# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 18

от 08.09.2023 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 18**

**от 8 септември 2023 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 18 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга около 42 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за нуждите на „А.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Пътна връзка до обект: „Складова база с работилница“ в поземлен имот с идентификатор 32278.54.1 по КККР на гр. Игнатиево””, част от поземлен имот с идентификатор 32278.51.512 по КККР на гр. Игнатиево, община Аксаково, област Варна, при граници, посочени в проекта на ПУП-ПП.

**2.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 890 кв.м. земеделска земя от пета категория, поливна, собственост на И. Х. Х., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, поземлен имот с идентификатор 56245.7.170 по КККР на с. Самораново, местност „Воденичница“, община Дупница, област Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица.

**3.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга общо около 204 кв. м земеделска земя, трета категория, поливна, общинска собственост, за нуждите на „Н.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 06077.40.700 по КККР на с. Браниполе”, част от поземлен имот с идентификатор 06077.40.553 и част от поземлен имот с идентификатор 06077.40.556 по КККР на с. Браниполе, местност „Анчов бунар“, община Родопи, област Пловдив.

**4.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо около 3 716 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 3 654 кв. м собственост на Б. Р. И., за изграждане на обект: „Складова база за промишлени стоки и обществено - обслужващи дейности“, поземлен имот с идентификатор 40467.8.388 по КККР на гр. Куклен, местност „Кавака“, община Куклен, област Пловдив и 62 кв. м собственост на Община К., за нуждите на Б. Р. И., за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 40467.8.375по КККР на гр. Куклен, местност „Кавашка пътека“, община Куклен, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и скица-предложение за трасе на транспортен достъп.

**5.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 400 кв. м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на наследници на М. С. П., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“,поземлен имот с идентификатор 06077.40.125 по КККР на с. Браниполе, местност „Прав камък“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**6.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5 823 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „А." ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство – 4 броя УПИ“,поземлен имот с идентификатор 77373.10.31 по КККР на с. Храбрино, местност „Сини ниви“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**7.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо около 1 203 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, от която 957 кв. м собственост на „С." ЕООД, за изграждане на обект: „Складова и обществено-обслужваща дейност – склад за промишлени стоки“, поземлен имот с идентификатор 03304.2.112 по КККР на с. Белащица, местност „Бялата воденица“, община Родопи, област Пловдив и 246 кв. м собственост на Община Р., за нуждите на „С." ЕООД, за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 03304.2.1331по КККР на с. Белащица, местност „Бялата воденица“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на парцеларен план.

**8.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 875 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Т. И., за изграждане на обект: „Склад за промишлени стоки“,поземлен имот с идентификатор 70010.98.93 по КККР на с. Стряма, местност „Чапкънски гьол“, община Раковски, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**9.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 960 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на наследник на Р. С. Р. (С. Р. Р.), за изграждане на обект: „Жилищно строителство“,поземлен имот с идентификатор 06447.23.23 по КККР на с. Брестник, местност „Хаджиосманица-оранж.“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**10.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4 550 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. И. К., за изграждане на обект: „Складове за селскостопанска техника и продукция”, поземлен имот с идентификатор 47295.10.5 по КККР на с. Марково, местност „Динките“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**11.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 500 кв.м, земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. М. К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 06447.46.210 по КККР на с. Брестник, местност „Манастира“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**12.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 3 345 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, в т.ч. 1 974 кв.м собственост на И. Т. Д., за изграждане на обект: „Складова база за промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 47295.19.43 по КККР на с. Марково, местност „Бялата воденица“, община Родопи, област Пловдив и 1 398 кв.м, общинска собственост, за нуждите на И. Т. Д., за осигуряване на транспортен достъп до обекта, част от поземлени имоти с идентификатори 47295.19.194 и 47295.19.182 по КККР на с. Марково, местност „Бялата воденица“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици.

**13.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо 6 333 кв.м. земеделска земя, трета категория, неполивна, от която 6 101 кв.м. собственост на наследници на К. С. К., за изграждане на обект: „Складова, обществено обслужваща дейност”, поземлен имот с идентификатор 40004.19.102 по КККР на с. Крумово и 232 кв.м. общинска собственост, за нуждите на наследници на К. С. К., за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 40004.19.253 по КККР на с. Крумово, местност „Митовски път“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПП.

**14.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо 2013 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 1820 кв.м. собственост на „Л.“ ООД, за изграждане на обект: „Търговско-складова сграда за промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 47295.19.42 по КККР на с. Марково и 193 кв.м. общинска собственост, за нуждите на „Л.“ ООД, за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 47295.19.194 по КККР на с. Марково, местност „Бялата воденица“ и „Землище Марково“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици.

**15.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 100 кв.м земеделска земя, седма категория, поливна, собственост на С. Д. Ю., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 49309.20.27 по КККР на с. Мулдава, местност „Шумака“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**16.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 7 196 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Т.” ООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.10.17 по КККР на с. Марково, местност „Динките“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**17.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2878 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на В. И. Ш., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване", поземлен имот с идентификатор 47295.34.31 по КККР на с. Марково, местност „Текерлека“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**18.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2625 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на В. И. Ш., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване", поземлен имот с идентификатор 47295.28.23 по КККР на с. Марково, местност „Комсала“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**19.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1147 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В. Г. М., за изграждане на обект: „Жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 53833.1.58 по КККР на с. Оризари, местност „Алчака“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**20.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 740 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Д. Р. и О. Д. Р., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.43.39 по КККР на с. Марково, местност „ЗАХАРИДЕВО“ община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**21.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 449 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д. И. К., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, поземлен имот с идентификатор 06447.47.154 по КККР на с. Брестник, местност „Над Дигата“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**22.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 5 591 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, от която 5 460 кв.м собственост на „П.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Складова, административна и обществено обслужваща дейност“, поземлени имоти с идентификатори 47295.30.4 и 47295.30.5 по КККР на с. Марково, местност „Динките“, община Родопи, област Пловдив и 131 кв.м собственост на община Р. за нуждите на „П.“ ЕООД от изграждане на транспортен достъп до обекта, поземлен имот с идентификатор 47295.30.96 по КККР на с. Марково, местност „Динките“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПП.

**23.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 500 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Е. Р. А., за изграждане на обект: „Магазин за пакетирани стоки и жилище за собствени нужди",поземлен имот с идентификатор 61710.612.5268 по КККР на гр. Разград, местност „Обзор“, община Разград, област Разград, при граници, посочени в приложената скица.

**24.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 2 144 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на П. Т. И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство и допълващи дейности”, поземлен имот с идентификатор 61710.612.4201 по КККР на гр. Разград, местност „Обзор“, община Разград, област Разград, при граници, посочени в приложената скица.

**25.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 130 329кв.м. земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на „В.“ ООД, за изграждане на обект: „Фотоволтаична електрическа централа”, поземлени имоти с идентификатори 00223.58.8, 00223.69.4, 00223.81.6, 00223.81.8, 00223.82.7, 00223.71.23, 00223.70.20 и 00223.85.7 по КККР на с. Алдомировци, община Сливница, Софийска област, при граници, посочени в приложените скици.

**26.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 14 597 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „А.” ООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 18174.16.79 по КККР на с. Гурмазово, местност „Мало поле“, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложената скица.

**27.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 999 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. С. И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 18174.18.140 по КККР на с. Гурмазово, местност „Мъртвак“, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложената скица.

**28.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо 4 734 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, от която 4 499 кв.м. собственост на наследници на Е. Ф. З., за изграждане на обект: „Сграда за складови нужди”, поземлен имот с идентификатор 58606.13.90 по КККР на с. Пролеша и 235 кв.м. общинска собственост, за нуждите на наследници на Е. Ф. З., за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 58606.13.91 по КККР на с. Пролеша, местност „Черна бара“, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и мотивирано предложение за трасе на транспортна техническа инфраструктура.

**29.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 500 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г. И. М., за изграждане на обект: „Три жилищни сгради“,поземлен имот с идентификатор 18174.18.110 по КККР на с. Гурмазово, местност „Мъртвак“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**30.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 6 049 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Е. С. Ж., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 57100.72.18 по КККР на с. Пожарево, местност „Ливаге“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**31.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 813 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М. А. Я., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлени имоти с идентификатори 77246.123.3 и 77246.123.4 по КККР на с. Хераково, местност „Село Бобен-Плана“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложените скици.

**32.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 2 000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. С. Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 18174.19.138 по КККР на с. Гурмазово, местност „Дуняш“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**33.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга около 862 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, общинска собственост, за нуждите на „В.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Откриване на нова улична регулация от о.т.130-о.т.152 за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот 61248.134.60”, част от поземлен имот с идентификатор 61248.134.95 по КККР на с. Равно поле, местност „Анджарлия“, община Елин Пелин, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**34.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 5 153 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, в т.ч. 4 998 кв. м собственост на В. П. Л., за изграждане на обект: „Склад за нехранителни стоки и офиси”, поземлен имот с идентификатор 58606.13.86 по КККР на с. Пролеша, местност „Черна бара“, община Божурище, област Софийска и 155 кв.м, общинска собственост, за нуждите на В. П. Л., за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 58606.13.91 по КККР на с. Пролеша, местност „Локви“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложените скици.

**35.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 999 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на наследници на В. С. Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 58606.24.91 по КККР на с. Пролеша, местност „Средобърдина“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**36.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 913 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Я. С. Б., за изграждане на обект: „Четири жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 18174.4.2 по КККР на с. Гурмазово, местност „Крушите“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**37.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 177 890 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на Г. Ф. С., за изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала”, поземлен имот с идентификатор 66411.38.1 по КККР на с. Силен, местност „Кошу каръ“, община Стамболово, област Хасково, при граници, посочени в приложената скица.

***IІ. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:***

**38.** Променя предназначението на 899кв. м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на Г. Л. Б., за изграждане на обект: „Склад за промишлени и строителни материали с офис и магазин и жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 04279.129.44 по КККР на гр. Благоевград, местност „Царевосел шосе – Ш.08“, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, 3, 4 и 7на тарифата в размер на 1542,68 лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**39.** Променя предназначението на общо 16 443 кв.м. земеделска земя, от която 2 320 кв.м пета категория и 10 601 кв.м седма категория, поливна, собственост на „А.“ ООД, за изграждане на обект: „Производство на инвентар и ремонт на селскостопанска техника”, поземлени имоти с идентификатори 52091.9.9, 52091.9.12, 52091.9.13, 52091.9.20, 52091.9.48 и 52091.9.49 и 2 661 кв.м пета категория, и 861 кв.м седма категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлени имоти с идентификатори 52091.8.69, 52091.9.25, 52091.9.26, 52091.9.27, 52091.9.39, в землището на с. Ново Кономлади, местност „Тузла“, община Петрич, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ и ПП.

„А.“ ООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 774,86 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**40.** Променя предназначението на 3051 кв.м земеделска земя, шеста категория, поливна, собственост на „Е." ЕООД, върху която са изградени три броя бетонови площадки и ограждащ бетонов пояс на височина около 50см. и върху която ще се извърши изграждане на обект: „Паркинг, административна сграда и автосервиз“, поземлен имот с идентификатор 14492.15.179 по КККР на гр. Кресна, местност „Гарата“, община Кресна, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 1 и 4 на тарифата в размер на 8896,72 лева.

**41.** Променя предназначението на общо 56 184 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на „К.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала до 5000 kW и трафопост”, поземлени имоти с идентификатори 59032.23.23 и 59032.23.33 (проектни идентификатори 80916.78.89 и 80916.78.83 (проектни идентификатори 80916.78.96, 80916.78.92, 80916.78.91 и 80916.78.90) по КККР на с. Черни връх, местност „Дебелата кория“, община Камено, област Бургас, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 842,76 лева.

**42.** Променя предназначението на 804 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „И.” ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 61056.68.22 по КККР на с. Равда, местност „Хендек тарла”, община Несебър, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1358,76 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**43.** Променя предназначението на 3153 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „И.“ ООД, за изграждане на обект: „Вилна сграда“, поземлен имот с идентификатор 07079.13.2381 по КККР на гр. Бургас, местност „Ментата“, кв. Банево, община Бургас, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 9222,53 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**44.** Променя предназначението на 2483 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на З. К. К., за изграждане на обект: „Пет жилищни сгради“, поземлен имот с идентификатор 61056.80.9 по КККР на с. Равда, местност „Чатал тепе", община Несебър, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 6294,41 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**45.** Променя предназначението на 11542 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „П.“ ООД, за изграждане на обект: „Складова база“, поземлен имот с идентификатор 07079.5.1788 по КККР на гр. Бургас, местност „Стръмната нива“, община Бургас, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 56267,25 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**46.** Променя предназначението на 2518 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „З.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищни сгради“, поземлен имот с идентификатор 07079.820.1329 по КККР на гр. Бургас, местност „Манастирското", кв. Сарафово, община Бургас, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 7365,15 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**47.** Променя предназначението на общо 18996 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Д.“ АД, върху 13677 кв. м от която е извършено строителство на обект: „Бунгала“ и върху която ще бъдат изградени „Сгради за отдих и курорт“, поземлени имоти с идентификатори 81178.8.231, 81178.8.15, 81178.8.16 и 81178.8.17 по КККР на гр. Черноморец, местности „Аклади“ и „Аклади чеири“, община Созопол, област Бургас, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 138043,43 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**48.** Променя предназначението на общо 499 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Ц. Д. Ц., за изграждане на обект: „Вилна сграда“, поземлен имот с идентификатор 81178.60.160 по КККР на гр. Черноморец, местност „Митков мост“, община Созопол, област Бургас, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 973,05 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**49.** Променя предназначението на общо 5 787 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. В. А., Е. В. З., Т. С. Н., И. С. Т., Ж. Х. А., М. Г. Ж., за изграждане на обект: „Вилни сгради“, поземлени имоти с идентификатори 80916.10.487, 80916.10.488 и 80916.10.491 по КККР на с. Черни връх, община Камено, област Бургас, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 9027,72 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**50.** Променя предназначението на общо 952 330 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на „В.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала за производство и съхранение на електроенергия от възобновяеми енергийни източници“, поземлени имоти с идентификатори 35506.1.274 и 35506.1.284 по КККР на с. Калоян, местност „КАБАКЛАР ЧУКУР“, община Вълчи дол, област Варна, при граници, посочени в приложените скици и влезли в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 14 284,95 лева.

**51.** Променя предназначението на общо 1 096 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Н. Ч. и Н. Н. Ч. за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, поземлени имоти с идентификатори 20242.26.19 и 20242.26.20 по КККР на гр. Дебелец, местност „Под Баира“, община Велико Търново, област Велико Търново, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 923,48 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**52.** Променя предназначението на 849 кв.м. земеделска земя от трета категория, неполивна, собственост на С. Й. Й. за изграждане на обект: „Еднофамилна жилищна сграда“, поземлен имот с идентификатор 20242.43.11 по КККР на гр. Дебелец, местност „Селската лъка“, община Велико Търново, област Велико Търново, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 146,15 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**53.** Променя предназначението на общо 3 563 кв. м земеделска земя, от която 2 146 кв. м четвърта категория и 1 417 кв. м седма категория, неполивна, собственост на „Б.“ ЕАД, за изграждане на обект: „Станция за очистване на газопровода (СОГ) Бутан към обект „Газопровод свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуваща газопреносна мрежа на „Б.“ ЕАД в района на с. Бутан“, поземлен имот с проектен идентификатор 07116.76.6 по КККР на с. Бутан, местност „Козлодуйски път“, община Враца, област Враца и за изграждане на обект: „Станция за очистване на газопровода (СОГ) Чирен 3 и пътен подход до СОГ към обект „Газопровод свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуваща газопреносна мрежа на „Б.“ ЕАД в района на с. Бутан”, поземлен имот с проектен идентификатор 81400.38.71 и поземлен имот с проектен идентификатор 81400.38.72 (образувани от поземлен имот с идентификатор 81400.38.67) по КККР на с. Чирен, местност „Слатина/Лъките“, община Враца, област Враца, при граници, посочени в приложените скици-проекти и влязло в сила изменение на ПУП-ПП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 3 и чл. 8, т. 4 на тарифата, в размер на 272,78 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от земята, четвърта категория.

**54.** Променя предназначението на 4 417 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Е.” ЕООД, за изграждане на обект: „Хале за инвентар”, поземлен имот с идентификатор 12259.691.82 по КККР на гр. Враца, местност „Брадичков лъг”, община Враца, област Враца, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 11 197,10 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**55.** Променя предназначението на 33772 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на ДПФ, с учредено право на ползване на "П.” АД (Договор № РД53-6/31.07.2023г., вписан в служба по вписвания гр. Белоградчик с вх. рег. № 1952/10.08.2023г., Акт №190, том 6), за изграждане на обект: „Добив на подземните богатства – строителни материали – варовици, от находище „Лома-1", поземлен имот с идентификатор 56753.19.7 и части от поземлени имоти с идентификатори 56753.19.19 и 56753.198.3 по КККР на с. Плешивец, местност „Бела стена“, община Ружинци, област Видин, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

"П.” АД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 на тарифата в размер на 15197,40 лева. След приключване на концесионната дейност концесионерът да изпълни изискуемите рекултивационни мероприятия.

**56.** Променя предназначението на 8879 кв. м земеделска земя, от която 7579 кв. м четвърта категория и 1300 кв. м десета категория, неполивна, собственост на Н. Т. К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлени имоти с идентификатори 40275.598.1 и 40275.598.7 по КККР на с. Кръвеник, местност „Армането“, община Севлиево, област Габрово, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 11979,24 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**57.** Променя предназначението на 495 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Д. Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 72624.900.139 по КККР на гр. Добрич, местност „Лозя Алмалии”, община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 836,55лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**58.** Променя предназначението на 2 001 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Л.“ ООД, за изграждане на обект: „Търговски обект-магазин за авточасти”, поземлен имот с идентификатор 72624.447.458 по КККР на гр. Добрич, община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 5 852,93лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**59.** Променя предназначението на общо 4 000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Е. М. И. и М. М. И., за изграждане на обект: „Цех за мебели”, поземлени имоти с идентификатори 15216.13.44 и 15216.13.49 по КККР на с. Глухар, община Кърджали, област Кърджали, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.т. 1 и 2 на тарифата в размер на 7 020,00 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката.

**60.** Променя предназначението на 1 509 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на О. Ю. М., за изграждане на обект: „Сграда със смесено предназначение - жилищна, обществена и търговска дейност”, поземлен имот с идентификатор 48996.19.6 по КККР на гр. Момчилград, местност „ЕВ АЛТЪ“, община Момчилград, област Кърджали, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на имота да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.т.т. 1, 3 и 7 на тарифата в размер на 3 825,32 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**61.** Променя предназначението на 2 206кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г. Б. Г. и Д. А. Г., за изграждане на обект: „Жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 04220.6.364 по КККР на с. Бистрица, местност „Брежето“, община Дупница, област Кюстендил, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2 581,02 лева и отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**62.** Променя предназначението на 927 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. Г. М. и И. С. М., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 52218.155.39 по КККР на гр. Априлци, местност „Видима“, община Априлци, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 084,59лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**63.** Променя предназначението на 1 626 кв.м четвърта категория, от която 813 кв.м поливна и 813 кв.м неполивна, собственост на Б. Ц. Г. и М. А. К. за изграждане на обект: „Вилно строителство”, поземлени имоти с идентификатори 48489.170.659 и 48489.170.660 по КККР на гр. Монтана, местност „ПАРТА“, община Монтана, област Монтана, при граници, посочени в приложените скици и влязли в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 4 534,11 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**64.** Променя предназначението на 730 кв.м. земеделска земя от втора категория, неполивна, собственост на Д. К. Г. за изграждане на обект: „Вилна сграда“, поземлен имот с идентификатор 48489.25.487 по КККР на гр. Монтана, местност „Расника“, община Монтана, област Монтана, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 613,30 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена върху който ще се извърши строителството.

**65.** Променя предназначението на общо 160 211 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на църква „С. Й. П.“, за нуждите на „Р.“ ЕООД (Нотариален акт за учредяване право на строеж и сервитутни права за срок от 35 години, Акт № 134 том 11 дело № 1801 вх.рег.№ 3289/28.04.2023г., вписан в Служба по вписванията – Пазарджик), за изграждане на обект: „Фотоволтаичен парк за производство на ел.енергия”, поземлени имоти с идентификатори 65468.61.18, 65468.60.3, 65468.61.11, 65468.61.4 и 65468.60.1 по КККР на с. Сбор, местност „Кел тепе”, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

„Р.“ ЕООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 4 005,28 лева.

**66.** Променя предназначението на 269847 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „Р.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Фотоволтаичен парк за производство на ел. енергия“, поземлен имот с идентификатор 65468.51.20, 65468.51.22, 65468.51.25, 65468.51.27, 65468.51.28, 65468.52.20, 65468.52.26, 65468.52.28, 65468.52.29, 65468.53.14, 65468.53.18, 65468.53.28, 65468.53.31 и 65468.53.32 (Проектен идентификатор 65468.53.33) по КККР на с. Сбор, местност „Балакларе“, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица-проект и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 6746,18 лева.

**67.** Променя предназначението на общо 182 512 кв.м осма категория, неполивна, от която 74 111 кв. собственост на „Г.“ ООД , предоставена за нуждите на „Р.“ ЕООД (съгласно Нотариален акт №25, том 21, дело 3506, рег. 6057 от 02.08.2023г. от службата по вписванията гр. Пазарджик, за учредено право на строеж и сервитутни права за срок от 26 години) и 108 401 кв.м собственост на „Р.“ ЕООД за изграждане на обект: „Фотоволтаичен парк за производство на ел. енергия ”, Поземлен имот с идентификатор 65468.102.30 и поземлен имот с проектен идентификатор 65468.102.46 по КККР на с. Сбор, местност „КАПАНИЩАТА ”, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

„Р.“ ЕООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, точка 4 на тарифата в размер на 4 562,80 лева.

**68.** Променя предназначението на общо 60 471 кв.м. земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на „Р.“ ЕООД за изграждане на обект: „Фотоволтаична електрическа централа“, поземлени имоти с идентификатори 00571.1.17 и 00571.1.18 по КККР на с. Априлци, местност „Сакарджа“, община Пазарджик, област Пазарджик, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 2 358,37 лева.

**69.** Променя предназначението на общо 125 606 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „Р.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Разширение на Фотоволтаичен парк за производство на ел. енергия – УПИ ІІ (ПИ 65468.104.26) - обособяване на УПИ ІІ-104.31), поземлен имот с идентификатор 65468.103.13, поземлен имот с идентификатор 65468.104.22 и поземлен имот с идентификатор 65468.104.25 по КККР на с. Сбор, местност „Капанищата“, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 8, т. 4 на тарифата, в размер на 3 140,15 лева.

**70.** Променя предназначението на 501 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д. А. Ш., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 02717.25.91 по КККР на с. Баня, местност „Валозите/Друма“, община Панагюрище, област Пазарджик, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 390,78 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**71.** Променя предназначението на 1 903 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на Е. А. Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство, търговия и услуги”, поземлен имот с идентификатор 23457.5.401 по КККР на с. Драгор, местност „ТАТАРЕКИН“, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.т. 1 и 7 на тарифата в размер на 4 624,29 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**72.** Променя предназначението на общо 569 959 кв.м. земеделска земя от десета категория, неполивна, собственост на „А.“ ООД за изграждане на обект: „Фотоволтаична електрическа централа и повишаваща подстанция“, поземлени имоти с идентификатори 39387.70.1, 39387.70.2, 39387.70.3, 39387.70.998 и 39387.70.112 по КККР на с. Кралев Дол, местност „Ракитовец“, община Перник, област Перник, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 2 849,80 лева.

**73.** Променя предназначението на 25928 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „О.” АД, за изграждане на обект: „Разширение на кариера за добив на неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали – каменинови глини от находище „Славяново", поземлени имоти с идентификатори 67088.104.27, 67088.104.30 и 67088.104.60 по КККР на гр. Славяново, местност „Одерец”, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 2 на тарифата в размер на 87 507,00 лева.

**74.** Променя предназначението на общо 4 772 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 3 431 кв. м собственост на Л. А. П., за изграждане на обект: „Производствена и складова дейност – Цех за металообработка и склад за промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 59032.18.78 по КККР на с. Първенец, местност „Аптекарово и Метери“, община Родопи, област Пловдив и 1 341 кв. м общинска собственост, за нуждите на Л. А. П., за изграждане на обект: „Пътен достъп до поземлен имот с идентификатор 59032.18.78 по КККР на с. Първенец, общ. Родопи“, част от поземлен имот с идентификатор 59032.18.252 по КККР на с. Първенец, местност „Аптекарово и Метери“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица, влязъл в сила ПУП-ПРЗ и влязъл в сила ПУП-ПП.

Л. А. П. да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 3 и чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата, в размер на 10 049,83 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**75.** Променя предназначението на общо 204 кв. м земеделска земя, трета категория, поливна, общинска собственост, за нуждите на „Н.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 06077.40.700 по КККР на с. Браниполе”, част от поземлен имот с идентификатор 06077.40.553 и част от поземлен имот с идентификатор 06077.40.556 по КККР на с. Браниполе, местност „Анчов бунар“, община Родопи, област Пловдив, при граници, съгласно влязъл в сила ПУП-ПП.

„Н.“ ЕООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 3 и чл. 6, т. 1, 2 и 3 на тарифата, в размер на 660,96 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**76.** Променя предназначението на 2 719 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В. Д. В. и Ж. И. В., за изграждане на обект: „Конна база и обслужващи дейности”, поземлен имот с идентификатор 77373.3.89 по КККР на с. Храбрино, местност „Тъшлъка“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 6 на тарифата, в размер на 3 181,23 лева.

**77.** Променя предназначението на общо 6 000 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Й. Й. Г., за разширение на обект: „Птицеферма – УПИ 75.762”, като се обособява УПИ 75.771, поземлен имот с идентификатор 62075.75.217 и поземлен имот с идентификатор 62075.75.218 по КККР на гр. Раковски, местност „Стара боклоджа”, община Раковски, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязло в сила изменение на ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата, в размер на 936,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**78.** Променя предназначението на общо 6 248кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 4 671 кв. м собственост на „Я." ЕООД, за изграждане на обект: „Производствени, складови и обществено обслужващи дейности - изграждане на сграда и инсталиране на машина за лазерно рязане", поземлен имот с идентификатор 06077.30.127 по КККР на с. Браниполе, местност „Нешовица“, община Родопи, област Пловдив и 1 577 кв. м собственост на Община Р., за нуждите на „Я." ЕООД, за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 06077.30.149 по КККР на с. Браниполе, местност „Нешовица“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици, влязъл в сила ПУП – ПРЗ и ПУП-ПП.

„Я." ЕООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 17 544,38 лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**79.** Променя предназначението на 3 018 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Л.“ ООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.22.24 (проектни идентификатори 47295.22.230, 47295.22.229, 47295.22.228, 47295.22.227, 47295.22.226 и 47295.22.225) по КККР на с. Марково, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 6 355,91 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**80.** Променя предназначението на 4 502 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на наследници на И. Х. Т., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 66915.12.57 по КККР на с. Скутаре, местност „Герена“,община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 8 022,56лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**81.** Променя предназначението на общо 1 801 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. Д. Д. и В. Т. Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлени имоти с идентификатори 56784.533.403 и 56784.533.404 по КККР на гр. Пловдив, местност „кв. Беломорски”, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 4 565,54лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**82.** Променя предназначението на 1 820 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. Х. Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.44.64 по КККР на с. Марково, местност „Исака”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 3 194,10 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**83.** Променя предназначението на 3303 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г. И. Г., Е. Г. С. и В. И. С. за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 56784.533.1033 по КККР на гр. Пловдив, местност „кв. Беломорски”, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Г. И. Г., Е. Г. С. и В. И. С. да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 8 373,11 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**84.** Променя предназначението на 3000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Н. Р., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 62075.757.115 по КККР на гр. Раковски, местност „Сарийски дупки”, община Раковски, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 7 605,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**85.** Променя предназначението на 7 652 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на Й. К. Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 06447.7.64 по КККР на с. Брестник, местност „Прав камък”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 24 792,48 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**86.** Променя предназначението на 1 502 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на П. Н. З., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 99087.18.135 по КККР на Р-н Горни Воден, местност „Павлитатка”, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 4 393,35 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**87.** Променя предназначението на 3 628 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Т.” ООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 03304.2.6 по КККР на с. Белащица, местност „Бялата воденица“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 7 456,05 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**88.** Променя предназначението на 3452 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Х.” ЕООД, за изграждане на обект: „ Складова, търговска, административна, производствена и обществено обслужваща дейност”, поземлен имот с идентификатор 03304.2.1408 по КККР на с. Белащица, местност „Гьола”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

„Х.” ЕООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, 2, 3, и 4 на тарифата в размер на 6990,30 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**89.** Променя предназначението на общо 4032 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Й. К. А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 40004.14.6 по КККР на с. Крумово, местност „Зад село”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 10 886,40 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**90.** Променя предназначението на общо 1498 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Й. К. А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 40004.15.69 по КККР на с. Крумово, местност „Бахчите”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 4044,60 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**91.** Променя предназначението на 1002 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Н. П., за изграждане на обект: „Автосервиз, заведение за обществено хранене и търговски обекти“, поземлен имот с идентификатор 52221.512.403 по КККР на с. Ново село, местност „Ормана“, община Стамболийски, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 2 на тарифата в размер на 1758,51 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**92.** Променя предназначението на 15414 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Е.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Складова база и автосервиз", поземлен имот с идентификатор 31036.21.16 по КККР на с. Златитрап, местност „Ароница“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 54103,14 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**93.** Променя предназначението на 6319 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Л.” ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 56784.533.103 по КККР на гр. Пловдив, местност „кв. Беломорски“, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 26 697,78 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**94.** Променя предназначението на 6323 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Н. У., К. Н. К. и наследници на М. Д. У., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 56784.533.104 по КККР на гр. Пловдив, местност „кв. Беломорски“, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 26 714,68 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**95.** Променя предназначението на 2499 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В. К. Х., за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска продукция и техника“, поземлени имоти с идентификатори 11845.52.23 и 11845.52.24 по КККР на с. Войводиново, местност „Дуковица“, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 7 на тарифата в размер на 259,90 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**96.** Променя предназначението на 6198 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „П." ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство", поземлен имот с идентификатор 78080.32.15 по КККР на с. Царацово, местност „Драганица", община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 17403,98 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**97.** Променя предназначението на общо 621 кв.м земеделска земя, десета категория, поливна, от която 598 кв.м земеделска земя, собственост на Н. Д. С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство и обществено-обслужващи дейности - магазин за промишлени стоки“, поземлен имот с идентификатор 61412.11.31 по КККР на с. Радиново и 23 кв.м земеделска земя, общинска собственост, за нуждите на Н. Д. С., за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 61412.11.34 по КККР на с. Радиново, местност „Край село“, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици, регистър на засегнатите имоти и влезли в сила ПУП – ПРЗ и ПУП-ПП.

Н. Д. С. да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 67,07 лева.

**98.** Променя предназначението на общо 9180 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 7502 кв.м земеделска земя, собственост на „Ф.“ ООД, за изграждане на обект: „Склад за промишлени стоки“, поземлен имот с идентификатор 78080.50.3 по КККР на с. Царацово и 1678 кв.м земеделска земя, общинска собственост, за нуждите на „Ф.“ ООД, за изграждане на транспортен достъп до обекта, поземлен имот с идентификатор 78080.143.362 и част от 78080.142.140 по КККР на с. Царацово, местност „Керемедчийката“, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици, регистър на засегнатите имоти и влезли в сила ПУП – ПРЗ и ПУП-ПП.

„Ф.“ ООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3, чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 32 221,80 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**99.** Променя предназначението на 1999 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Д. Й. Г. и М. К. И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 56784.311.3 по КККР на гр. Пловдив, местност „Гуджуците“, р-н Южен, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 6080,96 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**100.** Променя предназначението на 1042 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на Т. С. Л. и С. Д. Л., за изграждане на обект: „Жилищно строителство", част от поземлен имот с идентификатор 66915.12.72 по КККР на с. Скутаре, местност „Герена", община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1856,84 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**101.** Променя предназначението на общо 4 214 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Е.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Производствена, складова и обществено обслужваща дейност - цех за шоколадови изделия и складова база”, поземлени имоти с идентификатори 06077.2.331 и 06077.2.332 по КККР на с. Браниполе, местност „ГЕРЕНА“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ и ПП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т.т. 2и 3 на тарифата в размер на 8533,35 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**102.** Променя предназначението на общо 18 907 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, от която 18 343 кв.м, собственост на „З.“ ЕООД И „Е.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство и обществено обслужващи дейности“, поземлени имоти с идентификатори 56784.533.918 и 56784.533.424 по КККР на гр. Пловдив и 564 кв.м, общинска собственост, за нуждите на „З.“ ЕООД И „Е.“ ЕООД, за изграждане на транспортен достъп до обекта, поземлен имот с идентификатор 56784.533.920 по КККР на гр. Пловдив, кв. „ОСТРОМИЛА“, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

„З.“ ЕООД И „Е.“ ЕООД да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.т. 1 и 7 на тарифата в размер на 79882,08 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката.

**103.** Променя предназначението на 4 636 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Г. Ш. И., за изграждане на обект: „Автосалон, магазин и склад за промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 99088.19.209 по КККР на Гр. Асеновград, район „Долни Воден“, местност „БАХЧАЛЪКА“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственика на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.т. 1 и 3 на тарифата в размер на 13560,30 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката, върху която ще се извършва строителство.

**104.** Променя предназначението на 2 303 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на И. А. И., за изграждане на обект: „Овчарник за отглеждане на 30 броя овце”, поземлен имот с идентификатор 07675.76.68 по КККР на с. Бяла река, местност „Реал.граници-18Ж АЛ“, община Първомай, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 149,70 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**105.** Променя предназначението на общо 5 585 кв.м земеделска земя от четвърта категория, поливна, от която 4 865 кв.м собственост на „М.“ ООД и „М.“ ЕООД за изграждане на обект: „Складова, търговска, обществено обслужваща и административна дейност” поземлен имот с идентификатор 06077.20.23 по КККР на с. Брестник, местност „ЧИИРИТЕ“ и 720 кв.м общинска собственост, предоставена за нуждите на „М.“ ООД и „М.“ ЕООД, за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 06077.20.55 по КККР на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици, регистър на засегнатите имоти, влязъл в сила ПУП – ПРЗ и ПУП – ПП.

„М.“ ООД и „М.“ ЕООД да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т.т. 1, 3 и 4 на тарифата в размер на 15 682,68 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадките.

**106.** Променя предназначението на 3 090 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „В.“ ЕООД за изграждане на обект: „Автосервиз за леки и тежкотоварни моторни превозни средства“, поземлени имоти с идентификатори 62075.53.539 и 62075.53.540 по КККР на с. Браниполе, местност „Станчева могила“, община Раковски, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 7 на тарифата в размер на 7 833,15 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**107.** Променя предназначението на 13 668 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Я. К. за изграждане на обект: „Производствена, складова и обществено обслужваща дейност – склад за промишлени стоки с офиси“, поземлен имот с идентификатор 11745.8.10 по КККР на с. Войводиново, местност „Полук Тарла“, община Марица, област Пловдив, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2, т. 3, т. 4 и т. 7 на тарифата в размер на 39 978,90 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**108.** Променя предназначението на 5 997 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Е.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Разширение на обект за производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция и ремонт на селскостопанска техника и оранжерии в УПИ 40.129 и УПИ 40.132“, поземлен имот с идентификатор 40004.40.39 по КККР с. Крумово, местност „Овощна градина“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 67а от ППЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 623,69 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**109.** Променя предназначението на общо 4 950 кв.м земеделска земя от трета категория, неполивна, от които 4 492 кв.м собственост на „О.“ ЕООД и „И.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Складова, търговска, административна и обществено обслужваща дейност – изграждане на складове за промишлени стоки“, поземлен имот с идентификатор 06077.20.869 по КККР на с. Браниполе, месност „Чиирите“ и 458 кв.м, общинска собственост за нуждите на „О.“ ЕООД и „И.“ ЕООД от изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 06077.20.48 по КККР на с. Браниполе, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влезли в сила ПУП – ПРЗ и ПУП - ПП.

„О.“ ЕООД и „И.“ ЕООД да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, т. 3, т. 4 и т. 7 на тарифата в размер на 10 023,75 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката.

**110.** Променя предназначението на 5 856 кв.м. земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на „П.“ ЕООД за изграждане на обект: „Производствени и складови дейности – изграждане на склад за бяла и черна техника“, поземлен имот с идентификатор 06447.15.8 по КККР на с. Брестник, местност „Прав Камък“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, т. 2 и т. 3 на тарифата в размер на 18973,44 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**111.** Променя предназначението на общо 120 091 кв. м земеделска земя, от която 118 949 кв. м девета категория и 1 142 кв. м шеста категория, неполивна, общинска собственост, за нуждите на „Т.“ ООД (Договор за учредяване право на строеж № 34, том 15, дело № 2789/2022 г., за срок от 40 години), от която 117 312 кв. м, девета категория, за изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала“, поземлен имот с идентификатор 10759.72.340 по КККР на с. Веселина, местност „Кеклик“, община Лозница, област Разград и 2 779 кв. м (1637 кв.м. девета и 1 142 кв. м шеста категория), за изграждане на обект: „Транспортен достъп“, поземлен имот с идентификатор 10759.70.224, поземлен имот с проектен идентификатор 10759.72.342, поземлен имот с проектен идентификатор 10759.72.344 и поземлен имот с проектен идентификатор 10759.72.346 по КККР на с. Веселина, община Лозница, област Разград, при граници, посочени в приложената скица и влезли в сила ПУП-ПЗ.

„Т.“ ООД да заплати на основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ, местна такса, определена от общинския съвет и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от земята шеста категория.

**112.** Променя предназначението на 3 352 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на А. Д. С., А. Н. Н., В. Т. Н., Ц. А. П., М. А. Т. и М. И. М., за изграждане на обект: „Четири жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 27303.31.324 по КККР на гр. Елин Пелин, местност „Шеовица”, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 11 765,52 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**113.** Променя предназначението на общо 675кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „С.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищна сграда", поземлени имоти с идентификатори 38978.717.31 и 38978.717.32 по КККР на гр. Костинброд, местност „Гуното“ и „Средорека“, община Костинброд, област Софийска, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 140,75 лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**114.** Променя предназначението на 6 049 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. А. Ж. и Л. Г. Н., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 57100.72.17 по КККР на с. Пожарево, местност „Ливаге“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 9 436,44 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**115.** Променя предназначението на 1 367 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Н.“ ООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство и обществено обслужване”, поземлен имот с идентификатор 27303.44.155 по КККР на гр. Елин Пелин, местност „Ильова круша“, община Елин Пелин, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 7 на тарифата в размер на 3 998,48лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**116.** Променя предназначението на 21 058 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Ф.“ ООД, за изграждане на обект: „Разширение на складова база за хранителни и нехранителни стоки”, поземлен имот с идентификатор 27303.88.367 по КККР на гр. Елин Пелин, местност „Исламица“, община Елин Пелин, област Софийска, при граници, посочени в приложената скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 106 764,06 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**117.** Променя предназначението на общо 4806 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, от която 3381 кв.м земеделска земя, собственост на Л. Ц. А., за изграждане на обект: „Склад за съхранение на промишлени стоки и стоки за бита“, поземлен имот с идентификатор 27303.60.22 по КККР на гр. Елин Пелин и 1425 кв.м земеделска земя общинска собственост, за нуждите на Л. Ц. А., за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 27303.58.282 по КККР на гр. Елин Пелин, местност „Висо“, община Елин Пелин, Софийска област, при граници, посочени в приложените скици и влезли в сила ПУП – ПЗ и ПУП-ПП.

Л. Ц. А. да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 14057,55 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**118.** Променя предназначението на 1 218 кв.м четвърта категория, неполивна, собственост на Д. С. Й. за изграждане на обект: „Две еднофамилни жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 38978.635.102 (предишен идентификатор 38978.635.26) по КККР на гр. Костинброд, местност „БАЧИЙТЕ“, община Костинброд, област София, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 3 087,63 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадките, върху която ще се извършва строителство.

**119.** Променя предназначението на 2 675 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на В. Х. П., за изграждане на обект: „Шоурум, магазин, склад и офиси”, поземлен имот с идентификатор 14831.6531.440 по КККР на с. Герман, местност „Дзуката/Барата”, община Столична, област София-столица, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, 3 и 4 на тарифата в размер на 9389,25 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**120.** Променя предназначението на 610 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Ц. В. И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 12084.2761.2711 по КККР на с. Волуяк, община Столична, област София-столица, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ИПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1110,20 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**121.** Променя предназначението на 1 587 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на „А.“ ООД за изграждане на обект: „Склад с офисна част“, поземлен имот с идентификатор 68134.4355.3287 идентичен, Столична община, р-н Люлин, област София, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 и т. 4 на тарифата в размер на 4332,51 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**122.** Променя предназначението на 1 052 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „В.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 68850.32.1 по КККР на гр. Стара Загора, местност „Бойчов кладенец“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 3200,18 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**123.** Променя предназначението на 622кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Ц. М. С., за изграждане на обект: „Жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 68850.259.381 по КККР на гр. Стара Загора, местност „Падналия мост“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 051,18 лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**124.** Променя предназначението на 1 561 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на В. В. И. и Ж. П. И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 46417.108.16 по КККР на с. Малка Верея, местност „Атюрен“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер 2 191,64 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**125.** Променя предназначението на 627 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на К. Г. П., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 68850.258.437 по КККР на гр. Стара Загора, местност „Падналия мост“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 059,63 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**126.** Променя предназначението на 1 797 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Й. Т. Т., И. Д. Д. и И. Н. Х., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 68850.39.24 по КККР на гр. Стара Загора, местност „Клюна”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 5 466,47 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**127.** Променя предназначението на 1 400 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на И. М. С., за изграждане на обект: „База за съхранение и ремонт на селскостопанска техника”, поземлен имот с идентификатор 68850.206.4 по КККР на гр. Стара Загора, местност „ГЕРЕНА“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 262,08 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**128.** Променя предназначението на общо 5 979 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, от която 5 060 кв. м собственост на „М.“ ООД, за изграждане на обект: „За търговия и производство на мраморни и гранитни изделия, магазин и офис”, поземлен имот с идентификатор 83510.48.66 по КККР на гр. Шумен, местност „Струмба“, община Шумен, област Шумен и 919 кв. м общинска собственост, за нуждите на „М.“ ООД, за изграждане на обект: „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 83510.48.66 по КККР на гр. Шумен“, поземлен имот с идентификатор 83510.48.128 по КККР на гр. Шумен, местност „Струмба“, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложените скици, влязъл в сила ПУП-ПЗ и влязъл в сила ПУП-ПП.

„М.“ ООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 3 и чл. 6, т. 1 и 2 на тарифата, в размер на 23 629,01 лева и да отнеме и оползатвори хумусния пласт от площадката.

**129.** Променя предназначението на 1 269 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Г. Г. Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 83510.663.462 по КККР на гр. Шумен, местност „Смесе“, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 3 761,32 лева и да отнеме и оползатвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**130.** Променя предназначението на общо 1 045 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на физически и юридически лица, за изграждане на обект: „ Автомобилен път към технологична площадка за кранов възел /КВ/ 1 и Пусково-приемна станция /ППС/ „Нови Искър“ към обект: „Междусистемна газова връзка България-Сърбия на българска територия“, поземлен имот с проектен идентификатор 00357.5180.35 (образуван от поземлен имот с идентификатор 00357.5180.1), поземлен имот с проектен идентификатор 00357.5180.34 (образуван от поземлен имот с идентификатор 00357.5180.2), поземлен имот с проектен идентификатор 00357.5180.33 (образуван от поземлен имот с идентификатор 00357.5180.7), поземлен имот с проектен идентификатор 00357.5180.31 (образуван от поземлен имот с идентификатор 00357.5180.22), поземлен имот с проектен идентификатор 00357.5180.30 (образуван от поземлен имот с идентификатор 00357.5180.29), поземлен имот с проектен идентификатор 00357.5180.32 (образуван от поземлен имот с идентификатор 00357.5180.21) по КККР на гр. Нови Искър Столична община, област София град, при граници, посочени в приложените скици-проекти и влязъл в сила на ПУП-ПП.

„Б.“ ЕАД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 3 и чл. 8, т. 4 на тарифата, в размер на 165,53 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**131.** Променя предназначението на общо 77 134 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Л.” ЕООД, за изграждане на обект: „Производствена дейност – Завод за производство на високотехнологични компоненти за автомобили, включващ: линии за сглобяване на възли за автомобилната индустрия, шприцово производство на изделия от пластмаса за автомобилната индустрия и логистичен център със складова дейност”, поземлени имоти с идентификатори 55155.54.16 и 55155.54.17 по КККР на гр. Пазарджик, местност „Татар мезар”, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 3, т. 2 и чл. 6, т. 2 на тарифата в размер на 325 891,15 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

***III. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Комисията за земеделските земи:***

**132.** Изменя свое Решение № КЗЗ-14/20.07.2023 г., точка 51, както следва:

Думите „в размер на 6 552,00 лева“ се заменят „в размер на 4 368,00 лева“.

**133.** Изменя свое Решение № КЗЗ-14/20.07.2023 г., точка 62 на Комисията за земеделските земи, както следва:

В изречение първо думите „3797 кв. м“ се заменят с „432 кв. м“. В изречение второ думите „9625,40 лева“ се заменят с „730,08 лева“.

**134.** Изменя свое Решение № КЗЗ-16/14.08.2023г., точка 37, както следва:

В изречение първо думите „3099 кв.м” се заменят с „1550 кв.м”.

В изречение второ думите „в размер на 669,38 лева“ се заменят с „в размер на 334,80 лева“.

***IV. На основание чл. 40, ал. 1, т. 9 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**135.** Комисията за земеделските земи ще се произнесе след представяне на влязло в сила решение за приключено съдебно производство между община Девня и „4Б.“ ЕАД.

***V.* *На основание чл. 40, ал. 1, т. 9 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 32, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**136.** Отлага разглеждането на предложението за утвърждаване на площадка и трасе на общо 198 491 кв.м земеделска земя от десета категория, неполивна, от която 194 970 кв.м собственост на „Т.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Фотоволтаична електрическа централа - Чуково 1” и „Фотоволтаична електрическа централа - Чуково 2“, част от поземлен имот с идентификатор 81726.12.21 (проектни идентификатори 81726.12.30, 81726.12.32 и 81726.12.33) по КККР на с. Чуково и 3 521 кв.м собственост на община Д., за нуждите на „Т.“ ЕООД, за изграждане на „Транспортен достъп до обекта“, поземлени имоти с идентификатори 81726.18.41, 81726.18.43 и 81726.17.75 по КККР на с. Чуково, местност „НАД ГРОБИЩАТА“, община Дряново, област Габрово, до предоставянето на документи доказващи осигуряването на транспортен достъп до поземлени имоти с проектни идентификатори 81726.12.30 и 81726.12.32 по КККР на с. Чуково, местност „НАД ГРОБИЩАТА“, община Дряново, област Габрово, във връзка с изискването на чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи и до предоставяне на акт за категоризиране на земеделската земя за поземлените имоти, чрез които ще се осигури транспортният достъп. Мотивите са следните:

Преписката е постъпила в Министерство на земеделието с регистрационен индекс АО-559/08.03.2023 г., и в последствие са постъпили допълнително внесените документи с рег. индекси АО-559/09.03.2023 г., АО-559/07.06.2023 г., АО-559/27.06.2023 г. и АО-559/03.07.2023, които са върнати в оригинал, ведно с придружително писмо с рег. индекс АО-559/07.07.2023 г. на Министерство на земеделието и храните, в което е посочено необходимостта да се предоставят документи, които да са относими за частта от земеделската земя необходима за осигуряване на транспортния достъп от имот с идентификатор 81726.12.21 до път с трайна настилка, на основани изискването на чл. 21, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗОЗЗ.

Към преписка с рег. индекс АО-559/08.03.2023г. е приложено решение 872, взето с Протокол №81/28.07.2023 г. на Общински съвет Дряново, с което се разрешава да се проведе процедура за утвърждаване на площадка (промяна на предназначението) на земеделска земя от общинския поземлен фонд, необходима за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 81726.12.21 по КККР на с. Чуково, през следните поземлен имот с идентификатори 81726.18.41, 81726.18.43 и 81726.17.75 по КККР на с. Чуково, вид собственост - Общинска публична, вид територия - Земеделска, НТП - За селскостопански, горски, ведомствен път.

Съгласно предоставеното Становище изх. № РДГ05-3997/26.04.2023 г. на Регионална дирекция по горите - Велико Търново, част от поземлен имот с идентификатор 81726.12.21 по КККР на с. Чуково е придобила характеристиките на гора по смисъла на чл. 2 от Закона за горите.

Приложено е Удостоверение № 25-182267-22.06.2023 г. издадено от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Габрово и Приложение към удостоверението за приет проект, за изменение на КККР за поземлен имот с идентификатор 81726.12.21, от които е видно, че се образуват проектни идентификатори 81726.12.30 (НТП-пасище), 81726.12.31 (НТП-Гори и храсти в земеделска земя), 81726.12.32 (НТП-пасище) и 81726.12.33 (НТП-пасище).

Видно от графичната част е, че единствено за поземлен имот с проектен идентификатор 81726.12.33 по КККР на с. Чуково има осигурен транспортен достъп, чрез поземлени имоти с идентификатори 81726.18.41, 81726.18.43 и 81726.17.75 до поземлен имот 81726.17.77 (НТП-За местен път). Поземлен имот с проектен идентификатор 81726.12.31 (НТП-Гори и храсти в земеделска земя, за който следва да се проведе процедурата по чл. 81 от Закона за горите)), разделя поземлени имоти с проектни идентификатори 81726.12.30 и 81726.12.32, като по този начин прекъсва транспортният достъп.

Съгласно изискването на чл. 21, ал. 2 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), е необходимо едновременно с основните площадки да се проведе процедура за промяна на предназначението на частта от земеделската земя, необходима за транспортно обслужване на имотите. В тази връзка следва да се приложат документите, изискващи се на основание чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), както за имота, така и за частта от земеделската земя, необходима за осигуряване на транспортния достъп до частите от имот с идентификатор 81726.12.21 (проектни идентификатори 81726.12.30 и 81726.12.32) по КККР на с. Чуково до път с трайна настилка.

**137.** На основание чл. 40, ал. 1, точка 9 от ЗОЗЗ, във връзка с Решение №76 от 10.04.2023г. на Кюстендилският административен съд по адм. дело № 404 по описа на съда за 2022 г. спира процедурата за промяна на предназначението на общо 1 751 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на И. Д. К. и А. П. Х., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 17680.12.16 по КККР на с. Грамаждано, местност „Почивало”, община Кюстендил, област Кюстендил, поради следните мотиви:

В разпоредбата на чл. 17а, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) е посочено, че промяна на предназначението на земеделските земи за неземеделски нужди, предвидена с влязъл в сила общ устройствен план, както и в случаите на изграждане на индустриални паркове по Закона за индустриалните паркове и изпълнение на концесионен договор, се извършва, без да се провежда процедура за утвърждаване на площадка или трасе за проектиране. Промяната на предназначението на земеделските земи за неземеделски нужди може да се извърши само за тези земеделски земи, които в Общия устройствен план на общината попадат в териториите с допустима промяна на предназначението и за които са определени конкретни устройствени режими – устройствени зони и показатели за застрояване. В тази връзка е и изискването за представяне на извадка от плана с обхват на поземления имот (поземлените имоти) и удостоверение за устройствената зона, в която попада имота, издадено от съответната общинска администрация (чл. 40, ал. 6 от ППЗОЗЗ).

Към преписката е представено Удостоверение № 94-00-2732/29.08.2022 г. на гл. архитект на Община Кюстендил, с което се удостоверява, че по предвижданията на ОУПОК, одобрен с Решение № 291/Протокол № 13/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил, имотът попада в територии с общо предназначение земеделски земи – ниви и е с недопустима промяна на предназначение. Записано е, че по предвижданията на Предварителен проект за изменение на ОУПОК, приет с Решение II-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на ОЕСУТ-Кюстендил попада в жилищна устройствена зона с малка височина – „Жм“. Допълнително е представено Удостоверение № УТ—22-1938/25.10.2022 г. на гл. архитект на Община Кюстендил, в мотивите на което е записано, че съгласно предвижданията на ОУПОК, одобрен с Решение № 291/Протокол № 13/29.09.2016 г. на Общински съвет – Кюстендил за тази територия е допустима промяна на предназначението за жилищно строителство, като в предварителния проект за изменение на ОУПО, приет с Решение II-1, Протокол № 10/01.06.2022 г. на ОЕСУТ-Кюстендил е отразена констатираната явна фактическа грешка по отношение на пропуск в графичната част на плана.

Налице са две удостоверения с противоречива информация относно предвижданията на действащия общ устройствен план на общината.

Няма приложена документация, която да доказва, че по действащ Общ устройствен план на община Кюстендил, имотът е предвиден за застрояване, за да се проведе процедурата за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди.

***VI.* *На основание чл. 3, ал. 9 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, включва отново в ЗРП на населените места земи, изключени от тях с решения на бившите изпълнителни комитети на областните, окръжните и общинските народни съвети, в изпълнение на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет или на Министерския съвет, или по силата на административни актове, с които са одобрявани тези планове, както следва:***

**138.** Включва отново в границите на ЗРП на с. Храбърско, община Божурище, област Софийска, на 621 кв.м земеделска земя, поземлен имот с идентификатор 77400.92.25 (УПИ-III, кв. 55), собственост на М. Р. Т., бил в строителните граници съгласно утвърдена улична регулация с Указ № 3736/20.11.1934 г. и дворищна регулация със Заповед № 3735/20.11.1934 г. и изключена от регулационните граници с Решение № 370/12.10.1962 г. на ИК на СОНС, и одобрени със Заповед № 2355/22.07.1966 г. застроителен, регулационен и кадастрален планове.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

***VII. Променя предназначението в съответствие с § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи и Глава пета, Раздел V от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, на земеделска земя, върху която е започнало или е извършено строителство, както следва:***

**139.** Променя предназначението на 1132 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на Р. Ж. М., върху която е извършено строителство на обект: „Вилна сграда“, поземлен имот № 135.165 (Зона по §4 от ЗСПЗЗ) по ПНИ на с. Крушевец, община Созопол, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1426,32 лева.

**140.** Променя предназначението на 1 436 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Н. О. С., върху която е извършено строителство на обект: „Жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 44690.70.43 по КККР на с. Люляково, местност „СТОПАНСКИ ДВОР“, община Руен, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 5 040,36 лева.

**141.** Променя предназначението на 29 999 кв.м земеделска земя, от шеста категория, неполивна, собственост на „А.“ ЕООД, върху която е извършено строителство на: „Сграда за съхранение на растителна продукция” и върху която ще се извърши изграждане на обект: „Производствено складова дейност – съхранение на зърнени култури и производство на готови сухи кремообразни, емулгиращи и желирани смеси за производство на сладкарски изделия““, поземлен имот с идентификатор 32490.52.126 по КККР на с. Изворско, община Аксаково, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и одобрен ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 8, т. 9 от тарифата в размер на 2699,91 лева.

**142.** Променя предназначението на общо 221 300 кв. м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „Р.“ ЕООД, върху която е извършено строителство на обект: „Фотоволтаичен парк“ - „Разширение на Фотоволтаичен парк за производство на ел. енергия“ (като се обособяват УПИ V103.23  и VІ102.43), поземлен имот с идентификатор 65468.102.1, поземлен имот с идентификатор 65468.102.2, поземлен имот с идентификатор 65468.102.3, поземлен имот с идентификатор 65468.102.42, поземлен имот с идентификатор 65468.103.12, поземлен имот с идентификатор 65468.103.14, поземлен имот с идентификатор 65468.103.16, поземлен имот с идентификатор 65468.103.17, поземлен имот с идентификатор 65468.103.18, поземлен имот с идентификатор 65468.103.21 и поземлен имот с идентификатор 65468.103.22 по КККР на с. Сбор, местност „Капанищата“, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скици и влязло в сила изменение на ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата, определена по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 8, т. 4 на тарифата, в размер на 11 065,00 лева.

**143.** Променя предназначението на 1 364 кв.м земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на Р. А. Н. и А. Н. И., върху която е извършено строителство на обект: „Двуетажна жилищна сграда” и за изграждането на обект: „Жилищно строителство“ поземлен с идентификатор 55871.301.16 по КККР на гр. Перник, кв. „Калкас“, местност „ШЕВЪРЛЯК“, община Перник, област Перник, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание § 2, ал. 2 на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 531,96 лева.

**144.** Променя предназначението на 755 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В. Й. Й. и П. Й. П.-И., в която е извършено строителство на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 51250.5714.862 по КККР на с. Негован, район Нови Искър, община Столична, област София град, при граници, посочени в приложените скица и влязло в сила изменение на ПУП-ПР на УПИ ХVІІІ-630, кв. 35 по плана на с. Негован.

Собствениците на земята да заплатят на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата, определена по чл. 6, т. 7 от тарифата, в размер на 2 473,38 лева.

**145.** Променя предназначението на 839 кв.м земеделска земя, от трета категория, неполивна, собственост на С. К. Г., върху която е извършено строителство на: „Двуетажна жилищна сграда с площ около 45 кв.м – първи етаж и около 20 кв.м – втори мансарден етаж” и върху, която ще се извърши изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 83510.663.241 по КККР на гр. Шумен, местност „Смесе“, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложената скица и одобрен ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 3 315,73 лева.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**