



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“-Варна

ЗАПОВЕД

№ РД 25-04-155

гр. Варна, 15.07.2025 г.

На основание чл. 56 м, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), т. 2 от Заповед № РД 46-252/10.10.2024 г. на Министъра на земеделието и храните за упълномощаване на директора на ОД „Земеделие“ – Варна и одобрени от Министъра на земеделието и храните с Доклад № 93-3523/08.07.2025 г. Протокол от 21.05.2025 г. и Протокол от 16.06.2025 г., изготвени в изпълнение на чл. 56 м, ал. 1 и 2 от ППЗСПЗЗ от комисия, назначена със Заповед № РД 25-07-233/19.05.2025 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Варна, след проведен първи търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за имоти частна държавна собственост /незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличените организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ, открит със Заповед № РД 25-04-115 от 15.04.2025 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Варна.

О П Р Е Д Е Л Я М :

I. Класираните на първо и второ място кандидати от проведения на 21.05.2025 г. първи търг с тайно наддаване за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 8, изречение второ от ЗСПЗЗ за земи, частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на организациите по § 12 и § 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ, както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор 51584.178.23 по КККР на с.Николаевка, с площ 6,360 дка, находящ се в стопански двор в землището на с.Николаевка, община Суворово, област Варна, класира кандидатите както следва:

На първо място класира – Т** Н***** Т*****, ЕГН *****, с най-висока предложена цена за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявления имот частна държавна собственост – 81 500,00 лв. /осемдесет и един хиляди и петстотин лева /, при начална тръжна цена за имота 70 437,00лв. (седемдесет хиляди четиристотин тридесет и седем лева).**

На второ място класира – Г*** Г***** Б***, ЕГН *****, с предложена по-ниска цена от тази на първия кандидат – 71 000,00 лв. /седемдесет и една хиляди лева/.**

II. Имоти, за които не са постъпили заявления и не е определен купувач:

1. За поземлен имот с идентификатор 51487.93.18 по КККР на с. Неофит Рилски, община Ветрино, област Варна, с площ 2,525 дка при начална тръжна цена за имота 51 300,00 лв. /петдесет и една хиляди и триста лева/.

2. За поземлен имот с идентификатор 43222.7.119 по КККР на с. Левски, община Суворово, област Варна, с площ 17,936 дка при начална тръжна цена за имота 154 000,00 лв. /сто петдесет и четири хиляди лева/.

На основания чл. 56к, ал. 10 от ППЗСПЗЗ, същите следва да бъдат включени в следващи търгове, на които право на участие имат всички заинтересовани лица.

Настоящата Заповед да се публикува на интернет страницата на Министерството на земеделието и храните при спазване на Закона за защита на личните данни.

Заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на АПК в 3-дневен срок от издаването ѝ.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Класираният на първо място кандидат за имота е длъжен в 14-дневен срок от влизането в сила на настоящата заповед, да внесе по сметка на Министерството на земеделието и храните цената, дължимите данъци, такси, разходи по 56ш, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и режимни разноси, в противен случай да се уведоми по реда на АПК класирания на второ място кандидат.



ДИРЕКТОР:

/ДАНИЕЛА ДИМОВА/

НБ/ГДАР