



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието  
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Бургас

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-398/13.10.2022 год., гр.Бургас

На основание чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на Областните дирекции „Земеделие“, във връзка с чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чл.56з, ал.1 от ППЗСПЗЗ, заповед за изпълномощаване от МЗм - № РД-46-190/ 09.08.2022 г. във връзка с писмо: изх. № 66-6046/ 23.11.2021 г. за с. Черноград, общ. Айтос на Министерство на земеделието, храните и горите, изразяващо съгласие за включване в общ търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ на имот частна държавна собственост, незаеет със сгради и съоръжения, бивша собственост на организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ. негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване по ЗСПЗЗ както и протокол от 03.10.2022 за липса на промяна в обстоятелствата.

### НАРЕЖДАМ:

**I. Откривам процедура за провеждане на общ търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 56з, ал.1, 2 и 3 от ППЗСПЗЗ на имоти частна държавна собственост, както следва:**

№	Съгласие от МЗХГ	Землище, община	№ на имот	площ/ дка	Начална тръжна цена	депозит/ лв	Разходи по чл. 56ш	ДДС в регула ция
1	изх. №66-6046/ 23.11.2021	с.Черноград, общ.Айтос	ПИ 81102.64.14	19.864	86 309.00	8630.90	110.00	не

**II. Условия за участие:** Право на участие имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица регистрирани по Търговския закон или по Закона за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел.

**III. Подаване на документи за участие в търга:** Заявителите или писмено упълномощено от тях лице с нотариална заверка на подписа подават в Областна дирекция „Земеделие“ - Бургас заявление по образец утвърден от МЗХГ /сега МЗм/, в което се посочват: местонахождението, номерът и площта на поземления имот и предлаганата цена в лева за имота, изписана с цифри и думи. За всеки имот се подава отделно заявление. При подаване на заявлението заявителят или упълномощеното лице представят документ за самоличност и прилагат:

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице;
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път;
3. Протокол от заседание на съответния оправомощен орган, съдържащ решение за закупуване на държавните имоти - предмет на продажбата, когато заявителят е юридическо лице;
4. Декларация за обстоятелствата по чл.56к, ал.11от ППЗСПЗЗ: „Свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот“;
5. Копие от документа за съдебна регистрация или се посочва Единен идентификационен код по БУЛСТАТ, съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел.