. Карнобат** има представени: заявление, платежно нареждане /вносна бележка от УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” АД - филиал Карнобат в размер на **530,06 лв.**, копие на документ за самоличност, извадка от Търговски регистър и пълномощно №861/17.06.2014 г.. Предложената цена от кандидата е в размер на **5 301,00 лв. /пет хиляди триста и един лева/** при начална тръжна цена за имота **5 300,57 лв. (словом: пет хиляди и триста лева и 57 стотинки).**

Комисията установи, че внесения депозит е 10% от първоначалната тръжна цена, и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

2. В плик с вх. №2, подаден и вписан на 26.10.2015 г. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“- Бургас от **Стоян Желязков Станков**, ЕГН *****, л.к. № *****, изд. на ***** г. от МВР- Бургас, с адрес: ***** гр.Несебър, обл. Бургас, комисията констатира:

► За имот №017002 с площ 2,092 дка. по КВС на землище с.Страцин, общ. Поморие има представени: заявление, платежно нареждане /вносна бележка от Юробанк България - ФЦ Бургас в размер на **512,52 лв.** и копие от документ за самоличност. Предложената цена от кандидата е в размер на **5 130,00 лв. /пет хиляди сто и тридесет лева/** при начална тръжна цена за имота **5 125,23 лв. (словом: пет хиляди сто двадесет и пет лева и 23 стотинки).**

Комисията установи, че внесения депозит е 10% от първоначалната тръжна цена и отговаря на условията на търга, с което документите бяха приети за редовни.

След извършената проверка на подадените в Областна дирекция „Земеделие“- Бургас 2 /два/ броя заявления в срок, съгласно Заповед № РД 11-321/24.09.2015 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“, чл. 56к, ал.1 и ал.2 от ППЗСПЗЗ и въз основа на предложенията на кандидатите, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

I. Стопански двор в землището на с.Страцин, общ. Поморие.

1. За имот №017002 с площ 2,092 дка.

На първо място класира – **Стоян Желязков Станков** с ***** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко - продажба за обявения имот частна държавна собственост – **5 130,00 лв. /пет хиляди сто и тридесет лева/** при начална тръжна цена – 5 125,23 лв.

На второ място класира – няма кандидат;

II. Стопански двор в с. Сигмен, общ. Карнобат.

1. За имот №008007 с площ 3,147 дка.

На първо място класира - **ЗК "Александър Стамболийски", с.Сигмен** ***** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост - **5 301,00 лв. /пет хиляди триста и един лева/** при начална тръжна цена за имота 5 300,57 лв.

На второ място класира – няма кандидат;

ИМОТИ, ЗА КОИТО НЯМА ПОДАДЕНИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА:

№ по ред	съгласие от МЗХ	Стопански двор, землище, община	№ на имот	площ/ дка	Дан.оп за 2015	Начална тръжна цена/лв	депозит/лв
1	съгласие изх. №66-430/ 24.04.2014г.	с.Дебелт, общ.Средец	УПИ IX,кв.43	2.669	9066.60	9973.26	997.33
			УПИ XII,кв.43	1.802	6121.40	6733.54	673.35
			УПИ XXII,кв.43	0.076	258.20	284.02	28.40
			УПИ XXIII,кв.43	1.694	5754.50	6329.95	633.00
			УПИ XXIV,кв.43	1.709	5805.50	6386.05	638.61
			УПИ XXV,кв.43	3.139	10663.20	11729.52	1172.95
2	съгласие изх. №66-6991/	с.Вълчин,	№247003	11.310	16521.60	18173.76	1817.38

	11.12.2012г.	общ.Сунгурларе	№247004	4.588	6702.20	7372.42	737.24
3	съгласие изх. №66-5472/ 18.12.2014г	с.Тополица, общ.Айтос	УПИ XIII, кв.10	18.061	112348.50	123583.35	12358.34
5	съгласие изх. №66-3990/ 21.03.2014г	с.Ливада, общ.Камено	№045011	7.063	17714.00	19485.40	1948.54
7	съгласие изх. №66-3103/ 27.08.2015г	с.Ясна поляна, общ.Приморско	№053002	1.294	1867.50	2054.25	205.43
			№053006	3.839	5540.40	6094.44	609.44
			№053009	5.207	7514.70	8266.17	826.62
8	съгласие изх. №66-6375/ 28.11.2012г	гр.Сунгурларе, общ.Сунгурларе	УПИ III, кв.92	1.379	4921.70	5413.87	541.39
			УПИ I, кв.105	2.840	8682.70	9550.97	955.10
			УПИ II, кв.105	1.638	5007.90	5508.69	550.87
			УПИ III, кв.105	2.035	6221.60	6843.76	684.38
			УПИ V, кв.105	1.684	5148.50	5663.35	566.34
			УПИ VI, кв.105	2.498	7637.10	8400.81	840.08
			УПИ VII, кв.105	2.534	7747.20	8521.92	852.19
			УПИ VIII, кв.105	2.549	7793.10	8572.41	857.24
			УПИ IV, кв.106	1.516	4634.90	5098.39	509.84
			УПИ VI, кв.107	1.089	3329.40	3662.34	366.23
			УПИ VI, кв.108	1.168	3570.90	3927.99	392.80
			УПИ II, кв.109	2.004	6126.80	6739.48	673.95
			УПИ III, кв.109	2.045	6252.20	6877.42	687.74
			УПИ IX, кв.109	1.742	5325.80	5858.38	585.84
			УПИ X, кв.109	1.877	5738.60	6312.46	631.25
			УПИ XI, кв.109	3.822	11685.00	12853.5	1285.35

Закриване на тържната процедура - 14:30 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:.....(п).....
/инж. С. Николова/

Секретар:(п).....
/ Ж. Добрева - Ламбова/

Членове :

1.(п).....
/И. Калчева/

2.(п).....
/инж.В. Мавродиева/

3.(п).....
/ М. Тепавичарова/

гр. Бургас 8000, ул. "Цар Иван Шишман" № 8
Тел: (+35956) 84 43 03, Факс: (+35956) 84 43 03