



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

РД-04-405/ 31.10.2025 г.

На основание чл.37в, ал.10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл.37в, ал.4 и чл.24а, ал.2, т.5 от ЗСПЗЗ, т. 10 от Заповед №РД 46-162/ 26.04.2024 г. на министъра на земеделието и храните, Заповед № РД-04-282/24.09.2025 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград на основание чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за одобряване на споразумение на масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2025-2026 година в землището на с. Дъбница, община Гърмен и постъпили заявления с вх. № ПО-09-3-257/28.10.2025 г. и вх. № ПО-09-3-258/28.10.2025 г. от ползватели по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ за съответните масиви,

ПРЕДОСТАВЯМ:

I. Земеделски земи от държавния поземлен фонд (ДПФ) на ползватели на съответните масиви, съгласно изискванията на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ за сключване на договори за едногодишно ползване под наем, за стопанската 2025/2026 г., за землището на с. Дъбница, общ. Гърмен, както следва:

Заявител /Ползвател	Землище	Номер на имота	Ползвана площ на имота в масив за ползване /дка/	НТП	Размер съгласно чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, лв/дка	Дължима сума за ползваната площ /лв./
Ариф Иса Байрактар	Дъбница	24267.136.16	0,475	Нива	26,00	12,35
Бейхан Саид Ибраим	Дъбница	24267.31.21	0,565	Нива	26,00	14,69
Бейхан Саид Ибраим	Дъбница	24267.65.18	0,331	Нива	26,00	8,61

II. Определените по т. I ползватели внасят по посочената банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" Благоевград по-високата сума между най-високата тръжна цена на която са сключени договорите за землището за земите от държавния поземлен фонд за

годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за ползване на имота за стопанската **2025/2026 г.**

III. Договорът се сключва за едногодишно ползване след заплащане на определената в т.І сума, по следната банкова сметка:

Уникредит Булбанк-клон Благоевград

IBAN: BG35UNCR96603188232910

BIC: UNCRBGSF

Основание за внасяне – „наем по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ за имот № в землището на, общ. за 2025-2026 стопанска година.”

IV. Заповедта да се обяви в сградата на Областна дирекция "Земеделие" Благоевград, Общинската служба по местонахождение на имотите и да се публикува на интернет страницата на Областна дирекция "Земеделие" Благоевград.

V. Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс – в 14-дневен срок от обявяването ѝ пред съответният Районен съд, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

VI. Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на Началника на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ИВАЙЛО ГОЦЕВ (П)

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград