# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 17

от 08.09.2023 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 17**

**от 8 септември 2023 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, Комисията за земеделските земи:***

**1.** Изменя свое Решение № КЗЗ-13/20.07.2023 г., точка 1, както следва:

Думите „поземлен имот с идентификатор 63029.25.255“ се заменят с „поземлен имот с идентификатор 63029.25.225“.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**2.** Променя предназначението на общо 25 195 кв. м земеделска земя, четвърта, пета и девета категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Нов общински път – отклонение от републиканската пътна мрежа ІІ-63 при км. 17+736 и осигуряване на пътна връзка с УПИ І-73.1,73.5 и УПИ 72.30,72.29,72,31,72.46, кв. 129 по регулационния план на гр. Брезник и поземлени имоти в масиви 72, 73, 81, 82, 83, 84, 91 по КККР на гр. Брезник, община Брезник“, поземлени имоти с идентификатори 06286.72.61, 06286.72.57, 06286.72.64, 06286.72.63, 06286.72.54, 06286.72.59, 06286.73.49, 06286.73.47, 06286.73.56, 06286.73.53, 06286.73.51, 06286.81.41, 06286.81.43, 06286.81.44, 06286.81.47, 06286.81.49, 06286.81.50, 06286.81.53, 06286.81.55, 06286.81.57, 06286.81.59, 06286.81.61, 06286.81.63, 06286.81.65, 06286.81.67, 06286.81.69, 06286.81.73, 06286.81.75, 06286.81.77, 06286.81.79, 06286.81.81, 06286.81.83, 06286.81.85, 06286.81.71, 06286.82.398, 06286.82.399, 06286.82.70, 06286.82.402, 06286.83.43, 06286.83.40, 06286.83.44, 06286.84.60, 06286.84.64, 06286.84.62, 06286.84.57, 06286.91.238, 06286.91.240, 06286.91.242, 06286.91.244, 06286.91.246, 06286.91.234, 06286.91.232, 06286.91.236 и 06286.91.248 по КККР на гр. Брезник, община Брезник, област Перник, при граници, съгласно влязъл в сила ПУП-ПП и ПУР за имотите, съответстващи на границите на поземлените имоти по кадастрална карта, предмет на настоящото решение.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**3.** Променя предназначението на общо 9455 кв. м земеделска земя, десета категория, поливна, от която 9334 кв. м земеделска земя, собственост на Община М. и 121 кв. м земеделска земя, собственост на "Б." ООД, за изграждане на обект: „Транспортен достъп (Обслужващ път № 5), поземлени имоти с идентификатори 6142.18.339, 6142.18.89, 6142.18.90 и 6142.18.351 по КККР на с. Радиново, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПП.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ за площта от 9334 кв. м общинска собственост, такса не се дължи. На основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ за площта от 121 кв. м частна собственост, се дължи такса по чл. 3 и чл. 6, т. 4 на тарифата в размер на 35,67 лева.

**4.** Променя предназначението на общо 1 992 кв. м земеделска земя, шеста категория, неполивна, общинска и частна собственост, за нуждите на Столична община, за изграждане на обект: „Улица от о.т. 75а - о.т. 75б - о.т. 75г – о.т. 75д – о.т. 75е – о.т. 75ж - о.т. 75и и улица тупик по о.т. 75к – о.т.75л, кв. 17 и 17а по изменение на ПУР на местност „с. Подгумер*““*, поземлен имот с идентификатор 57011.5536.107 (с площ 897 кв. м); поземлен имот с идентификатор 57011.5536.102 (с площ 22 кв. м);част от поземлен имот с идентификатор 57011.5536.104 (с площ 1 054 кв. м); част от поземлен имот с идентификатор 57011.5535.134 (с площ 17 кв. м) и част от поземлен имот с идентификатор 57011.5535.135 (с площ 2 кв. м) по КККР на с. Подгумер, район „Нови Искър“, Столична община, област София (столица), при граници, съгласно приложена комбинирана скица, влезли в сила ПУП-ИПУР и ПРЗ и кадастрален регистър на засегнатите имоти.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ за площта от 1973 кв. м общинска собственост, такса не се дължи. На основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ за площта от 19 кв. м, частна собственост, се дължи такса по чл. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 24,70 лева.

**5.** Променя предназначението на общо 1911 кв. м. земеделска земя, от която 1577 кв. м от четвърта категория и 334 кв. м от шеста категория, неполивна, собственост на Община С. З. за изграждане на обект: „Пешеходна и велосипедна алея, свързващи кв. „Железник“ с Тракийски университет (преминаващ успоредно на път III-6602 (Богомилово-Стара Загора-Старозагорски минерални бани-Пъстрово), в участък от км1+960 до 3+534, в ляво по посока на раст. км.“, съгласно приложения регистър на засегнатите имоти в землищата на гр. Стара Загора и с. Малка Верея, община Стара Загора, област Стара Загора, посочени в приложените влязъл в сила ПУП – ПП и регистър на засегнатите имоти, неразделна част от него.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**6.** Променя предназначението на 648 кв. м земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на Община Д., за изграждане на обект: „Паркинг", поземлени имоти с идентификатори 39668.151.872 по КККР на с. Крепост, местност „Далъмазар", община Димитровград, област Хасково, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**