# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 01

от 07.02.2025 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 01**

**от 07 февруари 2025 година**

**ЗА: Утвърждаване на площадки и трасета за проектиране, промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди, включване на земеделски земи в границите на урбанизираните територии, разрешаване временно ползване на земеделски земи, отменяне, изменяне и потвърждаване на решения**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга общо около 5 629 кв. м земеделска земя, седма категория, неполивна, в т. ч. 5 064 кв. м общинска собственост, за изграждане на обект: „**Транспортен достъп до Пречиствателна станция за отпадни води**”, части от поземлени имоти с идентификатори 49686.31.62, 49686.31.65, 49686.32.16, 49686.32.58, 49686.36.14, 49686.36.142, 49686.36.149, 49686.30.26 и 49686.30.52 по КККР на с. М., община С., област Б. и 565 кв. м, частна собственост, за нуждите на Община С., за изграждане на обект: „Транспортен достъп до Пречиствателна станция за отпадни води”, части от поземлени имоти с идентификатори 49686.32.13, 49686.32.14, 49686.32.15, 49686.36.10, 49686.36.11, 49686.36.12, 49686.36.13, 49686.36.108 по КККР на с. М., община С., област Б., при граници, посочени в приложеният проект на ПУП-ПП и регистър на засегнатите имоти.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**2.** Променя предназначението на 3 000 кв. м земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на Община С., за изграждане на обект: **„Пречиствателна станция за отпадни води”**, поземлен имот с идентификатор 49686.36.32 по КККР на с. М., местност „Средна валта”, община С., област Б., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се заплаща.

**3.** Променя предназначението на общо 4743 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Община Ч., за изграждане на обект: „**Пречиствателна станция за отпадни води и транспортен достъп до нея**", поземлени имоти с идентификатори 58731.10.577, 58731.10.578 и 58731.10.580, 58731.10.257 и част от поземлен имот с идентификатор 58731.10.474 (проектен идентификатор 58731.10.593) по КККР на с. П. , местности „Дирмен янъ" и „Кайа алтъ", община Ч., област К., при граници, посочени в приложените скици, скица-проект и влезли в сила ПУП – ПРЗ и ПУП-ПП.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се заплаща.

**4.** Променя предназначението на 2519 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „**Общински приют за безстопанствени кучета**”, поземлен имот с идентификатор 55155.26.7 по КККР на гр. П., местност „МАНДРА АЛЧА”, община П., област П., при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Община П. да заплати на основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ, местна такса определена от общински съвет и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**