



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – Кърджали

ЗАПОВЕД

№ РД-04-96

гр. Кърджали, 04.11.2025 г.

На основание чл. 56м, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), във връзка с чл. 33, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), писмо изх. №66-3199/28.10.2025 г. на Министерството на земеделието и храните, относно одобрени от министъра на земеделието и храните протоколи №3 от 26.08.2025 г. и №3-В от 09.09.2025 г., изготвени в изпълнение на чл. 56м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от комисия, определена със Заповед №РД-07-36/25.08.2025 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Кърджали и Заповед №РД 46-136/26.04.2024 г. на министъра на земеделието и храните.

О П Р Е Д Е Л Я М

класираните на първо и второ място кандидати от проведен на 26.08.2025 г. търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 56з, от ППЗСПЗЗ за придобиване право на собственост, чрез покупко-продажба на поземлени имоти частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ПЗР на ЗСПЗЗ), негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ в област Кърджали, както следва:

По точка I. – „Общ търг“, както следва:

1. За урегулиран поземлен имот /УПИ/ III.35, кв. 6 по ПУП на с. Дъждовница, ЕКАТТЕ 24462, община Кърджали, област Кърджали, с начин на трайно ползване: За стопански двор и площ 617 кв. м, при начална тръжна цена **4 000.00 лв. (четири хиляди лева).**

На първо място класира – Ат. Р. М., ЕГН *** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост в размер на **8 100.00 лв.** (осем хиляди и сто лева).**

На второ място класира – няма кандидат.

2. За урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV.35, кв. 6 по ПУП на с. Дъждовница, ЕКАТТЕ 24462, община Кърджали, област Кърджали, с начин на трайно ползване: За стопански двор и площ 751 кв. м, при начална тръжна цена **5 000.00 лв. (пет хиляди лева).**

На първо място класира – Ат. Р. М., ЕГН *** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез**

покупко-продажба за обявления имот частна държавна собственост в размер на **10 100.00 лв.** (*десет хиляди и сто лева*).

На второ място класира – няма кандидат.

3. За поземлен имот с идентификатор 62774.10.139 по кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на с. Рогач, ЕКАТТЕ 62774, община Крумовград, област Кърджали, с начин на трайно ползване: За стопански двор и площ 2804 кв. м, при начална тръжна цена **11 100.00 лв.** (*единадесет хиляди и сто лева*).

На първо място класира – Община Крумовград, ЕИК ***** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявления имот частна държавна собственост в размер на **12 300.00 лв.** (*дванадесет хиляди и триста лева*).

На второ място класира – няма кандидат.

4. За поземлен имот с идентификатор 07747.11.699 по кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на с. Бял извор, ЕКАТТЕ 07747, община Ардино, област Кърджали, с начин на трайно ползване: За стопански двор и площ 922 кв. м, при начална тръжна цена **4 100.00 лв.** (*четири хиляди и сто лева*).

На първо място класира – „Паша лес“ ООД, ЕИК ***** с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявления имот частна държавна собственост в размер на **4 220.00 лв.** (*четири хиляди двеста и двадесет лева*).

На второ място класира – няма кандидат.

В 3–дневен срок настоящата заповед да се доведе до знанието на участниците по реда на Административнопроцесуалния кодекс /АПК/, съгласно чл. 56м, ал. 6 от ППЗСПЗЗ.

Заповедта подлежи на обжалване от участниците в търга в 14–дневен срок от уведомлението по чл. 56м, ал. 7 от ППЗСПЗЗ по реда на по реда на АПК.

Когато в 14–дневен срок от влизането в сила на заповедта лицето, спечелило търга, не внесе по сметка на Министерството на земеделието и храните цената, дължимите данъци, такси, разходи по чл. 56ш, ал. 1 и режимни разноси, директорът на областната дирекция „Земеделие“ уведомява по реда на АПК класирания на второ място кандидат.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерство на земеделието и храните и на ОД „Земеделие“ – Кърджали, при спазване на изискванията на Закона за защита на личните данни.

/п/

ЙОРДАНКА ГОЧЕВА

Директор на ОД „Земеделие“ – Кърджали