



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - Бургас

Изх. № РД-12-04-584-1/13.08.2025 г.

П О К А Н А

Във връзка с прилагане на чл. 56а, ал. 4, т. 2 от ППЗСПЗЗ и чл. 56ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ след изменение на Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ с ПМС 337/17.12.2019 г., ДВ бр.100 в сила от 20.12.2019 г., Областна дирекция „Земеделие“- Бургас, кани оценителите вписани в публичния регистър на независимите оценители на недвижими имоти да участват в избор на оценител за:

1. Изготвяне на пазарни оценки за имоти прилежащи площи към сгради и/или съоръжения в стопански дворове на бивши организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ за процедура по реда на чл. 27, ал. 6 от ЗСПЗЗ, частна държавна собственост с предоставени права на управление на Министъра на земеделието и храните.
2. Изготвяне на пазарни оценки за имоти свободни /незастроени/, негодни за земеделско ползване в стопански дворове на бивши организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ за процедура по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, частна държавна собственост с предоставени права на управление на Министъра на земеделието и храните.

3. Указания изх. №РД-46-184/07.06.2024 г. на МЗХ за изготвяне на пазарни оценки от независим оценител вписан в регистъра на независимите оценители към КНО

Офертата да включва:

- Използвани подходи и методи на оценка – /най-малко два по избор съгласно указанията от 07.06.2024 г. на МЗХ/;
- Цена за изготвяне на оценка за един поземлен имот в едно землище;
- Цена за изготвяне на оценка за всеки следващ имот в същото землище */при един заявител за няколко имота/*;
- Цена за актуализация на една оценка на поземлен имот;
- Сертификат за оценителска правоспособност на недвижими имоти;
- Срок за изготвяне на оценката */не повече от 10 /десет работни дни/*.

Критерий за избор:

За изпълнител ще бъде избран предложилият най - ниска крайна цена */цена с вкл. ДДС, при регистрация по ДДС на участника/* и най-кратък срок за изпълнение.

Срок:

Срокът за предоставяне на офертите е **7 /седем/ работни дни** от публикуване на поканата на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“- Бургас.

Офертите може да се изпращат и на ел. поща на ОД “З” - Бургас:
zemedelie@odzburgas.com

Моля, при представяне на офертата да се придържате към следната таблица:

Таблица за оферта от оценител на недвижими имоти във връзка с ПОКАНА отправена от Областна дирекция „Земеделие“- Бургас

Име на оценителя	Цена за 1 бр. имот/лв., в едно землище	Цена за всеки следващ имот в същото землище /при един заявител за няколко имота/	Цена за актуализация на оценка	Срок за изготвяне на оценката

За контакти и допълнителна информация: инж. С. Николова или инж. В. Мавродиева - тел. 056/84-13-16, ОД»З»-Бургас.

С. Николов

Стефан Николаев Николов (Главен секретар)
12.08.2025г. 13:07ч.
ОДЗ-Бургас

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

Заповед за заместване № РД-04-136 / 08.08.2025 г.

„ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ“

02-1

Stefan