



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ПЛЕВЕН

З А П О В Е Д

№ РД-04-124/09.07.2026 г.

гр. Плевен

На основание чл. 56м, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ) във връзка със Заповед РД-04-366/08.12.2025 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Плевен, Протокол № 1/20.01.2026 г. и Протокол № 2/05.02.2026 г. на комисия, определена със Заповед № РД-07-02/12.01.2026 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Плевен, след проведен търг по реда на чл. 27, ал. 8 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 56з, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, за продажба на недвижими имоти частна държавна собственост, находящи се в землищата на с. Коиловци, общ. Плевен, с. Згалево, общ. Пордим, с. Садовец, общ. Долни Дъбник, обл. Плевен, изпратени за одобрение от Министъра на земеделието и храните, съгл. чл. 56м, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, с писмо изх. № РД 12-01-38/06.02.2026 г., предложени за одобрение с Доклад рег. № 93-3041/03.07.2026 г. на МЗХ, върнати одобрени в ОД „Земеделие“ – гр. Плевен, с писмо изх. № 66-2238/06.07.2026 г. на МЗХ, получено (чрез „Български пощи“ ЕАД) на 09.07.2026 г., регистрирано в деловодна система Eventis R7 с вх. № РД 12-01-38-1,

НАРЕЖДАМ:

I. КЛАСИРАМ кандидатите в проведен на 20.01.2026 г. търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ и чл. 56з, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), за продажба на недвижими имоти частна държавна собственост, находящи се в землищата на с. Коиловци, общ. Плевен, с. Згалево, общ. Пордим, с. Садовец, общ. Долни Дъбник, обл. Плевен, както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор 37856.231.45 по КKKP на землището на с. Коиловци, община Плевен, обл. Плевен, с площ от 1,684 дка, начална тръжна цена 8 567,00 лв. /4 380,24 €, класира:

На първо място - Анелия *** Гапова, ЕГН *******, с предложена цена **4857,27 €** (четири хиляди осемстотин петдесет и седем евро двадесет и седем евроцента) / **9500,00 лв.** (девет хиляди и петстотин лева);

2. За поземлен имот с идентификатор 37856.231.42 по КKKP на землището на с. Коиловци, община Плевен, обл. Плевен, с площ 1,500 дка., начална тръжна цена 7608,00 лв., класира:

На първо място - Валери *** Гапов, ЕГН *******, с предложена цена **4345,98 €** (четири хиляди триста четиридесет и пет евро деветдесет и осем евроцента) / **8500,00 лв.** (осем хиляди и петстотин лева)

3. За поземлен имот с идентификатор 37856.231.43 по КKKP на землището на с. Коиловци, община Плевен, обл. Плевен, с площ 1,500 дка., начална тръжна цена **7608,00 лв.**, класира:

На първо място - Валери *** Гапов, ЕГН *******, с предложена цена

4345,98 € (четири хиляди триста четиридесет и пет евро деветдесет и осем евроцента) / **8500,00 лв.** (осем хиляди и петстотин лева).

4. За поземлен имот с идентификатор 37856.231.44 по КKKP на землището на с. Коиловци, община Плевен, обл. Плевен, с площ 1,530 дка., начална тръжна цена 7781,00 лв., класира:

На първо място - Валери *** Гапов, ЕГН *******, с предложена цена **4345,98 €** (четири хиляди триста четиридесет и пет евро деветдесет и осем евроцента) / **8500,00 лв.** (осем хиляди и петстотин лева).

5. За поземлен имот с идентификатор 65070.12.10 по КKKP на землището на с. Садовец, община Долни Дъбник, област Плевен, с площ от 1,152 дка, начална тръжна цена 5754,00 лв., класира:

На първо място - „БОЯН 82“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **2965,49 €** (две хиляди деветстотин шестдесет и пет евро четиридесет и девет евроцента) / **5800,00 лв.** (пет хиляди и осемстотин лева).

6. За поземлен имот с идентификатор 65070.12.11 по КKKP на землището на с. Садовец, община Долни Дъбник, с площ от 1,306 дка, с начална тръжна цена 6507,00 лв., класира:

На първо място - „БОЯН 82“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **3348,96 €** (три хиляди триста четиридесет и осем евро деветдесет и шест евроцента) / **6550,00 лв.** (шест хиляди петстотин и петдесет лева).

7. За поземлен имот с идентификатор 65070.12.12 по КKKP на землището на с. Садовец, община Долни Дъбник, с площ от 1,198 дка, с начална тръжна цена 6001,00 лв., класира:

На първо място - „БОЯН 82“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **3093,32 €** (три хиляди деветдесет и три евро тридесет и два евроцента) / **6050,00 лв.** (шест хиляди и петдесет лева).

8. За поземлен имот с идентификатор 65070.12.13 по КKKP на землището на с. Садовец, община Долни Дъбник, с площ от 1,252 дка, с начална тръжна цена 6254,00 лв., класира:

На първо място - „БОЯН 82“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **3221,14 €** (три хиляди двеста двадесет и едно евро и четиринадесет евроцента) / **6300,00 лв.** (шест хиляди и триста лева).

9. За поземлен имот с идентификатор 65070.12.36 по КKKP на землището на с. Садовец, община Долни Дъбник, с площ от 1,249 дка, с начална тръжна цена 6251,00 лв., класира:

На първо място - „БОЯН 82“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **3221,14 €** (три хиляди двеста двадесет и едно евро и четиринадесет евроцента) / **6300,00 лв.** (шест хиляди и триста лева).

10. За поземлен имот с идентификатор 65070.12.37 по КKKP на землището на с. Садовец, община Долни Дъбник, с площ от 1,217 дка, с начална тръжна цена 6086,00 лв., класира:

На първо място - „БОЯН 82“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **3118,88 €** (три хиляди сто и осемнадесет евро осемдесет и осем евроцента) / **6100,00 лв.** (шест хиляди и сто лева).

11. За поземлен имот с идентификатор 30590.750.43 по КKKP на землището на с.

Згалево, община Пордим, област Плевен, с площ от 0,313 дка, с начална тръжна цена 1875,00лв., класира:

На първо място – „НАПРЕДЪК 2020“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **971,97 €** (деветстотин седемдесет и едно евро деветдесет и седем евроцента) / **1901,00 лв.** (хиляда деветстотин и един лева).

12. За поземлен имот с идентификатор 30590.750.55 по КККР на землището на с. Згалево, община Пордим, област Плевен, с площ от 4,516 дка, с начална тръжна цена 22220,00лв., класира:

На първо място – „НАПРЕДЪК 2020“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **11402,32 €** (единадесет хиляди четиристотин и две евро тридесет и два евроцента) / **22301,00 лв.** (двадесет и две хиляди триста и един лева).

13. За поземлен имот с идентификатор 30590.750.56 по КККР на землището на с. Згалево, община Пордим, област Плевен, с площ от 4,504 дка, с начална тръжна цена 22135,00лв., класира:

На първо място – „НАПРЕДЪК 2020“ ООД, ЕИК *****, с предложена цена **11351,19 €** (единадесет хиляди триста петдесет и едно евро и деветнадесет евроцента) / **22201,00 лв.** (двадесет и две хиляди двеста и един лева).

II. Във връзка с придобиваното право на собственост върху имот, частна държавна собственост, предмет на проведения таен търг, и по арг. от чл. 56п, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, Класираните на първо място кандидати са длъжни да внесат по сметка на Министерство на земеделието и храните предложената цена, вкл. данъци, такси и режийни разноски, **в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта.**

III. При неспазване на срока посочен в горната т. 2, от класиран на първо място кандидат, директорът на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен уведомява по реда на Административнопроцесуалния кодекс класирания на второ място кандидат.

Заповедта да се обяви чрез поставяне на информационното табло в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен, и публикуване на интернет страниците на дирекцията и на Министерството на земеделието и храните, при спазване изискванията на Закона за защита на личните данни.

В изпълнение на чл. 56м, ал. 6 от ППЗСПЗЗ заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК в 3-дневен срок от издаването ѝ.

Съгласно чл. 56м, ал. 7 от ППЗСПЗЗ, участниците в търга могат да подадат жалба пред компетентния съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 – дневен срок от уведомяването им.

Забележка: Предложените от кандидатите суми, с които всеки от тях е обявен за класиран на първо място, са превалутирани при спазване на чл. 12 във връзка с чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, при прилагане на фиксирания валутен курс на българския лев към еврото 1 € (EUR) = 1.95583 лв.(BGN)

НОРА СТОЕВА (П)

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен