# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 19

от 29.10.2021 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 19**

**от 29 октомври 2021 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 18 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 115 513 кв.м земеделска земя, седма категория, неполивна, собственост на „Б.“ ООД и „Н.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Фотоволтаична централа”, поземлен имот с идентификатор 04399.17.38 по КККР на с. Блатска, местност „Кални тепе“, община Хаджидимово, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПЗ.

**2.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 10 000 кв.м земеделска земя, втора категория, неполивна, собственост на ЕТ „И.“, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 31396.27.17 по КККР на с. Зърнево, местност „Овощна градина“, община Тервел, област Добрич, при граници, посочени в приложената скица.

**3.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5 895 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на П.Ж.Ф., за изграждане на обект: "Жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 03304.21.26по КККР на с. Белащица, местност „Пчелина“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**4.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 620 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А.П.Т., И.Б.Т. и П.Г.П., за изграждане на обект: "Жилищно строителство", поземлен имот с идентификатор 03304.10.32по КККР на с. Белащица, местност „Бозалъка“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**5.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 348 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на О.И.Х. и Й.К.Р., за изграждане на обект: "Жилищно строителство", поземлен имот с идентификатор 22839.40.3по КККР на с. Долнослав, местност „Станимашки път“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**6.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 5 003 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.Г.П., за изграждане на обект: "Жилищно строителство", поземлени имоти с идентификатори 47295.27.69 и 47295.27.70по КККР на с. Марково, местност „Комсала“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**7.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 307 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И.Н.К. и Б.Б.С., за изграждане на обект: "Жилищно строителство", поземлен имот с идентификатор 03304.24.9по КККР на с. Белащица, местност „Ванчова чешма“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**8.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 448 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на П.В.Е., за изграждане на обект: „Жилищно строителство – четири броя сгради”, поземлен имот с идентификатор 51980.47.12по КККР на гр. Стамболийски, местност „Бял камък“, община Стамболийски, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**9.** Утвърждава площадка за проектиране, с които се засяга общо около 1 958 кв.м. земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на Б.Г.Т., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 06447.23.5 по КККР на с. Брестник, местност „Хаджиосманица-оранж“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**10.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 935 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „А.” ООД, за изграждане на обект: „Обществено и делово обслужване, сгради за търговия, складове, заведения за хранене и паркинг”, поземлен имот с идентификатор 62075.34.8 по КККР на гр. Раковски, местност „Казаните“, община Раковски, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**11.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо 4 036 кв.м. земеделска земя, трета категория, неполивна, от която 3 899 кв.м. собственост на И.П.С., А.П.С., Р.Г.И. и Е.Г.И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 03304.1.32 по КККР на с. Белащица и 137 кв.м. общинска собственост, за нуждите на И.П.С., А.П.С., Р.Г.И. и Е.Г.И., за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 03304.1.209 по КККР на с. Белащица, местност „Долна калчовица“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**12.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 176 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на „К.” ЕООД, за изграждане на обект: „Складова, търговска, обществено обслужваща и административна дейност-складова база с шоурум и офиси‘, поземлен имот с идентификатор 06077.40.660 по КККР на с. Браниполе, местност „Казачка“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**13.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 370 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на П.Е.С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.43.121 по КККР на с. Марково, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**14.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 951 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на С.Й.Ч., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 03304.2.77 по КККР на с. Белащица, местност „Тировете“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**15.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 820 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Т.И.П., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 47295.22.80 по КККР на с. Марково, местност „Захаридево“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**16.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 534 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Ф.” ЕООД, за изграждане на обект: „Търговска, обществено-обслужваща и складова дейност – три магазина за промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 06077.10.410 по КККР на с. Браниполе, местност „Перето“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**17.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо около 1 837 кв. м земеделска земя, от която 1 395 кв. м четвърта категория, поливна, собственост на „Л.“ ООД, за изграждане на обект: „Магазин за промишлени стоки, складове за промишлени стоки и административна и офис сграда”, поземлен имот с идентификатор 47295.16.3 по КККР на с. Марково, местност „Бедрозов бунар”, община Р., област П. и 442 кв. м, четвърта категория, поливна, собственост на община Родопи, за нуждите на „Л.“ ООД, за изграждане на обект: „Транспортен достъп до имот 47295.16.3”, част от поземлен имот с идентификатор 47295.17.172 по КККР на с. Марково, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП–ПП.

**18.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4500 кв. м земеделска земя, пета категория, поливна, собственост на Д.Т.А., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, поземлен имот с идентификатор 49309.16.52 по КККР на с. Мулдава, местност „Изворите“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**19.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засягат около 555 кв.м. земеделска земя от трета категория, неполивна, собственост на Община Р., за нуждите на А.Д.Д. от изграждане на обект: „Транспортен достъп до УПИ 2.313 – търговска, обслужваща и складова дейност”, част от поземлен имот с идентификатор 03304.2.304 по КККР на с. Белащица, местност „Тировете“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица и проект на ПУП-ПП.

**20.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4 450 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на „Г.“ ООД и община Родопи за нуждите на „Г.“ ООД от изграждане на обект: „Обществено обслужваща, складова, търговска и административна дейност и транспортен достъп”, поземлен имот с идентификатор 47295.21.27 и част от поземлен имот с идентификатор 47295.21.241 по КККР на с. Марково, местност „Герена“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПП.

**21.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4 008 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Д.Б.М. за изграждане на обект: „Жилищно строителство – 4-ри броя еднофамилни жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 47295.69.1 по КККР на с. Марково, местност „Витрогона“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**22.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 371 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на Д.Т.Д. и община Р. за нуждите на Д.Т.Д. от изграждане на обект: „Производствена, складова и обществено – обслужваща дейност – Склад за промишлени стоки и строителна техника и транспортен достъп”, поземлен имот с идентификатор 47295.20.40 и част от поземлен имот с идентификатор 47295.20.462 по КККР на с. Марково, местност „Бялата воденица“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПП.

**23.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 3 822 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, поливна, собственост на „К.“ ЕООД за изграждане на обект: „Вилно застрояване – 4-ри броя вилни сгради”, поземлен имот с идентификатор 40717.21.115 по КККР на с. Куртово Конаре, местност „Ливадите“, община Стамболийски, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**24.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 000 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на „Л.“ ООД за изграждане на обект: „Жилищно строителство – 2 броя жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 47295.69.11 по КККР на с. Марково, местност „Витрогона“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**25.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 797 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на Н.А.К. за изграждане на обект: „Жилищно строителство – една жилищна сграда ”, поземлен имот с идентификатор 06447.27.8 по КККР на с. Брестник, местност „Горни Брантии“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложената скица.

**26.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 1 000 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Я.И.М., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 06477.49.96 и поземлен имот с идентификатор 06477.49.97 по КККР на с. Брестник, местност „Падината”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици.

**27.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 520 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И.И.С. и М.И.С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство и фотоволтаична инсталация”, поземлен имот с идентификатор 61710.609.5235по КККР на гр. Разград, местност „Арменски лозя“, община Разград, област Разград, при граници, посочени в приложената скица.

**28.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2 002 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г.М.М., за изграждане на обект: "Вилна сграда", поземлен имот с идентификатор 52012.256.19по КККР на с. Нови хан, местност „Демерджире“, община Елин Пелин, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**29.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 363 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.Г.Г., за изграждане на обект: „Еднофамилна жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 15984.1.159по КККР на с. Голяновци, местност „Пеювица“, община Костинброд, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**30.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 798 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.М.С., за изграждане на обект: „Две еднофамилни жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 15984.403.326по КККР на с. Голяновци, местност „Червиляк“, община Костинброд, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**31.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 722 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.И.А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 77246.123.16по КККР на с. Хераково, местност „Сокол. Завой“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**32.** Утвърждава площадка и трасе за проектиране, с които се засяга общо 4 960 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, от която 3 993 кв.м. собственост на П.Н.С., Е.Н.Г., Л.П.А. и С.Н.Г., за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска продукция и собствен водоизточник”, поземлен имот с идентификатор 18174.21.29 по КККР на с. Гурмазово и 967 кв.м. общинска собственост, за нуждите на П.Н.С., Е.Н.Г., Л.П.А. и С.Н.Г., за изграждане на транспортен достъп до обекта, поземлен имот с идентификатор 18174.21.21 по КККР на с. Гурмазово, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложените скица и проект на ПУП – ПП.

**33.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 940 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Ц.С.Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 27303.15.44 по КККР на гр. Елин Пелин, местност „Калугерица“, община Елин Пелин, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**34.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 989 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г.П.К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 56215.14.11 по КККР на с. Петърч, местност „До село“, община Костинброд, област Софийска, при граници, посочени в приложената скица.

**35.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 4 349 кв.м. земеделска земя от четвърта категория, неполивна, собственост на С.Д.Н. за изграждане на обект: „Пет броя индивидуални вилни сгради”, поземлен имот с идентификатор 61248.60.50 по КККР на с. Равно Поле, местност „Бабки“, община Равно Поле, Софийска област, при граници, посочени в приложената скица.

**36.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 1 996 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.Д.П., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 77195.552.1по КККР на гр. Хасково, местност „Под турското гробе“, община Хасково, област Хасково, при граници, посочени в приложената скица.

**37.** Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга общо около 12 000 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „П.“ АД, за изграждане на обект: „Склад за дърва за огрев”, поземлени имоти с идентификатори 11867.213.45 и 11867.213.47 по КККР на с. Войводово,, местност „Фуражите“, община Хасково, област Хасково, при граници, посочени в приложените скици и скица-предложение за ПУП – ПЗ.

***IІ. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:***

**38.** На 2 050 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Й.Я.Н., за изграждане на обект: "Жилищно строителство", поземлен имот с идентификатор 04279.108.63 по КККР на гр. Благоевград, местност „Под черквата“,община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 5 196,75лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**39.** На 2 499 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на С.Д.К., за изграждане на обект: „Търговско складова дейност - офиси, гаражи, автокъща и кафе аперитив”, поземлен имот с идентификатор 05606.17.176по КККР на с. Борово, местности „Мантара ”, община Гоце Делчев, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.1, т.3 и т.7 на тарифата в размер на 5 262,89 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**40.** На 4 002 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.Н.Г., Р.Л.Г., Б.Е.С., С.А.Б., О.Т.П. и Д.И.А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 04279.116.33 по КККР на гр. Благоевград, местност „Пенков чифлик - Ш.39“, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 10 145,07 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**41.** На 1 001 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на „Е.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 04279.82.17 (номер по предходен план 082017) по КККР на гр. Благоевград, местност „Кури дере - Ш.22“, община Благоевград, област Благоевград, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 2 904,50 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**42.** На 896 кв.м земеделска земя, осма категория, поливна, собственост на „А.” ООД, за изграждане на обект: „Курорт и допълващи функции”, поземлен имот с идентификатор 65334.150.27 по КККР на гр. Сандански, местност „Чинар куши”, община Сандански, област Благоевград, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 5 на тарифата в размер на 698,88 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**43.** На 3 000 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Р.К.К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство и обслужващи функции”, поземлен имот с идентификатор 61056.77.108 по КККР на с. Равда, местност „Чатал тепе“, община Несебър, област Бургас, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 7 605,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**44.** На 526 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.С.С. и В.С.С., за изграждане на обект: „Вилни сгради”, поземлен имот с идентификатор 81178.60.48 по КККР на гр. Черноморец, местност „Митков мост“, община Созопол, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 888,94 лева и да отнемат и оползотворят хумусния от терена, върху който ще се извършва строителство.

**45.** На 5 595 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на И.И.П., за изграждане на обект: „Складова база за промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 07079.2.2690 по КККР на гр. Бургас, местност „Лъджа Йолу“, община Бургас, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 3 на тарифата, в размер на 27 275,63 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**46.** На 5 590 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на И.И.П., за изграждане на обект: „Складова база за промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 07079.2.2702 по КККР на гр. Бургас, местност „Лъджа Йолу“, община Бургас, област Бургас, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 3 на тарифата, в размер на 27251,25 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**47.** На 4 279 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Е.“ ЕООД, за изграждане на обект: "Производствено-складова дейност-склад за дрехи и обувки", поземлен имот с идентификатор 10135.4510.762 по КККР на гр. Варна, р-н Владислав Варненчик,община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 12 516,08лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**48.** На 870 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.Е.П. и Г.Д.П., за изграждане на обект: "Търговски обект, склад и сервиз", поземлен имот с идентификатор 10135.4507.331 по КККР на гр. Варна, р-н Владислав Варненчик,община Варна, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 3 на тарифата в размер на 1 470,30лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**49.** На 1 751 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Р.Г.Г. за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 53691.67.28 по КККР на с. Орешак, местност „Сюнек Пунар“, община Аксаково, област Варна, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2 048,67лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена върху който ще се извърши строителството.

**50.** На 3599 кв. м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на „К.” ООД, за изграждане на обект: ”Разширение на цех за сушени плодове и ядки в поземлен имот с идентификатор 65927.59.148 по КККР на гр. Севлиево”, поземлен имот с идентификатор 65927.59.1 (Проектен идентификатор 65927.59.161) по КККР на гр. Севлиево, местност „Салимов геран“, община Севлиево, област Габрово, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 21054,15 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**51.** На 546 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Н.С.Ш., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 72624.905.257 по КККР на гр. Добрич, местност „Гаази баба“, община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 922,74 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**52.** На 9 999 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на наследниците на Ж.Й.И. (Д.А.Х. и А.Я.И.), за изграждане на обект: „ПСД - производствени и складови дейности – Склад за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция", поземлен имот с идентификатор 72624.497.76 по КККР на гр. Добрич, община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 1 799,82лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**53.** На 4 785 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на "А." ЕООД, за изграждане на обект: "ПСД - за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар", поземлен имот с идентификатор 06104.30.75 по КККР на с. Бранище, община Добричка, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 358,86лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**54.** На 4 050 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на ЕТ „А.“, за изграждане на обект: „ПСД – за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар”, поземлен имот с идентификатор 06104.25.5по КККР на с. Бранище, община Добричка, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 263,25лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**55.** На 210 кв.м земеделска земя, втора категория, неполивна, собственост на ЕТ„И.“, за изграждане на обект: „Трафопост”, поземлен имот с идентификатор 31396.27.9 (проектен идентификатор 31396.27.11)по КККР на с. Зърнево, община Тервел, област Добрич, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 214,20 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**56.** На 499 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.Т.Г., за изграждане на обект: „Жилищна сграда”, поземлен имот с идентификатор 72624.900.43 по КККР на гр. Добрич, местност „Алмалий“, община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 843,31 лева и да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**57.** На 1276 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.П.П., за изграждане на обект: "Жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 72624.905.480 по КККР на гр. Добрич, местност "Гаази баба", община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 3234,66 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**58.** На 1903 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.П.П., за изграждане на обект: "Жилищна сграда", поземлен имот с идентификатор 72624.905.486 по КККР на гр. Добрич, местност "Гаази баба", община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 4824,11 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**59.** На 964 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на ЕТ „А.“, за изграждане на обект: „Жилищна сграда и автокъща”, поземлен имот с идентификатор 73198.70.28 по КККР на гр. Троян, местност „Радова лъка“, община Троян, област Ловеч, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 1 629,16 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**60.** На 452 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на А.И.Д., за изграждане на обект: „Вилна сграда”, поземлен имот с идентификатор 48489.27.815(проектен номер 48489.27.826) по КККР на гр. Монтана, местност „Над село”, община Монтана, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 881,40 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**61.** На 1 447 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на П.С.П., за изграждане на обект: „Производствено-складова база”, поземлен имот с идентификатор 48489.4.462 по КККР на гр. Монтана, местност „Лъката”, община Монтана, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата, в размер на 4 232,48 лева.

**62.** На 3 002 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на П.С.П., за изграждане на обект: „Производствено-складова база”, поземлен имот с идентификатор 48489.4.460 по КККР на гр. Монтана, местност „Лъката”, община Монтана, област Монтана, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата, в размер на 8 780,85 лева.

**63.** На 5 713 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на М.Н.Т., за изграждане на обект: „Търговия и услуги”, поземлен имот с идентификатор 65437.91.47 по КККР на с. Сарая, местност „Мерата”, община Пазарджик, област Пазарджик, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 16 044,91 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**64.** На 6 903 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на "С." ЕООД, за изграждане на обект: "Производствени, складови и обществено-обслужващи дейности – складове за промишлени стоки", поземлен имот с идентификатор 11845.28.11 по КККР на с. Войводиново, местност „Вельовица“,община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 19 383,62 лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**65.** На 938 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на С.А.М., за изграждане на обект: "Жилищно строителство и обществено-обслужваща дейност", поземлен имот с идентификатор 11845.62.5 по КККР на с. Войводиново, местност „Владимиров чифлик“,община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 2, 3 и 7 на тарифата в размер на 1 097,46лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**66.** На 3 750 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на В.И.Л. за изграждане на обект: „Жилищно строителство” имот с идентификатор 78080.47.12 по КККР на с. Царацово, местност „Керемедчийката”, община Марица, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 7 897,50лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от теран, върху която ще се извършва строителство.

**67.** На общо 2 485 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна от която от която 2 399 кв.м собственост на В.И.В., за изграждане на обект: „Производство на пелети от отпадъчен дървен материал, разфасоване на дървени трупи и склад за готова продукция”, поземлен имот с идентификатор 53833.8.60 по КККР на с. Оризари, местност „Узунките“ и на 86 кв.м, общинска собственост, за нуждите на В.И.В., за изграждане на транспортен достъп до обекта, за част от имоти с идентификатори 53833.8.34 по КККР на с. Оризари, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици, регистър на засегнатите имоти и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, точка 2 и точка 3 на тарифата в размер на 2 907,45 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**68.** На 1 830 кв.м земеделска земя, трета категория, поливна, собственост на „А.” ООД, за изграждане на обект: „Складова база за селскостопанска продукция”, поземлени имоти с идентификатор 06447.21.213 и 06447.21.232 по КККР на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 236,52 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**69.** На 3 034 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на А.С.П. и А.С.П., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, в землището на с. Белащица, поземлен имот с идентификатор 03304.1.505, местност „Долна Калчовица”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, във връзка с чл. 67а от ППЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 6 143,85 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**70.** На 480 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г.Н.Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 06447.46.163 по КККР на с. Брестник, местност „Манастира”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 527,04 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**71.** На 1 045 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Н.Ш.М., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване”, поземлен имот с идентификатор 99088.17.13 по КККР на Р-н Горни Воден, местност „Горна вада”, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 3 056,63 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**72.** На 1 775 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Н.И.А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 06447.49.126 по КККР на с. Брестник, местност „Падината”, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2 923,43 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**73.** На общо 9 522 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Р.А.С., М.Г.Б., З.Г.К., Д.А.Т., М.Х.А., В.Г.К. и К.Д.К., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 56784.313.7 и поземлен имот с идентификатор 56784.313.16 по КККР на гр. Пловдив, местност „Гуджуците”, община Пловдив, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 38 621,23 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**74.** На 669 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на О.Ю.И., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване” в землището на с. Руен, поземлен имот № 160023, масив 16 по план на новообразуваните имоти в територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № 432 от 13.08.2004 г. на Областния управител на гр. Пловдив, местност „Кушла“, община Куклен, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 513,79 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**75.** На 619 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на А.С.И., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване”, в землището на с. Руен, поземлен имот № 160021, масив 16 по план на новообразуваните имоти в територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със Заповед № 432 от 13.08.2004 г. на Областния управител на гр. Пловдив, местност „Кушла“, община Куклен, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 475,39 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**76.** На 1 500 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В.Г.Г., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 06447.51.28 по КККР на с. Брестник, местност „Ръжева могила“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 2 470,50 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**77.** На 703 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Г.П.В., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлени имоти с идентификатори 06447.47.109 и 06447.47.110 (§ 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ) по КККР на с. Брестник, местност „Над дигата“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 822,51 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**78.** На 3 841 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на В.З.Ю. и А.Х.В., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлени имоти с идентификатори 00702.7.332 и 00702.7.233 по КККР на гр. Асеновград, местност „Кавакалтъ“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 11 234,93 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**79.** На 1204 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на С.А.М. и Б.А.Б., за изграждане на обект: „Жилищно застрояване“, поземлен имот с идентификатор 99087.18.71 по КККР на район Горни Воден, гр. Асеновград, местност „Павлитатка“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 3521,70 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**80.** На 1251 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на Е.А.И.-Т., за изграждане на обект: „Жилищно строителство и обществено обслужваща дейност“, поземлен имот с идентификатор 99088.20.75 по КККР на район Долни воден, гр. Асеновград, местност „Горна вада“, община Асеновград, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 7 на тарифата в размер на 3659,18 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**81.** На общо 3138 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, от която 3023 кв. м земеделска земя, собственост на „Г.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Промишлена и складова дейност“, поземлен имот с идентификатор 47295.21.12 по КККР на с. Марково и 115 кв. м земеделска земя общинска собственост, за нуждите на „Г.“ ЕООД, за изграждане на транспортен достъп до обекта, част от поземлен имот с идентификатор 47295.21.1077 по КККР на с. Марково, местност „Герена“, община „Родопи“, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скици и влезли в сила ПУП – ПРЗ и ПУП-ПП.

„Г.“ ЕООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 3 и чл. 6, т. 2 и 3 на тарифата в размер на 6608,63 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**82.** На общо 6 460 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на В.Н.И., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, поземлени имоти с идентификатори 77373.3.22, 77373.3.138 и 77373.3.20 по КККР с. Храбрино, местност „Тъшлъка“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 5, ал. 2, т. 3 от тарифата за таксите, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 10 077,60 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.

**83.** На 2 898 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.Р.Р. и Р.С.Р. за изграждане на обект: „Складове за селскостопанска продукция и селскостопанска техника“, поземлен имот с идентификатор 40467.10.503 по КККР на гр. Куклен, местност „Св. Петка“, община Куклен, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, т. 9 на тарифата в размер на 301,40лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**84.** На 2 448 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на Е.И.И. и „Е.“ ЕООД за изграждане на обект: „Жилищно строителство и обществено обслужващи дейности – автосервиз и склад за промишлени стоки”, поземлен имот с идентификатор 59032.20.34 по КККР на с. Първенец, местност „Дотлука“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1, т. 3 и т. 7 на тарифата в размер на 5 155,49лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**85.** На 11 223 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на М.И.Ч. и В.И.Ч. за изграждане на обект: „Складове за съхранение и разпределение на дребни прибори за еднократна употреба”, поземлен имот с идентификатор 06077.20.831 по КККР на с. Браниполе, местност „Чиирите“, община Родопи, област Пловдив, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 39 392,73лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**86.** На 3 628 кв. м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на З.Н.Я., за изграждане на обект: „Склад за промишлени стоки и офиси”, поземлен имот с идентификатор 06077.10.135 по КККР на с. Браниполе, местност „Анчов бунар”, община Родопи, област Пловдив, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 3 на тарифата, в размер на 8 816,04 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**87.** На 2 494 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.А.Б., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 18174.15.17 (проектен идентификатор 18174.15.19) по КККР на с. Гурмазово, местност „Новините“, община Божурище, област София, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 4 376,97 лева и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**88.** На общо 195 219 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „Н.” ЕАД, за изграждане на обект: „Икономическа зона София – Божурище”, поземлен имот с идентификатор 18174.60.267, поземлен имот с идентификатор 18174.60.268, поземлен имот с идентификатор 18174.60.269, поземлен имот с идентификатор 18174.60.270, поземлен имот с идентификатор 18174.60.271, поземлен имот с идентификатор 18174.60.272, поземлен имот с идентификатор 18174.60.273 и поземлен имот с идентификатор 18174.60.275 по КККР на с. Гурмазово, местност „Спорното”, община Божурище, Софийска област, при граници, посочени в приложените скици и влязло в сила изменение на ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 483 167,03 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**89.** На 1360 кв. м земеделска земя, седма категория, поливна, собственост на „М.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Къща за гости - семеен хотел“, поземлен имот с идентификатор 38978.401.12 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, област Софийска, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2227,68 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**90.** На 4260 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „М.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищни сгради“, поземлен имот с идентификатор 38978.38.46 по КККР на гр. Костинброд, местност -, община Костинброд, област Софийска, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 10799,10 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**91.** На 500 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.Р.Д., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, поземлен имот с идентификатор 18174.20.63 по КККР на с. Гурмазово, местност „Соларски път“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 585,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**92.** На 500 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на М.Р.Д., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, поземлен имот с идентификатор 18174.20.64 по КККР на с. Гурмазово, местност „Соларски път“, община Божурище, област Софийска, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 585,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**93.** На 4 624 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „П.” ООД, за изграждане на обект: „Апартаментен хотел и жилищно строителство”, поземлени имоти с идентификатори 68134.905.213, 68134.905.214, 68134.905.215 и 68134.905.216 (от който са образувани поземлени имоти с идентификатори 68134.905.399 и 68134.905.400) (УПИ VI2779, кв. 89 и УПИ IV2779, кв. 104 и улица) по КККР на гр. София, местност „Витоша ВЕЦ Симеоново”, Район Лозенец, Столична община, област София, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 11361,17 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**94.** На 1 039 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Т.Е.Ц.-П., за изграждане на обект: "Жилищно строителство", поземлен имот с идентификатор 11884.5601.206 по КККР на с. Войнеговци, р-н Нови Искър, община Столична, област София (столица), при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ и ПУП-ПР.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2 593,34 лева и отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**95.** На 12 400 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „М.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Две сгради за офиси, магазини и складова част”, поземлен имот с идентификатор 16448.7744.27по КККР на с. Горни Богров, местност „Кучешки кладенци”, община Столична, област София-град, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и 3 на тарифата в размер на 49 166,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**96.** На 2 000 кв.м. земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Б.“ ООД, за изграждане на обект: „Склад за негорими строителни материали”, поземлен имот с идентификатор 68134.8621.24 по КККР на гр. София, кв. Враждебна, местност „Япаджа“, община Столична, област София, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т.3 на тарифата в размер на общо 4 758,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**97.** На 9 999 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.К.Ч., за изграждане на обект: „Търговски обект и паркинг за собствени нужди”, поземлен имот с идентификатор 53850.61.221по КККР на с. Оризово, местност „Малкото меше”, община Братя Даскалови, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 и т. 7 на тарифата в размер на 23 397,66лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**98.** На 4 550 кв.м земеделска земя, четвърта категория, поливна, собственост на И.Д.И. и Т.Н.Д., за изграждане на обект: „Изграждане на четири броя жилищни сгради”, поземлен имот с идентификатор 68850.33.926по КККР на гр. Стара Загора, местност „Бойчов кладенец”, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 13 841,10лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**99.** На 566 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Х.“ ООД, за изграждане на обект: „Къща за гости”, поземлен имот с идентификатор 55021.63.351по КККР на гр. Павел Баня, община Павел Баня, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 956,54 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**100.** На 365 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Х.“ ООД, за изграждане на обект: „Къща за гости”, поземлен имот с идентификатор 55021.63.292по КККР на гр. Павел Баня, община Павел Баня, област Стара Загора, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 616,85 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**101.** На 2 799 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.Т.Е., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 68850.231.1 по КККР на гр. Стара Загора, местност „Сечена могила“, община Стара Загора, област Стара Загора, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП–ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 7 на тарифата, в размер на 7 095,47 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**102.** На 119 794 кв.м земеделска земя, осма категория, неполивна, собственост на „С.“ ООД, за изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала“, поземлени имоти с идентификатори 37469.27.5 (стар №027005), 37469.27.7 (стар №027007) и 37469.27.8 (стар №027008) по КККР на с. Ковачевец, община Попово, област Търговище, при граници, посочени в приложените скици и влезли в сила ПУП – ПЗ.

„С.“ ООД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 2 и чл. 8, т. 4 на тарифата в размер на 3 073,04 лева.

**103.** На 62 074 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на „Т.” АД, за изграждане на обект: „Хотелски комплекс”, поземлен имот с идентификатор 36110.28.14 по КККР на с. Капитан Андреево, местност „Кайряка”, община Свиленград, област Хасково, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 153 633,15 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**104.** На 960 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на П.М.Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство”, поземлен имот с идентификатор 44032.22.228 по КККР на с. Лозево, местност „Под гората“, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, точка 7 на тарифата в размер на 714,24 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителство.

**105.** На 4 439 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „И.” АД, за изграждане на обект: „Промишлени и складови дейности”, поземлен имот с идентификатор 83510.692.30 по КККР на гр. Шумен, местност „БЕШ ТЕПЕ”, община Шумен, област Шумен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 5, ал. 2, т. 3 и чл. 6, т. 3 на тарифата в размер на 21 928,66 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**106.** На 500 кв.мземеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на Д.И.Д., с учредено право на строеж за нуждите на „А.“ ЕАД за изграждане на обект: „Приемно предавателна станция JAM0081.A000 „Obelisk“”, част от поземлен имот с идентификатор 23501.25.81 (проектен идентификатор 23501.25.236)по КККР на с. Дражево, местност „Кайрака”, община Тунджа, област Ямбол, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

„А.“ ЕАД да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 на тарифата в размер на 390,00 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**107.** На 7 138 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Б.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Предприятие за производство на натурални и БИО сертифицирани продукти”, поземлен имот с идентификатор 87374.29.11 по КККР на гр. Ямбол, местност „Две могили“, община Ямбол, област Ямбол, при граници, посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 8, точка 9 на тарифата в размер на 1 113,53 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

**108.** На 99 985 кв.м земеделска земя, осма, неполивна, общинска собственост, предоставена за нуждите на „Г.“ ЕООД (съгласно договор за учредено право на строеж върху общинска земя, вписан под акт № 7, том 1, вх.рег.№ 16, дело 6 от 18.01.2010 г. и допълнително споразумение, вписано под акт №167, том 4, рег. 1424, дело 783 от 20.009.2021 г. на Службата по вписванията - гр. Омуртаг) за изграждане на обект: „Централа за електрическа енергия от фотоволтаични съоръжения”, поземлен имот с идентификатор 53062.15.5 по КККР на с. Обител, местност „Чаирлък”, община Омуртаг, област Търговище, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ИПУП – ПЗ.

„Г.“ ЕООД да заплати на основание чл. 30, ал. 2 от ЗОЗЗ, местна такса, определена от общинския съвет.

**109.** На общо 2 456 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „М.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Складове и администрация“, поземлен имот с идентификатор 68134.2808.2580, поземлен имот с идентификатор 68134.2808.2592 и поземлен имот с идентификатор 68134.2808.90 по КККР на гр. София, район Връбница, община Столична, област София град, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ИПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ такса, определена по чл. 6, т. 1, 3 и 4 на тарифата, в размер на 6 704,88 лева и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

***ІІІ.* *На основание чл. 40, ал. 1, т. 10 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 59б, ал. 1, във връзка с чл. 59а, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**110.** Разрешава временно ползване със срок до 01.08.2022 г. на общо 350 кв.м земеделска земя, девета категория, собственост на Община С., за нуждите на „А.“ ООД, за реализиране на обект: „Проучване на скалнооблицовачни материали-подземни изкопаеми, площ „Звезда““, част от поземлени имоти с идентификатори 56740.31.82 и 56740.33.1 по КККР на с. Плетена, община Сатовча, област Благоевград, при граници, съгласно приложените скици (ситуационни схеми) за разполагане на временните обекти.

След изтичане на срока „А.“ ООД да премахне съоръженията и да върне земята в първоначалния й вид или във вид, годен за земеделско ползване.

**111.** Разрешава временно ползване със срок до 01.09.2022 г. на 1 762 кв.м земеделска земя, девета категория, частна собственост, за нуждите на „С.“ ООД, за реализиране на обект: „Проучване на скалнооблицовачни материали – подземни богатства, в площ „Слатина““, част от поземлен имот с идентификатор 76203.27.46 по КККР на с. Фъргово, община Сатовча, област Благоевград, при граници, съгласно приложената скица (ситуационна схема) за разполагане на временните обекти.

След изтичане на срока „С.“ ООД да премахне съоръженията и да върне земята в първоначалния й вид или във вид, годен за земеделско ползване.

**112.** Разрешава временно ползване до 31.12.2022 г. на общо 13 514 кв.м земеделска земя, трета категория, собственост на Г.С.Д. и Б.Д.Б., за нуждите на „Проучване и добив на нефт и газ” АД, за реализиране на обект: „Капитален ремонт на престояващ добивен сондаж Е-40 Долни Луковит, чрез отклоняване и последващо възстановяване на експлоатация”, поземлен имот с идентификатор 22438.419.25 и част от поземлен имот с идентификатор 22438.419.4 (засегната площ от 4 700 кв.м.) по КККР на с. Долни Луковит, община Искър, област Плевен, при граници съгласно приложените скици и ситуационни схеми.

След изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

**113.** Разрешава временно ползване за срок от една година от постановяване на решението на общо 6 665 кв.м земеделска земя, в това число 4 966 кв.м, общинска собственост, за нуждите на „Д.“ ЕАД, за реализиране на обект: „Извършване на дейности свързани с търсене и проучване на подземни богатства в площ „Бревене“ – Сондажни площадки и/или подходи към тях”, части от поземлени имоти с идентификатори 80323.86.28, 80323.86.45, 80323.86.49, 80323.10.5, 80323.14.18, 80323.14.20, 80323.14.28, 80323.15.12, 80323.15.20 по КККР на с. Челопеч, община Челопеч, област Софийска и част от поземлен имот с идентификатор 80323.60.41 по КККР на гр. Златица, община Златица, област Софийска и на 1 699 кв.м. частна собственост, части от поземлени имоти с идентификатори 80323.86.9, 80323.10.36, 80323.41.5, 80323.117.46, 80323.31.14 по КККР на с. Челопеч, община Челопеч, област Софийска, при граници, съгласно приложените скици и ситуационни схеми за разполагане на временните обекти.

След изтичане на срока „Д.“ ЕАД да премахне съоръженията и да върне земята в първоначалния й вид или във вид, годен за земеделско ползване.

***ІV. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**114.** Изменя свое Решение № КЗЗ-15/31.08.2021 г., точка 78, както следва:

В изречение първо думите „1 093 кв.м.“ се заменят с „1 903 кв.м.“, а думите „от която 10 899 кв.м.“ се заменят с „8 996 кв.м.“.

**115.** Изменя свое Решение № КЗЗ–17/30.09.2021г., точка 133, както следва:

В изречение първо думите „КЗЗ-15/31.07.2021г.“ се заменят с „КЗЗ-15/31.08.2021г.“.

**116.** Изменя свое Решение № КЗЗ-11/29.06.2021 г., точка 113, както следва:

Думите „„Й.“ ЕООД“ се заменят с „Й.“ ЕАД”.

***V. На основание чл. 3, ал. 9 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, включва отново в ЗРП на населените места земи, изключени от тях с решения на бившите изпълнителни комитети на областните, окръжните и общинските народни съвети, в изпълнение на актове на Президиума на Народното събрание, на Държавния съвет или на Министерския съвет, или по силата на административни актове, с които са одобрявани тези планове, както следва:***

**117.** В границите на ЗРП на с. Огняново, община Пазарджик, област Пазарджик, на 892 кв.м земеделска земя, поземлен имот с идентификатор 53335.505.55 по КККР на с. Огняново, местност „Герена”, собственост на наследниците на С.И.С., била в строителните граници съгласно Заповед 382/15.09.1927 г. и изключена от регулация със Заповед 211/22.11.1962 г.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**118.** В границите на ЗРП на с. Пожарево, община Божурище, област Софийска, на 2 405 кв.м земеделска земя, поземлен имот с идентификатор 57100.16.5 (УПИ: № 1 016005 от кв. 39), собственост на С.С.И., бил в строителните граници съгласно утвърдена улична регулация с Указ № 268/27.05.1931 г. и дворищна регулация със Заповед № 1645/04.06.1931 г. и изключена от регулационните граници с Решение № 370/12.10.1962 г.на ИК на СОНС, и одобрени със Заповед АБ-121/21.05.1980 г.застройтелен, регулационен и кадастрален планове.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**119.** В границите на ЗРП на с. Пожарево, община Божурище, област Софийска, на 800 кв.м земеделска земя, поземлен имот с идентификатор 57100.16.23 (УПИ: XI от кв. 1), собственост на Ц.Х.С., бил в строителните граници съгласно утвърдена улична регулация с Указ № 268/27.05.1931 г. и дворищна регулация със Заповед № 1645/04.06.1931 г. и изключена от регулационните граници с Решение № 370/12.10.1962 г.на ИК на СОНС, и одобрени със Заповед АБ-121/21.05.1980 г.застройтелен, регулационен и кадастрален планове.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**120.** В границите на ЗРП на с. Хераково, община Божурище, област Софийска, на 1 000 кв.м земеделска земя, поземлен имот с идентификатор 77246.165.3 (проектни 77246.165.80 и 77246.165.79), (УПИ: XXXIX от кв. 39)*,* собственост на М.Х.П., бил в строителните граници съгласно утвърдена улична регулация с Указ № 236/17.06.1927 г. и дворищна регулация със Заповед № 1624/22.06.1927 г. и изключена от регулационните граници с Решение № 370/12.10.1962 г.на ИК на СОНС и одобрен общ регулационен, застройтелен и кадастрален планове със Заповед 0-352/9.05.1970 г.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

**121.** В границите на ЗРП на с. Хераково, община Божурище, област Софийска, на 2 624 кв.м земеделска земя, поземлен имот с идентификатор 77246.168.5, собственост на И.А.Б., бил в строителните граници съгласно утвърдена улична регулация с Указ № 236/17.06.1927 г. и дворищна регулация със Заповед № 1624/22.06.1927 г. и изключена от регулационните граници с Решение № 370/12.10.1962 г.на ИК на СОНС и одобрен общ регулационен, застройтелен и кадастрален планове със Заповед 0-352/09.05.1970 г.

На основание чл. 30, ал. 3 от ЗОЗЗ такса не се дължи.

***VІ. На основание чл. 40, ал. 1, т. 9 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41а от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**122.** Спира процедурата за промяна на предназначението на 255 298 кв. м земеделска земя, десета категория, неполивна, собственост на „А.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Фотоволтаична електроцентрала“, поземлен имот с идентификатор 48725.38.446 по КККР на с. Млекарево, община Нова Загора, област Сливен, поради следните мотиви:

Приложено е удостоверение № АГ-19-428/19.10.2021 г. на главния архитект на Община Нова Загора, с което се удостоверява следното: „П*оземлен имот с идентификатор № 48725.38.446 по КККР на с. Млекарево, община Нова Загора, област Сливен е с трайно предназначение – земеделска земя и с начин на трайно ползване – изоставена орна земя. Имотът се намира в зона – Необработваеми земи, съгласно Общия устройствен план на община Нова Загора, одобрен с решение № 859/19.09.2019 г. и граничи с територията на населеното място на с. Млекарово, за което е отредена Жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване и територия с определена устройствена зона – Терени със самостоятелен устройствен режим – животновъдни ферми. Съгласно чл. 18 от Раздел IV – Устройствени зони за земеделска функция с възможна смяна на предназначението с цел застрояване от правилата и нормативите за прилагане на Общият устройствен план на община Нова Загора, при спазване на предвижданията му. За посочения имот е определена устройствена зона по смисъла на чл. 11 от ЗУТ, а именно – Жилищна малкоетажна зона с преобладаващо ниско застрояване. Именно тази зона е единствената приложима зона по отношение на селата от община Нова Загора, с оглед правилата и нормативите за прилагане на ОУПО и факта, че имота граничи с територията на населено място на село Млекарево. Графичните части на ОУПО съответстват на правилата и нормативите за неговото прилагане. Подробния устройствен план е съобразен с предвижданията на концепциите и схемите за пространствено развитие и устройствените планове на ОУПО, и съобразно чл. 103, ал. 4 от ЗУТ и чл. 103а, ал. 2 от ЗУТ представлява по отношение на тях по-пълна, по-подробна и конкретна разработка, в съответствие с ОУПО и с правилата и нормативите за неговото прилагане.“*

Съгласно чл. 17а, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските езми (ППЗОЗЗ), промяна на предназначението на земеделските земи за неземеделски нужди, предвидена с влязъл в сила общ устройствен план, както и в случаите на изграждане на индустриални паркове по Закона за индустриалните паркове и изпълнение на концесионен договор, се извършва, без да се провежда процедура за утвърждаване на площадка или трасе за проектиране. В разпоредбата на чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията е посочено, че извън границите на урбанизираните територии застрояване се допуска при спазване на предвижданията на действащ общ устройствен план за територията на общината или за част от нея и въз основа на действащ план за застрояване за поземлен имот или за група поземлени имоти или парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон, освен в случаите по чл. 109, ал. 2 и 3.

Промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди се допуска, когато е предвидена с влязъл в сила общ устройствен план. За конкретния случай се иска промяна на предназначението на 255 298 кв. м земеделска земя за неземеделски нужди, която съгласно Удостоверение № АГ-19-428/19.10.2021 г. на гл. архитект на Община Нова Загора по графичната част на ОУПО попада в зона – Необработваеми земи, и която съгласно правилата и нормативите към плана, предвид това, че граничи с територията на населено място на село Млекарево е определена устройствена зона по смисъла на чл. 11 от ЗУТ, а именно – Жилищна малкоетажна зона с преобладаващо ниско застрояване.

Допуснатата с правилата и нормативите за прилагане на ОУП възможност за промяна на предназначението на земеделски земи, без това да е отразено в графичната част на проекта, не съответства на целите на плана, определени в Закона за устройство на територията и Наредба № 8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. Застрояването извън границите на урбанизираните територии следва да се допуска при спазване на предвижданията на действащ общ устройствен план за съответната територията, в който ясно са определени и обозначени в графичната част териториите с допустима промяна на предназначението. Предоставената възможност чрез правилата и нормативите създава предпоставки за несъответстващо на урбанистичната концепция на ОУПО пространствено развитие на урбанизираните територии и на техническата инфраструктура, и създава възможност за дисперсно застрояване на земеделските територии. Нарушен е и баланса на териториите, за които е проведена и процедурата по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие при одобряването на плана.

С оглед горецитираното, предложението за промяна на предназначението може да бъде разгледано след проведена процедура по реда на Раздел IV (чл. 134 – чл. 136), Глава седма от ЗУТ, при която с ОУП на Община Нова Загора, за територията, в която попада имота е определена устройствена зона, допустима за застрояване и съответстваща на инвестиционното намерение.

***VII. Променя предназначението в съответствие с § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи и Глава пета, Раздел V от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, на земеделска земя, върху която е започнало или е извършено строителство, както следва:***

**123.** На 20 693 кв.м земеделска земя, от пета категория, неполивна, собственост на „Р.“ ООД, върху която е извършено строителство на обект: „Селскостопански сгради за отглеждане на телета и торохранилище”, поземлен имот с идентификатор 70617.13.150 по КККР на с. Сърнец, община Тервел, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

„Радида“ ООД да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 8, т. 9 от тарифата в размер на 2 276,23 лева.

**124.** На 598 кв.м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на И.Х.Б., върху която е извършено строителство на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 72624.902.232 по КККР на гр. Добрич, местност "Гаази баба", община Добрич, област Добрич, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2021,24 лева.

**125.** На 961 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на С.Е.И., върху която е извършено строителство на обект: „Жилищно строителство“, поземлен имот с идентификатор 63427.152.128 по КККР на гр. Русе, местност „Нови Халваджи“, община Русе, област Русе, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от тарифата, в размер на 2 748,46 лева.

**126.** На общо 264 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, върху която е извършено строителство на обект: „Бетонова площадка, панелна постройка и навес“ и върху която ще се извърши строителство на обект: „За обществено обслужване – Рехабилитационен център”, поземлен имот с идентификатор 49206.2632.1199 по КККР на с. Мрамор, район Връбница, община Столична, област София град, собственост на Валери Ангелов Темелков и част от поземлен имот с идентификатор 49206.2632.36 /поземлен имот с проектен идентификатор 49206.2632.50, с площ 16 кв. м/ по КККР на с. Мрамор, район Връбница, община Столична, област София град, собственост на В.А.Т. и „Е.“ ЕООД, при граници, посочени в приложените скица, скица-проект и влязъл в сила ПУП-ИПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 1 от тарифата, в размер на 906,05 лева.

**127.** На 115 кв. м земеделска земя, четвърта категория, неполивна, собственост на „Е.“ ЕООД и В.А.Т., върху която е извършено строителство на обект: „Бетонова площадка и навес“ и върху която ще се извърши строителство на обект: „Жилищно строителство”, част от поземлен имот с идентификатор 49206.2632.36 по КККР на с. Мрамор, район Връбница, община Столична, област София град, при граници, посочени в приложените скица, скица-проект и влязъл в сила ПУП-ИПРЗ.

Собствениците на земята да заплатят на основание § 2, ал. 2 от ДР на ЗОЗЗ двойния размер на таксата по чл. 6, т. 7 от тарифата, в размер на 394,68 лева.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**