# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 03

от 23.02.2023 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 03**

**от 23 февруари 2023 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга около 4 921 кв.м земеделска земя, от която 3 617 кв.м пета категория и 1 304 кв.м девета категория, неполивна, от която 2 513 кв.м собственост на общинска собственост и 2 408 кв.м частна собственост, за проектиране на обект: „Резервоар за питейна вода с. С.”, част от поземлен имот с идентификатор 69938.8.24 и 3 817 кв.м за осигуряване на транспортен достъп до основния обект поземлени имоти с идентификатори 69938.8.18 (2 513 кв.м) и част от 69938.8.19 (1 304 кв.м) по КККР на с. С., местност „ОРНИЧЕТО“, община С., област Б., при граници, посочени в приложените скици и скици-проект.

**2.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 34868 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на Община Х., за изграждане на обект: „Разширяване на централен гробищен парк“, поземлен имот с идентификатор 77195.705.224 и 77195.102.8 по КККР на гр. Х., местност „Кара ямач“, община Х., област Х., при граници, посочени в приложените скици.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**3.** Променя предназначението на общо 24 180 кв.м. земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на община М. за изграждане на обект: „Разширяване на границите на урбанизираната територия на с. Б. за жилищно строителство и спортно игрище“, части от поземлени имоти с идентификатори 06598.22.2 /проектни идентификатори 06598.502.361, 06598.502.362, 06598.502.363, 06598.502.364, 06598.502.365, 06598.502.366, 06598.502.367, 06598.502.368, 06598.502.369, 06598.502.370, 06598.502.371, 06598.502.372, 06598.502.373, 06598.502.374, 06598.502.375, 06598.502.376, 06598.502.377, 06598.502.378, 06598.502.379, 06598.502.380, 06598.502.381/ и 06598.14.91 /проектни идентификатори 06598.502.382 и 06598.502.383/ по КККР на с. Б., община М., област В., посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

На основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ, инвеститорът на обекта да заплати местна такса определена от общинския съвет.

**4.** Променя предназначението на 252 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на С. Община, за изграждане на обект: „Улица от о.т. 259 до о.т. 258”, поземлен имот с идентификатор 68134.523.1195 по КККР на гр. С., „район С.”, община С., област С., при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ, такса не се дължи.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**