



ЗА П О В Е Д

16.3.2026 г.

X РД-07-20/16.03.2026 г.

Подписано от: Elizabet Botyova Mazurska

На основание чл.37и, ал.7, ал.8, ал.9, ал.10 и чл.37м от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), и чл.104г и чл.104ф от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Писмо БЛ-И-ЗЖ-165/ 10.03.2026 г. на директора на ОДБХ- Благоевград и Писмо № 04.05-19(1)/ 16.03.2026 г. на кмета на Община Якоруда.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Комисии за землищата на територията на община Якоруда в състав, както следва:

I. Землище с. Аврамово, община Якоруда

Председател: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда

и членове:

1. Сайфедин Джурин – Началник-отдел „Общинска собственост и Обществени поръчки” в ОБА Якоруда;
2. Ахмед Уцьов – Кмет на с. Аврамово, община Якоруда;
3. Мая Среброва – Началник на Общинска служба по земеделие Якоруда;
4. Ралица Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Енчо Чобанов – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните” при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Якоруда.

резервни членове:

1. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

II. Землище с. Бел Камен, община Якоруда

Председател: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда

и членове:

1. Сайфедин Джурин – Началник-отдел „Общинска собственост и Обществени поръчки” в ОБА Якоруда;
2. Юсуф Вакльов – Кмет на с. Бел Камен, община Якоруда;
3. Мая Среброва – Началник на Общинска служба по земеделие Якоруда;
4. Ралица Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

5. Д-р Енчо Чобанов – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Якоруда.

резервни членове:

1. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

III. Землище с. Бунцево, община Якоруда

Председател: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда

и членове:

1. Сайфедин Джурич – Началник-отдел „Общинска собственост и Обществени поръчки“ в ОБА Якоруда;

2. Джамиле Карафеиз – Кмет на с. Бунцево, община Якоруда;

3. Мая Среброва – Началник на Общинска служба по земеделие Якоруда;

4. Ралица Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

5. Д-р Енчо Чобанов – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Якоруда.

резервни членове:

1. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

IV. Землище с. Конарско, община Якоруда

Председател: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда

и членове:

1. Сайфедин Джурич – Началник-отдел „Общинска собственост и Обществени поръчки“ в ОБА Якоруда;

2. Акия Манзурски – Кмет на с. Конарско, община Якоруда;

3. Мая Среброва – Началник на Общинска служба по земеделие Якоруда;

4. Ралица Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

5. Д-р Енчо Чобанов – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Якоруда.

резервни членове:

1. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

V. Землище с. Смолево, община Якоруда

Председател: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда

и членове:

1. Сайфедин Джурич – Началник-отдел „Общинска собственост и Обществени поръчки“ в ОБА Якоруда;

2. Юсуф Илански – Кмет на с. Смолево, община Якоруда;

3. Мая Среброва – Началник на Общинска служба по земеделие Якоруда;

4. Ралица Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

5. Д-р Енчо Чобанов – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Якоруда.

резервни членове:

1. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

VI. Землище с. Черна Места, община Якоруда

Председател: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда

и членове:

1. Сайфедин Джурич – Началник-отдел „Общинска собственост и Обществени поръчки“ в ОБА Якоруда;

2. Джемал Шарански – Кмет на с. Черна Места, община Якоруда;

3. Мая Среброва – Началник на Общинска служба по земеделие Якоруда;

4. Ралица Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

5. Д-р Енчо Костадинов Чобанов – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Якоруда.

резервни членове:

1. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

VII. Землище с. Юруково, община Якоруда

Председател: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда

и членове:

1. Сайфедин Джурич – Началник-отдел „Общинска собственост и Обществени поръчки“ в ОБА Якоруда;

2. Салих Алачов – Кмет на с. Юруково, община Якоруда;

3. Мая Среброва – Началник на Общинска служба по земеделие Якоруда;

4. Ралица Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

5. Д-р Енчо Чобанов – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Якоруда.

резервни членове:

1. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

VIII. Землище гр. Якоруда, община Якоруда

Председател: Беди Осман – Заместник-кмет на Община Якоруда

и членове:

1. Сайфедин Джурич – Началник-отдел „Общинска собственост и Обществени поръчки“ в ОБА Якоруда;

2. Мая Среброва – Началник на Общинска служба по земеделие Якоруда;
3. Ралица Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
4. Д-р Енчо Чобанов – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Якоруда.

резервни членове:

1. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

Със следните задачи:

В срок до 30.03.2026 г. да изготвят списък по образец, утвърден със Заповед № РД46-44/26.02.2025 г. на министъра на земеделието и храните, на допуснатите до участие в разпределението лица, които отговарят на условията на чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ, който следва да съдържа на осн.чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ, информация от официалната справка на Българската агенция по безопасност на храните, утвърдена със заповед на изпълнителния директор на БАБХ към 01.02.2026 г. и данни за регистрираните договори за ползване на пасища, мери и ливади.

Списъкът на лицата, допуснати до участие в разпределението да се обяви в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, Общинска служба по земеделие Якоруда, Община Якоруда и съответните кметства и да се публикува на интернет страниците на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и на Община Якоруда.

В срок до 20.04.2026 г. да извършат проверки по реда на чл. 37м от ЗСПЗЗ на всички сключени договори за наем на пасища, мери и ливади (ПМЛ) от държавния и общинския поземлен фонд. За ползвателите на ПМЛ от държавния и общинския поземлен фонд, за които не са спазени условията по чл. 37и, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, да се изчислят размерите на площите, с които трябва да се изменят договорите или определят договорите, които следва да бъдат прекратени. За резултата от извършените проверки комисията да изготви констативен протокол по образец, утвърден със Заповед № РД46-25/31.01.2025 г. на министъра на земеделието и храните, който да бъде представен на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград“ и на кмета на Община Якоруда.

В срок до 20.04.2026 г. да определят необходимата площ за всяко лице допуснато до участие в разпределението при условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, като вземат предвид и регистрираните пасища, мери и ливади, и да изготвят констативен протокол по образец, утвърден със Заповед № РД46-44/26.02.2025 г. на министъра на земеделието и храните.

В срок до 20.05.2026 г. едновременно да извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с рег. индекс 9166-2 / 30.01.2026 г. на министъра на земеделието и храните и Решение №20 по Протокол № ОбС-02/16.02.2026 г. на Общинския съвет на община Якоруда. При недостиг на пасища, мери и ливади от държавния и/или общинския поземлен фонд в землището, в което се намира животновъдният обект, да определи с протоколно решение коефициент за редукция на площите, който се прилага спрямо всички лица в землището.

При наличие на свободни пасища, мери и ливади в съседно землище в същата или съседна община площите може да се разпределят до достигане на нормата.

За извършеното разпределение комисията да изготви протокол по образец, утвърден със Заповед № РД46-44/26.02.2025 г. на министъра на земеделието и храните.

Протоколът да се обяви в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, Общинска служба по земеделие Якоруда, Община Якоруда и съответните кметства и да се публикува на интернет страниците на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и на Община Якоруда .

Протоколът за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд подлежи на обжалване относно площта на имотите в 14-дневен срок пред Районен съд – Разлог.

Да представят протоколите по реда на чл. 37м от ЗСПЗЗ и чл.37и от ЗСПЗЗ на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и кмета на Община Якоруда.

Комисията осъществява правомощията си в съответствие с разпоредбите на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ, уреждащи условията и реда за разпределение на ПМЛ от държавния и общинския поземлен фонд.

Заседанията на комисията са публични и на тях могат да присъстват лицата по чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Съобщение за заседанията се обявява и публикува в областната дирекция „Земеделие“, в общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция „Земеделие“ и на общината най-късно 3 дни преди датата на провеждането.

На основание чл. 42, ал.1 от ЗСПЗЗ Председателите на комисииите, които не организират изпълнението на чл. 37м, ал. 1 и не проведат процедурата по чл. 37и, ал. 8, т. 3 и 4, се наказват с глоба от две до четири средномесечни работни заплати за страната.

На основание чл. 42, ал.2 от ЗСПЗЗ кмет на община, съответно директор на областна дирекция „Земеделие“, който не прекрати или измени договор за аренда или наем при условията на чл. 37м, се наказва с глоба от 5000 до 10 000 лв.

Копие от настоящата заповед да се сведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

16.3.2026 г.

X

Ивайло Гоцев
Директор на ОД „Земеделие“ Благоевград
Подписано от: Ivaylo Asenov Gotsev

