



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието и храните

ЗАПОВЕД
№ РД 49-891070325

На основание чл. 61, ал. 1, т. 5 и ал. 3, т. 2, буква „в“, чл. 62, ал. 6, т. 1, чл. 63 от Закона за горите, чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост и заявление, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с рег. индекс ИАГ-28909/29.11.2024 г., допълнено с рег. индекс ИАГ-31447/18.12.2024 г. и с рег. индекс ИАГ- 1191/16.01.2025 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Учредявам **безсрочен сервитут** върху поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост, с обща площ на сервитутната зона в размер на **97,516 дка** (деветдесет и седем декара петстотин и шестнадесет квадратни метра), за изграждане и обслужване на газопровод за обект: „Лупинг от Кулата до Кресна“, в полза на **„БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД**, ЕИК 175203478, със седалище и адрес на управление: гр. София 1336, Столична община, ж. к. „Люлин 2“, бул. „Панчо Владигеров“ № 66, област София град, обявен с Решение № 133/23.02.2024 г. на Министерския съвет за национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и за обект от национално значение по смисъла на § 5, т. 62 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територия. Засягат се горски територии, в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Кресна“, в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Струмяни“ и в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Сандански“ към ДП „Югозападно държавно предприятие“ – Благоевград, представляващи служещи поземлени имоти:

1.1. С идентификатор 22068.2.72 в с. Долна Градешница, общ. Кресна, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-481/18.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 22 202 кв. м, номер по предходен план: 002072, съсед: 22068.2.55, 22068.2.60, 22068.2.61, 22068.2.62, 22068.2.63, 22068.2.64, 22068.2.71, 22068.2.177, 22068.2.328, 22068.3.32, 22068.3.38, 22068.3.41, 22068.3.42, 22068.3.55, съгласно скица № 15-1227831/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-05-01-178-1/23.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Кресна.

Площта на сервитутната зона е в размер на 539 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор 22068.2.72 в с. Долна Градешница, общ. Кресна, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастр.

1.2. С идентификатор 22068.3.41 в с. Долна Градешница, общ. Кресна, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-481/18.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Ормана, площ: 5 917 кв. м, номер по предходен план: 003041, съсед: 22068.2.72, 22068.2.177, 22068.3.42, съгласно скица № 15-1227833/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-05-01-178-2/23.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Кресна.

Площта на сервитутната зона е в размер на 439 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор 22068.3.41 в с. Долна Градешница, общ. Кресна, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастр.

1.3. С идентификатор 22068.3.42 в с. Долна Градешница, общ. Кресна, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-481/18.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Ормана, площ: 69 143 кв. м, номер по предходен план: 003042, съсед: 22068.2.72, 22068.2.177, 22068.3.32, 22068.3.36, 22068.3.41, 22068.3.104, съгласно скица № 15-1227836/30.11.2024 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх.

№ РД-12-05-01-178-3/23.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Кресна.

Площта на сервитутната зона е в размер на 6 262 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **22068.3.42** в с. Долна Градешница, общ. Кресна, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.4. С идентификатор 49686.2.209 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 56 238 кв. м, номер по предходен план: 002209, съсед: 49686.2.6, 49686.2.33, 49686.2.145, 49686.2.146, 49686.2.147, 49686.2.148, 49686.2.150, 49686.2.151, 49686.2.153, 49686.2.154, 49686.2.181, 49686.2.182, 49686.2.183, 49686.2.184, 49686.2.185, 49686.2.186, 49686.2.207, 49686.2.208, 49686.2.210, 49686.2.211, 49686.2.212, 49686.2.213, 49686.2.225, 49686.2.226, 49686.2.227, съгласно скица № 15-1227849/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-1/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 986 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **49686.2.209** в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.5. С идентификатор 49686.2.312 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 1 556 кв. м, номер по предходен план: 002312, съсед: 49686.2.4, 49686.2.306, 49686.2.311, съгласно скица № 15-1227851/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-2/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 434 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **49686.2.312** в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.6. С идентификатор 49686.4.64 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по

кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Скалата, площ: 1 706 кв. м, номер по предходен план: 004064, съседи: 49686.2.4, 49686.4.63, съгласно скица № 15-1227852/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-3/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 13 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **49686.4.64** в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.7. С идентификатор 49686.4.69 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 40 834 кв. м, номер по предходен план: 004069, съседи: 49686.2.4, 49686.4.60, 49686.4.66, 49686.4.67, 49686.4.68, 49686.4.70, 49686.4.71, 49686.4.76, 49686.4.77, 49686.4.78, 49686.4.79, съгласно скица № 15-1227853/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-4/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 4 292 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **49686.4.69** в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.8. С идентификатор 49686.4.85 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 100 226 кв. м, номер по предходен план: 004085, съседи: 49686.4.41, 49686.4.52, 49686.4.60, 49686.4.73, 49686.4.124, 49686.4.160, 49686.4.161, съгласно скица № 15-1227857/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-5/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 1 753 кв. м и е определена с

координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **49686.4.85** в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.9. С идентификатор 49686.4.161 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 269 293 кв. м, номер по предходен план: 004161, съсед: 49686.4.48, 49686.4.50, 49686.4.51, 49686.4.52, 49686.4.85, 49686.4.86, 49686.4.87, 49686.4.93, 49686.4.104, 49686.4.105, 49686.4.106, 49686.4.116, 49686.4.119, 49686.4.120, 49686.4.131, 49686.4.132, 49686.4.160, 49686.4.162, 49686.4.163, 49686.4.164, 49686.4.166, 49686.4.169, 49686.4.183, 49686.4.184, 49686.4.190, 49686.4.191, 49686.4.195, 49686.4.202, 49686.4.203, 49686.4.213, 49686.4.225, съгласно скица № 15-64297/14.01.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-6/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 1 284 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **49686.4.161** в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.10. С идентификатор 49686.5.286 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 126 516 кв. м, номер по предходен план: 005286, съсед: 49686.4.20, 49686.5.117, 49686.5.118, 49686.5.119, 49686.5.147, 49686.5.148, 49686.5.149, 49686.5.150, 49686.5.151, 49686.5.152, 49686.5.179, 49686.5.191, 49686.5.192, 49686.5.193, 49686.5.221, 49686.5.242, 49686.5.243, 49686.5.244, 49686.5.245, 49686.5.246, 49686.5.252, 49686.5.255, 49686.5.256, 49686.5.258, 49686.5.259, 49686.5.289, 49686.5.294, 49686.5.295, 49686.5.304, 49686.5.306, 49686.5.311, 49686.5.312, 49686.5.370, 49686.5.371, 49686.5.402, съгласно скица № 15-1227858/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-7/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 314 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **49686.5.286** в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена

от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.11. С идентификатор 49686.5.287 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-498/25.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Винка, площ: 44 452 кв. м, номер по предходен план: 005287, съседни: 49686.5.18, 49686.5.48, 49686.5.108, 49686.5.120, 49686.5.121, 49686.5.122, 49686.5.123, 49686.5.124, 49686.5.125, 49686.5.126, 49686.5.127, 49686.5.146, 49686.5.153, 49686.5.154, 49686.5.155, 49686.5.176, 49686.5.177, 49686.5.178, 49686.5.179, 49686.5.186, 49686.5.194, 49686.5.195, 49686.5.196, 49686.5.198, 49686.5.199, 49686.5.236, 49686.5.238, 49686.5.370, 49686.5.371, съгласно скица № 15-1227862/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-8/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 1 950 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор 49686.5.287 в с. Микрево, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.12. С идентификатор 55227.4.25 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-218/05.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 142 719 кв. м, номер по предходен план: 004025, съседни: 23532.3.52, 55227.4.17, 55227.4.18, 55227.4.19, 55227.4.24, 55227.4.26, 55227.4.27, 55227.4.28, 55227.4.30, 55227.4.49, 55227.4.50, 55227.4.59, 55227.4.84, 55227.4.108, 55227.4.182, 55227.4.185, съгласно скица № 15-1227863/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-9/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 933 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор 55227.4.25 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.13. С идентификатор 55227.5.4 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-218/05.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 13 357 кв. м, номер по

предходен план: 005004, съседни: 23532.3.50, 55227.4.185, 55227.5.1, 55227.5.2, 55227.5.3, 55227.5.5, 55227.5.6, 55227.5.7, 55227.5.12, 55227.5.24, съгласно скица № 15-1227866/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-10/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 1 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор 55227.5.4 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.14. С идентификатор 55227.5.25 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-218/05.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 98 719 кв. м, номер по предходен план: 005025, съседни: 55227.4.185, 55227.5.12, 55227.5.14, 55227.5.15, 55227.5.16, 55227.5.17, 55227.5.20, 55227.5.21, 55227.5.22, 55227.5.23, 55227.5.24, 55227.5.26, 55227.5.27, 55227.5.28, 55227.5.29, 55227.5.30, 55227.5.38, 55227.5.42, 55227.5.57, 55227.5.93, 55227.5.99, съгласно скица № 15-1227871/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-11/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 4 012 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор 55227.5.25 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.15. С идентификатор 55227.5.42 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-218/05.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 35 639 кв. м, номер по предходен план: 005042, съседни: 55227.4.185, 55227.5.25, 55227.5.38, 55227.5.39, 55227.5.41, 55227.5.57, 55227.5.58, съгласно скица № 15-1227873/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-12/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 4 282 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с

идентификатор **55227.5.42** в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.16. С идентификатор 55227.5.76 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-218/05.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 18 829 кв. м, номер по предходен план: 005076, съсед: 55227.4.185, 55227.5.57, 55227.5.58, 55227.5.74, 55227.5.75, 55227.5.77, 55227.5.78, 55227.5.90, 55227.5.91, съгласно скица № 15-1227877/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-13/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 2 355 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **55227.5.76** в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.17. С идентификатор 55227.6.157 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-218/05.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 79 194 кв. м, номер по предходен план: 006157, съсед: 55227.6.88, 55227.6.128, 55227.6.130, 55227.6.154, 55227.6.156, 55227.6.158, 55227.6.162, 55227.6.163, 55227.6.165, 55227.6.188, 55227.6.189, 55227.6.190, 55227.6.197, 55227.6.203, съгласно скица № 15-1227878/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-14/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 2 373 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **55227.6.157** в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.18. С идентификатор 55227.6.202 в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-218/05.04.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 60 255 кв. м, номер по предходен план: 006202, съсед: 55227.6.188, 55227.6.194, 55227.6.195, 55227.6.196, 55227.6.197, 55227.6.199, 55227.6.200, 55227.6.201, 55227.6.222, 55227.6.226, съгласно скица № 15-1227882/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-10-15/27.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – с. Струмяни.

Площта на сервитутната зона е в размер на 241 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **55227.6.202** в с. Палат, общ. Струмяни, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.19. С идентификатор 12471.13.14 в с. Вълково, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-389/09.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 475 682 кв. м, номер по предходен план: 000032, съсед: 12471.13.13, 12471.13.15, 12471.13.16, 12471.13.17, 12471.13.18, 12471.13.19, 12471.13.63, 12471.25.4, 12471.25.71, 40378.7.2, 40378.8.14, 40378.8.29, 69938.24.1, 69938.40.2, съгласно скица № 15-1227822/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-13/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 3 752 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **12471.13.14** в с. Вълково, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.20. С идентификатор 12471.13.18 в с. Вълково, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-389/09.02.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 3 615 кв. м, номер по предходен план: 000079, съсед: 12471.6.2, 12471.13.14, 12471.20.29, 12471.25.71, 40378.7.2, съгласно скица № 15-1227823/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-18/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 67 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **12471.13.18** в с. Вълково, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.21. С идентификатор 40378.8.14 в с. Кръстилци, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-52/

09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Лозята, площ: 1 366 635 кв. м, номер по предходен план: 000033, съседни: 12471.13.14, 12471.13.17, 12471.13.19, 40378.3.9, 40378.7.1, 40378.7.2, 40378.8.1, 40378.8.2, 40378.8.3, 40378.8.9, 40378.8.10, 40378.8.15, 40378.8.16, 40378.8.17, 40378.8.18, 40378.8.19, 40378.8.20, 40378.8.21, 40378.8.22, 40378.8.23, 40378.8.24, 40378.8.25, 40378.8.26, 40378.8.27, 40378.8.28, 40378.8.29, 40378.8.30, 40378.8.32, 40378.8.34, 40378.8.35, 40378.9.1, 40378.9.2, 40378.9.3, 40378.9.4, 40378.9.5, 40378.9.6, 40378.9.7, 40378.9.10, 40378.9.12, 40378.30.58, 69938.40.2, 69938.40.19, 69938.40.22, съгласно скица № 15-1227840/ 30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-14/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 14 343 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **40378.8.14** в с. Кръстилци, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.22. С идентификатор 43181.29.1 в с. Лебница, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-207/ 25.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Срънчовица, площ: 538 430 кв. м, номер по предходен план: 029001, съседни: 43181.16.6, 43181.16.7, 43181.28.16, 43181.28.17, 43181.29.2, 43181.29.3, 43181.29.4, 43181.30.2, 43181.30.5, 43181.30.7, 43181.30.8, 43181.30.10, 43181.30.11, 43181.30.14, 43181.30.15, 62623.21.23, 62623.21.24, 66322.3.189, 66322.3.219, съгласно скица № 15-1227845/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-19/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 4 026 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **43181.29.1** в с. Лебница, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.23. С идентификатор 69938.9.15 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/ 09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 15 423 кв. м, номер по предходен план: 000175, съседни: 69938.9.16, 69938.17.16, 69938.17.20, 69938.17.24, 69938.34.10, съгласно скица № 15-1227919/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия,

картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-21/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 347 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **69938.9.15** в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.24. С идентификатор 69938.17.17 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 651 269 кв. м, номер по предходен план: 000116, съсед: 69938.9.1, 69938.9.2, 69938.9.3, 69938.9.4, 69938.9.5, 69938.9.6, 69938.9.7, 69938.9.8, 69938.9.9, 69938.9.10, 69938.9.11, 69938.9.12, 69938.9.14, 69938.9.16, 69938.9.21, 69938.9.22, 69938.9.25, 69938.9.26, 69938.9.29, 69938.17.1, 69938.17.2, 69938.17.3, 69938.17.9, 69938.17.12, 69938.17.13, 69938.17.14, 69938.17.15, 69938.17.16, 69938.17.18, 69938.17.25, 69938.17.26, 69938.34.3, 69938.34.10, 69938.35.4, 69938.35.11, съгласно скица № 15-1227894/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-23/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 12 642 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **69938.17.17** в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.25. С идентификатор 69938.25.6 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Ваканецо, площ: 6 381 кв. м, номер по предходен план: 025006, съсед: 69938.20.1, 69938.25.4, 69938.25.5, 69938.25.7, 69938.25.8, 69938.25.9, 69938.25.17, съгласно скица № 15-1227899/30.11.2024 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-22/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 816 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с

идентификатор **69938.25.6** в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.26. С идентификатор 69938.25.7 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Ваканецо, площ: 2 957 кв. м, номер по предходен план: 025007, съседи: 69938.25.6, 69938.25.8, 69938.25.17, съгласно скица № 15-1227901/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-31/04.02.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 906 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **69938.25.7** в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.27. С идентификатор 69938.25.8 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност: Ваканецо, площ: 1 611 кв. м, номер по предходен план: 025008, съседи: 69938.25.6, 69938.25.7, 69938.25.17, съгласно скица № 15-1227902/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-24/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 43 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **69938.25.8** в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.28. С идентификатор 69938.33.8 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 974 606 кв. м, номер по предходен план: 000059, съседи: 40378.11.9, 69938.21.9, 69938.21.11, 69938.21.13, 69938.21.14, 69938.21.15, 69938.21.21, 69938.21.22, 69938.22.3, 69938.22.5, 69938.22.6, 69938.22.8, 69938.22.10, 69938.22.13, 69938.22.14, 69938.22.15, 69938.22.17, 69938.22.22, 69938.22.27, 69938.23.13, 69938.25.16, 69938.25.17, 69938.25.18, 69938.33.2, 69938.33.3, 69938.33.4, 69938.33.5, 69938.33.9, 69938.33.10, 69938.33.11, 69938.33.12, 69938.33.16, 69938.33.17, 69938.33.18, 69938.33.19, 69938.33.20, 69938.33.21, 69938.33.22, 69938.33.23,

69938.33.24, 69938.33.25, 69938.40.3, 69938.40.4, съгласно скица № 15-1227908/30.11.2024 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-20/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 8 002 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **69938.33.8** в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.29. С идентификатор 69938.40.2 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 529 106 кв. м, номер по предходен план: 000212, съседни: 12471.13.13, 12471.13.14, 40378.8.14, 40378.8.15, 40378.8.30, 40378.11.11, 69938.24.1, 69938.24.2, 69938.24.3, 69938.24.4, 69938.24.5, 69938.24.6, 69938.40.1, 69938.40.6, 69938.40.7, 69938.40.8, 69938.40.9, 69938.40.10, 69938.40.11, 69938.40.15, 69938.40.16, 69938.40.19, 69938.40.20, 69938.40.21, 69938.40.22, 69938.40.23, 69938.40.30, съгласно скица № 15-1227914/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-16/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 10 742 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **69938.40.2** в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.30. С идентификатор 69938.40.5 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 108 696 кв. м, номер по предходен план: 000227, съседни: 69938.23.3, 69938.23.4, 69938.23.6, 69938.23.13, 69938.23.22, 69938.24.8, 69938.24.20, 69938.24.23, 69938.40.3, 69938.40.4, 69938.40.12, 69938.40.13, 69938.40.29, 69938.40.34, 69938.40.36, съгласно скица № 15-1227918/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-15/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 3 871 кв. м и е определена с

координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **69938.40.5** в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.

1.31. С идентификатор 69938.40.23 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-57/09.01.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, площ: 171 642 кв. м, номер по предходен план: 000214, съсед: 69938.40.2, 69938.40.3, 69938.40.9, 69938.40.11, 69938.40.14, 69938.40.16, 69938.40.20, 69938.40.32, съгласно скица № 15-1227916/30.11.2024 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Благоевград.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № ПО-21-01-17/30.01.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Сандански.

Площта на сервитутната зона е в размер на 5 496 кв. м и е определена с координати на граничните точки, съгласно комбинирана скица на сервитута в ПИ с идентификатор **69938.40.23 в с. Струма, общ. Сандански, обл. Благоевград, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по геодезия, картография и кадастър.**

2. Сервитутът се учредява въз основа на Подробен устройствен план – парцеларен план, одобрен с влязла в сила Заповед № РД-02-15-172/13.11.2024 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за **обслужване на господстващи** поземлени имоти:

2.1. С идентификатор 14492.11.124 в гр. Кресна, общ. Кресна, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-476/16.07.2019 год. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Вакъвското“ площ: 2 797 кв. м, , номер от предходен план: 011124, съсед: 14492.11.125, 14492.11.221, 14492.11.279, 14492.11.123.

Имотът е собственост на „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 9 том II, рег. № 3400, дело 198 от 2024 г., вписан в Служба по вписванията Сандански с Дв. вх. 4020, Вх. рег. № 4033/18.12.2024 г., Акт № 29, том 15, дело № 2931/24, стр. 11043.

2.2. С идентификатор 14492.11.125 в гр. Кресна, общ. Кресна, обл. Благоевград, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-476/16.07.2019 год. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Вакъвското“ площ: 665 кв. м, , номер от предходен план: 011125, съсед: 14492.11.126, 14492.11.221, 14492.11.279, 14492.11.124.

Имотът е собственост на „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 98 том IV, рег. № 1519, дело 687 от 2024 г., вписан в Служба по вписванията Сандански с Дв. вх. 4131, Вх. рег. № 4144/23.12.2024 г., Акт №

3. За учредяване на сервитута по т. 1 „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД да заплати:

3.1. Цена за учредяване на безсрочен сервитут общо в размер на **224 008,20 лева** (двеста двадесет и четири хиляди и осем лева и двадесет стотинки), вносима по банкова сметка на Изпълнителна агенция по горите в БНБ – ЦУ София, IBAN: BG17 BNBG 9661 3100 1759 01, BIC: BNBG BGSD.

Цената е формирана като сбор от цените за учредяване на безсрочен сервитут, определени в представените доклади за оценка за ПИ с идентификатори 22068.2.72, 22068.3.41, 22068.3.42, 49686.2.209, 49686.2.312, 49686.4.64, 49686.4.69, 49686.4.85, 49686.4.161, 49686.5.286, 49686.5.287, 55227.4.25, 55227.6.157, 55227.6.202, 12471.13.14, 40378.8.14, 43181.29.1, 69938.9.15, 69938.17.17, 69938.25.6, 69938.25.7, 69938.25.8, 69938.33.8, 69938.40.2, 69938.40.5 и 69938.40.23 и данъчните оценки на ПИ с идентификатори 55227.5.4, 55227.5.25, 55227.5.42, 55227.5.76 и 40378.8.14, с което са спазени изискванията на чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 40 от Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, докладите за оценка на поземлените имоти са възложени за проверка на независим оценител, с който Изпълнителна агенция по горите има сключен договор № 161/01.11.2023 год. Оценките са изготвени коректно, видно от становища на независимия оценител с регистрационен индекс ИАГ-2011/28.01.2025 г., допълнено с регистрационен индекс ИАГ-4425/21.02.2025 г. и с регистрационен индекс ИАГ-4375/21.02.2025 г.

3.2. Данък върху цената за учредяване на безсрочен сервитут, по реда на чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси в размер, определен от общинския съвет и вносим в съответната община по местонахождението на имотите.

3.3. Режимни разноски върху стойността на учредения сервитут по реда на § 3 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост в размер две на сто върху определената цена, на стойност **4 480,16 лева** (четири хиляди четиристотин и осемдесет лева и шестнадесет стотинки), вносими по банковата сметка на Изпълнителна агенция по горите.

3.4 Цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения в размер на **5 392,78 лева** (пет хиляди триста деветдесет и два лева и седемдесет и осем стотинки) с данък върху добавената стойност, вносима по банковата сметка на ДП „Югозападно държавно предприятие“ – Благоевград в „Обединена българска банка“ АД, IBAN: BG26 UBBS 8888 1000 5703 52, BIC: UBBS BGSF, в това число: стойност на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, определена с докладите за оценка в размер на 4 493.98 лева (четири хиляди четиристотин деветдесет и

три лева и деветдесет и осем стотинки) и данък върху добавената стойност в размер на 898,80 лева (осемстотин деветдесет и осем лева и осемдесет стотинки).

3.5. Цена за компенсационно залесяване по реда на чл. 86, ал. 5 от Закона за горите в размер на **113 459,74 лева** (сто и тринадесет хиляди четиристотин и петдесет и девет лева и седемдесет и четири стотинки), вносима по банковата сметка на ДП „Югозападно държавно предприятие” – Благоевград. Стойността е формирана въз основа на посочената площ на засегнатите гори в протокол от 29.01.2025 г., одобрен от директора на Регионална дирекция по горите – Благоевград с площ в размер на 61,730 дка и цена на 1 (един) декар компенсационно залесяване на стойност 1 838,00 лева, определена със Заповед № РД 49-490/30.12.2024 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Цената по т. 3.1 се заплаща в **тримесечен срок** от влизането в сила на акта за учредяване на сервитута.

5. След заплащане на сумите по т. 3 и представяне на платежните документи, изпълнителният директор на Изпълнителна агенция по горите сключва договор за учредяване на безсрочен сервитут. Договорът подлежи на вписване в Службата по вписвания по местонахождение на имотите.

6. Правата на „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД, в чиято полза се учредява сервитута, се погасяват в случай, че цената не бъде заплатена в срока по т. 4.

7. Титулярят на сервитута по т. 1 е длъжен за своя сметка да поддържа територията, върху която е учреден сервитутът, в състояние, което гарантира безопасната експлоатация на обекта по т. 1 от настоящата заповед, съгласно чл. 67 от Закона за горите.

8. На основание чл. 68 от Закона за горите, дървесината от поземлените имоти, върху които се учредява сервитутът, е собственост на титуляря на сервитута, като добивът и разпореждането с дървесината се организират от него по реда на Закона за горите и подзаконовите актове за неговото прилагане, за негова сметка.

9. Настоящата заповед да се публикува по реда на чл. 85 от Закона за горите на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите, да се съобщи на заявителя и копие от нея да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Благоевград, на директора на ДП „Югозападно държавно предприятие” – Благоевград, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Кресна”, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Струмани”, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Сандански” и на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите.

Контрол по заплащане на определените цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения и цена за компенсационно залесяване се осъществява от директора на ДП „Югозападно държавно предприятие” – Благоевград.

Контрол по заплащане на определените цена за учредяване на безсрочен сервитут, данък и режимни разноси възлагам на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността“ в Изпълнителна агенция по горите, а по изпълнението на заповедта в останалата ѝ част на директора на Регионална дирекция по горите – Благоевград.

Заповедта да се съобщи и чрез поставяне на таблата за обявления в Териториално поделение „Държавно горско стопанство Кресна“, Териториално поделение „Държавно горско стопанство Струмяни“ и Териториално поделение „Държавно горско стопанство Сандански“ в тридневен срок от получаването ѝ, при спазване на изискванията за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред съответния административен съд чрез министъра на земеделието и храните в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Д-Р ГЕОРГИ ТАХОВ
МИНИСТЪР

ПА/ИАГ

