



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ПЛЕВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД-04-211/19.09.2025г.

гр. Плевен

На основание чл. 107, ал. 12 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ) и т. 38 от Заповед № РД-46-152/26.04.24г. на Министъра на земеделието и храните за упълномощаване на Директора на ОД „Земеделие“ - Плевен, във връзка с писмо, изх. № 66-931/16.09.25г. от Министъра на земеделието и храните, с което се отказва одобряването на Протокол № 1/21.02.2025г. от проведен търг, обявен със Заповед № РД-04-7/20.01.2025г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Плевен, по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ, за придобиване право на собственост върху имоти частна държавна собственост, земеделска земя по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ,

ПРЕКРАТЯВАМ:

Тръжната процедура, открита със Заповед № РД-04-7/20.01.2025г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Плевен, по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ, във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ и чл.105, ал. 2 и ал. 3 и чл.106, ал. 1от ППЗСПЗЗ, във връзка със съгласувани предложения от Министъра на земеделието и храните, обективирани в писма с изх. № 66-2215/16.10.2024г., изх. № 66-3508/26.11.2024г. и изх. № 66-3971/27.11.2024г., за придобиване право на собственост върху имоти частна държавна собственост, земеделска земя по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, находящи се в землищата на с. Обнова и с. Малчика, общ. Левски, с. Мечка, общ. Плевен, обл. Плевен.

№ по ред	Община	Землище	№ на имот по КKKP	Площ /дка/	НТП	Начална тръжна цена /лева/	Депозит /лева/	Разходи по чл.56ш, ал.1, т.2 от ППЗСПЗЗ /лева/
1	Левски	с. Обнова	53089.666.2	2.780	Стопански двор - нива	7180,00	718,00	140,00

2	Левски	с. Малчика	46841.142.48	1.200	Стопански двор - нива	2600,00	260,00	140,00
3	Левски	с. Малчика	46841.142.49	1.200	Стопански двор - нива	2600,00	260,00	140,00
4	Левски	с. Малчика	46841.142.50	0.955	Стопански двор - нива	2070,00	207,00	140,00
5	Левски	с. Малчика	46841.142.56	1.200	Стопански двор - нива	2600,00	260,00	140,00
6	Левски	с. Малчика	46841.142.57	1.200	Стопански двор - нива	2600,00	260,00	140,00
7	Левски	с. Малчика	46841.142.64	1.206	Стопански двор - нива	2610,00	261,00	140,00
8	Плевен	с. Мечка	47963.618.6	1.705	Стопански двор - нива	3440,00	344,00	70,00

МОТИВИ:

С Протокол 1 от 21.02.2025г., тръжната комисия, назначена със Заповед № РД-07-22/21.02.25г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен, е приела за участие и класирала следните кандидати:

- КРАСИМИРА ***** ДЕЛИЙСКА, с ЕГН *****;
- КЗПТУ „МЕЧКА-94“, с ЕИК *****.

В приложените тръжни документи на единият класиран участник – КЗПТУ „МЕЧКА-94“, не е представен надлежен документ по чл. 106, ал. 10, т. 3 от ППЗСПЗЗ – решение на съответния оправомощен орган за закупуване на държавните имоти – предмет на продажбата, което в настоящия случай се явява решение на общото събрание на кооперацията, по реда на чл. 15, ал. 4, т. 10 от Закона за кооперациите, а не депозираното от участника решение на управителния съвет.

Предвид горепосоченото, на основание чл. 107, ал. 4, във връзка с чл. 106, ал. 10, т. 3 от ППЗСПЗЗ, участникът КЗПТУ „МЕЧКА-94“ не следва да се допуска до участие в тръжната процедура.

Тъй като, съгласно разпоредбата на чл. 106, ал. 11 от ППЗСПЗЗ, търг, на който могат да участват всички заинтересовани лица, може да се проведе само когато най-малко двама кандидати са подали заявление и са допуснати до участие, тръжната процедура следва да се прекрати. За обявените със Заповед № РД-04-7/20.01.2025г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Плевен, имоти, следва да бъде обявена нова тръжна процедура по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на ОД „Земеделие” – Плевен и на страницата на Министерство на земеделието и храните, както и да се обяви на информационното табло на ОД „Земеделие” – Плевен, при спазване изискванията на Закона за защита на личните данни.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс

НОРА СТОЕВА / П /
ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ПЛЕВЕН