**Приложение № 4**

**Към Условията за кандидатстване**

**по процедура чрез подбор № BG-RRP-6.006**

**СПИСЪК С НАИМЕНОВАНИЯТА НА АКТИВИТЕ, ДЕЙНОСТИТЕ И УСЛУГИТЕ, ЗА КОИТО СА ОПРЕДЕЛЕНИ РЕФЕРЕНТНИ РАЗХОДИ/ПРЕДЕЛНИ ЦЕНИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Реф. СМР№ | СМР | Описание | | Мерна единица | Ново строителство – цена в лв. | Реконст рукция | Основен ремонт | | Текущ ремонт | Довърши телни работи |
| */лв/м2;лв м3; лв/м'*  *лв/дка/* | */% от колона* ***Д****/* | */% от колона* ***Д****/* | | */% от колона* ***Д****/* | */% от колона* ***Д****/* |
| ***А*** | ***Б*** | ***В*** | | ***Г*** | ***Д*** | ***Е*** | ***Ж*** | | ***З*** | ***И*** |
| **Основни, помощни и обслужващи сгради, прилежащи площи към тях** | | | | | | | | | | |
| 1 | Административно - битова сграда (самостоятелна сграда) | Сграда, включваща в обема си само административно - битови помещения Включва всички дейности по изграждането, без външни електро и ВиК връзки, включени в позиция 5.2 | | кв.м. |  |  |  | |  |  |
| 2 | Производствена сграда без система за климатизация (самостоятелна сграда) | Всеки тип сграда, свързана с изпълнението на обекта и непопадаща в определенията за СМР по точка 1, 3 и 4 Включва всички дейности по изграждането, без външни електро и ВиК връзки, включени в позиция 5.2 | | кв.м. |  |  |  | |  |  |
| 3 | Производствена сграда със система за климатизация (самостоятелна сграда) | Стопански сгради с технологично изискуема климатизация Включва всички дейности по изграждането, без външни електро и ВиК връзки, включени в позиция 5.2 | | кв.м. |  |  |  | |  |  |
| 4 | Метален навес | Включва всички дейности по изграждането, както и площадката в очертанията на навеса, без външни електро и ВиК връзки, включени в позиция 5.2 | | кв.м. |  |  |  | |  |  |
| **Вертикална планировка и озеленяване:** | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Вертикална планировка без площадкови мрежи (без вкл. дейности по озеленяване) | Включва дейностите по частта от свободната дворна площ на поземления или урегулирания имот, предвидени за транспортно - комуникационни трасета и площадки с прилежащи функции - площи с настилки от асфалтобетон, бетон, бетонови или тротоарни плочи, паркоместа и др. Прилага се в случаите, когато не са предвидени дейности, свързани с площадкови инженерни мрежи. **Забележка:** не се включват площите, определени за дейности по:  – озеленяване; – подпорни стени; – подземни и надземни резервоари; – ПСОВ; – авторазтоварища; – автомобилни везни; – дезинфекционни площадки | | кв.м. |  |  |  | |  |  |
| 5.2 | Вертикална планировка с площадкови мрежи (без вкл. дейности по озеленяване) | Включва дейностите по частта от свободната дворна площ на поземления или урегулирания имот, предвидени за транспортно - комуникационни трасета, площадки с прилежащи функции и съоръжения и обекти на техническата инфраструктура - площи с настилки от асфалтобетон, бетон, бетонови или тротоарни плочи, паркоместа и др., с предвидени площадкови мрежи и др., необходими за експлоатацията на обекта; **Забележка:** не се включват площите, определени за дейности описани в **„Забележка”** към СМР 5.1 | | кв.м. |  |  |  | |  |  |
| 5.3 | Озеленяване/Ландшафтна архитектура | | Включва дейностите по частта от територията на поземления или урегулирания имот, предвидени за озеленяване с тревиста, дървесна, храстова и/или цветна растителност, както и за градински архитектурни елементи и форми; **Забележка:** не са допустими дейности по засаждане с едногодишни растения | кв.м. |  |  | |  |  |  |
| **Огради:** | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Плътна масивна ограда | | Масивни огради - плътни в пълната им височина, вкл. фундаментите към нея, както и врати/портали в оградата | м` |  |  | |  |  |  |
| 6.2 | Ажурна ограда | | Ограда, състояща се от: – плътна част: с височина до 0.60м и/или плътни (масивни) елементи с височина над 0.60м и/или – прозирни елементи: метални, дървени (или др. материал) пана или отделни елементи; включват се фундаментите на оградните елементи, както и врати/портали в оградата **Забележка:** не се включва лека прозирна ограда, описана в СМР 6.3 | м` |  |  | |  |  |  |
| 6.3 | Телена ограда | | Лека прозирна ограда, изградена от опорни елементи (бетонови колове, метални, дървени или от друг материал колонки) и метална мрежа (оградна мрежа, бодлива тел и др.), вкл. фундаментите на оградните елементи, както и врати/портали в оградата | м` |  |  | |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Производство на енергия от фотоволтаични системи:** | | | | |
| Реф.  СМР | СМР | Описание | Мерна единица | Ново строителство – цена в лв.  *(лв/* *kWp, лв/дка)* |
| ***А*** | ***Б*** | ***В*** | ***Г*** | ***Д*** |
| 7.1 | Автономни фотоволтаични (соларни) системи | Доставка и монтаж на автономна фотоволтаична (соларна) система | kWp | Х |
| 7.2 | Мрежови фотоволтаични (соларни) системи с инсталирана мощност до 15 kWp включително | Доставка и монтаж на мрежова фотоволтаична (соларна) система | kWp | Х |
| 7.3 | Мрежови фотоволтаични (соларни) системи с инсталирана мощност над 15 kWp | Х |

1. При определяне на допустимите разходи за реконструкция, основен ремонт, текущ ремонт и довършителни работи за отделните видове строежи, се използва съответното процентно съотношение от цялата стойност на строително-монтажните работи за съответния вид строеж, описани в колони ***Е, Ж, З***и***И***.
2. При оценка на ПИИ се определя максимално допустим размер на площта (измерена в метри на квадрат /м2/) за финансиране на разходи за строително-монтажни работи за позиция ***5.1 „Вертикална планировка без площадкови мрежи”***, позиция ***5.2 „Вертикална планировка с площадкови мрежи”*** и позиция ***5.3 „Озеленяване/Ландшафтна архитектура”*** като същите да не надвишават 2.5 /два и половина/ пъти размера на разгънатата застроена площ на заявените за подпомагане разходи за строително-монтажни работи по изграждане, реконструкция, основен ремонт, текущ ремонт и довършителни работи на сгради, свързани с допустимите дейности определени в процедурата.

2.1. При изчислението на разгънатата застроена площ /РЗП/ да бъдат включени само сградите, за чиито строително-монтажни работи по изграждане, реконструкция, основен ремонт, текущ ремонт, довършителни работи и др. се кандидатства за подпомагане.

2.2. При изчислението на разгънатата застроена площ /РЗП/ да бъдат включени само сградите, които действително функционират и се използват по предназначение и касаят допустими дейности, свързани с подготовка на земеделска продукция за продажба.

**\*Забележка: Пределните разходи са определени в лв/м2. Мерните единици лв/м3; лв/м' и лв/дка се използват само където е приложимо.**