***П О К А Н А***

Във връзка с прилагане на чл. 24а, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.47ш, ал. 4 от Правилника за приложение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи(ППЗСПЗЗ),Областна дирекция „Земеделие“- Бургас, кани оценителите, вписани в регистъра на независимите оценители и притежаващи сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения да участват в избор на оценител за:

* Изготвяне на пазарна оценка за имот с идентификатор 44094.15.6 с площ от 77,806 дка. по КККР на с. Лозенец, община Царево, с НТП „Овощна градина“.

**Оценката да представлява наемна цена, определена в лева на декар.**

**Офертата да включва:**

* Използвани подходи и методи на оценка – /най-малко два, по избор, **като е необходимо да се вземат под внимание средните рентни плащания за земи, заети с трайни насаждения в района/;**
* Цена за изготвяне на оценката;
* Цена за актуализация на една оценка на поземлен имот;
* Сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения;
* Срок за изготвяне на оценката /не повече от 7 /седем работни дни/.

**Критерий за избор**

За изпълнител ще бъде избран предложилият най-ниска крайна цена */цена с вкл. ДДС/* и най-кратък срок за изпълнение*.*

**Срок**

Срокът за предоставяне на офертите е **7 /*седем****/* **работни дни** от публикуване на поканата на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“- Бургас.

Моля, при представяне на офертата да се придържате към следната таблица:

**Таблица за оферта от оценител на недвижими имоти във връзка с ПОКАНА отправена от Областна дирекция „Земеделие“- Бургас**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Име на**  **оценителя** | **Цена за 1 бр. имот/лв.,**  **в едно землище**  **с вкл. ДДС** | **Цена за всеки следващ**  **имот в същото землище,**  **с вкл. ДДС** | **Цена за актуализация**  **на оценка, с вкл. ДДС** | **Срок за**  **изготвяне на**  **оценката** |
|  |  |  |  |  |

За контакти и допълнителна информация: Валентина Чобанова – главен експерт в ОД «Земеделие» - Бургас - тел. 0879 021061

ургас 8000, ул. "Цар Иван Шишман" № 8

Тел: (+35956) 84 43 03, Факс: (+35956) 84 43 03