# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 05

от 08.04.2024 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 05**

**от 8 април 2024 година**

**ЗА: Утвърждаване на площадки и трасета за проектиране, промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди, включване на земеделски земи в границите на урбанизираните територии, разрешаване временно ползване на земеделски земи, отменяне, изменяне и потвърждаване на решения**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, която се засяга около 4 831 кв. м земеделска земя, десета категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Разширение на Гробищен парк – с. С.”, поземлен имот с проектен идентификатор 67489.78.299 (образуван от поземлен имот с идентификатор 67489.78.6) по КККР на с. С., община А., област В., при граници, посочени в приложената скица-проект и проект на ПУП-ПЗ.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**2.** Променя предназначението на 4 611 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Обслужващ път“, част от поземлен имоти с идентификатор 55155.22.282 (проектен идентификатор 55155.22.287) и поземлен имот с идентификатор 55155.22.284 по КККР на гр. П., община П., област П. при граници, посочени в приложените скица, скица-проект и влязъл в сила ПУП – ПП.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**3.** Променя предназначението на общо 172 кв. м. земеделска земя от която, 145 кв. м от трета категория и 27 кв. м от четвърта категория, неполивна, собственост на Община П. за изграждане на обект: „Укрепване на съвременно, периодично –активно свлачище № PVN 24.62116.02, регистрирано на общински път LOV 1054 при км 5+440, в землището на с. Р., общ. П.”, поземлен имот с идентификатор 62116.40.13 по КККР на с. Р. и поземлени имот с идентификатори 43147.15.455 и част от имот 43147.14.71 /проектен идентификатор 43147.14.468/ по КККР на с. Л., местности „Горната Елия“ и „Долна Елия“, община Плевен, област Плевен, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПП.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ, такса не се дължи.

**4.** Променя предназначението на общо 4 729 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „За второстепенна улица, озеленяване, трафопост и детска площадка”, поземлени имоти с идентификатори 11884.5599.1659 (за второстепенна улица), с площ 2 878 кв. м, 11884.5601.184 (УПИ I – за озеленяване, кв. 35), с площ 356 кв. м, 11884.5601.185 (УПИ II – за ТР.П., кв. 35), с площ 191 кв. м и 11884.5601.199 (УПИ V – за озеленяване и детска площадка, кв. 34), с площ 1 304 кв. м по КККР на с. В., район Н.И., С. община, област С., при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**5.** Променя предназначението на общо 1 699 кв. м земеделска земя, десета категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Улица от о.т.302а-о.т.303а-о.т.300-о.т.23-о.т.22а-о.т.22 до о.т.21 между кв. 22а и кв. 28“ която е определена с ПУП-ПУР от о.т.46г (ул.5, ул. „Попски бряст“, пряка на Околовръстен път) до о.т.300а (кв. 22, м. „Детски град“), м. „Чунгов валог“ и м. „Булин мост“, район Панчарево”, поземлени имоти с идентификатори 68134.6723.1950, 68134.6723.1951, 68134.6723.1952, 68134.6723.1954 и 68134.6723.1958 по КККР на гр. С., район П., С. община, област С. и поземлен имот с идентификатор 55419.6701.108 по КККР на с. П., район П., С. община, област С., при граници, посочени в във влязъл в сила ПУП-ПУР.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**