# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 17

от 07.11.2024 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 17**

**от 07 ноември 2024 година**

**ЗА: Утвърждаване на площадки и трасета за проектиране, промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди, включване на земеделски земи в границите на урбанизираните територии, разрешаване временно ползване на земеделски земи, отменяне, изменяне и потвърждаване на решения**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 18 609 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Община Р., за изграждане на обект: „Депо/площадка за събиране, съхранение и третиране на строителни отпадъци“, поземлен имот с идентификатор 62075.758.4 по КККР на гр. Р., местност „Гръстята“, община Р., област П., при граници, посочени в приложената скица.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**2.** Променя предназначението на общо 373 кв. м земеделска земя, десета категория, неполивна, общинска собственост, от която 303 кв. м за изграждане на обект: „Групови гаражи“, поземлен имот с проектен идентификатор 05462.11.82 (част от имот с идентификатор 05462.11.79) по КККР на с. Б. и 70 кв. м за изграждане на улица, поземлен имот с проектен идентификатор 05462.11.83 (част от имот с идентификатор 05462.11.79) по КККР на с. Б., община Б., област С., при граници, посочени в приложените скици-проекти и влязъл в сила ПУП-ПР.

На основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ при промяна на предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд за площта от 303 кв. м. земеделска земя, се дължи местна такса, определена от Общински съвет – Б.. За площта, в размер на 70 кв. м земеделска земя, такса не се дължи на основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**