



ПРОТОКОЛ

от

проведен търг с тайно наддаване /първа тръжна сесия/ за отдаване под наем или аренда на свободни земеделски земи от държавния поземлен фонд /ДПФ/ за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури за срок от 10 стопански години за стопанската 2020/2021 година.

Днес, 03.07.2020г. в Областна дирекция „Земеделие“ - Благоевград, на основание чл.24а, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.47б, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка със Заповеди №РД-46-143/20.03.2020 год. на Министъра на земеделието, храните и горите за провеждане на търг за отдаване под аренда на свободни земеделски земи от държавния поземлен фонд и Заповед №РД-07-69/21.05.2020 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Благоевград, обявена във вестник „Струма“, бр. 121 на 26.05.2020 г., и Заповед № РД-04-75/15.06.2020 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Благоевград, се проведе търг за отдаване под аренда на свободни земеделски земи от държавния поземлен фонд .

Съставът на тръжната комисия е определен със Заповед № РД-07-101/01.07.2020 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград, както следва:

Председател:

Емилия Вълва – Главен експерт в Главна дирекция “АР” в Областна дирекция “Земеделие” гр. Благоевград

Членове:

1. Мариела Димитрова – Главен експерт в Главна дирекция “АР” в Областна дирекция “Земеделие” гр. Благоевград
2. Борислава Кушлева – Главен експерт в Главна дирекция “АР” в Областна дирекция “Земеделие” гр. Благоевград
3. Елена Гърчева – Старши юрисконсулт в Дирекция “АПФСДЧР” в Областна дирекция “Земеделие” гр. Благоевград,

Резервни членове:

1. Керанка Петкова – Главен експерт в Главна дирекция “АР” в Областна дирекция “Земеделие” гр. Благоевград;

В срока за подаване на заявления за търга са постъпили 27 бр. заявления, които бяха предадени на Председателя на комисията с приемно-предавателен протокол същия ден. От председателя и членовете на комисията се попълниха декларация съгласно чл.47ж, ал.2 изречение трето от ППЗСПЗЗ, че нямат качеството на „свързани лица“ по смисъла на Търговския закон с участник в търга или с членове на неговите управителни или контролни органи, които са приложени към протокола.

В обявения начален час 10.00 часа председателят на комисията провери присъствието на членовете на тръжната комисия и на кандидатите за участие в търга чрез попълване на присъствен списък. Съгласно попълнения присъствен лист се установи, че отсъства един от кандидатите, подал предложение за участие в търга, съответно техен пълномощник. На основание чл.47к, ал.3 от ППЗСПЗЗ търгът бе отложен с един час, като на участниците бе съобщено, че търгът ще започне в 11.00 часа.

В 11.00 часа председателят направи проверка на присъстващите членове на комисията, представи участниците и ги покани да се легитимират.

В резултат на извършената проверка се установи, че присъстват всички членове на комисията и кандидати подали предложение за участие в търга, съответно техен пълномощник.

Председателят разясни условията и реда, при които ще бъде проведена тържната процедура съгласно нормативната уредба, включително и условията, при които ще се пристъпи към провеждане на търг с явно наддаване. На участниците бе разяснена и каква ще бъде последователността на отваряне и разглеждане на направените предложения, а именно: по реда на тяхното постъпване, след което на основание чл. 47к, ал. 2, т.2. от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи председателят на тържната комисия обяви тържната сесия за открита.

Постъпилите заявления-оферти са запечатани в непрозрачен плик с ненарушена цялост, адресиран до Областна дирекция "Земеделие" – Благоевград, с текст "за участие в търг- ниви", според изискванията по чл. 47и, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, комисията извърши проверка на редовността на документите, съдържащи се в пликовете, като констатира дали са изпълнени условията за провеждането на търга.

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, комисията пристъпи към отваряне на пликовете с документи за участие в търга по реда на тяхното постъпване.

1. **Вх. № РД-07-69-1/17.06.2020 г. от Исмет Юсеин Садък** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
 - Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и;
 - Декларация за защита на личните данни;
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.558 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 0,982 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.

2. **Вх. № РД-07-69-2/17.06.2020 г. от Исмет Юсеин Садък** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
 - Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.588 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 1,771 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.

3. **Вх. № РД-07-69-3/17.06.2020 г. от Исмет Юсеин Садък** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
 - Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;

- Заявление- оферта за имот № 39726.2.588 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 1,771 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.
4. **Вх. № РД-07-69-4/17.06.2020 г. от Исмет Юсеин Садък** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.611 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 1,329 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.
5. **Вх. № РД-07-69-5/17.06.2020 г. от Исмет Юсеин Садък** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.4 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 0,720 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.
6. **Вх. № РД-07-69-6/17.06.2020 г. от Исмет Юсеин Садък** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.532 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 0,812 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.
7. **Вх. № РД-07-69-7/18.06.2020 г. от Антъни Николаев Фунев** - – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.532 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 0,812 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 42.00 лв./дка.
8. **Вх. № РД-07-69-8/18.06.2020 г. от Антъни Николаев Фунев** - – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и

- Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.623 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 2,892 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 42.00 лв./дка.
9. **Вх. № РД-07-69-9/18.06.2020 г. от Антъни Николаев Фунев** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.630 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 3,528 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 42.00 лв./дка.
10. **Вх. № РД-07-69-10/18.06.2020 г. от Антъни Николаев Фунев** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.664 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 6,813 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 42.00 лв./дка.
11. **Вх. № РД-07-69-11/18.06.2020 г. от Антъни Николаев Фунев** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.128 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 2,566 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 42.00 лв./дка.
12. **Вх. № РД-07-69-12/18.06.2020 г. от Антъни Николаев Фунев** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 39726.2.4 в землището на с. Крибул, община Сатовча, с обща площ 0,720 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 42.00 лв./дка.
13. **Вх. № РД-07-69-13/25.06.2020 г. от фирма „Пасищно прасе“ ЕООД** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи

- съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 20105.8.7 в землището на с. Дамяница, община Сандански, с обща площ 247,833 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 35 лв./дка. и предложена цена от 68.00 лв./дка.
14. **Вх. № РД-07-69-14/26.06.2020 г. от фирма „Калабак инвест“ ООД** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 56126.15.11 в землището на гр. Петрич община Петрич, с обща площ 11,420 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 46 лв./дка. и предложена цена от 47,00 лв./дка.
15. **Вх. № РД-07-69-15/26.06.2020 г. от фирма „Осет“ ЕООД** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 20105.8.7 в землището на с. Дамяница, община Сандански, с обща площ 247,833 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 35 лв./дка. и предложена цена от 45.00 лв./дка.
16. **Вх. № РД-07-69-16/26.06.2020 г. от фирма „Агро груп 2002“ ООД**– след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.323.17 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 10.695 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 29.00 лв./дка.
17. **Вх. № РД-07-69-17/26.06.2020 г. от фирма „Агро груп 2002“ ООД**– след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.403.1 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 21,472 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 42.00 лв./дка.

18. **Вх. № РД-07-69-18/26.06.2020 г. от фирма „Агро груп 2002“ ООД** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.409.22 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 15,881 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 29.00 лв./дка.
19. **Вх. № РД-07-69-19/26.06.2020 г. от фирма „Агро груп 2002“ ООД**– след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.253.16 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 7.367 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 29.00 лв./дка.
20. **Вх. № РД-07-69-20/26.06.2020 г. от Димитрина Иванова Тасева** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.253.16 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 7,367 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.
21. **Вх. № РД-07-69-21/26.06.2020 г. от Димитрина Иванова Тасева** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.409.22 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 15,881 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.
22. **Вх. № РД-07-69-22/26.06.2020 г. от Димитрина Иванова Тасева** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;

- Заявление- оферта за имот № 66460.323.17 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 10,695 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.
- 23. Вх. № РД-07-69-23/26.06.2020 г. от Димитрина Иванова Тасева** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.156.3 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 1,388 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 35.00 лв./дка.
- 24. Вх. № РД-07-69-24/26.06.2020 г. от Димитрина Иванова Тасева** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.409.25 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 2,000 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 30.00 лв./дка.
- 25. Вх. № РД-07-69-25/26.06.2020 г. от Димитрина Иванова Тасева** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление- оферта за имот № 66460.403.1 в землището на гр. Симитли, община Симитли, с обща площ 21,472 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 28 лв./дка. и предложена цена от 35.00 лв./дка.
- 26. Вх. № РД-07-69-26/26.06.2020 г. от фирма „Кръстеви 2013“ ЕООД** – след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни
 - Платежно нареждане за внесен депозит;
 - Заявление - оферта за имот № 20105.8.7 в землището на с. Дамяница, община Сандански, с обща площ 247,833 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 35 лв./дка. и предложена цена от 75.00 лв./дка.
- 27. Вх. № РД-07-69-27/26.06.2020 г. от фирма „Диелотранс“ ЕООД**– след отваряне на плика се установи, че съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, включващи:
- Декларация по чл.47з, ал.1, т.6, 9 от ППЗСПЗЗ и за оглед на имот/и
 - Декларация за защита на личните данни

- Платежно нареждане за внесен депозит;
- Заявление- оферта за имот № 20105.8.7 в землището на с. Дамяница, община Сандански, с обща площ 247,833 дка за ползване на нива за срок от десет години при начална тръжна цена от 35 лв./дка. и предложена цена от 55.00 лв./дка.

На основания 47в от ППЗСПЗЗ, комисията пристъпи към проверка за наличие на предпоставките за допускане на участниците в провеждането на търга и констатира следното:

С писмо с раб. №7-164/03.07.2020г. и съгласно отговор от Областна дирекция „Земеделие“ – Сливен участниците в търга имат наличие на регистрация като земеделски стопани на основание Наредба № 3/29.01.1999 г. за създаване и поддържане на регистър на земеделските стопани и съгласно справка от Regix за наличие/липса на задължения в НАП единствено участника „Кръстеви-2013“ ЕООД има наличие на задължения.

Съгласно постъпили Удостоверения от Окръжен съд – Благоевград горепосочените дружества, участници в търга не са подали молба за откриване на производство по несъстоятелност, не е открито производство по несъстоятелност и същите не са обявени в несъстоятелност.

Съгласно постъпили писма по автоматизираната деловодна система „Eventis“ на Областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград участниците в процедурата:

- Няма задължения за неправомерно ползване на земи от ДПФ за стопанската 2020/2021 г., както и за предходните такива;

- Няма неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението, както и няма прекратени договори за ползване на земи от ДПФ поради неиздължаване на паричните задължения по тях;

- Няма прекратени договори за ползване на земи от ДПФ, поради непогасени парични задължения по тях, както и просрочени задължения към ДПФ.

Съгласно постъпили писма от общините на територията на област Благоевград - неизплатени суми по чл.34, ал.6 за земите от ОПФ и няма неизплатени суми за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

Съгласно постъпило писмо от ОД на ДФЗ – Благоевград участниците в търга няма задължения към ДФЗ.

Съгласно представени пълномощни на търга присъстваха упълномощени представители на фирма „ОСЕТ“ ЕООД, „КРЪСТЕВИ 2013“ ЕООД и „ДИЕМОТРАНС“ ЕООД.

Комисията завери с подпис предложенията и подреди в зависимост от размера на предложената цена редовните оферти за всеки от имотите предмет на търга.

На основание чл. 47к, ал. 2, т.5 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съгласно постъпилите заявления комисията обяви че,

ДОПУСКА:

до участие следните кандидати подали заявление за участие в търга:

1. „ПАСИЩНО ПРАСЕ“ ЕООД с ЕИК 202044702;
2. „КАЛАБАК ИНВЕСТ“ ООД с ЕИК 204294505;
3. „ОСЕТ“ ЕООД с ЕИК 202258841;
4. „АГРОГРУП 2002“ ООД с ЕИК 204080985;
5. „ДИЕМОТРАНС“ ЕООД с ЕИК 201718176;
6. ИСМЕТ ЮСЕИН САДЪК с ЕГН 5106160101;
7. АНТЪНИ НИКОЛАЕВ ФУНЕВ с ЕГН 9405130060;

8. ДИМИТРИНА ИВАНОВА ТАСЕВА с ЕГН 8506280051 по отношение на заявления с вх. №№РД-07-69-20; РД-07-69-21 и РД-07-69-22/26.06.2020г. за имоти с №№ 66460.323.17, 66460.409.22 и 66460.253.16 в землището на гр. Симитли, община Симитли.

На основание чл. 47к, ал. 2, т.5 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съгласно постъпилите заявления комисията обяви че,

НЕ ДОПУСКА:

до участие следните кандидати подали заявление за участие в търга, поради неспазване на някое от условията за участие:

1. Димитрина Иванова Тасева с ЕГН 8506280051 по отношение на заявления с вх. №№РД-07-69-23 и РД-07-69-24/26.06.2020г. за имоти с №№ 66460.409.25 и 66460.156.3 в землището на гр. Симитли, община Симитли, тъй като посочените имоти не са обект на търга за наем/аренда в списъка одобрен със Заповед № №РД-07-69/21.05.2020 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Благоевград, изменена със Заповед № РД-04-75/15.06.2020 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Благоевград;

2. Фирма „Кръстеви-2013“ ЕООД със заявление с вх. №РД-07-69-26/26.06.2020 год., тъй като на основание чл.47в, т.9 от ППЗСПЗЗ комисията констатира наличие на задължения към Национална агенция по приходите (НАП).

КОМИСИЯТА ОБЯВИ:

I. На основание чл. 47к, ал. 7, т.3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, класира следните кандидати, подали предложения за съответните имоти, както следва:

1. Община Сандански Землище Дамяница

- **Имот № 20105.8.7**, земл. Дамяница, общ. Сандански с площ 247,833 дка, нива, V категория, за 10 год.

I-во място фирма „Пасищно прасе“ ЕООД с предложена цена – 68 лв/дка

II-ро място фирма „Диемотранс“ ЕООД с предложена цена – 55 лв/дка

Подрежда на:

III-то място фирма „Осет“ ЕООД с предложена цена – 45 лв/дка

2. Община Сатовча Землище Крибул

- **Имот № 39726.2.532**, земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 0,812 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Антъни Николаев Фунев с предложена цена – 42 лв/дка

II-ро място Исмет Юсеин Садък с предложена цена – 30 лв/дка

- **Имот № 39726.2.4**, земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 0,720 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Антъни Николаев Фунев с предложена цена – 42 лв/дка

II-ро място Исмет Юсеин Садък с предложена цена – 30 лв/дка

3. Община Симитли

Землище Симитли

- **Имот № 66460.253.16**, земл. Симитли, общ. Симитли с площ 7,367 дка, нива, IV категория, за 10 год.

I-во място Димитрина Иванова Тасева – 30 лв/дка

II-ро място фирма „Агрогруп 2002“ – 29 лв/дка

- **Имот № 66460.323.17**, земл. Симитли, общ. Симитли с площ 10,695 дка, нива, IV категория, за 10 год.

I-во място Димитрина Иванова Тасева – 30 лв/дка

II-ро място фирма „Агрогруп 2002“ – 29 лв/дка

- **Имот № 66460.403.1**, земл. Симитли, общ. Симитли с площ 21,472 дка, нива, IV категория, за 10 год.

I-во място фирма „Агрогруп 2002“ – 42 лв/дка

II-ро място Димитрина Иванова Тасева – 35 лв/дка

- **Имот № 66460.409.22**, земл. Симитли, общ. Симитли с площ 15,881 дка, нива, IV категория, за 10 год.

I-во място Димитрина Иванова Тасева – 30 лв/дка

II-ро място фирма „Агрогруп 2002“ – 29 лв/дка

II. На основание 47к, ал.7, т.5 и чл. 47о, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обявява за спечелили търга - като единствени кандидати, подали предложения за съответните имоти, както следва:

1. Община Петрич

Землище Петрич

- **Имот № 56126.15.11**, земл. Петрич, общ. Петрич с площ 11,420 дка, нива, IV категория, за 10 год.

I-во място фирма „Калабак Инвест“ ООД с предложена цена – 47 лв/дка.

2. Община Сатовча

Землище Крибул

- **Имот № 39726.2.623** земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 2,892 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Антъни Николаев Фунев с предложена цена – 42 лв/дка;

- **Имот № 39726.2.630** земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 3,528 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Антъни Николаев Фунев с предложена цена – 42 лв/дка;

- **Имот № 39726.2.664** земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 6,813 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Антъни Николаев Фунев с предложена цена – 42 лв/дка;

- **Имот № 39726.2.128** земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 2,566 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Антъни Николаев Фунев с предложена цена – 42 лв/дка;

- **Имот № 39726.2.611** земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 1,329 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Исмет Юсеин Садък с предложена цена – 30 лв/дка;

- **Имот № 39726.2.558** земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 0,982 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Исмет Юсеин Садък с предложена цена – 30 лв/дка;

- **Имот № 39726.2.588** земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 1,771 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Исмет Юсеин Садък с предложена цена – 30 лв/дка;

- **Имот № 39726.2.589** земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 2.299 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Исмет Юсеин Садък с предложена цена – 30 лв/дка.

КОМИСИЯТА РЕШИ:

III. На основание чл. 47к, ал.5 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обявява за спечелили търга, като предложили най-висока цена за имоти, следните кандидати:

1. Община Петрич Землище Петрич

- **Имот № 56126.15.11**, земл. Петрич, общ. Петрич с площ 11,420 дка, нива, IV категория, за 10 год.

I-во място фирма „Калабак Инвест“ ООД с предложена цена – 47 лв/дка.

2. Община Сандански Землище Дамяница

- **Имот № 20105.8.7**, земл. Дамяница, общ. Сандански с площ 247,833 дка, нива, V категория, за 10 год.

I-во място фирма „Пасищно прасе“ ЕООД с предложена цена – 68 лв/дка.

3. Община Сатовча Землище Крибул

- **Имот № 39726.2.532**, земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 0,812 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Антъни Николаев Фунев с предложена цена – 42 лв/дка;

- **Имот № 39726.2.4**, земл. Крибул, общ. Сатовча с площ 0,720 дка, нива, VI категория, за 10 год.

I-во място Антъни Николаев Фунев с предложена цена – 42 лв/дка.

4. Община Симитли **Землище Симитли**

- **Имот № 66460.253.16**, земл. Симитли, общ. Симитли с площ 7,367 дка, нива, IV категория, за 10 год.
I-во място Димитрина Иванова Тасева – 30 лв/дка;
- **Имот № 66460.323.17**, земл. Симитли, общ. Симитли с площ 10,695 дка, нива, IV категория, за 10 год.
I-во място Димитрина Иванова Тасева – 30 лв/дка;
- **Имот № 66460.403.1**, земл. Симитли, общ. Симитли с площ 21,472 дка, нива, IV категория, за 10 год.
I-во място „Агрогруп 2002“ ООД – 42 лв/дка;
- **Имот № 66460.409.22**, земл. Симитли, общ. Симитли с площ 15,881 дка, нива, IV категория, за 10 год.
I-во място Димитрина Иванова Тасева – 30 лв/дка.

Резултатите за класираните на първо и второ място кандидати и подреждането на останалите предложения станаха известни в момента на провеждане на търга.

На основание чл.47н от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, участниците в търга могат да обжалват протокола на тръжната комисия по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от обявяването му. Жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие” – Благоевград.

На основание чл.47м, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, след изтичането на срока за обжалване на резултатите от провеждане на търга, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" Благоевград в 14-дневен срок сключва договор за наем със спечелилия кандидат. В него задължително се включват условията, при които е спечелен търгът, за всеки от имотите. Депозитът на спечелилия участник се прихваща от наемната вноска.

При отказ на спечелилия участник да сключи договор, кандидатът класиран на второ място се поканва да сключи такъв при предложената от него цена, но не по-ниска от 90 на сто от цената, предложена от първия кандидат. В случай на отказ процедурата се прекратява.

Настоящият протокол се изготви в 3 (три) еднообразни екземпляра – по един за комисията, за Областна дирекция “Земеделие” – Благоевград и за спечелилия търга. При поискване на кандидатите се предоставя заверен препис.

КОМИСИЯ:

Председател: /П/

Членове:

1./П/

2 /П/

3. /П/