



ОДОБИЛ: (П)

МАРИЯ ЗАХОВА

Директор на Областна дирекция «Земеделие» Благоевград

ПРОТОКОЛ

за разпределяне на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд на територията на община Гоце Делчев

Днес на 08.11.2022 г. в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград, на основание чл. 37и, ал. 1, ал. 2 и ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 100, ал. 7 и ал. 8 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, комисия, назначена със Заповед № РД-07-195/21.10.2022 год., изменена със Заповед № РД-07-195-1/04.11.2022 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Благоевград, в състав:

Председател: Мариела Симеонова Димитрова – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград.

Членове:

1. Лефтерина Димитрова Димитрова – Юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;
2. Симеон Гърнев – Началник на Общинска служба по земеделие Гоце Делчев.

Резервни членове:

1. Борислава Димитрова Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.
2. Антон Руменов Андонов – Старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград;

се събра да разгледа постъпилите в срока по чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 6 от ППЗСПЗЗ документи от кмета на Община Гоце Делчев за разпределяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд и заявления на правоимащи с регистрирани животновъдни обекти в община Гоце Делчев, относно процедура по чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ.

Комисията разгледа всички справки-извлечения от Интегрираната информационна система на БАБХ за броя и вида на регистрираните животни в животновъден обект, собственост на заявителите и за ползваните на правно основание пасища, мери и ливади, регистрирани в информационната система на МЗм, валидни към 02.02.2022 г. и документите, постъпили служебно в Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград от община Гоце Делчев с писмо изх. № 24-00-202/13.06.2022 год. (наш вх. № РД-12-02-01-866/14.06.2022 год.), както следва:

1. Заявление за допълнително разпределение с вх. № 70-00-282/07.06.2022 г. в Община Гоце Делчев от „Виа Кънстракшън“ ЕООД, чрез Веселина Андонова;
2. Заявление за допълнително разпределение с вх. №94-00-691/06.06.2022 г. в Община Гоце Делчев от Халил Ибрахим Сюлейман.

Свободните пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд в община Гоце Делчев които се отдават под наем или аренда, са определени със Заповед № РД 46-50/28.02.2022 год. на Министъра на земеделието. Списъкът съдържа 8 броя имоти с обща площ 309,767 дка, обявен на основание чл. 37и, ал. 2 от ЗСПЗЗ в срок до 1 март 2022 г. и включва следните имоти:

Община	Землище	Имот №	Площ дка	НТП	Категория на земята
Гоце Делчев	Брезница	06306.56.2	114,066	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Брезница	06306.56.3	13,335	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Брезница	06306.56.4	29,385	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.85	25,126	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Добротино	21680.22.1054	3,518	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Добротино	21680.22.1055	1,739	високоплан.пасище	X
Гоце Делчев	Господинци	17347.2.171	1,477	пасище	VII
Гоце Делчев	Корница	38666.10.5	121,121	пасище	X

В изпълнение на чл. 100, ал. 7 от ППЗСПЗЗ всеки член на комисията подписа декларация, с която декларира, че не е свързано лице по смисъла на Търговския закон с участник в процедурата или с членове на неговите управителни или контролни органи.

Комисията пристъпи към разглеждане на подадените заявления и в изпълнение на чл.99 от ППЗСПЗЗ установи, че кандидатите са подали заявленията по образец и са собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, и нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2.

След разглеждане на представените документи, за лицата подали заявления, Комисията с единодушие

РЕШИ:

Допуска до процедура за разпределение следните заявители:

1. „Виа Кънстракшън“ ЕООД

Общ брой ЖЕ	Полагащи се ПМЛ, приравнени към кат. 1-7 дка	Полагащи се ПМЛ, приравнени към кат. 8-10 дка	Регистрирани ПМЛ, приравнени към кат. 1-7 дка	Регистрирани ПМЛ, приравнени към кат. 8-10 дка	Разпределени ПМЛ от ОПФ.
18.800	371.000	742.000	2.363	0.203	40.191

Собственик на:

ОЕЗ: Животновъден обект

- регистриран обект № 2900-0152 в землището на гр. Гоце Делчев, общ. Гоце Делчев

2. Халил Ибрахим Сюлейман

Общ брой ЖЕ	Полагащи се ПМЛ, приравнени към кат. 1-7 дка	Полагащи се ПМЛ, приравнени към кат. 8-10 дка	Регистрирани ПМЛ, приравнени към кат. 1-7 дка	Регистрирани ПМЛ, приравнени към кат. 8-10 дка	Разпределени ПМЛ от ОПФ.
45.000	895.000	1 790.000	0.000	390.178	99,845

Собственик на:

ОЕЗ: Животновъден обект

- регистриран обект № 2971-0323 в землището на с. Лъжница, общ. Гоце Делчев

Комисията се запозна с броя Животински единици (ЖЕ) на всеки допуснат до разпределението участник, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, с извлечение от Интегралната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните.

Комисията изчисли размера на пасищата, мерите и ливадите, които ще се отдават за 1 ЖЕ, вземайки предвид общия сбор от свободните пасища, мери и ливади, определени със Заповед № РД 46-50/28.02.2022 год. на Министъра на земеделието и общият брой ЖЕ на всички, допуснати до разпределение кандидати.

На базата на получения резултат от съотношението между свободните пасища, мери и ливади и общият брой ЖЕ на всички допуснати до разпределението, Комисията с единодушие

ОПРЕДЕЛИ:

Коефициент на редукция е получен от наличната площ, разделена на полагащата се площ:

$$\frac{309,767}{1996.88} = 0,155$$

На основание чл. 37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, на базата на определения коефициент на редукцията, Комисията с единодушие:

РЕШИ:

Поради недостиг на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд за разпределение по реда на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ комисията, разпределя на всеки кандидат площ, изчислена пропорционално според коефициент на редукция, както следва:

1.,,Виа Кънстракшън“ ЕООД

Община	Землище	№ на имот	Разпределена площ от имота (дка)	Начин на трайно ползване	Категория
Гоце Делчев	Добротино	21680.22.1054	3,518	високоплан.пасище	X
	Добротино	21680.22.1055	1,739	високоплан.пасище	X
Общо:			5,257		

Забележка: След извършена служебна проверка на основание чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ за наличие на свободни имоти с НТП „Пасище, мера“ и „Ливада“ от ДПФ в съседните землища на землище Гоце Делчев (в което е регистриран животновъден обект № 2900-0152) е установено, че няма други свободни имоти, освен разпределените в земл. на с. Добротино.

2.Халил Ибрахим Сюлейман

Община	Землище	№ на имот	Разпределена площ от имота (дка)	Начин на трайно ползване	Категория
Гоце Делчев	Лъжница	44416.15.85	25,126	високоплан.пасище	X
	Корница	38666.10.5	121,121	пасище	X
Общо:			146.247		

Забележка: След извършена служебна проверка на основание чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ за наличие на свободни имоти с НТП „Пасище, мера“ и „Ливада“ от ДПФ в съседните землища на землище Лъжница (в което е регистриран животновъден обект № 2971-0323) е установено, че няма други свободни имоти, освен разпределените в земл. на с. Корница.

Протоколът да се обяви в сградата на Общинска администрация Гоце Делчев. На информационните табла на Общинска служба по земеделие Гоце Делчев, както и да се публикува на интернет страниците на Община Гоце Делчев и Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград.

На основание чл. 37и, ал.12 от ЗСПЗЗ въз основа на настоящия протокол Директора на Областна дирекция „Земеделие“ сключва договори за аренда по цена, определена по пазарен механизъм. Минималният срок на договорите е 5 /пет/ стопански години от 2022/2023 година. Договорите се регистрират в Общинската служба по „Земеделие“ Гоце Делчев.

Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред Районен съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

КОМИСИЯ:

**Председател: (П)
Мариела Димитрова**

Членове:

**1. (П)
Лефтерина Димитрова**

**2. (П)
Симеон Гърнев**