

# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 27

от 28.10.2015г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 27**

**от 28 октомври 2015 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1, във връзка с чл. 18 от ЗОЗЗ:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1348 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на В. Г. П., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, в землището на с. Поленица, поземлен имот № 042005, местност „Бангеица”, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**2.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 404 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „П. П.” ЕООД, за изграждане на обект: „Мотелски комплекс”, в землището на с. Лешница, имот № 104007, местност „Китовица”, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**3.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 395 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Е. Г.” ООД, за изграждане на обект: „Офис, кафе, автомивка и сервизно-ремонтна работилница”, в землището на гр. Благоевград, поземлен имот с идентификатор 04279.82.1, местност „Кури дере”, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**4.**

1. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 200 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Й. К. А.-Б., за изграждане на обект: „Търговски комплекс с офиси”, поземлен имот с идентификатор 10135.4508.120 по КККР на гр. Варна (УПИ XVII31014, кв. 5), местност „Мешели тепе”, район „Владислав Варненчик”, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и ПУП – ПРЗ.

**5.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 700 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „П. Ж.” ООД, за изграждане на обект: „Автобаза за автокранове и леки коли, паркоместа и ремонтно хале с офисна част”, в землището на гр. Варна, имот с идентификатор 10135.4507.345 (УПИ Х-345, кв.4 по плана на ПЗ „Метро”), район Владислав Варненчик, ПЗ „МЕТРО”, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПРЗ.

**6.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 16 540 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, от която 16 163 кв.м собственост на Й. Т. В. и 377 кв.м собственост на община Мездра, за изграждане на обект: „Кравеферма за месодайно говедовъдство за 150 броя крави–майки и транспортен достъп”, в землището на с. Кален, имоти пр.№№ 173007, 173008 и 173010, местност „Свинище”, община Мездра, област Враца, при граници, посочени в приложените скици – проекти и проект на ПУП – ПЗ.

**7.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 232 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на В. И. М., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, в имот № 106357, местност „Коралча”, в землището на с. Шемшево, община Велико Търново, област Велико Търново, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПЗ.

**8.** Утвърждава трасе за проектиране на кабелна линия за външно електрозахранване, с обща дължина 254 м, в участъка с дължина от 37 м, преминаващ през земеделска територия – имот № 019001, собственост на Н. Н., за нуждите на „Н. Н. – О.” ЕООД, за обект: „Преработка на мляко и производство на млечни изделия, кланица, тренажорна и предприятие за месопреработка в имот № 019003”, в землището на с. Овчарово, община Добричка, област Добрич, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

След приключване на строителните работи инвеститорът на обекта да възстанови земята в първоначалния й вид.

**9.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4 000 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Е. П. К.” ООД, за изграждане на обект: „Склад за стари автомобилни гуми”, в землището на с. Кочмар, имот № 014066, община Тервел, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**10.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 800 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Н. Ж. Н. и М. Г. С. – Н., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на гр. Добрич, поземлен имот с идентификатор 72624.904.547, местност „Гаази баба”, община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**11.**

1. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга 5100 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Ю. Ю. /И. П./, за изграждане на обект „Жилищни сгради-8 броя” в землището на с. Глухар, поземлен имот № 013060, местност „Овак кору”, община Кърджали, област Кърджали, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП–ПЗ.

2. Утвърждава трасе за проектиране на подземна кабелна линия с дължина около 635 м., през земеделска земя, четвърта категория, неполивна, публична общинска собственост, за нуждите на И. Ю. Ю. за реализиране на обект „Жилищни сгради-8 броя в поземлен имот № 013060” в землището на с. Глухар, поземлен имот № 013012, местност „Овак кору”, община Кърджали, област Кърджали, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП–ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за временно ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния и вид.

**12.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4804 кв.м. земеделска земя от осма категория, поливна, собственост на А. И. Т., за изграждане на обект: „Транспортна база – автосервиз, административна сграда и паркинг”, в землището на с. Яхиново, местности „Полето”, поземлен имот с идентификатор 87717.20.2, община Дупница, област Кюстендил, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП – ПЗ.

**13.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1399кв.м земеделска земя от шеста категория, поливна, собственост на Н. В. Б., за изграждане на обект: „Производствена и складова дейност”, в землището на гр. Ветрен, имот № 027344, местност „Каменлив път”, община Септември, област Пазарджик при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП–ПЗ.

**14.**

1. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3683 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Д. и К.” ООД, за изграждане на обект: „Търговия и услуги, бетонов център”, в землището на гр. Панагюрище, поземлен имот с идентификатор 55302.107.357, местност „Мрамор”, община Панагюрище, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

2. Утвърждава трасе за проектиране на електропровод, с дължина 31м, преминаващ през ПИ с идентификатор 55302.107.387, пасище, общинска собственост, за захранване на обект: „Търговия и услуги, бетонов център”,в ПИ с идентификатор 55302.107.357, местност „Мрамор”, община Панагюрище, област Пазарджик, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за времето на ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния й вид.

**15.** Утвърждава трасе за проектиране на разпределителен газопровод, с дължина 788 м, преминаващ през земеделска земя, имот № 734052, общинска собственост, за нуждите на “К. г.” ООД за обект: „Разпределителен газопровод в ПИ 734052” в землището на гр. Кнежа, община Кнежа, област Плевен, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за времето на ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния й вид.

**16.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо 18829 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Д. Д., Д. Н. Н., Н. Г. Н., В. П. Н. и Н. Д. Н., за изграждане на обект „Жилищно строителство” в имоти с идентификатори 56784.537.146 (дял ІІ-767,2 кв.м, дял ІІІ-595,8 кв.м, дял IV-улица-224,2 кв.м), 56784.537.144 и 56784.537.145 (13154,8 кв.м) и за изграждане на обект: „Складове за полимерни и пластмасови изделия” в имот с идентификатор 56784.537.146 (дял І-3529,8 кв.м), в землището на гр. Пловдив, местност „Терзиите”, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП–ПРЗ.

**17.**

1. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга 2463 кв.м. земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на Ш. К. Й., за изграждане на обект „Животновъдна дейност” в землището на с. Йоаким Груево, поземлен имот № 001004, местност „Керезарк”, община Стамболийски, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП–ПРЗ.

2. Утвърждава трасе за проектиране на водопровод с дължина около 408 м., в частта му, преминаваща през земеделски територии с дължина около 386 м., пета категория, поливна, публична общинска собственост, за нуждите на Ш. К. Й. за реализиране на обект „Животновъдна дейност в поземлен имот № 001004” в землището на с. Йоаким Груево, поземлен имот № 000185, местност „Керезарк”, Стамболийски, област Пловдив, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП–ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за временно ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния и вид.

3. Утвърждава трасе за проектиране на елпровод с дължина около 405 м., в частта му, преминаваща през земеделски територии с дължина около 384 м., пета категория, поливна, публична общинска собственост, за нуждите на Ш. К. Й. за реализиране на обект „Животновъдна дейност в поземлен имот № 001004” в землището на с. Йоаким Груево, поземлен имот № 000185, местност „Керезарк”, Стамболийски, област Пловдив, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП–ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за временно ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния и вид.

**18.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3345 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Р. Л. и Д. Р. Л., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на гр. Пловдив, поземлен имот с идентификатор 56784.533.183, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

**19.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4164 кв.м земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Н. Г., за обект: „Жилищно строителство и обществено обслужващи дейности”, в землището на гр.Пловдив, поземлен имот с идентификатор 56784.533.417, местност „кв. Беломорски”, община Пловдив, област Пловдив при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП–ПРЗ.

**20.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5366 кв.м земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на И. Б. З., Г. Д. З., И. А. С., Г. А. Г., В. А. В., В. Т. В., Д. И. Д., Т. Н. Д., В. Г. Г., А. К. Г., С. А. Т., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на гр. Пловдив,поземлен имот с идентификатор 56784.510.791, местност „Прослав”, община Пловдив, област Пловдив при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП–ПРЗ.

**21.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 8024 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д. П. Т., за изграждане на обект: „Отглеждане на 120 бр. животни по екстензивен метод - пасищно отглеждане на свободна паша на говеда”, в землището на с. Беловица, местности „Копалъка”, имот №041041, община Хисаря, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП – ПРЗ.

**22.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2851 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на В. А. С., за изграждане на обект: „Производствена и складова дейност”, в землището на гр. Пловдив, местност „Джевиз Тарла”, поземлен имот с идентификатор 56784.384.209, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП – ПРЗ.

**23.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3233 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Ж. Ю. Г., за изграждане на обект: „Еднофамилни жилищни сгради”, в землището на гр. Пловдив, местности „Копалъка”, поземлен имот с идентификатор 56784.383.123, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП – ПРЗ.

**24.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 975 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Й.” ООД, за изграждане на обект: „Цех за метални изделия”, в землището на гр. Разград, част от поземлен имот с идентификатор 61710.53.45, местност „Алчака”, община Разград, област Разград, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**25.** Утвърждава трасе за проектиране на електропровод, с дължина 244м, преминаващ през ПИ № 000081, пасище, мера и ПИ № 000473, полски път, общинска собственост, за захранване на обект: „Производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция” в ПИ № № 406022 и 406007, в землището на с. Бисерци, община Кубрат, област Разград по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за времето на ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния й вид.

**26.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга 1500 кв.м. земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на Ц. С. С., Г. С. М. и Л. М. Р., за изграждане на обект „Складове за промишлени стоки, административно-обслужващи и търговски дейности” в землището на с. Нови хан, поземлен имот № 199006, местност „ Горен Герен”, община Елин Пелин, област Софийска, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП–ПЗ.

**27.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 32 510 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на „К. – К. х. б. к. Б.” АД, за изграждане на обект: „Складове и открит паркинг за 100 бр. автомобила”, в землището на гр. Костинброд, местности „Белица”, имот № 654019, община Костинброд, Софийска област, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП – ПЗ.

**28.** Утвърждава площадка за поректиране, с която се засяга около 4 849 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на С. П. С., за изграждане на обект: „Складова и производствена база за строителни материали”, в землището на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.206.680, местност „Герена”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и ПУП – ПЗ.

**29.**

1. Утвърждава трасе за проектиране на електропровод с дъбжина около 1 942 м, в участъка му на преминаване през земеделска територия, трета, четвърта и пета категория, поливна и неполивна, общинска и частна собственост, за изграждане на обект: „Електропровод 110 кV „Венера” – етап II изместване - втори вариант – първи етап”, в землищата на с. Бели бряг и с. Рисиманово, община Раднево, област Стара Загора, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП и съгласно приложения регистър на засегнатите имоти по отношение на земеделската територия, представляващ неразделна част от настоящето решение.

2. Утвърждава площадки за проектиране на 8 броя стъпки на стълбове, с които се засяга общо около 80 кв.м земеделска земя, четвърта категория, от която 46 кв.м поливна и 34 кв.м неполивна, 11 кв.м общинска собственост и 69 кв.м частна собственост, част от обект: „Електропровод 110 кV „Венера” – етап II изместване - втори вариант – първи етап”, в землището на с. Бели бряг, части от имоти №№ 010013, 033009, 034029 и в землището на с. Рисиманово, части от имоти №№ 015024, 017003, 017005, 017008, 022001, 000014, община Раднево, област Стара Загора, при граници, съгласно приложения проект на ПУП-ПП.

**30.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 680 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. П. С., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, в землището на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.259.374, местност „Съборената кюприя”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**31.**

1. Утвърждава трасе за проектиране на ВЛ с обща дължина около 8 516 м, от които около 910 м в землище с. Ковачево и около 7 606 м в землище с. Полски Градец, в участъка му на преминаване през земеделска територия, четвърта, пета, седма, девета категория, поливна и неполивна, общинска и частна собственост, за изграждане на обект: „Изместване на ВЛ 110 кV „Знаменосец”, разположена пред фронта на водене на минните работи в източната част на находището”, в землищата на с. Ковачево и с. Полски Градец, община Раднево, област Стара Загора, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП и съгласно приложения регистър на засегнатите имоти по отношение на земеделската територия, представляващ неразделна част от настоящето решение.

2. Утвърждава площадки за проектиране на 35 стълбове, с които се засяга общо около 249 кв.м земеделска земя, от която 23 кв.м четвърта категория, неполивна, в т.ч. 17 кв.м частна собственост и 6 кв.м общинска собственост, в землището на с. Ковачево и 226 кв.м в землището на с. Полски Градец, от която 76 кв.м четвърта категория, 26 кв.м пета категория, 13 кв.м седма категория и 111 кв.м девета категория, поливна и неполивна, в т.ч. 65 кв.м общинска собственост и 161 кв.м частна собственост, за изграждане на обект: „Изместване на ВЛ 110 кV „Знаменосец”, разположена пред фронта на водене на минните работи в източната част на находището”, части от имоти с №№ 101105, 128006, 128007 и 128008 в землище с Ковачево и части от имоти с №№ 000414, 000467, 000494, 000556, 000560, 000569, 000576, 000732, 031005, 031009, 034001, 034006, 035002, 043024, 043034, 049012, 049014, 050006, 066003, 067003, 067011, 069011, 102006, 102007, 103001, 106020, 107003, 167012, 168003, 168005 и 171001 в землище с. Полски Градец, община Раднево, област Стара Загора, при граници, съгласно приложения проект на ПУП-ПП.

**32.**

1. Утвърждава трасе за проектиране на ВЛ с обща дължина около 8 191 м, от които около 8 191 м, от които около 1134 м в землище с. Ковачево и около 7057 м в землище с. Полски Градец, през земеделска територия, четвърта, пета, седма, девета категория, поливна и неполивна, общинска и частна собственост, за изграждане на обект: „Изместване на ВЛ 220 kV „Овчарица”, разположена пред фронта на водене на минните работи в източната част на находището”, в землищата на с. Ковачево и с. Полски Градец, община Раднево, област Стара Загора, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП–ПП и съгласно приложения регистър на засегнатите имоти по отношение на земеделската територия, представляващ неразделна част от настоящето решение.

2. Утвърждава площадки за проектиране на 25 стълбове, с които се засяга общо около 3164 кв.м земеделска земя, от която 487 кв.м в землището на с. Ковачево, четвърта категория, неполивна, частна собственост, и 2677 кв. м в землището на с. Полски Градец, от която 954 кв.м четвърта категория, 248 кв. м пета категория, 253 кв. м седма категория и 1222 кв. м девета категория, поливна и неполивна, в т.ч. 890 кв. м общинска собственост и 1787 кв. м частна собственост, части от имоти с №№ 125063, 128006, 128014 и 128008 в землище с Ковачево и части от имоти с №№ 000414, 000569, 000576, 000413, 031008, 034002, 034007, 043029, 043035, 066003, 067005, 069006, 068011, 102008, 103002, 168004, 169001, 170001 и 171003 в землището на с. Полски Градец, за изграждане на обект: „Изместване на ВЛ 220 kV „Овчарица”, разположена пред фронта на водене на минните работи в източната част на находището”, в землищата на с. Ковачево и с. Полски Градец, община Раднево, област Стара Загора, при граници, съгласно приложения проект на ПУП-ПП.

**33.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3723кв.м земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Е. Р. С., за изграждане на обект: „Рибарник”, в землището на гр. Казанлък, имот № 118008, местност „Чарлъка”, община Казанлък, област Стара Загора при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП–ПЗ.

**34.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 27491 кв.м земеделска земя, седма категория, поливна, собственост на Б. Д. К., за изграждане на обект: „Предприятие за асемблиране /свързване/ на кабелни инсталации за автомобили”, в землището на с. Крепост, поземлен имот № 149015, община Димитровград, област Хасково, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**35.**

1. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 7 600 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. Н. Н., за изграждане на обект: „Говедовъдна ферма”, в землището на с. Малък манастир, имоти №№ 040092 и 040074, местност „Камбус”, община Елхово, област Ямбол, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

2. Утвърждава трасе за проектиране на водопровод, с дължина 589 м, в участъка, преминаващ през земеделска територия – имоти №№ 000073 и 000321, общинска собственост, за нуждите на С. Н. Н., за обект: „Говедовъдна ферма в имоти №№ 040092 и 040074”, в землището на с. Малък манастир, община Елхово, област Ямбол, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

3. Утвърждава трасе за проектиране на кабелна линия за външно електрозахранване, с дължина 1027 м, в участъка, преминаващ през земеделска територия – имоти №№ 000367, 000341 и 040056, общинска собственост, за нуждите на С. Н. Н., за обект: „Говедовъдна ферма в имоти №№ 040092 и 040074”, в землището на с. Малък манастир, община Елхово, област Ямбол, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за времето на ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния й вид.

**36.** Утвърждава трасе за проектиране на подземен ел. кабел НН, в участъка, преминаващ през земеделска територия – поземлен имот № 000031, държавна публична собственост, за нуждите на И. П. С., за обект: „Захранване на УПИ I-11071 - Къща за гости”, в землището на с. Кабиле, община Тунджа, област Ямбол, по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за времето на ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния й вид.

**37.**

1. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 26113 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на „К.-9”, за изграждане на обект: „Склад за промишлени стоки”, в землището на с. Труд, поземлен имот с идентификатор 73242.225.155, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

2. Утвърждава трасе за проектиране на електропровод с дължина 365м, преминаващ през ПИ с идентификатор 73242.225.65, полски път, общинска собственост, за захранване на обект: „Склад за промишлени стоки” в ПИ с идентификатор 73242.225.155, в землището на с. Труд, община Марица, област Пловдив по предложения вариант, нанесен върху приложения проект на ПУП – ПП.

Инвеститорът на обекта да сключи договор със собственика на земята за времето на ползване съгласно чл. 57 от ППЗОЗЗ, а след приключване на строителните работи, да възстанови земята в първоначалния й вид.

***ІІ. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:***

**38.** На общо 5000 кв.м. земеделска земя, седма категория, поливна, собственост на В. А. С. и В. В. В., за изграждане на обект: „Складова база за промишлени стоки, гаражи и офиси”, в землището на гр. Благоевград, местност „Мутишица”, поземлен имот с идентификатор 04279.148.37, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3, т. 4 и т. 7 на тарифата в размер на 8 892,00 лева.

**39.** На общо 2000 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на И. Т. Й. и Л. С. К., за изграждане на обект: „Автокъща”, в землището на гр. Петрич, местност „Кумли”, част от поземлен имот с идентификатор 56126.237.12, община Петрич, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т. 7 на тарифата в размер на 5 709,60лева и да отнеме и оползотвори хумустния пласт от площадката.

**40.** На 3764 кв.м земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на В. Д. Р., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на гр. Благоевград, поземлен имот с идентификатор 04279.119.9, местност ”Под черквата”, община Благоевград, област Благоевград при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 10921,62 лева и да отнеме хумусния пласт от теху който ще се извършва строителството.

**41.** На 5360кв.м земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Ф. Г. Д., Е. И. Д., Х. К. Й. и В. К. Р., за изграждане на обект: „Ваканционен комплекс затворен тип”, в землището на с. Равда, поземлен имот с идентификатор 61056.56.12, местност „Хендек тарла”, община Несебър, област Бургас при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собствениците на имота да заплатят на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 18116,80 лева и да отнеме хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**42.** На 5360 кв.м земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на М. Н. Ц., за изграждане на обект: „Ваканционен комплекс затворен тип”, в землището на с. Равда, поземлен имот с идентификатор 61056.56.13, местност „Хендек тарла”, община Несебър, област Бургас при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 18116,80 лева и да отнеме хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**43.** На 2 200 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Й. К. А.-Б., за изграждане на обект: „Търговски комплекс с офиси”, поземлен имот с идентификатор 10135.4508.120 по КККР на гр. Варна (УПИ XVII31014, кв. 5), местност „Мешели тепе”, район „Владислав Варненчик”, община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 4 на тарифата в размер на 6 435,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**44.** На общо 124 442 кв.м земеделска земя, от която 20 000 кв.м шеста категория, 82 000 кв.м седма категория и 22 442 кв.м десета категория, неполивна, в т.ч. 122 000 кв.м собственост на община Ветрино и 2 442 кв.м собственост на „ИСТОРИЧЕСКИ ПАРК” АД, за изграждане на обект: „Исторически парк - Тематичен развлекателен парк за древна и средновековна история на България”, в землището на с. Неофит Рилски, имоти №№ 000179 и 000132, община Ветрино, област Варна, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

„ИСТОРИЧЕСКИ ПАРК” АД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 6 на тарифата в размер на 439,56 лева за площта от 2 442 кв.м, собственост на дружеството, а за площта от 122 000 кв.м, собственост на общината, инвеститорът на обекта да заплати на основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ, местна такса, определена от общинския съвет.

**45.** На 1402 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М. Г. Р., за обект „Изграждане на жилищни сгради” в землището на с. Богданлия, поземлен имот № 055021, местност „Старите лозя”, община Аврен, област Варна, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 3554,07лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**46.** На 593 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. Р. Ж., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, в землището на гр. Добрич, поземлен имот с идентификатор 72624.904.404, местност „Гаази Баба”, община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 002,20 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**47.** На 3799 кв.м. земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на А. А. Д., за изграждане на обект „Кравеферма за 30 крави” в землището на с. Долна крепост, поземлен имот № 033021, местност „Алмалък”, община Кърджали, област Кърджали, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на Тарифата в размер на 269,73 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**48.** На общо 3500 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Р. Р. А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Сипей, местност „Ев Алтъ”, имот № 013043, община Кърджали, област Кърджали, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 5 544,00лева и да отнеме и оползотвори хумустния пласт от площадката.

**49.** На 657 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г. К. Ц., за изграждане на обект: „Ниско жилищно строителство”, в землището на с. Пороминово, поземлен имот № 031005, община Кочериново, област Кюстендил, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 512,46лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**50.** На 1 360 кв.м земеделска земя, седма категория, поливна, собственост на И. Н. Д. и Н. К. С., за разширение на обект: „Автокъща и обществени услуги” в имот 066125, имот № 066129, местност „Голяма Мътница”, в землището на гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик, при граници, съгласно приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 67а, ал. 1 от ППЗОЗЗ, такса, определена по чл. 6, т. 1 от тарифата в размер на 2 227,68лева.

**51.** На общо 2493 кв.м. земеделска земя, шеста категория, поливна, собственост на „Е. Т.” ЕООД, за изграждане на обект: „Разширение на Автопарк”, в землището на с. Црънча, имоти №№ 119021 и 119022, местност „Стърчи крак”, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 67а, ал. 1 от ППЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 4 846,40 лева.

**52.** На 914 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на З. М. Ц. и В. И. Ц., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, поземлен имот с идентификатор 56722.701.2410, местност „Стража”, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 1544,66 лева и да отнеме хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**53.** На общо 9 748 кв.м земеделска земя, от която 3 579 кв.м пета категория, 3 366 кв.м шеста категория и 2 803 кв.м десета категория, поливна, собственост на „А. – И.Т.” ЕООД, за изграждане на обект: „Складово – производствена база за петролни продукти”, в землището на с. Бенковски, поземлени имоти с идентификатори 03839.35.108, 03939.35.59 и 03939.35.47, местност „Кошутките”, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ИПУП – ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 15 908,51 лева, представляваща разликата между внесената такса на 25.02.2005г. на стойност 3657,31 лева (за частта от имоти № 035037 и 035038 идентична на поземлени имоти с идентификатори 03939.35.59 и 03939.35.47), постановена с решение № 10/26.08.2004г, точка 34 на комисията по чл. 17, ал. 1 т. 1 от ЗОЗЗ към Областна дирекция „земеделие” – гр. Пловдив и новата такса на стойност от 19 565,82 лева.

**54.** На общо 32 313 кв.м земеделска земя, десета категория, поливна, собственост на „А. – И.Т.” ЕООД, за изграждане на обект: „Складово – производствена база за петролни продукти”, в землището на с. Радиново, поземлени имоти с идентификатори 61412.18.163, 61412.18.164, 61412.18.309 и 61412.18.9, местност „Кривата нива”, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ИПУП – ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 4 242,75 лева, представляваща разликата между внесената такса на 01.04.2008г. на стойност 1573,59 лева (постановена с решение № 15/23.11.2006г, точка 91 на комисията по чл. 17, ал. 1 т. 1 от ЗОЗЗ към Областна дирекция „земеделие” – гр. Пловдив за имот № 018009 /ПИ 61412.18.9/) и новата такса на стойност от 5 816,34 лева

**55.** На 2 155 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Е. П.” АД, за изграждане на обект: „Разширение на многопрофилна болница за активно лечение и диагностично консултативен център”, в землището на гр. Пловдив, поземлен имот с идентификатор 56784.338.26, местност „Герена”, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ИПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 67а, ал. 1 от ППЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 2 на тарифата в размер на 403,42 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**56.** На 1 999 кв.м земеделска земя, осма категория, поливна, собственост на Т. А. Т. и Х. А. Е., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване”, в землището на с. Белащица, имот № 009061, местност „Арманица”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 619,19 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**57.** На 1654 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на Г. Д. Д., за изграждане на обект: „Автосалон, офис и магазин”, в землището на с. Труд, поземлен имот с идентификатор 73242.63.21, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 2947,43лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**58.** На 3345 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Р. Л. и Д. Р. Л., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на гр. Пловдив, поземлен имот с идентификатор 56784.533.183, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 8479,58 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**59.** На 4164 кв.м земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д. Н. Г., за обект: „Жилищно строителство и обществено обслужващи дейности”, в землището на гр.Пловдив, поземлен имот с идентификатор 56784.533.417, местност „кв. Беломорски”, община Пловдив, област Пловдив при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на 10555,74лева и да отнеме хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**60.** На 2222 кв.м земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на „Д Е. Д Т.” ООД, за изграждане на обект: „Складова и производствена дейност–офиси, склад и шивашки цех”, в землището на с.Марково, поземлен имот с идентификатор 47295.19.87, местност „Бялата воденица”, община Родопи, област Пловдив при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.т.2,3 и 4 на Тарифата в размер на 4679,53лева и да отнеме хумусния пласт от площадката.

**61.** На 5366кв.м земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на И. Б. З., Г. Д. З., И. А. С., Г. А. Г., В. А. В., В. Т. В., Д. И. Д., Т. Н. Д., В. Г. Г., А. К. Г., С. А. Т., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на гр. Пловдив,поземлен имот с идентификатор 56784.510.791, местност „Прослав”, община Пловдив, област Пловдив при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата, в размер на 18137,08лева и да отнеме хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**62.**

1. На 1339 кв.м земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на „М. И.” ЕООД, за изграждане на обект: „Обществено и делово обслужване-магазин за промишлени стоки”, в землището на с. Царацово, част от поземлен идентификатор 78080.98.28 /проектен идентификатор 78080.98.41/, местност „Герен тухумларъ”, община Марица, област Пловдив при граници, посочени в приложените скица - проект и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

2. На 62 кв.м земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на „М. И.” ЕООД, в землището на с. Царацово, част от поземлен имот с идентификатор 78080.98.28 /проектен идентификатор 78080.98.44/, за изграждане на транспортен достъп до обект: „Обществено и делово обслужване-магазин за промишлени стоки”, местност „Герен тухумларъ” , община Марица, област Пловдив при граници, посочени в приложените скица - проект и влязъл в сила ПУП–ПП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.т.1 и 4, във връзка с чл.5, ал.2, т.3 на Тарифата в размер на 4917,51лева и да отнеме хумусния пласт от площадката.

**63.**

1. На 29 616 кв.м земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на „М. И.” ЕООД, за изграждане на обект: „Обществено и делово обслужване-магазин за промишлени стоки”, в землището на с. Царацово, част от поземлен идентификатор 78080.98.12 /проектен идентификатор 78080.98.39, местност „Герен тухумларъ”, община Марица, област Пловдив при граници, посочени в приложените скица - проект и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

2. На 289 кв.м земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на „М. И.” ЕООД в землището на с. Царацово, част от поземлен идентификатор 78080.98.12 /проектен идентификатор 78080.98.43/, за изграждане на транспортен достъп до обект: „Обществено и делово обслужване-магазин за промишлени стоки”, в землището на с. Царацово, община Марица, област Пловдив при граници, посочени в приложените скица - проект и влязъл в сила ПУП–ПП.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.т.1 и 4 на Тарифата в размер на 104966,55лева и да отнеме хумусния пласт от площадката.

**64.** На общо 11555кв.м земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на „Д. Д.” ЕООД, за изграждане на обект: „Винарска изба”, в землището на с. Старо Железаре, имоти с №№ 045012 и 045013, местност „Банкови дъби”, община Хисаря, област Пловдивпри граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.8, т.9 на Тарифата в размер на 751,08 лева и да отнеме хумусния пласт площадката.

**65.** На общо 1167 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Г. А. Х., за изграждане на обект: „Склад за спортни и промишлени стоки”, в землището на гр. Асеновград, местност „Кавакалтъ”, поземлен имот с идентификатор 00702.7.405, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 3 550,02 лева и да отнеме и оползотвори хумустния пласт от площадката.

**66.** На общо 3193 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „П. А. БГ” ЕООД, за изграждане на обект: „Обществено обслужваща и складова дейност – склад за авточасти”, в землището на с. Браниполе, местност „Герена” и „Чиирите”, имоти №№020022 и 020841, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 11 379,90лева и да отнеме и оползотвори хумустния пласт от площадката.

**67.** На общо 10 054 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, от които 9200 кв.м. собственост на „П. А. БГ” ЕООД и 854 кв.м. собственост на община Родопи, за изграждане на обект: „Център за производствени, складови и обществено обслужващи дейности и ТИР паркинг и пътна връзка”, в землището на с. Браниполе, местност „Чиирите”, имот №020165 и част от имот 020051, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2, т. 3 и т. 7 на тарифата в размер на 35 289,54лева и да отнеме и оползотвори хумустния пласт от площадката.

**68.**

1. На 7 948 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М. Д. К., за изграждане на обект: „Производствена, складова и обществено-обслужваща дейност – производство на растителни масла”, в землището на с. Марково, имоти с идентификатори 47295.29.23 и 47295.29.26, местност „Фиданлъка”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, т.2, т.3 и т.4 на тарифата в размер на 18 598,32 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

2. На 875 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, общинска собственост, за обслужване на обект: „Производствена, складова и обществено-обслужваща дейност – производство на растителни масла в имоти с идентификатори 47295.29.23 и 47295.29.26”, в землището на с. Марково, части от имоти с идентификатори 47295.29.395 и 47295.29.396, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложения ПУП – ПП.

Инвеститорът на обекта да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ, такса по чл.3 и чл.6, т.1, т.2, т.3 и т.4 на тарифата в размер на 2 457,00 лева.

**69.** На 1137 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. Н. Ш., за изграждане на обект „Пункт за дестилация на спиртни напитки” в землището на гр. Разград, поземлен имот с идентификатор 61710.612.218, местност „Обзор”, община Разград, област Разград, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 на Тарифата в размер на 2882,30 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**70.** На 2000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, четвърта, собственост на „С.-ВП” ЕООД, за изграждане на обект: „Открит склад за търговия с дърва за огрев и въглища”, в землището на гр. Разград, поземлен имот с идентификатор 61710.53.14, община Разград, област Разград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 5070,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**71.** На 3292 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И. Х. Ш., за изграждане на обект: „Производство, съхранение и преработка на селскостопанска продукция”, в землището на с. Бисерци, поземлен имот № 406007, местност „Коренеж”, община Кубрат, област Разград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила проект за изменение на ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 342,37 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство..

**72.** На 1306 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А. В. М., С. Д. М. и Е. Т. И., за изграждане на обект „Нискоетажно жилищно строителство”, в землището на с. Богданлия, поземлен имот № 011004, местност „Зад полето”, община Елин Пелин, област Софийска, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 1528,02 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**73.** На 2645 кв.м земеделска земя от четвърта категория неполивна, собственост на „С.” ООД, за изграждане на обект: „Сервиз за автоцистерни и офиси”, в землището на гр. Костинброд, имот № 016063, община Костинброд, област Софийска област при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.т.3 и 4 на Тарифата в размер на 6705,08 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**74.** На общо 3 941 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на М. Г. Б. и Е. Т. М., за изграждане на обект: „Жилищни сгради”, в землището на с. Железница, поземлени имоти с идентификатори 29150.7106.512 и 29150.7106.535, местност „Пенови кошари”, община Столична, област София, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 11 220,03 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**75.** На 829 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С. Л. А., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, в землището на с. Чепинци, поземлен имот с идентификатор 80409.5826.34, местност „Неговански път”, район Нови Искър, Столична община, област София град, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1 422,60 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**76.** На 4 849 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на С. П. С., за изграждане на обект: „Складова и производствена база за строителни материали”, в землището на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.206.680, местност „Герена”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 14 750,66 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**77.** На 11 203 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на В. И. М., за изграждане на обект: „Производствено – складова база за метални изделия и елементи за метални конструкции”, в землището на гр. Стара Загора, поземлен имот с идентификатор 68850.170.37, местност „Берекет могила”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 65 537,55 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**78.** На 1001 кв.м. земеделска земя, шеста категория, поливна, собственост на И. А. Н., за изграждане на обект „Сервиз за мотокари и агроаптека” в землището на гр. Мъглиж, поземлен имот с идентификатор 49494.383.11, местност „Кантона”, община Мъглиж, област Стара Загора, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на Тарифата в размер на 1459,46лева.

**79.**

1. На 9605 кв.м земеделска земя, седма категория, поливна, собственост на н-ци на Р. Г. Т., за изграждане на обект: „Предприятие за асемблиране /свързване/ на кабелни инсталации за автомобили”, в землището на с. Крепост, поземлен имот ПИ № 149012, община Димитровград, област Хасково, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 на тарифата в размер на 14522,76 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

2. На 785 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на пътна връзка за обект: „Предприятие за асемблиране /свързване/ на кабелни инсталации за автомобили”, в землището на с. Крепост, поземлен имот ПИ № 001149, полски път, община Димитровград, област Хасково, при граници, посочени в приложените скица и влязла в сила Комуникационно-транспортна схема.

Собствениците на ПИ № 149012, на основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ, да заплатят местна такса, определена от общинския съвет за 785 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, представляваща ПИ № 001149-полски път, общинска собственост.

**80.** На 27491 кв.м земеделска земя, седма категория, поливна, собственост на Б. Д. К., за изграждане на обект: „Предприятие за асемблиране /свързване/ на кабелни инсталации за автомобили”, в землището на с. Крепост, поземлен имот № 149015, община Димитровград, област Хасково, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 на тарифата в размер на 51957,99лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**81.** На общо 303 кв.м. земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на И. Н. С., за изграждане на обект: „Изграждане на жилищна сграда и преместваема гаражна клетка”, в землището на гр. Шумен, местност „Смесе”, поземлен имот с идентификатор 83510.663.240, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 590,85лева и да отнеме и оползотвори хумустния пласт от площадката.

**82.** На 900 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, с учредено право на строеж върху недвижим имот на „Б.” ЕАД, за изграждане на обект: „Базова станция DCS/LTE/WI-FI-STZ 161 от мобилна електронна съобщителна мрежа на “Булсатком” ЕАД”, в землището на с. Бъдеще, проектен поземлен имот № 044028, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица-проект и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 972,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**83.** На 11 330 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Н. 2014” ЕООД, за изграждане на обект: „Колбасарски цех с хладилна база (без кланица)”, в землището на с. Бенковски, поземлен имот с идентификатор 03839.41.31, местност „Мал.геренче”, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 1 178,32 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**84.** На 26113 кв.м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на „К.-9”, за изграждане на обект: „Склад за промишлени стоки”, в землището на с. Труд, поземлен имот с идентификатор 73242.225.155, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 77555,61 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

***III. На основание чл. 40, ал. 1, т. 8 от ЗОЗЗ, Комисията за земеделските земи:***

**85.** Счита искането на „К. Е.” ЕООД, за изразяване на предварително съгласие от министъра на земеделието и храните за изработване на Подробен устройствен план за изграждане на обект: „Ветропарк”, със сервитута на който се засяга общо около 17 135 кв.м земеделска земя, трета и четвърта категория, собственост на Държавен поземлен фонд, от която 3414 кв.м от имот № 013026, землище с. Александрия, община Крушари, 3359 кв.м. от имот № 021050, землище с. Александрия, община Крушари, 2766 кв.м от имот № 014038, землище с. Земенци, община Крушари, 913 кв.м от имот № 011035, землище с. Поручик Кърджиево, 2504 кв.м от имот № 012009, землище с. Поручик Кърджиево, община Крушари, 3140 кв.м от имот № 006030, землище с. Поручик Кърджиево, община Крушари и 1 039 кв.м от имот № 118042, землище с. Росица, община Генерал Тошево, област Добрич, за целесъобразно.

**86.** Счита искането на Б. Д. К. за предварително съгласие по чл. 24в от ЗСПЗЗ, за започване на процедура за изработване на ПУП-ПП за проектиране на трасе за ВКЕЗ и захранващ водопровод, във връзка с реализацията на обект: „Външно кабелно електрозахранване и захранващ водопровод Ф25 мм за имот № 187023 в землището на с. Червена вода, община Русе”, със сервитута на който се засягат 138 кв.м от имота от ДПФ - № 187026 по КВС на с. Червена вода, община Русе, област Русе, за целесъобразно.

***IV. На основание чл. 3, ал. 9 от ППЗОЗЗ, включва отново в ЗРП на населените места земи, изключени от тях с решения на бившите изпълнителни комитети на областните, окръжните и общинските народни съвети, в изпълнение на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет или на Министерския съвет, или по силата на административни актове, с които са одобрявани тези планове, както следва:***

**87.** В границите на ЗРП на с. Главиница, община Пазарджик, област Пазарджик, общо 11 548 кв.м земеделска земя, имот № 022011, собственост на В. А. Б., имот № 022012, собственост на С. Х. Б., имот № 000286, собственост на н-ци на Ф. Й. К. и имот № 000285, общинска собственост, била в строителните граници съгласно утвърдената улична регулация със заповед № 396/07.10.1929г и дворищна регулация със заповед № 2803/16.12.1930г и изключена от регулация със заповед № 254/20.12.1962г.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**88.** В границите на ЗРП на с. Пожарево, община Божурище, област Софийска, 1 471 кв.м земеделска земя, имот № 029007 (УПИ VIII029007, IX029007, кв. 33), собственост на К. П. С. и А. П. Т., била в строителните граници съгласно утвърдените улична регулация с Указ № 268/27.05.1931г и дворищна регулация със заповед № 1645/04.06.1931г. и изключена от регулация с решение № 370/12.10.1962г. на ИК на СОНС и одобрен регулационен план със заповед № АБ-121/21.05.1980г.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**89.** В границите на ЗРП на с. Пролеша, община Божурище, област Софийска, общо 2 497 кв.м земеделска земя, имоти № 040209, 040210, 040196, 040195 (УПИ II040209, 040210, 040196, 040195, кв. 70), собственост на Е. А. Н., била в строителните граници съгласно утвърдените улична регулация с Указ № 176/05.05.1927г и дворищна регулация със заповед № 1230/14.05.1927г. и изключена от регулация с решение № 370/12.10.1962г. на ИК на СОНС и одобрен регулационен план със заповед № 0-650/13.08.1971г.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

***V. На осноавние чл. 32, ал. 4 от ППЗОЗЗ:***

**90.** Отлага утвърждаване на трасе за проектиране на транспортен достъп до обект „Търговия и услуги, бетонов център в поземлен имот с идентификатор 55302.107.357”, за нуждите на „Д. и К.” ООД, в землището на гр. Панагюрище, област Пазарджик, до представяне на необходимите документи по чл. 30 от ППЗОЗЗ.

***VI. На осноавние чл. 41а от ППЗОЗЗ:***

**91.** Отлага промяна предназначението на „Локално платно -транспортна връзка”, с което се засяга 97,33 кв.м земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на община Родопи, за нуждите на „Д Е. Д Т.” ООД, към обект: „Складова и производствена дейност–офиси, склад и шивашки цех”, в землището на с.Марково, поземлен имот с проектен идентификатор 47295.19.223, местност „Бялата воденица”, община Родопи, област Пловдив, до представяне на документите, изискващи се в чл.40 ППЗОЗЗ, във връзка с чл.18 от ЗОЗЗ.

***VII. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, чл. 36 от ЗОЗЗ и чл. 64, ал. 4 от ППЗОЗЗ:***

**92.** Изменя Решение № КЗЗ-25/08.10.2015г., точка 78 на Комисията за земеделските земи, като думите „М. А. Г.” се заменят с „Б. К. К.”.

**93.** Изменя Решение № КЗЗ-15/09.07.2015г., т.35 на Комисията за земеделските земи, като вместо: „99088.19.21” да се чете: „99088.19.122”.

**94.** Изменя Решение № КЗЗ-23/24.09.2015г., точка 35 на Комисията за земеделските земи, като думите „в землището на с. Полско Пъдарево” се заличават.

**95.** Изменя Решение № КЗЗ-21/08.09.2015г., т.42 на Комисията за земеделските земи, като вместо: „68850.259.428” да се чете: „68850.259.500”.

***VIII. Променя предназначението в съответствие с § 2 от Допълнителните разпоредби на ЗОЗЗ и Глава пета, Раздел V от ППЗОЗЗ на земеделска земя, върху която е започнало или е извършено строителство, както следва:***

**96.** На 599,75 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на Л. Д. П., върху която е извършено строителство на обект: „Жилищна сграда”, в землището на с. Брош,новообразуван имот 40, кадастрален район 126, община Кърджали, област Кърджали при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПРЗ.

Собственикът на имота да заплати на основание § 2, ал. 2 на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от Тарифата в размер на 431,82 лева.

**97.** На 1500 кв.м земеделска земя, девета категория, неполивна, собственост на В. Д. В., върху която е извършено строителство на обект „Овцеферма до 200 броя овце и обслужващи сгради” в землището на с. Васил Левски, поземлен имот № 021166 /УПИ І-021166/, местност „Кетенлика”, община Карлово, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно § 2, ал. 2 от Допълнителните разпоредби на ЗОЗЗ, двойния размер на таксата по чл. 8, т. 9 от Тарифата в размер на 72,00 лева.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред Върховен административен съд.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА**

**ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ:**

**(Десислава Танева)**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА**

**ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ:**

**(инж. Стоил Дудулов)**