



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

№ РД-04-428/ 16.12.2024 г.

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл.75а, ал.1, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), чл.99, т.1, във връзка с чл.100 и чл.102, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, заявление с вх. № РД-12-05-01-2576/ 03.12.2024 г., доклад с вх. № РД-08-245/ 09.12.2024 г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-143/ 02.08.2024 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и споразумение с вх. № ПО-09-3-90-2/ 06.12.2024 г. за землището на с. Катунци, ЕКАТТЕ 36693, общ. Сандански, обл. Благоевград,

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-3-90-2/ 06.12.2024 г., сключено за стопанската 2024/ 2025 година за землището на с. Катунци, ЕКАТТЕ 36693, общ. Сандански, обл. Благоевград, представено с доклад с вх. № РД-08-245/ 09.12.2024 г. на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-143/ 02.08.2024 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички 7 броя собственици и/ или ползватели, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на 379,571 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. Катунци, ЕКАТТЕ 36693, общ. Сандански, обл. Благоевград, са разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за внасяне, на основание чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград за стопанската 2024/ 2025 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ.

IBAN: BG30UNCR70003319713659

BIC: UNCRBGSF

УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – КЛОН БЛАГОЕВГРАД

Задължени лица по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена/ наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно годишно рентно плащане лв.	Сума за вносяне лв.
ИВАН ЛЮБОМИРОВ ВАРИВОВ	27,901	16,00	446,42
ИРИНА ПЕТРОВА ЛУЧКОВА	13,545	16,00	216,72
КРАСИМИРА НИКОЛОВА КАКАРОВА	25,312	16,00	404,99
ЛЮБОМИР СТОЯНОВ ЧОРБАДЖИЙСКИ	23,745	16,00	379,92
МАРИЯ КОСТАДИНОВА БУНДОВА	26,197	16,00	419,15
НИКОЛА ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВАЛИЕВ	25,745	16,00	411,92
ПЕТЪР КОСТАДИНОВ ШИШОЕВ	21,947	16,00	351,15

4. За задължените лица, които не са заплатили сумите по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

5. На основание чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.75а, ал.2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството на с. Катунци и в сградата на Общинска служба по земеделие Сандански, и да се публикуват на интернет страницата на Община Сандански и на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

6. Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред Районен съд Сандански в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл.37в, ал.5 от ЗСПЗЗ. Съгласно чл.37в, ал.6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

7. Неразделна част от настоящата заповед са картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл.74, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2024/ 2025 година за землището на с. Катунци, ЕКАТТЕ 36693, общ. Сандански, обл. Благоевград.

Настоящата заповед отменя Заповед № РД-04-321/ 19.11.2024 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИВАЙЛО ГОЦЕВ (П)

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград