



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието и храните

ЗАПОВЕД

№ РДЧБ-138.....
СОФИЯ, 31.03.14г.....

На основание чл. 24а, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 47б, ал. 1 и ал. 2 и чл. 47е от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и във връзка с одобрен доклад № 92-3593/31.03.14г. от министъра на земеделието и храните

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от държавния поземлен фонд (ДПФ) в страната за стопанската 2014/2015 година, с начална тръжна цена, съгласно приложенията.
2. Търговете да се проведат от областните дирекции „Земеделие“ на тръжни сесии, с тайно наддаване, при условията и по реда, определени в чл. 47ж и следващите от ППЗСПЗЗ.
3. Директорите на областните дирекции „Земеделие“ да издадат заповед за провеждане на търга /тръжните сесии/, с приложена информация за всички свободни имоти от държавния поземлен фонд - обект на търга, на територията на съответната област.
4. Началната тръжна цена за предоставяне на земеделски земи от ДПФ под наем или аренда и размерът на депозита за участие в търга, е както следва:
 - 4.1. Началната тръжна цена за отглеждане на едногодишни полски култури, за срок до 10 стопански години, по общини за съответната област, е посочена в **Приложение № 1 - графа 1**, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.2. Началната тръжна цена за създаване и отглеждане на трайни насаждения, е посочена по периоди в **Приложение № 2**, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 10 лв./дка.

4.3. Началната тръжна цена за отглеждане на съществуващи трайни насаждения, е съгласно Заповед № РД 46-159/12.07.2010 г. Размерът на депозита за участие в търга е 10 лв./дка.

4.4. Началната тръжна цена за ползване на ливади, за срок до 10 стопански години, е посочена в **Приложение № 1 - графа 2**, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.5. Началната тръжна цена за ползване на мери и пасища, за срок до 5 стопански години, е посочена в **Приложение № 1 - графа 3**, представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.6. В случай, че земите от ДПФ са поливни, началната тръжна цена по т. 4.1, т. 4.2, т. 4.3, т. 4.4 и т. 4.5 се коригира с коефициент за поливност: за Северна България - 1.2 и за Южна България - 1.5.

4.7. Сключването на договор за наем или за аренда за ползване на обявените по този ред земеделски земи от ДПФ, не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

5. Одобрявам образците на документите за участие в търга: заявление – оферта по чл. 47з, ал. 1, т. 1 от ППЗСПЗЗ; декларации по чл. 47з, ал. 1, т. 6 и т. 9 от ППЗСПЗЗ; запис на заповед; проекти на договори за наем или аренда по чл. 47м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

6. Заповедта да се обнародва в "Държавен вестник" и да се публикува в един централен ежедневник.

7. Настоящата заповед да се доведе до знанието на директорите на областните дирекции „Земеделие“, за изпълнение.

8. Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на г-н БЮРХАН АБАЗОВ - заместник - министър на земеделието и храните.

ПРОФ. Д.С.Н. ДИМИТЪР ГРЕКОВ

Министър на земеделието и храните



НАЧАЛНИ ТРЪЖНИ ЦЕНИ
ЗА СТОПАНСКАТА 2014 - 2015 ГОДИНА

област/община	едногодишни полски култури лв/дка	ливади лв/дка	пасища мери лв/дка	област/община	едногодишни полски култури лв/дка	ливади лв/дка	пасища мери лв/дка
	1	2	3		1	2	3
БЛАГОЕВГРАД				ВЕЛИКО ТЪРНОВО			
Гърмен	26	10	6	Велико Търново	30	10	7
Гоце Делчев	26	7	6	Златарица	30	7	6
Кресна	22	7	6	Лясковец	30	7	6
Сатовча	22	8	6	Полски Тръмбеш	30	7	7
Якоруда	26	10	8	Свищов	30	7	6
Хаджидимово	26	7	6	Стражица	30	7	6
Разлог	26	7	6	Сухиндол	30	7	6
Струмяни	26	7	6	Горна Оряховица	30	7	7
Сандански	26	7	10	Елена	25	8	7
Белица	26	7	6	Павликени	30	10	6
Банско	26	7	6	ВИДИН			
Симитли	22	7	6	Видин	30	7	6
Благоевград	26	7	6	Димово	30	9	8
Петрич	26	7	7	Брегово	30	7	6
БУРГАС				Кула	30	7	6
Айтос	25	10	6	Ново село	30	9	6
Бургас	30	7	6	Грамада	30	7	6
Камено	32	7	6	Макреш	30	8	6
Карнобат	35	7	6	Бойница	30	7	6
Малко Търново	25	7	6	Белоградчик	30	7	6
Несебър	25	7	6	Чупрене	30	7	6
Поморие	25	7	6	Ружинци	30	8	9
Приморско	25	7	6	ВРАЦА			
Руен	25	7	6	Враца	35	7	8
Созопол	25	7	8	Бяла Слатина	35	7	6
Средец	25	8	7	Борован	35	7	6
Сунгурларе	25	7	6	Оряхово	35	7	6
Царево	25	7	6	Мизия	35	7	6
ВАРНА				Мездра	30	7	6
Провадия	30	7	7	Криводол	35	9	6
Аксаково	30	7	6	Роман	30	7	6
Вълчи дол	30	7	7	Козлодуй	35	7	6
Долни чифлик	30	7	6	Хайредин	35	7	6
Ветрино	30	7	8	ГАБРОВО			
Дългопол	30	7	6	Габрово	20	7	6
Суворово	30	7	6	Севлиево	20	7	6
Аврен	30	7	7	Дряново	22	7	6
Девня	30	7	6	Трявна	22	7	6
Бяла	25	7	7				
Варна	30	7	6				
Белослав	25	7	6				

Начална тръжна цена
за създаване и отглеждане на трайни насаждения, по периоди:

Трайни насаждения	Гратисен период год.	Период на плододаване	
		год.	лв./дка
лозови насаждения	3	4 - 7	40.00
		8 - 20	60.00
		за останалия период на плододаване	40.00
овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови	4	5 - 7	30.00
		за останалия период на плододаване	45.00
ягодоплодни култури	2	за периода на плододаване	45.00
етерично-маслени култури-роза, мента, лавандула, шишка и др.	3	за периода на плододаване	30.00
култивирани билки – срок на предоставяне – 5 години	1	2 - 5	22.00
калифорнийски аспержи срок на предоставяне – 15 години	3	4 - 12	47.00
		13 - 15	30.00

Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни насаждения се определя от приложенията към чл. 5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения (ДВ бр. 107 от 2000 г.).