



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

11.3.2026 г.

X РД-07-14/11.03.2026 г.

Подписано от: Radoslava Ivanova Medarova

На основание чл.37и, ал.7, ал.8, ал.9, ал.10 и чл.37м от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), и чл.104г и чл.104ф от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Писмо БЛ-И-ЗЖ-165/ 10.03.2026 г. на директора на ОДБХ- Благоевград и Писмо № 24-00-186-001/04.03.2026 г. от кмета на Община Гърмен.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Комисии за землищата на територията на община Гърмен в състав, както следва:

I. Землище с. Балдево, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОбА Гърмен;
2. Илиана Александрова Гюрнева – Кмет на с. Балдево, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел "Здравеопазване на животните" при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

II. Землище с. Горно Дряново, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОбА Гърмен;
2. Ибрахим Ахмедов Пингов – Кмет на с. Горно Дряново, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел "Здравеопазване на животните" при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

III. Землище с. Дебрен, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Фазли Аиролов Ролев – Кмет на с. Дебрен, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел “Здравеопазване на животните” при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

IV. Землище с. Долно Дряново, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Ерхан Сейди Шериф – Кмет на с. Долно Дряново, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел “Здравеопазване на животните” при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

V. Землище с. Дъбница, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Мустафа Мустафа Мейзин – Кмет на с. Дъбница, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел “Здравеопазване на животните” при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

VI. Землище с. Ковачевица, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Кирил Иванов Жуглев – Кметски наместник на с. Ковачевица, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел ”Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

VII. Землище с. Крушево, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Явор Каменов Белов – Кмет на с. Крушево, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел ”Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

VIII. Землище с. Лещен, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Исуф Ахмедов Мутишев – Кметски наместник на с. Лещен, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел ”Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

IX. Землище с. Марчево, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Розен Илиев Марчев – Кмет на с. Марчево, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

X. Землище с. Огняново, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Иван Валериев Ижбеков – Кмет на с. Огняново, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

XI. Землище с. Ореше, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Ракип Абединов Камбуров – Кмет на с. Ореше, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

XII. Землище с. Осиково, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Фикрет Хюсеинов Байрямов – Кмет на с. Осиково, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел “Здравеопазване на животните” при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

XIII. Землище с. Рибново, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Мустафа Муса Иса – Кмет на с. Рибново, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел “Здравеопазване на животните” при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

XIV. Землище с. Скребатно, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Искра Бисерова Авдикова – Кмет на с. Скребатно, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел “Здравеопазване на животните” при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

XV. Землище с. Хвостяне, община Гърмен

Председател: Феим Ахмед Иса – Кмет на Община Гърмен

и членове:

1. Йорданка Стоянова Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО в ОБА Гърмен;
2. Сейхан Рифадов Ахмедов – Кмет на с. Хвостяне, община Гърмен;
3. Анелия Янчева Бусарова – Началник на Общинска служба по земеделие Гърмен;
4. Ралица Гълъбова Котева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
5. Д-р Иван Иванов Бунков – Главен инспектор в отдел „Здравеопазване на животните“ при Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград, ОВЛ на община Гърмен.

резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

Със следните задачи:

В срок до 30.03.2026 г. да изготвят списък по образец, утвърден със Заповед № РД46-44/26.02.2025 г. на министъра на земеделието и храните, на допуснатите до участие в разпределението лица, които отговарят на условията на чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ, който следва да съдържа на осн.чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ, информация от официалната справка на Българската агенция по безопасност на храните, утвърдена със заповед на изпълнителния директор на БАБХ към 01.02.2026 г. и данни за регистрираните договори за ползване на пасища, мери и ливади.

Списъкът на лицата, допуснати до участие в разпределението да се обяви в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, Общинска служба по земеделие Гърмен, Община Гърмен и съответните кметства и да се публикува на интернет страниците на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и на Община Гърмен .

В срок до 20.04.2026 г. да извършат проверки по реда на чл. 37м от ЗСПЗЗ на всички сключени договори за наем на пасища, мери и ливади (ПМЛ) от държавния и общинския поземлен фонд. За ползвателите на ПМЛ от държавния и общинския поземлен фонд, за които не са спазени условията по чл. 37и, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, да се изчислят размерите на площите, с които трябва да се изменят договорите или определят договорите, които следва да бъдат прекратени. За резултата от извършените проверки комисията да изготви констативен протокол по образец, утвърден със Заповед № РД46-25/31.01.2025 г. на министъра на земеделието и храните, който да бъде представен на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград“ и на кмета на Община Гърмен.

В срок до 20.04.2026 г. да определят необходимата площ за всяко лице допуснато до участие в разпределението при условията на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, като вземат предвид и регистрираните пасища, мери и ливади, и да изготвят констативен протокол

по образец, утвърден със Заповед № РД46-44/26.02.2025 г. на министъра на земеделието и храните.

В срок до 20.05.2026 г. едновременно да извърши разпределение на свободните пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, определени с писмо с рег. индекс 9166-2/ 30.01.2026 г. на министъра на земеделието и храните и Решение №790 от Протокол №30/ 30.01.2026 г. на Общинския съвет на община Гърмен. При недостиг на пасища, мери и ливади от държавния и/или общинския поземлен фонд в землището, в което се намира животновъдният обект, да определи с протоколно решение коефициент за редукция на площите, който се прилага спрямо всички лица в землището. При наличие на свободни пасища, мери и ливади в съседно землище в същата или съседна община площите може да се разпределят до достигане на нормата.

За извършеното разпределение комисията да изготви протокол по образец, утвърден със Заповед № РД46-44/26.02.2025 г. на министъра на земеделието и храните.

Протоколът да се обяви в Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград, Общинска служба по земеделие Гърмен, Община Гърмен и съответните кметства и да се публикува на интернет страниците на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и на Община Гърмен.

Протоколът за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд подлежи на обжалване относно площта на имотите в 14-дневен срок пред Районен съд – Гоце Делчев.

Да представят протоколите по реда на чл. 37м от ЗСПЗЗ и чл.37и от ЗСПЗЗ на директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград и кмета на Община Гърмен.

Комисията осъществява правомощията си в съответствие с разпоредбите на ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ, уреждащи условията и реда за разпределение на ПМЛ от държавния и общинския поземлен фонд.

Заседанията на комисията са публични и на тях могат да присъстват лицата по чл. 37и, ал. 1 от ЗСПЗЗ. Съобщение за заседанията се обявява и публикува в областната дирекция „Земеделие“, в общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на областната дирекция „Земеделие“ и на общината най-късно 3 дни преди датата на провеждането.

На основание чл. 42, ал.1 от ЗСПЗЗ председателите на комисиите, които не организират изпълнението на чл. 37м, ал. 1 и не проведат процедурата по чл. 37и, ал. 8, т. 3 и 4, се наказват с глоба от две до четири средномесечни работни заплати за страната.

На основание чл. 42, ал.2 от ЗСПЗЗ кмет на община, съответно директор на областна дирекция „Земеделие“, който не прекрати или измени договор за аренда или наем при условията на чл. 37м, се наказва с глоба от 5000 до 10 000 лв.

Копие от настоящата заповед да се сведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

11.3.2026 г.

X

Ивайло Гоцев
Директор на ОД „Земеделие“ Благоевград
Подписано от: Ivaylo Asenov Gotsev

