# МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

**КОМИСИЯ ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ**

Протокол № 04

от 24.02.2021 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ КЗЗ – 04**

**от 24 февруари 2021 година**

**ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**

**К О М И С И Я Т А З А З Е М Е Д Е Л С К И Т Е З Е М И**

**Р Е Ш И:**

***І. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 19 от Закона за опазване на земеделските земи:***

**1.** Утвърждава трасе за проектиране, с което се засяга около 8742 кв. м земеделска земя, шеста категория, поливна, собственост на Община С., за изграждане на обект: „Транспортен достъп до квартал "Изгрев - Юг" - гр. С.“, поземлени имоти с идентификатори 57176.28.206, 57176.28.213 по КККР на с. П. и поземлени имоти с идентификатори 65334.216.30 и 65334.131.9 по КККР на гр. С., община С., област Б., при граници, посочени в приложените скици и проект на ПУП – ПП.

***II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 45, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за държавни и общински нужди, както следва:***

**2.** На 890 кв. м земеделска земя, трета категория, неполивна, общинска собственост, за изграждане на обект: „Улица - тупик от о.т. 526а до о.т. 526д“, поземлени имоти с идентификатори 68134.4093.9427, 68134.4093.9287 и 68134.4093.9312 по КККР на гр. С., район М., местност „К.“, С. община, област С., при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

На основание чл. 30, ал. 4 от ЗОЗЗ такса не се дължи. Преди започване на строителство да се отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката.

***III. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:***

**3.** Изменя свое Решение № КЗЗ–19/28.10.2020 г., точка 3, както следва:

Думите „Изменя свое Решение № КЗЗ–13/30.07.2020 г., точка 1“, се заменят с „Изменя свое Решение № КЗЗ–13/30.07.2019 г., точка 1“.

**4.** Изменя свое Решение № Решение № КЗЗ-01/27.01.2021 г., точка 8, както следва:

Думите „Параклис "Света троица" и паркинг“ се заменят с „Параклис "Света Екатерина" и паркинг“.

**5.** Изменя свое Решение № КЗЗ-05/10.04.2020 г., точка 2, както следва:

Думите „около 8281 кв. м земеделска земя, пета категория“ се заменят с „около 8281 кв. м земеделска земя, от която 6850 кв. м пета категория и 1431 кв. м седма категория“; думите „с. О.“ се заменят с „с. К. и с. О.“ и думите „местност „Калето““ се заменят с „местности „Калето“ и „Бозовско““.

**При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.**

**Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред съответния административен съд.**