

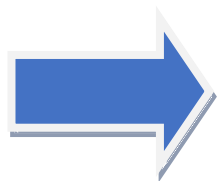


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" Благоевград

УКАЗАНИЯ КЪМ ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ



Забележка:

IBAN сметка, по която следва да се преведе държавната такса:

BG35 UNCR 9660 3188 2329 10

Банка: „Уникредит Булбанк“ АД, гр. Благоевград

BIC: UNCRBGSF



Основание за плащане: Чл. 30 от ЗОЗЗ, Решение № ПО-10-06/15.05.2025г., точка ...



Преписките могат да се взимат на място, в Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград, единствено в определените приемни дни, както следва:

Всеки Понеделник – от 10:00 до 12:00 ч.

Всяка Сряда – от 10:00 до 12:00 ч.

Преписките могат да се получават чрез лицензиран пощенски оператор, за сметка на заявителите, след подаването на заявление в свободен текст до Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград с приложено платежно в съответствие с чл. 30 от ЗОЗЗ и посочен адрес за доставка на оригинал на Решението и папка „Оригинали“ на преписката.

Държавната такса се заплаща в тримесечен срок от постановяването на настоящето решение.

РЕШЕНИЕ

№ ПО - 10 - 06

от 15 май 2025 година

**ЗА: Промяна предназначението на земеделските земи за
неземеделски нужди и утвърждаване на площадки
и трасета за проектиране**

КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

***I. На основание чл. 22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал.1 от
ППЗОЗЗ, утвърждава площадка (трасе) за проектиране на
обекти, както следва:***

1. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засягат около общо 33 767 кв.м. земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на Община Хаджидимово, за изграждане на обект: „Фотоволтаична централа”, в поземлен имот с идентификатор 04399.18.34 по КККР на с. Блатска, местност „Баир тарласи“, община Хаджидимово, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица.

***II. На основание чл.32, ал. 1 от Правилника за прилагане на
Закона за опазване на земеделските земи отлага процедура по
утвърждаване на площадка, както следва:***

2. Отлага утвърждаване на площадка за проектиране, с която се засягат около общо 36 007 кв.м. земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на Община Хаджидимово, за изграждане на обект: „Фотоволтаична централа”, в поземлен имот с идентификатор 04399.18.33 по КККР на с. Блатска, местност „Баир тарласи“, община Хаджидимово, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица.

Преписката следва да се процедира пред Комисията за земеделски земи, на основание чл. 67б, т. 2, буква „е“ от ППЗОЗЗ, а именно: в случаите когато общата площ на имотите, разположени в едно и също землище, за които са внесени предложения за промяна на предназначението от един и същ собственик или лице, което има право да строи в чужд имот, надхвърля 50 дка, независимо от броя на изработените за тях подробни устройствени планове.

3. Отлага утвърждаване на площадка площадка за проектиране, с която се засягат около общо 33 156 кв.м. земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на Община Хаджидимово, за изграждане на обект: „Фотоволтаична централа“, в поземлен имот с идентификатор 04399.18.32 по КККР на с. Блатска, местност „Баир тарласи“, община Хаджидимово, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица.

Преписката следва да се процедира пред Комисията за земеделски земи, на основание чл. 67б, т. 2, буква „е“ от ППЗОЗЗ, а именно: в случаите когато общата площ на имотите, разположени в едно и също землище, за които са внесени предложения за промяна на предназначението от един и същ собственик или лице, което има право да строи в чужд имот, надхвърля 50 дка, независимо от броя на изработените за тях подробни устройствени планове.

III. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

4. Променя предназначението на общо 405 кв.м. земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на А. А. Б. за изграждане на обект: „Жилищно строителство и гараж“, в поземлен имот с идентификатор 62640.24.73 по КККР на с. Рибново, местност „Кацата“, общ. Гърмен, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на тарифата в размер на **109,35 лева**.

5. Променя предназначението на общо 2817 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на С. Д. Ж., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в поземлен имот с идентификатор 56126.13.14 по КККР на гр. Петрич, местност „Нерезльците“, общ. Петрич, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.7 на тарифата в размер на **6 042,46 лева** и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

6. Променя предназначението на общо 3799 кв.м. земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на Л. З. П.-Х. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в поземлен имот с идентификатор 61813.589.4 по КККР на гр. Разлог, местност „Кукурево“, община Разлог, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **5 185,63 лева**.

7. Променя предназначението на общо 2000 кв.м. земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на Д. Б. К. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в поземлен имот с идентификатор 61813.592.8 по КККР на гр. Разлог, местност „Кукурево“, община Разлог, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **2 730,00 лева**.

8. Променя предназначението на общо 1675 кв.м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на К. К. В. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в поземлен имот с идентификатор 02960.45.11 по КККР на с. Бачево,

местност „Цръквището“, община Разлог, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **2 035,13 лева** и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

9. Променя предназначението на общо 1426 кв.м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на „Д.М.К. П.“ ЕООД за изграждане на обект: „Крайпътен обслужващ обект“, в поземлен имот с идентификатор 61813.101.7 по КККР на гр. Разлог, местност „Бел път“, община Разлог, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.1 на тарифата в размер на **2 502,63 лева** и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

10. Променя предназначението на общо 3073 кв.м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на Х. А. С. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в поземлен имот с идентификатор 61813.83.2 по КККР на гр. Разлог, местност „Бел път“, община Разлог, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **5 393,12 лева** и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

11. Променя предназначението на общо 1000 кв.м. земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на А. Ж. К. и Ф. Р. Е. за изграждане на обект: „Вилно строителство“, в имот № 29.10 по ПНИ на землище на с. Изгрев, местност „Айдаровско дере“, община Благоевград, област Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **405,00 лева**.

12. Променя предназначението на общо 34 702 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „Р.“ ЕООД за изграждане на обект: „Търговски комплекс с обществено обслужване, трафопост и прилежаща техническа инфраструктура“, в поземлен имот с идентификатор 17395.132.3 по КККР на гр. Гоце Делчев, местност „Мочура“, община Гоце Делчев, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.1 на тарифата в размер на **133 082,17 лева** и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

13. Променя предназначението на общо 4496 кв.м. земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „Ш.“ ЕООД за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в имот с идентификатор 44121.219.38 по КККР на с. Лозеница, местност „Калчовица“, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **2 023,20 лева**.

14. Променя предназначението на общо 485 кв.м. земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на Д. И. Д. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в имот с идентификатор 65440.35.96 по КККР на с. Сатовча, местност „Марина“, община Сатовча, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **130,95 лева**.

15. Променя предназначението на общо 2499 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на Т. Г. Н. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в имот с идентификатор 62699.15.14 по КККР на с. Рилци, местност „Таушаница“, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **3 711,01 лева** и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

16. Променя предназначението на общо 1963 кв.м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на М. К. З. за изграждане на обект: „Вилно строителство“, в имот с идентификатор 04279.301.3240 по КККР на гр. Благоевград, местност „Руждиев андък“, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **3 445,06 лева** и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

17. Променя предназначението на общо 498 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на Д. Г. В. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в имот с идентификатор 02676.147.3 по КККР на гр. Банско, местност „Герачни улици“, община Банско, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **712,14 лева**.

18. Променя предназначението на общо 1542 кв.м. земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на „Е. Г. – 2“ ООД за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в поземлени имоти с идентификатори 17395.51.84 и 17395.51.85 по КККР на гр. Гоце Делчев, местност „Казармата“, община Гоце Делчев, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **2 104,83 лева**.

19. Променя предназначението на общо на 2498 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на К. С. С. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в имот с идентификатор 04279.57.13 по КККР на гр. Благоевград, местност „Авганцов чифлик-Ш.72“, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на **5 358,21 лева** и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

IV. На основание чл.59а, ал.2 от ППЗОЗЗ във връзка с § 25, ал.1 от Преходните разпоредби към ПМС № 99/2016 г. за изменение и допълнение на Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи както следва:

20. Отказва да разреши временно ползване за срок до **15.05.2035г.** на 4173 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „М. 2023“ ЕООД, за обект: „Открит склад (депо) за строителни материали“, в поземлени имоти с идентификатори 17395.170.6, 17395.170.7 и 17395.170.8 по КKKP на гр. Гоце Делчев, местност „Ташков мост“, община Гоце Делчев, област Благоевград.

В обяснителната записка, към настоящата административна преписка, основният обект, който ще генерира строителни материали - ПИ 17395.170.12 е отразен като обект: „Склад за строителни материали“.

За поземлен имот с идентификатор 17395.170.12 е постановено Решение № ПО-10-13/03.08.2023г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ, за изграждане на обект: „Склад за съхранение на селскостопанска продукция“. Цитираният имот е определен за основен обект, който ще генерира строителни материали за открито депо в поземлени имоти с идентификатори 17395.170.6, 17395.170.7 и 17395.170.8 по КKKP на гр. Гоце Делчев.

В изпълнение чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ следва да се промени функционалното предназначение на основния обект, а именно ПИ 17395.170.12, който се явява основен обект за обслужването на открит склад (депо) за строителни материали в заявените поземлени имоти с идентификатори 17395.170.6, 17395.170.7 и 17395.170.8 по КKKP на гр. Гоце Делчев.

V. На основание чл.41а от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

21. Спира процедура за промяна предназначението на общо 36 640 кв.м. земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на Община Сатовча за изграждане на обект: „Кариера за добив на скалнооблицовъчни материали – гнайси и амфиболити“, в имоти с идентификатори 56740.31.86 и 56740.31.87 по КKKP на с. Плетена, местност „Ела“, община Сатовча, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Да се представи одобрен Парцеларен план за транспортен достъп, на основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ, който осигурява транспортен достъп от път с трайна настилка (асфалтов път за с. Сатовча) до основния обект в поземлен имот с идентификатор 56740.31.86 и 56740.31.87 по КKKP на с. Плетена, местност „Ела“, община Сатовча, област Благоевград. Процедираният Парцеларен план следва да се съгласува с РИОСВ – Смолян.

При провеждане на процедури по промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди инвеститорът следва да представи одобрен парцеларен план за транспортен достъп, на основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ, съгласно който едновременно с основната площадка или трасе се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта, с определена предвидена площ за преотреждане за транспортен достъп.

Да се представят официални документи, влезли в законна сила, които да доказват съответствието на инвестиционното намерение със предвижданията на действащия ОУП на Община Сатовча.

22. Спира процедура по промяна предназначението на общо 15 009 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „А. А.“ ЕООД за изграждане на обект: „Автокъща, автосервиз и логистичен център“, в поземлени имоти с идентификатори 56126.187.2 и 56126.187.53 по КKKP на гр. Петрич,

местност „Айран бунар“, община Петрич, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

С Решение № ПО-10-02/27.02.2025г., т. 22 на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ е указано, че за продължаване на административната процедура по промяна предназначението следва да се изпълнят условията на чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ, съгласно които едновременно с основната площадка или трасе се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта, с определена предвидена площ за преотреждане за транспортен достъп.

23. Спира процедура за промяна предназначението на общо 926 кв.м. земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на Г. Т. П. за изграждане на обект: „Вилно строителство“, в поземлен имот с идентификатор 61813.771.8 по КKKP на гр. Разлог, местност „Катарина“, община Разлог, област Благоевград, поради установени строителни мероприятия, при извършена служебна проверка на имота в Кадастрално-административно информационната система.

За установеното мероприятие ще бъде извършена служебна проверка на терен и при констатирането на строителни мероприятия, ще бъде съставен акт за установяване на административно нарушение.

24. Спира процедура за промяна предназначението на общо 1672 кв.м. земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на С. М. К. за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в поземлен имот с идентификатор 61813.591.50 по КKKP на гр. Разлог, местност „Изворо“, община Разлог, област Благоевград, поради установени строителни мероприятия, при извършена служебна проверка на имота в Кадастрално-административно информационната система.

За установеното мероприятие ще бъде извършена служебна проверка на терен и при констатирането на строителни мероприятия, ще бъде съставен акт за установяване на административно нарушение.

25. Спира процедура по промяна предназначението на общо 4837 кв.м. земеделска земя, шеста категория, неполивна, собственост на „М. 88“ ЕООД за изграждане на обект: „Производствени и складови дейности“, в поземлен имот с идентификатор 03504.237.54 по КKKP на гр. Белица, местност „Трънето“, община Белица, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Да се представи одобрен Парцеларен план за транспортен достъп, на основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ, който осигурява транспортен достъп от път с трайна настилка до основния обект в поземлен имот с идентификатор 03504.237.54 по КKKP на гр. Белица, местност „Трънето“, община Белица, област Благоевград. Процедираният Парцеларен план следва да се съгласува с РИОСВ – Благоевград.

При провеждане на процедури по промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди инвеститорът следва да представи одобрен парцеларен план за транспортен достъп, на основание чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от ЗОЗЗ, съгласно който едновременно с основната площадка или трасе се определят необходимите спомагателни и допълнителни площадки и трасета за осигуряване на транспортен достъп чрез път с трайна настилка, свързани с изграждането и/или с ползването на обекта, с определена предвидена площ за преотреждане за транспортен достъп.

VI. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал /ЗППМ/.

26. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал, потвърждава Решение № ОД-4/24.04.2007г., т. 59 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, със следното съдържание: „Променя предназначението на общо 772 кв.м земеделска земя от осма категория, поливна, собственост на Л. П. Б. за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в поземлен имот с идентификатор 02676.19.12, землище на гр. Банско, местност „Грамадето“, общ. Банско, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Земеделската земя с площ общо от 772 кв.м., предмет на настоящото решение е в границите на поземлен имот с идентификатор 02676.19.12, землище на гр. Банско, местност „Грамадето“, общ. Банско, област Благоевград, одобрен със заповед РД-18-81/10.12.2009 г. на изп. директор на АГКК.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на **216,16 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 386 лева, посочена в Решение № ОД-4/24.04.2007г., т. 59 и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 602,16 лева.

27. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал, потвърждава Решение № ОД-10/01.11.2007г., т. 46 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, със следното съдържание: „Променя предназначението на общо 3000 кв.м земеделска земя от шеста категория, поливна, собственост на ЕТ „Й. Д. – В.“ за изграждане на обект: „Магазин и склад за строителни материали и железария, снек бар и офис”, в поземлен имот с идентификатор 56126.101.47, землище на гр. Петрич, местност „Под гарата“, общ. Петрич, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Земеделската земя с площ общо от 3000 кв.м., предмет на настоящото решение е в границите на поземлен имот с идентификатор 56126.101.47, землище на гр. Петрич, местност „Под гарата“, общ. Петрич, област Благоевград, одобрен със заповед РД-18-70/14.12.2010 г. на изп. директор на АГКК.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т. 3 на Тарифата в размер на **2 250,00 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 3 600,00 лева, посочена в Решение № ОД-10/01.11.2007г., т. 46 и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 5 850,00 лева.

28. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал, потвърждава Решение № ОД-4/24.04.2007г., т. 49 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, със следното съдържание: „Променя предназначението на общо 2721 кв.м земеделска земя от седма категория, поливна, собственост на Н. Г. Ц. за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в поземлен имот с идентификатор 21498.7.50, землище на гр. Добринище, местност „Мерата“, общ. Банско, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Земеделската земя с площ общо от 2721 кв.м., предмет на настоящото решение е в границите на поземлен имот с идентификатор 21498.7.50, землище на гр. Добринище, местност „Мерата“, общ. Банско, област Благоевград, одобрен със заповед РД-18-92/15.12.2007 г. на изп. директор на АГКК.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на **971,40 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 1 599,95 лева, посочена в Решение № ОД-4/24.04.2007г., т. 49 и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 2 571,35 лева.

29. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал, потвърждава Решение № ОД-6/19.06.2009г., т. 75 на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, със следното съдържание: „Променя предназначението на общо 6846 кв.м земеделска земя от пета категория, поливна, собственост на „Ф. С.“ ЕООД за изграждане на обект: „Цех за производство на офис мебели, без първична обработка на дървесината”, в поземлени имоти с идентификатори 56126.425.5 и 56126.421.2, землище на гр. Петрич, местност „Козлек“, общ. Петрич, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Земеделската земя с площ общо от 6847 кв.м., предмет на настоящото решение е в границите на поземлени имоти с идентификатори 56126.425.5 и 56126.421.2, землище на гр. Петрич, местност „Козлек“, общ. Петрич, област Благоевград, одобрен2 със заповед РД-18-70/14.12.2010 г. на изп. директор на АГКК.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на **12 613,76 лева**, представляваща разликата между внесената такса в размер на 10 885,14 лева, посочена в Решение № ОД-6/19.06.2009г., т. 75 и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 23 498,90 лева.

При промяна на инвестиционното намерение, относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

Решението може да се обжалва при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.